



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

19 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 21 декабря 2005 года № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (далее – Закон) следующие изменения:

1. В приложении 1 к Закону:

1) в разделе 1:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Генеральный план Санкт-Петербурга реализуется в границах субъекта Российской Федерации – города федерального значения Санкт-Петербурга с учетом прилегающей акватории Финского залива, а также с учетом развития прилегающей к Санкт-Петербургу территории Ленинградской области.";

в абзаце третьем пункта 7 слова "2018 год" заменить словами "1 марта 2021 года";

в пункте 12 слова "на основании плана реализации Генерального плана Санкт-Петербурга" заменить словами "в соответствии с законом Санкт-Петербурга";

пункты 13 и 14 исключить;

2) подраздел "Инженерная инфраструктура" подраздела 2.2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

"Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

1. Модернизация водопроводных станций и водозаборных сооружений поверхностного источника водоснабжения с переходом на двухступенчатые технологические схемы водоподготовки для обеспечения качества питьевой воды. Оптимизация производительности водопроводных станций и водозаборных сооружений и создание резервных мощностей для обеспечения надежности подачи, в том числе в периоды потребления воды в часы пик и чрезвычайных ситуаций, с учетом необходимости гарантированного водоснабжения объектов нового строительства.

2. Развитие системы водоснабжения пригородных территорий Санкт-Петербурга с использованием местных подземных источников водоснабжения.

3. Реконструкция и развитие водопроводных сетей и сооружений системы подачи и распределения воды, включая замену изношенных водопроводных сетей и арматуры, устаревшего оборудования насосных станций, установки регуляторов напора и сооружение водоводов для подачи воды к районам нового строительства.

4. Сокращение потерь воды при ее производстве и транспортировке и стимулирование ее рационального использования за счет организации автоматизированного контроля и управления параметрами гидравлического режима.

5. Осуществление природоохранных мероприятий в бассейнах реки Невы и Ладожского озера в целях сохранения и улучшения качества воды в источниках водоснабжения Санкт-Петербурга.

6. Использование подземных вод для организации резервного водоснабжения Санкт-Петербурга.

Водоотведение (канализация)

1. Полное прекращение сброса неочищенных сточных вод в реку Неву и ее притоки, Невскую губу и Финский залив за счет ликвидации "прямых" выпусков, строительства перехватывающих коллекторов, увеличения мощности очистных сооружений.

2. Модернизация и строительство канализационных очистных сооружений с внедрением технологий глубокого удаления биогенных элементов и обеззараживания сточных вод для исключения отрицательного воздействия на водоемы и выполнения требований законодательных актов Российской Федерации и рекомендаций по охране Балтийского моря.

3. Реконструкция и ремонт канализационных тоннельных коллекторов, повышение надежности их работы за счет кольцевания, строительства коллекторов-дублеров.

4. Реконструкция действующих сетей и сооружений системы водоотведения.

5. Утилизация всего осадка, образующегося при очистке сточных вод, и продуктов его сжигания.

6. Переработка осадка сточных вод, размещенного на полигонах, до экологически безопасного состояния, и реконструкция полигонов для хранения технологических отходов.

7. Выполнение первоочередных мероприятий по очистке поверхностного стока.

Тепло- и электроснабжение

1. Дальнейшее развитие системы тепло- и электроснабжения Санкт-Петербурга с реконструкцией источников энергообеспечения (ТЭЦ и котельных) и магистральных сетей.

2. Повышение надежности работы системы электроснабжения Санкт-Петербурга, особенно его центральных районов, с реконструкцией существующих и строительством новых электроподстанций и кабельных линий.

3. Широкое внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой и электрической энергии.

4. Использование локальных источников для теплоснабжения многоквартирной и коттеджной застройки, а также крупных объектов общественно-делового назначения (банков, торговых комплексов, бизнес-центров и т.д.).

5. Поэтапный перевод в кабельное исполнение воздушных линий электропередачи, проходящих в зонах жилой застройки.

6. Перспективное внедрение альтернативных видов топлива.

