



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУЛ

30.06.2016

№ 531

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 30.12.2015 № 1225**

Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2015 № 1225 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления перед словами «Правительство Санкт-Петербурга» дополнить словами «и статьей 70<sup>1</sup> Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

1.2. В пункте 1 постановления слова «и с 01.10.2016 по 31.12.2016» исключить.

1.3. В пункте 2 постановления дату «30.09.2016» заменить датой «30.06.2016».

1.4. Дополнить постановление пунктами 2-1 – 2-3 следующего содержания:

«2-1. Установить с 01.07.2016 по 30.09.2016 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

2-1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

2-1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

1894,06 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1509,09 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1306,38 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящего из трех и более человек.

2-1.1.2. В комнатах в общежитиях:

1812,76 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1419,55 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

2-1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

1892,98 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1508,34 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1305,78 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2-1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

1777,78 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1428,34 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1241,78 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2-2. Установить с 01.10.2016 по 31.12.2016 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

2-2.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

2-2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

3091,06 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2340,34 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1971,38 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2-2.1.2. В комнатах в общежитиях:

2644,01 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2018,05 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

2-2.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3089,98 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2339,59 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1970,78 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2-2.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

2974,78 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2259,59 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1906,78 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2-3. В целях реализации абзаца четвертого пункта 1 статьи 70<sup>1</sup> Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включенный в региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленный в пунктах 2-1.2 и 2-2.2 постановления, составляет:

115,20 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

80,00 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

64,00 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек».

2. Постановление вступает в силу с 01.07.2016.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко