

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24.05.2024 № 104
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.04.2024
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской Тюменева: службы», 1840-е г. – 1890-е г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг.

(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя службы



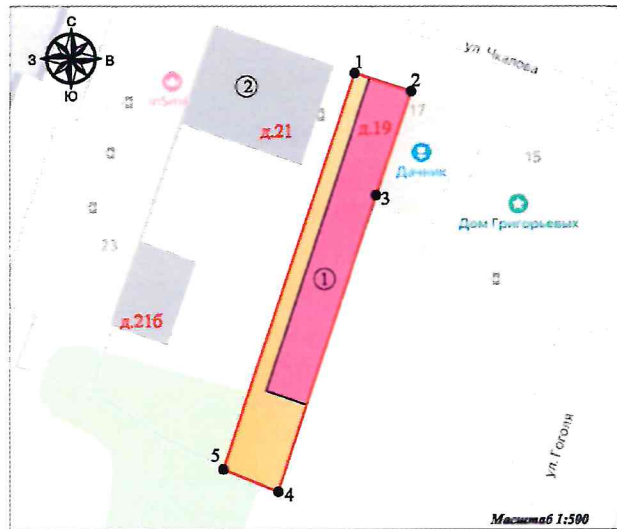
Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 24.05.2024 № 104

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта
культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля)
«Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	422111.82	1267611.59
2	422108.91	1267620.56
3	422092.44	1267614.97
4	422045.18	1267599.45
5	422048.75	1267590.74
1	422111.82	1267611.59

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 24.05.2024 № 104

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта
культурного наследия местного (муниципального) значения
(ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21), являются:

- местоположение памятника на исторической красной линии улицы Чкалова в городе Рыбинске;

- композиционная значимость (роль) в структуре городского квартала: элемент ансамбля – объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21), средовое здание в разреженной застройке исторической улицы XIX века;

- габариты, силуэт памятника: 52,50 м вглубь квартала (западный и восточный фасады) на 6,50 м главный (северный) и торцевой (южный) фасады;

- объемно-пространственная композиция: прямоугольное в плане одноэтажное здание под скатной кровлей, вытянутое вглубь квартала по оси север – юг;

- крыша: конфигурация кровли (скатная/вальмовая); высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия – металл;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая местоположение, форму, ритм и размер трех оконных проемов по главному фасаду вдоль улицы Чкалова, профилированного венчающего карниза;

- отделка фасадной поверхности: окрашивание по штукатурному слою;

- колористическое решение: белый цвет;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проемов, фасадов: прямоугольная форма и осевое расположение; характер столярных заполнений оконных проемов;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных кирпичных стен;

- конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими кирпичными стенами из брускового глиняного кирпича;

- тип фундамента здания (ленточный), его расположение;

- местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления (кирпичная кладка на известковом растворе);

- перемычки: клинчатые;

- перекрытия: плоские;

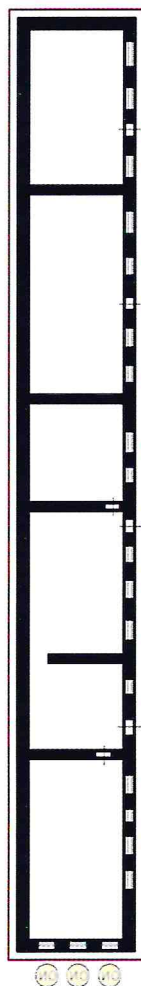
- крыша: скатная/вальмовая.

Схема объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21), приведена в приложении к настоящему предмету охраны.




Приложение
к предмету охраны

СХЕМА

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Службы», 1840-е гг., 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба городская Тюменевых», 1800-е гг., 1960-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 19, д. 21)



Условные обозначения:

-  - архитектурно-художественное оформление фасадов, габариты здания
-  - капитальные кирпичные стены
-  - исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)