

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУД

24.05.2017№ 389**О реализации постановления  
Правительства Российской Федерации  
от 09.07.2016 № 649**

В соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:****1. Утвердить:**

1.1. Положение о порядке создания и работы региональной межведомственной комиссии Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – Положение).

1.2. План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – План мероприятий).

**2. Установить, что:**

2.1. Жилищный комитет является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга:

осуществляющим подготовку проекта правового акта Правительства Санкт-Петербурга об утверждении Плана мероприятий;

обеспечивающим координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), с учетом потребностей инвалидов;

обеспечивающим проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором расположено жилое помещение инвалида, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположено жилое помещение инвалида (далее – многоквартирный дом, в котором проживает инвалид), с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в соответствии с правилами, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.2. Жилищный комитет обеспечивает проведение проверки, указанной в абзаце четвертом пункта 2.1 постановления, в течение 30 дней со дня поступления в Жилищный комитет копии акта, предусмотренного в пункте 3.3 Положения, содержащего решение региональной межведомственной комиссии Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – Региональная комиссия), о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3. Жилищному комитету в месячный срок создать Региональную комиссию.

4. Администрациям районов Санкт-Петербурга содействовать работе районных подкомиссий Региональной комиссии.

5. Внести изменение в Положение о Жилищном комитете, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 175 «О Жилищном комитете», дополнив его пунктами 3.3.48 и 3.3.49 следующего содержания:

«3.3.48. Обеспечивать координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), с учетом потребностей инвалидов.

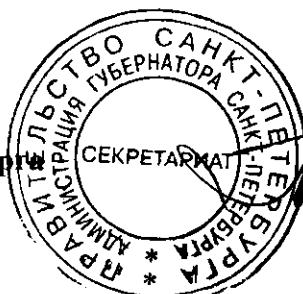
3.3.49. Обеспечивать проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором расположено жилое помещение инвалида, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположено жилое помещение инвалида, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

6. Внести изменение в Положение об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.08.2008 № 1078 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга», дополнив его пунктом 3.4.107 следующего содержания:

«3.4.107. Участвовать в реализации мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Правительством Санкт-Петербурга».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке создания и работы региональной межведомственной комиссии**  
**Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего**  
**имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды**

**1. Общие положения**

1.1. Региональная межведомственная комиссия Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – Региональная комиссия), создается Жилищным комитетом.

Региональная комиссия осуществляет полномочия, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, в отношении жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды).

1.2. Региональная комиссия в своей работе руководствуется действующими правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга, строительными нормами и правилами, санитарными правилами, а также настоящим Положением.

1.3. Членом Региональной комиссии может быть только физическое лицо.

В состав Региональной комиссии помимо представителей Жилищного комитета включаются представители Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Комитета по социальной политике Санкт-Петербурга, Комитета по градостроительству и архитектуры, Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (в случае, если жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в пункте 2.2.1 настоящего Положения, расположено в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации), администрации района Санкт-Петербурга, на территории которой расположен многоквартирный дом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в пункте 2.2.1 настоящего Положения, общественных объединений инвалидов.

К работе Региональной комиссии привлекаются в случае необходимости представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в пункте 2.2.1 настоящего Положения.

1.4. Персональный состав Региональной комиссии утверждается правовым актом Жилищного комитета.

## **2. Полномочия Региональной комиссии**

2.1. Региональная комиссия осуществляет свои полномочия в порядке и в соответствии с требованиями, установленными Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

2.2. К полномочиям Региональной комиссии относится:

2.2.1. Проведение обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, осуществляемого в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее – обследование).

2.2.2. Вынесение решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.2.3. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.2.4. Вынесение заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

## **3. Порядок работы Региональной комиссии**

3.1. Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Правительством Санкт-Петербурга (далее – План мероприятий).

3.2. В целях проведения обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и составления проекта акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования), Региональная комиссия образует районные подкомиссии Региональной комиссии, порядок создания и работы которых определен в приложении к настоящему Положению.

3.3. По результатам обследования, проводимого районными подкомиссиями Региональной комиссии, Региональная комиссия оформляет акт обследования в течение семи дней после получения проекта акта обследования, утвержденного районной подкомиссией Региональной комиссии, и копии протокола заседания районной подкомиссии Региональной комиссии, на котором был утвержден указанный проект акта обследования.

В случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, Региональная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта) и в течение семи дней направляет копию акта обследования, содержащего указанное решение, в Жилищный комитет для обеспечения проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта.

3.4. В течение 15 дней после поступления из Жилищного комитета результатов проведенной проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта и на их основании Региональная комиссия принимает решение, предусмотренное в пункте 2.2.3 настоящего Положения.

3.5. Результатом работы Региональной комиссии является заключение о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – заключение о возможности приспособления), выносится Региональной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Региональной комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение об экономической целесообразности).

Заключение о возможности приспособления выносится Региональной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической целесообразности.

Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – заключение об отсутствии возможности приспособления), выносится Региональной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Региональной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение об экономической нецелесообразности).

Заключение об отсутствии возможности приспособления выносится Региональной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической нецелесообразности.

3.6. Заключение о возможности приспособления в течение 10 дней после вынесения Региональной комиссией направляется в Жилищный комитет для подготовки проекта правового акта Правительства Санкт-Петербурга, предусматривающего включение мероприятий, указанных в заключении о возможности приспособления, в План мероприятий.

3.7. Заключение об отсутствии возможности приспособления в течение семи дней со дня его вынесения Региональной комиссией направляется для сведения инвалиду, который проживает в жилом помещении, в отношении которого проводилось обследование.

#### **4. Организация деятельности Региональной комиссии**

4.1. Заседания Региональной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.2. Заседания Региональной комиссии проводит председатель Региональной комиссии или по его поручению его заместитель.