Газоснабжение

1. Развитие системы газоснабжения Санкт-Петербурга со строительством газораспределительных станций, газорегуляторных пунктов и новых газопроводов. Газификация пригородных районов Санкт-Петербурга.

2. Реконструкция существующих сетей и сооружений системы газоснабжения для обеспечения надежной подачи газа потребителям, в том числе к источникам теплоснабжения (ТЭЦ и котельным).

3. Повышение надежности и стабильности работы газораспределительной системы Санкт-Петербурга за счет дополнительного кольцевания газораспределительных сетей, строительства на территории Санкт-Петербурга газорегуляторных пунктов (далее – ГРП) высокого давления.

4. Максимальная разгрузка системы газопроводов среднего давления за счет подключения крупных городских котельных к системе газопроводов высокого давления.

5. Снижение доли потребления газа в многоквартирных домах для бытовых нужд.";
3) в подразделе 2.2.9:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Возврат в производственный цикл максимального количества отходов.";

пункты 4 и 5 изложить в следующей редакции:

"4. Развитие эффективной инфраструктуры и создание мощностей для высокотехнологичной обработки, утилизации и обезвреживания всей массы образующихся в Санкт-Петербурге твердых коммунальных отходов.

5. Поэтапное прекращение поступления твердых коммунальных отходов на объекты размещения (полигоны) без предварительной обработки, утилизации и обезвреживания.";

4) в подразделе 3.1:

подраздел "Жилые зоны" дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.";

подраздел "Общественно-деловые зоны" дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3. Зона всех видов общественно-деловой застройки и объектов водного транспорта с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны";

пункт 2 подраздела "Рекреационные зоны" изложить в следующей редакции:

"2. Зона городских лесов.";

5) в подразделе 3.3:

абзац четвертый пункта 3 подраздела "Внешний транспорт" исключить;

в подразделе "Городской пассажирский транспорт":

абзац шестой пункта 1 изложить в следующей редакции:

"строительство участка метрополитена от станции "Приморская" до станции "Беговая" (2014-2018 годы);";

после абзаца шестого пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:

"строительство участка метрополитена от станции "Беговая" до станции "Шуваловский проспект", включая станцию "Туристская" (на период до конца расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга);

строительство Красносельско-Калининской линии метрополитена от станции "Обводный канал" до станции "Казаковская" с электродепо "Красносельское" (на период до конца расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга);

строительство участка метрополитена от станции "Театральная площадь" до станции "Морской фасад" (на период до конца расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга);";

в абзаце девятом пункта 1 слова "(2012-2017 годы)" исключить;

в подразделе "Улично-дорожная сеть":

в абзаце третьем пункта 4 слова "(2005-2010 годы)" заменить словами "(на период до конца расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга)";

в абзаце пятом пункта 4 слова "(на расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга)" заменить словами "(за пределами расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга)";

в абзаце первом пункта 7 слово "годы" исключить;

подразделы "Водоснабжение", "Водоотведение", "Тепло- и электроснабжение" и "Газоснабжение" изложить в следующей редакции:

"Водоснабжение

Период 2005-2010 годы:

реконструкция Южной водопроводной станции со строительством нового блока подготовки питьевой воды;

внедрение двухступенчатой технологии обеззараживания воды гипохлоритом натрия и ультрафиолетовым облучением на водопроводных станциях: Северной водопроводной станции, Главной водопроводной станции, Южной водопроводной станции, Волковской водопроводной станции, водопроводной станции города Колпино;

внедрение на водозаборах водопроводных станций установок приготовления и дозирования порошкообразного активированного угля, обеспечивающих удаление запаха и нефтепродуктов;

внедрение на всех водопроводных станциях системы биомониторинга качества воды;

реконструкция Московской насосной станции;

внедрение системы ультрафиолетового обеззараживания на водопроводных насосных станциях с резервуарами;

внедрение пилотной системы управления комплексом водоснабжения с оптимизацией совместной работы сетей и насосных станций в пределах зоны обслуживания одной из насосных станций, входящих в состав Южной зоны водоснабжения;

