



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.03.2024 № 32
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и внесении изменений в приказ
департамента охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 05.05.2022 № 46

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.01.2024

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Лавки Кузнецова», 1780-е гг., последняя треть XIX в. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780-е гг., 1880-е гг. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780-е гг., 1880-е гг. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780-е гг., 1880-е гг. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 05.05.2022 № 46 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

3.1. В преамбуле слово «департаменте» заменить словами «государственной службе».

3.2. Абзац седьмой пункта 1 признать утратившим силу.

3.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.».

3.4. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Лавки Кузнецова», 1780-е гг., последняя треть XIX в. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49), утвержденные приказом, признать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 01.03.2024 № 32

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780-е гг., 1880-е гг.
(г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375482,17	1330125,64
2	375479,77	1330127,86
3	375482,82	1330131,70
4	375474,77	1330138,44
5	375472,17	1330135,19
6	375469,26	1330137,43

1	2	3
7	375456,58	1330122,25
8	375470,68	1330110,42
9	375473,52	1330108,00
10	375476,27	1330111,19
11	375473,1	1330113,63
1	375482,17	1330125,64

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 01.03.2024 № 32

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780-е гг., 1880-е гг.
(г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Лавки купца В.Я. Кузнецова», 1780 е гг., 1880-е гг. (г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 49), являются:

- местоположение и композиционные особенности здания, участвующего в формировании исторической застройки улицы Первомайской и границы юго-западной части исторического квартала, бывшего № 10, спроектированного по регулярному плану города 1778 года;

- объемно-пространственная композиция и габариты трапециевидного в плане двухэтажного здания с одноэтажной пристройкой со стороны дворового (восточного) фасада и небольшой одноэтажной пристройкой на стыке лицевого фасада здания с соседним д. 51 по улице Первомайской (не входят в предмет охраны), примыкающего южной брандмауэрной стеной к соседнему д. 51 по улице Первомайской, перекрытого двухскатной крышей с прямоугольными мансардными оконными проемами в плоскости крыши (в настоящее время законсервированы, в предмет охраны не входят), со слуховыми окнами, аттиком и угловыми тумбами парапета со стороны лицевого фасада; характер кровельного покрытия – фальцевый металл;

- осевое местоположение, габариты, конфигурация и характер оформления исторических проемов на лицевом (западном) фасаде здания: прямоугольных с лучковыми перемычками проемов первого этажа (конфигурация проемов уточняется методами научной реставрации); прямоугольных с лучковыми перемычками оконных проемов второго этажа; круглого оконного проема (люкарны) аттика;

- характер материала капитальных стен: красный глиняный кирпич на известково-песчаном растворе;

- оштукатуренные поверхности наружных стен лицевого и торцевого фасадов; историческое колористическое решение (уточняется методами научной реставрации);

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого фасада, разделенного лопатками на четыре прясла: гладкие лопатки между проемами в уровне первого этажа; междуэтажная полка простого профиля, тонкий профилированный пояс под ней; рустованные лопатки в уровне

второго этажа (угловые – более широкие); неглубокие ниши под окнами двух прясел центральной части; трехсторонние штукатурные профилированные наличники окон двух центральных прясел; штукатурная тяга над ними, выделяющая антаблемент центральной части фасада; угловые тумбы парапета с профилированными карнизами и прямоугольными филенками; ломано-криволинейный аттик с круглой люкарной и профилированным карнизом, ограниченный аналогичными тумбами;

- многоступенчатый карниз дворового (восточного) фасада;
- кирпичные воротные столбы в примыкании к северному фасаду;
- металлические кулаки в кладке простенков первого этажа;
- историческая планировка в капитальных стенах;
- оформление интерьеров: своды типа «монье» и две лучковые перемычки (одна из которых более широкая) в северо-восточном помещении первого этажа.