4.3. Заседание Региональной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

4.4. Решения Региональной комиссии принимаются большинством голосов членов Региональной комиссии. При равенстве голосов членов Региональной комиссии решающим является голос председательствующего на заседании Региональной комиссии.

4.5. Порядок работы Региональной комиссии в части, не урегулированной Правилами и настоящим Положением, определяется утверждаемым Региональной комиссией регламентом работы Региональной комиссии.

4.6. Срок хранения актов, решений, заключений Региональной комиссии – не менее 10 лет.

Приложение  
к Положению о порядке создания и работы  
региональной межведомственной комиссии  
Санкт-Петербурга по обследованию жилых  
помещений инвалидов и общего имущества  
в многоквартирных домах, в которых проживают  
инвалиды

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о создании и порядке работы районных подкомиссий региональной**  
**межведомственной комиссии Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений**  
**инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают**  
**инвалиды**

**1. Общие положения**

1.1. Районные подкомиссии региональной межведомственной комиссии Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – районные подкомиссии), создаются региональной межведомственной комиссией Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – Региональная комиссия).

1.2. Районные подкомиссии проводят обследование жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), в целях оценки их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребности инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее – обследование), в том числе ограничений, вызванных:

стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

1.3. Персональный состав районной подкомиссии утверждается Региональной комиссией с учетом необходимости участия в обследовании лиц, указанных в пункте 8 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

1.4. Районная подкомиссия в своей работе руководствуется действующими правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга, строительными нормами и правилами, санитарными правилами, настоящим Положением, а также решениями Региональной комиссии.

## 2. Порядок работы районной подкомиссии

2.1. Районная подкомиссия проводит обследование в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Правительством Санкт-Петербурга (далее – План мероприятий).

2.2. Обследования проводятся районной подкомиссией в течение 30 дней со дня утверждения схемы обследования жилых помещений инвалидов, расположенных на территории соответствующего района Санкт-Петербурга, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, включающей жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в пункте 1.2 настоящего Положения

2.3. Обследование, проводимое районной подкомиссией, включает в себя:

рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.4. По результатам обследования в течение семи дней районная подкомиссия готовит проект акта обследования и направляет копию протокола заседания районной подкомиссии, на котором был утвержден проект акта обследования, и утвержденный районной подкомиссией проект акта обследования для оформления в Региональную комиссию.

## 3. Организация деятельности районной подкомиссии

3.1. Заседания районной подкомиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.2. В случае временного отсутствия председателя районной подкомиссии его обязанности исполняет заместитель председателя районной подкомиссии.

3.3. Заседание районной подкомиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

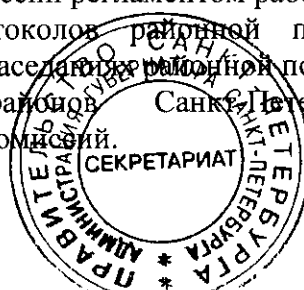
3.4. Решения районной подкомиссии принимаются большинством голосов членов районной подкомиссии. При равенстве голосов членов районной подкомиссии решающим является голос председательствующего на заседании районной подкомиссии.

3.5. Решение районной подкомиссии оформляется протоколом, подписываемым председательствующим на заседании районной подкомиссии.

3.6. Порядок организации деятельности районной подкомиссии в части, не урегулированной Правилами и настоящим Положением, определяется утверждаемым председателем районной подкомиссии регламентом работы районной подкомиссии.

3.7. Срок хранения протоколов районной подкомиссии и проектов актов обследования, утвержденных на заседаниях районной подкомиссии, не менее 10 лет.

3.8. Администрации районов Санкт-Петербурга содействуют работе соответствующих районных подкомиссий.





**П Л А Н**  
**мероприятий по приспособлению жилых помещений**  
**инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают**  
**инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий**  
**их доступности для инвалидов**

№	Мероприятия	Сроки выполнения мероприятий	Ответственные исполнители
1	2	3	4
<b>1. Мероприятия по выявлению жилых помещений инвалидов, в отношении которых необходимо провести обследование</b>			
1.1	Выявление жилых помещений инвалидов, в том числе посредством обобщения информации, содержащейся в обращениях граждан	Постоянно	Администрации районов Санкт-Петербурга, Жилищный комитет
1.2	Получение документов и сведений, необходимых для проведения обследования (документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом)	Постоянно, а в случае поступления обращения гражданина – в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина	Администрации районов Санкт-Петербурга

1.3	Разработка и утверждение схемы обследования жилых помещений инвалидов, расположенных на территории соответствующего района Санкт-Петербурга, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды	Постоянно, а в случае поступления обращения гражданина – в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина	Администрации районов Санкт-Петербурга
<b>2. Мероприятия по включению мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в настоящий План</b>			
2.1	Подготовка проекта правового акта Правительства Санкт-Петербурга, предусматривающего внесение изменений в раздел 3 настоящего Плана, в части дополнения его мероприятиями по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, внесение указанного проекта правового акта Правительства Санкт-Петербурга на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга	В течение трех месяцев со дня получения заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Жилищный комитет
<b>3. Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</b>			

Принятые сокращения:

жилые помещения инвалидов – жилые помещения, входящие в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемые инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемые для их постоянного проживания;

многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды – многоквартирные дома, в которых расположены жилые помещения, входящие в состав жилищного фонда Санкт-Петербурга и частного жилищного фонда, занимаемые инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемые для их постоянного проживания;

обследование – обследование в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничений жизнедеятельности, обусловленных инвалидностями лиц, проживающих в таких помещениях;

обращения граждан – обращения граждан по вопросам, связанным с приспособлением жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