реконструкция повысительных насосных станций и водопроводных сетей;

установление зон санитарной охраны источников водоснабжения с учетом сложившейся застройки;

строительство и реконструкция водопроводных сетей для водоснабжения новых жилых, общественно-деловых и производственных зон;

разработка технических решений по обеспечению централизованного водоснабжения внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

На расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга:

строительство сооружений для забора, очистки и транспортировки подземных вод в Курортном районе на базе месторождений "Солнечное – Дюны" и "Молодежное";

строительство и реконструкция водоводов для обеспечения питьевой водой Выборгской ТЭЦ-17 и Центральной ТЭЦ ЭС-2;

строительство водоводов и повысительной насосной станции для обеспечения гарантированного водоснабжения существующих потребителей и объектов новой жилой застройки в городе Красное Село;

строительство системы подачи воды от водопроводной станции города Колпино до Пулковских водоводов для обеспечения водоснабжения развивающихся территорий южных районов Санкт-Петербурга;

строительство и реконструкция водоводов, в том числе: от Северной водопроводной станции до Муринской насосной станции; по Горскому шоссе от насосной станции в поселке Песочный до насосной станции в Горской; от улицы Савушкина до Горского шоссе; по продолжению Парашютной улицы от Шуваловского проспекта до Левашовского шоссе; по Шуваловскому проспекту, Планерной улице; по Долгоозерной улице от Планерной улицы до Камышовой улицы; от Удельного проспекта до Северного проспекта в обход транспортной развязки в районе Поклонной горы; от Новоколомяжского проспекта по продолжению Шуваловского проспекта до Парашютной улицы; по Комендантскому проспекту на участке от Шуваловского проспекта до улицы Шаврова; по улице Лопатина; по проспекту Народного Ополчения (первая очередь); водовода вдоль Митрофаньевского шоссе; строительство водовода от Южной водопроводной станции до Южной ТЭЦ; по набережной Мартынова и Северной дороге в западной части Крестовского

острова; дюкера-водовода на город Кронштадт; по Бумажной улице от набережной Обводного канала до площади Стачек;

реконструкция водопроводных повысительных насосных станций и водопроводных сетей;

проектирование и строительство сетей и сооружений по организации централизованного водоснабжения внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга (первая очередь);

строительство и реконструкция водопроводных сетей для водоснабжения новых жилых, общественно-деловых и производственных зон.

За пределами расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга:

комплексная реконструкция Главной и Северной водопроводных станций;

реконструкция Южной водопроводной станции и водопроводной станции города Колпино;

развитие системы водоснабжения зоны северных пригородов; строительство системы водоводов, соединяющих поселок Солнечное, город Зеленогорск, поселок Молодежное; строительство водопроводной магистрали (закольцовка) от водовода на реабилитационный центр "Детские Дюны" с водопроводом по Пограничной улице (город Сестрорецк);

строительство и реконструкция водоводов от Южной и Главной водопроводных станций до Волковской водопроводной станции в целях ее перевода в повысительную насосную станцию;

перевод Волковской водопроводной станции в насосную станцию третьего подъема;

создание системы подачи воды в западную часть Васильевского острова от ГВС до ТЭЦ-7 и Морской набережной Васильевского острова;

