



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

02.05.2024

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-14864

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.05.2024 № 80
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 02.04.2024
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом городской», середина XIX в. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5 (адрес в соответствии с актом о постановке на государственный учет: ул. Коммунаров, д. 1), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в., 1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в., 1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в., 1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя службы



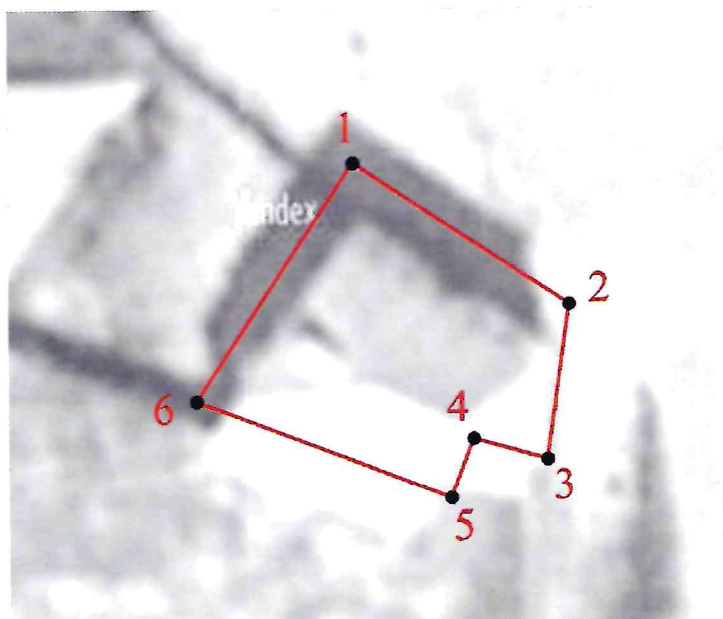
Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 06.05.2024 № 80

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в.,
1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	326 494,07	1 301 995,06
2	326 486,10	1 302 007,10
3	326 477,47	1 302 005,86
4	326 478,63	1 302 001,75
5	326 475,35	1 302 000,50
6	326 480,78	1 301 986,28
1	326 494,07	1 301 995,06

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 06.05.2024 № 80

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в., 1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Данс – Ивановых», вторая четверть XIX в., 1979 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунаров, д. 5), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линий застройки Окружной улицы и улицы Коммунаров, закрепляющего угол квартала, сформированного согласно «регулярному» плану города;
- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания, в плане имеющего форму усложненной неправильной трапеции;
- форма прямой вальмовой крыши здания; характер кровельного покрытия – металл;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных проемов на лицевых восточном и северо-восточном фасадах здания: прямоугольная форма и осевое расположение; характер исторической расстекловки заполнений оконных проемов;
- капитальные стены основного объема из красного глиняного кирпича;
- сохранившиеся композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: рельефно выделенный цоколь;
- профилированный венчающий карниз; гладкий фриз под карнизом на фасадах основного объема;
- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен.