



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 20.11.2024 № 315  
г. Ярославль

О внесении изменений  
в приказ департамента  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 27.02.2023 № 17

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2022 № 222-п «О министерстве тарифного регулирования Ярославской области», на основании обращения ресурсоснабжающей организации

**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента регулирования тарифов Ярославской области от 27.02.2023 № 17 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети»» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Положением о департаменте регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 29.03.2022 № 222-п «Об утверждении Положения о департаменте регулирования тарифов Ярославской области»» заменить словами «Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области,

утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2022 № 222-п "О министерстве тарифного регулирования Ярославской области"».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Городские коммунальные сети" на 2023-2025 гг. согласно приложению.».

1.3. Инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» на 2023-2025 гг., утвержденную приказом, изложить в новой редакции согласно приложению.

1.4. Признать утратившим силу приложение № 2 к приказу «Объемы и источники финансирования инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» на 2023-2025».

2. Приказ вступает в силу с момента подписания.

3. Приказ подлежит официальному опубликованию.

Первый заместитель министра  
тарифного регулирования  
Ярославской области



К.Ш. Мурсалян

Инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью  
«Городские коммунальные сети» на 2023-2025 гг.

### Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается проект инвестиционной программы в сфере водоснабжения	ООО "Городские коммунальные сети"
Местонахождение регулируемой организации	152023, Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул.Свободы, д.98, помещ.30
Сроки реализации проекта инвестиционной программы	2023-2025
Лицо, ответственное за разработку проекта инвестиционной программы	Поляков Александр Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку проекта инвестиционной программы	152023, Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул.Свободы, д.98, помещ.30
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего проект инвестиционной программы	Министерство регулирования тарифов Ярославской области
Местонахождение органа, утвердившего проект инвестиционной программы	150000, г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42
Должностное лицо, утвердившее проект инвестиционной программы	Министр Сачкова Мария Андреевна
Дата утверждения проекта инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение проекта инвестиционной программы	150000, г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42 Телефон : (4852) 40-04-26
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего проект инвестиционной программы	Администрация города Переславля-Залесского
Местонахождение органа, согласовавшего проект инвестиционной программы	152020, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная пл., д. 1
Должностное лицо, согласовавшее проект инвестиционной программы	Глава города Переславля-Залесского Зяблицкий Дмитрий Николаевич
Дата согласования проекта инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование проекта инвестиционной программы	152020, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная пл., д. 1 тел. 8(48535) 3-28-37

