



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от *04.10.2024* № *210*  
г. Ярославль

Об утверждении предмета  
охраны объекта культурного  
наследия регионального  
значения

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области»,  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Голубкова», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунальная, д. 3).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
руководителя службы

Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 04.10.2024 № 210

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Голубкова», конец XVIII в. – начало XIX в.  
(Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунальная, д. 3)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Голубкова», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Коммунальная, д. 3), являются:

- месторасположение здания на территории земляной голландской крепости XVII в., близ её восточной границы, в ряду дискретной застройки небольшого, вытянутого по оси север-юг квартала, вдоль его восточной границы;

- историческая объемно-пространственная композиция (уточняется методами научной реставрации) двухэтажного кирпичного, трапециевидного в плане здания (основной объем), вытянутого по оси восток-запад, с двухэтажной пристройкой с тесовой обшивкой к южному фасаду и двухэтажной смешанной (кирпично-деревянной) пристройкой современного исполнения в юго-западной части основного объема (в предмет охраны не входит), перекрытого прямой вальмовой крышей с коньком по оси восток-запад и слуховыми окнами (форма кровли уточняется методами научной реставрации); характер кровельного покрытия – металлический лист с фальцевым соединением;

- характер материала капитальных стен основного объема – полнотелый красный глиняный кирпич;

- характер обработки фасадной поверхности: оштукатуренные поверхности стен основного объема; тесовая обшивка пристройки; колористическое решение фасадов основного объема и деревянной пристройки уточняется методами научной реставрации;

- местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах: прямоугольные оконные проемы на фасадах основного объема; прямоугольные оконные проемы с лучковой перемычкой на северном и западном фасадах основного объема; входные проемы прямоугольной формы; кубоватые решетки оконных проемов северного и западного фасадов;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов основного объема в классицистической стилистике: уступчатый междуэтажный пояс с простым широким фризом; развитый

профилированный венчающий карниз лицевого (восточного) и северного фасадов; ниша окна первого этажа северного фасада;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен;

- коробовые своды в трёх помещениях первого этажа западного крыла основного объёма;

- характер оформления фрагмента развитого профилированного стенового карниза в западном помещении второго этажа.