



ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17.08.2023 № 85
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и внесении изменений в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 30.01.2020 № 14

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 30.01.2020 № 14 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия и о внесении изменений в приказ департамента культуры Ярославской области от 31.08.2012 № 45» изменения, признав абзац восьмой пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX – нач. XX вв. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

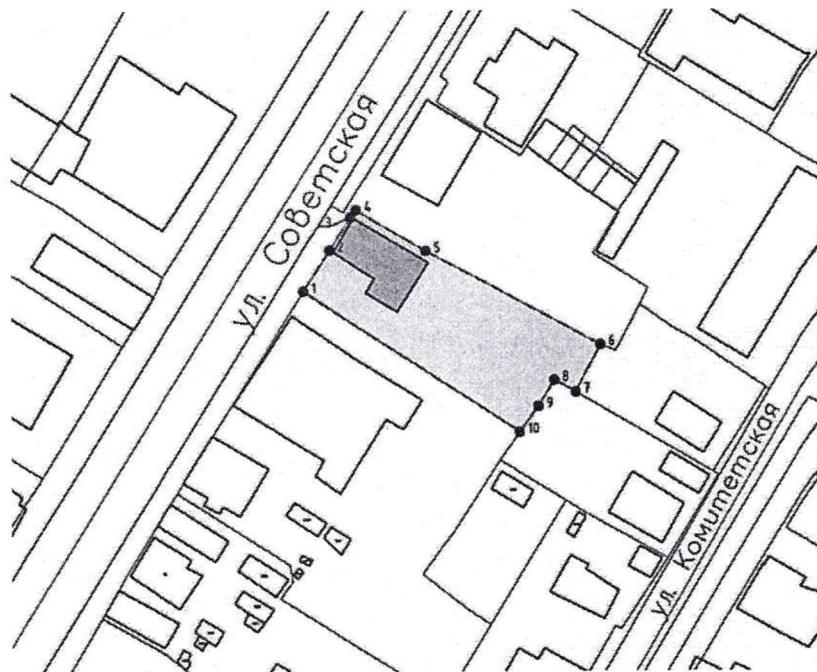


А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 17.08.2023 № 85

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в.
(Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	275557.35	1268468.73
2	275565.59	1268473.69
3	275572.31	1268478.15
4	275573.76	1268479.25
5	275565.53	1268492.98
6	275546.99	1268527.95
7	275537.51	1268522.96

1	2	3
8	275539.89	1268518.63
9	275534.62	1268515.46
10	275529.47	1268511.72
1	275557.35	1268468.73

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 14.08.2023 № 85

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк усадьбы Милянчиковых», сер. XIX в. – нач. XX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 29), являются:

- градостроительная роль объекта: объект, формирующий главным северо-западным фасадом историческую линию застройки квартала;

- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики объекта: объемно-пространственная композиция г-образного в плане, двухэтажного объема;

- конструкции:

капитальные стены, сложенные из красного глиняного кирпича способом верстовой кладки;

форма и габариты скатной вальмовой кровли;

форма и габариты слуховых окон чердачного помещения;

форма, размеры и осевое местоположение прямоугольных окон на фасадах (в том числе заложенных);

- декоративные элементы фасадов, в том числе:

характер отделки фасадной поверхности: оштукатуренные поверхности наружных стен здания;

межэтажный прямоугольный пояс, его габариты и профиль;

венчающий профилированный карниз, его габариты и профиль;

подоконный прямоугольный пояс (кроме дворового фасада);

аттик в завершении главного фасада, украшенный прямоугольными нишами;

- элементы планировочной структуры: историческая планировка в капитальных стенах;

- историческая ценность: мемориальный памятник, связанный с забастовкой рабочих фабрики Захряпина в октябре 1905 г.