**Инвестиционная программа  
в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2025 годы**

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2023	(без НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					по годам реализации инвестиционной программы							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключаемых (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов</b>																			
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</b>																			
<b>Всего в т.ч.:</b>																			
<b>2.1. Строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности</b>																			
<b>2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием их технических характеристик</b>																			
<b>Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов</b>																			
<b>Всего в т.ч.:</b>																			
<b>3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий</b>																			
3.1.1.	Модернизация (капитальный ремонт) участка водопроводных сетей, трубопровода (водозабор) (участок 10, от ул. Комсомольская, д. 69, до пл. Менделеева, д. 2)	Износ более 90%	Водопроводные сети/ Ярославская область, г.Переславль-Залесский, трубопроводы (водозабор) (участок 10 от ул. Комсомольская 69 до пл. Менделеева, 2)	Протяженность/ диаметр	м / мм	357/500	357/500	2023	2024	27 919,44		-	27 919,44	-	-	-	-		
3.1.2.	Модернизация (капитальный ремонт) участка водовода ул. Менделеева до Железнодорожной по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский от ул. Менделеева до Железнодорожной (участок 11, ул. Магистральная до перекрестка ул. Железнодорожная), наружной сети дренажной канализации К13	Износ более 90%	Водовод ул. Менделеева до Железнодорожной/ Ярославская область, г.Переславль-Залесский, водовод от ул. Менделеева до Железнодорожная (участок 11, ул. Магистральная до перекрестка ул. Железнодорожная), Сети водоснабжения, наружная сеть дренажной канализации К13 г. Переславль-Залесский	Протяженность/ диаметр	м / мм	2448/560;50	2448/560;50	2023	2024	129 825,50		-	129 825,50	-	-	-	-		
3.1.3.	Модернизация (капитальный ремонт) участка водопроводных сетей по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Р. Петрова (участок 8 от ул. Строителей до перекрестка на ул. Брембольская); пер. Берендеевский протяженностью 162 м по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пер. Берендеевский (участок 9, пер. Берендеевский)	Износ более 90%	Водопроводные сети/ Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул.Р.Петрова (участок 8 от ул. Строителей до перекрестка на ул. Брембольская), пер. Берендеевский (участок 9, пер. Берендеевский)	Протяженность/ диаметр	м / мм	367,1/110-160	367,1/110-160	2023	2024	3 754,99		-	3 754,98	-	-	-	-		
	Итого:									<b>161 499,93</b>		-	<b>161 499,93</b>	-	-	-	-		
<b>3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий</b>																			
3.2.1.	Реконструкция объекта водозабора	Износ более 90%	Водозабор	кол-во	шт	6	6	2023	2024	11 955,77		-	11 955,77	-	-	-	-		
	Итого:									<b>11 955,77</b>		-	<b>11 955,77</b>	-	-	-	-		
<b>3.3. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий</b>																			
3.3.1.	Модернизация (капитальный ремонт) участка домовых сетей - канализации, ул. Маяковского, д. 3 - 19, протяженностью 447 м по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Маяковского, д. 3 - 19 (трасса ул. Маяковского (К1 - К3)), Модернизация (капитальный ремонт) участка квартальных сетей - канализации, Чкаловский пос., д. 42, протяженностью 364 м по адресу: Ярославская область, Переславль-Залесский г., Чкаловский мкр., 42 д. (трасса (К4 - К17))	Износ более 90%	Домовые сети - канализации, ул.Маяковского д.3-19, протяженностью 447 м/ Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул. Маяковского, д.3-19 (трасса ул. Маяковского (К1-К3)), Квартальные сети-канализации Чкаловский, пос., д. 42 протяженностью 364 м/ Ярославская область, Переславль-Залесский г. Чкаловский мкр. 42 д. (трасса (К4-К17))	Протяженность/ диаметр	м / мм	278,28/250	278,28/250	2023	2024	3 806,76		-	3 806,76	-	-	-	-		
	Итого:									<b>3 806,76</b>		-	<b>3 806,76</b>	-	-	-	-		
<b>3.4. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий</b>																			
3.4.1.	Реконструкция КНС-2 ул. Новый быт	Износ более 90%	КНС-2 ул. Новый быт	марка	куб.м/ч	200,00	СД800/32 с электродвигателем 160 кВт 1000 об/мин 380 вт	2023	2024	652,95		-	652,95	-	-	-	-		
3.4.2.	Реконструкция ГКНС пос. Молодежный	Износ более 90%	ГКНС пос. Молодежный	марка	куб.м/ч	800,00	СД 800/32 с электродвигателем 125 кВт 1000 об/мин 380 вт	2023	2024	2 496,10		-	2 496,10	-	-	-	-		
3.4.3.	Реконструкция КНС-9 ул. Ямская	Износ более 90%	КНС-9 ул. Ямская	марка	куб.м/ч	150,00	СМ 125-150-350 с электродвигателем 22 кВт 1500 об/мин 380 вт	2023	2024	204,06		-	204,06	-	-	-	-		
	Итого:									<b>3 353,11</b>		-	<b>3 353,11</b>	-	-	-	-		
<b>Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий</b>																			
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения</b>																			
<b>Всего в т.ч.:</b>																			
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик</b>																			
<b>5.2. вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик</b>																			
	<b>Итого:</b>									<b>180 615,57</b>		-	<b>180 615,57</b>	-	-	-	-		

**Плановые значения показателей,  
достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2025 годы**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения *	Утвержденный период	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/м <sup>3</sup>	1,622	0,7552	0,7552	0,7552	0,7552
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод	кВт·ч/м <sup>3</sup>	4,8950	3,7490	3,7490	3,6755	3,6755
3	Износ объектов системы водоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации проекта Инвестиционной программы, %	%	90	90	90	90	75
4	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть	%	52,2	52,2	52,2	52,2	30
5	Износ объектов системы водоотведения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации проекта Инвестиционной программы	%	90	90	90	90	75

\* заполнено по данным предыдущей организации

**Показатели надежности  
и энергетической эффективности объектов централизованного водоснабжения и водоотведения**

N п/п	Наименование объекта (мероприятия)	Показатели надежности								Показатели качества питьевой воды				Показатели энергетической эффективности							
		Удельное количество аварий и засоров в год в расчете на протяженность водопроводной сети, ед/км				Износ объектов системы водоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы, %				Доля проб питьевой воды, не соответствующей установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %				Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть				Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть, %			
		Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение		
			2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.1.	Модернизация (капитальный ремонт) и реконструкция сетей и объектов водоснабжения	0	0	0	0	90	90	90	75	0	0	0	0	1,622	0,7552	0,7552	0,7552	52,22	52,22	52,22	30

N п/п	Наименование объекта (мероприятия)	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности				Показатели качества отчистки сточных вод							
		Удельное количество аварий и засоров в год в расчете на протяженность канализационной сети, ед/км				Износ объектов системы водоотведения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации проекта Инвестиционной программы, %				Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод, кВт·ч/м³				Доля сточных вод не подвергшихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод, %				Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, %			
		Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение			Текущее значение*	Плановое значение		
			2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	15	16	17	18	21	22	23	24	27	28	29	30
1.1.	Модернизация (капитальный ремонт) и реконструкция сетей и объектов водоотведения	0	0	0	0	90	90	90	75	4,8950	3,7490	3,6755	3,6755	0	0	0	0	0	0	0	0

\* заполнено по данным предыдущей организации

**Финансовый план  
в сфере водоснабжения**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023	2024	2025
		-	-				
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>			<b>44 256</b>	<b>0</b>	<b>44 256</b>	<b>0</b>
1.1.	амортизационные отчисления			9 565	0	9 565	0
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции			0	0	0	0
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение			0	0	0	0
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			0	0	0	0
1.5.	средства, полученные за счет платы концедента			34 691	0	34 691	0
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>			<b>129 200</b>	<b>0</b>	<b>129 200</b>	<b>0</b>
2.1.	кредиты			0	0	0	0
2.2.	займы организаций			0	0	0	0
2.3.	займ Фонда ЖКХ			129 200	0	129 200	0
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>						
	<b>ИТОГО по программе</b>			<b>173 456</b>	<b>0</b>	<b>173 456</b>	<b>0</b>

**Финансовый план  
в сфере водоотведения**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023	2024	2025
		-	-				
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>			<b>4 115</b>	<b>0</b>	<b>4 115</b>	<b>0</b>
1.1.	амортизационные отчисления			2 682	0	2 682	0
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции			0	0	0	0
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение			0	0	0	0
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			0	0	0	0
1.5.	средства, полученные за счет платы концедента			1 432	0	1 432	0
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>			<b>3 045</b>	<b>0</b>	<b>3 045</b>	<b>0</b>
2.1.	кредиты			0	0	0	0
2.2.	займы организаций			0	0	0	0
2.3.	займ Фонда ЖКХ			3 045	0	3 045	0
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>						
	<b>ИТОГО по программе</b>			<b>7 160</b>	<b>0</b>	<b>7 160</b>	<b>0</b>



**Финансовый план  
в сфере водоснабжения и водоотведения**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023	2024	2025
		-	-				
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>			<b>48 371</b>	<b>0</b>	<b>48 371</b>	<b>0</b>
1.1.	амортизационные отчисления			12 247	0	12 247	0
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции			0	0	0	0
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение			0	0	0	0
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			0	0	0	0
1.5.	средства, полученные за счет платы концедента			36 124	0	36 124	0
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>			<b>132 245</b>	<b>0</b>	<b>132 245</b>	<b>0</b>
2.1.	кредиты			0	0	0	0
2.2.	займы организаций			0	0	0	0
2.3.	займ Фонда ЖКХ			132 245	0	132 245	0
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>						
	<b>ИТОГО по программе</b>			<b>180 616</b>	<b>0</b>	<b>180 616</b>	<b>0</b>