строительство и реконструкция водоводов, в том числе: от Северной водопроводной станции до Кушелевской и Приморской насосных станций; по дороге в Каменку от Выборгского шоссе до Парашютной улицы; от насосной станции в Горской по городу Сестрорецк до водопроводных сооружений "Солнечное – Дюны"; от водопроводных сооружений "Солнечное – Дюны" до поселка Белоостров; вдоль Приморского шоссе от водопроводных сооружений "Солнечное – Дюны" до западной границы поселка Комарово; Ольгино – поселок Лисий Нос – Горская; от Муринской насосной станции вдоль кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга (вторая очередь, от проспекта Энгельса до Выборгского шоссе); по Выборгскому шоссе; выходов Приморской насосной станции; по Политехнической улице от Новороссийской улицы до 1-го Муринского проспекта и водовода по Полуостровскому проспекту от 1-го Муринского проспекта до Кантемировской улицы; по продолжению Планерной улицы и по дороге в Каменку до пересечения с Парашютной улицей; по Шуваловскому проспекту и Богатырскому проспекту; по улице Аккуратова; по Пулковскому шоссе от Пулковской насосной станции и по продолжению Дачного проспекта; от водопроводной станции города Колпино до Южной водопроводной станции; вдоль Петергофского шоссе на участке от улицы Летчика Пилотова до насосной станции города Петродворец; от насосной станции города Петродворец до водопроводной станции в городе Ломоносов и далее до многофункционального морского перегрузочного комплекса "Бронка"; по продолжению Софийской улицы; Южных водоводов; по проспекту Народного Ополчения (вторая очередь); системы водоводов-выходов от Московской насосной станции; по проспекту Юрия Гагарина от Московской насосной станции до Благодатной улицы и далее до Кубинской улицы; по продолжению Арсенальной улицы от Чугунной улицы до проспекта Маршала Блюхера; от Главной водопроводной станции до дюкера в створе Гагаринской улицы по Захарьевской улице, улице Чайковского;

по Петровской набережной, Кронверкской набережной и Большому проспекту Васильевского острова;

строительство водоводов для водоснабжения новых жилых зон на южной границе Пушкинского района Санкт-Петербурга;

строительство и реконструкция водопроводных сетей для водоснабжения новых жилых, общественно-деловых и производственных зон;

создание комплекса управления водоснабжением, строительство и модернизация узлов учета воды в рамках создания системы измерения и учета водопотребления;

реализация технических решений по обеспечению централизованного водоснабжения внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга;

строительство и реконструкция сооружений и водоводов для обеспечения оптимальной совместной работы с Невским водопроводом, включая аварийные и чрезвычайные ситуации.

Водоотведение

Период 2005-2010 годы:

завершение строительства Юго-Западных очистных сооружений;

переключение прямых выпусков в целях ликвидации сброса неочищенных сточных вод в водные объекты;

завершение строительства продолжения главного канализационного коллектора северной части Санкт-Петербурга (первый и второй пусковые комплексы);

строительство комплексов по обработке осадка на Северной станции аэрации и Юго-Западных очистных сооружениях;

строительство канализационных коллекторов, в том числе: дублера в районе площади Мужества; поселок Песочный – Северная станция аэрации; от застройки в Московской Славянке до канализационных очистных сооружений города Колпино;

по Синопской набережной от улицы Моисеенко до шахты № 5а; по Конногвардейскому бульвару и Адмиралтейской набережной; кольцевого коллектора между шахтами № 17/2 и 20/1 по набережной реки Мойки;

реконструкция канализационных очистных сооружений города Петродворец и города Пушкин, поселка Репино;

реконструкция Северной станции аэрации и Центральной станции аэрации;

реконструкция канализационных насосных станций;

переработка осадка сточных вод, складированного на полигонах;

строительство и реконструкция канализационных сетей для водоотведения районов нового жилищного строительства, в том числе: Северо-Приморской части; районов "Каменка", "Северная долина", "Севернее улицы Новоселов"; города Пушкин (включая Московскую Славянку); города Павловск; застройки "Балтийская жемчужина" и других кварталов юго-западной части Санкт-Петербурга; Крестовского острова;

строительство и реконструкция канализационных сетей для водоотведения новых производственных и нежилых зон;

разработка технических решений по обеспечению централизованного водоотведения внутригородских муниципальных образований в пределах Санкт-Петербурга (первая очередь).

На расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга:

продолжение работ по прекращению сброса неочищенных сточных вод в водные объекты Санкт-Петербурга;

завершение строительства продолжения главного канализационного коллектора северной части Санкт-Петербурга (третий и четвертый пусковые комплексы);
 строительство Охтинского канализационного коллектора – первый этап;
 реконструкция Центральной станции аэрации, Северной станции аэрации, канализационных очистных сооружений города Колпино, города Зеленогорск, города Кронштадт; строительство канализационных очистных сооружений поселка Молодежный;
 создание системы управления канализацией Санкт-Петербурга;
 продолжение работ по реконструкции канализационных насосных станций;
 строительство кольцуемых тоннелей и коллекторов-дублеров, реконструкция действующих тоннельных канализационных коллекторов (далее – ТКК), в том числе: строительство кольцуемого тоннеля ТКК по Бассейной улице; реконструкция ТКК к острову Белый, проектирование коллектора-дублера главного канализационного коллектора северной части Санкт-Петербурга (от Кантемировского моста до Северной станции аэрации); реконструкция ТКК для инженерно-энергетического обеспечения территорий "Конюшенная" и "Северная Коломна – Новая Голландия";
 реконструкция комплекса обработки осадка Центральной станций аэрации;
 переработка осадка сточных вод, складываемого на полигонах;
 строительство стационарных инженерно оборудованных пунктов утилизации снега;
 строительство сетей и сооружений по организации централизованного водоотведения внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга (первая очередь);
 реконструкция и строительство канализационных сетей и ТКК для водоотведения районов нового жилищного строительства, новых производственных и нежилых зон.

За пределами расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга:
 продолжение работ по прекращению сброса неочищенных сточных вод в водные объекты Санкт-Петербурга;
 строительство резервуаров-накопителей поверхностного стока и очистных сооружений поверхностного стока;
 строительство сетей и сооружений по организации централизованного водоотведения во внутригородских муниципальных образованиях Санкт-Петербурга;
 строительство коллектора-дублера главного канализационного коллектора северной части Санкт-Петербурга (от Кантемировского моста до Северной станции аэрации);
 строительство ТКК Комендантский аэродром от 3-го Верхнего переуллка до проспекта Королева (второй этап);
 расширение Северной станции аэрации и Юго-Западных очистных сооружений;
 реконструкция канализационных очистных сооружений города Колпино и поселка Понтонный;
 реконструкция и строительство канализационных сетей и ТКК для водоотведения районов нового жилищного строительства, новых производственных и нежилых зон;
 продолжение строительства кольцуемых тоннелей и коллекторов-дублеров, реконструкция действующих тоннельных канализационных коллекторов, в том числе: реконструкция тоннельного коллектора по Благодатной улице; строительство третьей очереди коллектора-дублера в районе площади Мужества; реконструкция Выборгского коллектора; реконструкция тоннельного коллектора к острову Белый; строительство коллектора-дублера главного канализационного коллектора северной части Санкт-Петербурга (от Кантемировского моста до Северной станции аэрации);
 продолжение работ по созданию системы управления канализацией Санкт-Петербурга.

Тепло- и электроснабжение

Период 2005-2010 годы:

строительство источников энергоснабжения в районах перспективной застройки, в том числе: Юго-Западной ТЭЦ;

строительство 2-го энергоблока на Северо-Западной ТЭЦ;

строительство и ввод энергоблока на Южной ТЭЦ;

реконструкция ТЭЦ-5; ТЭЦ-7; ТЭЦ-14; ТЭЦ-15; ТЭЦ-17; ТЭЦ Центральная (ЭС-1, ЭС-2, ЭС-3); ТЭЦ ГК ГСР Энерго;

реконструкция котельных, в том числе: 1-й и 2-й Правобережных; Парнас и Парнас-4; Пискаревской; Северо-Муринской;

реконструкция и строительство локальных источников теплоснабжения (мощностью менее 50 Гкал/час), в том числе: Петроградского, Курортного, Петродворцового, Центрального и Адмиралтейского районов Санкт-Петербурга;

строительство тепломагистралей, в том числе: от Северо-Западной ТЭЦ до Приморской котельной; от Юго-Западной ТЭЦ до 4-й Красносельской котельной;

от Южной ТЭЦ до зоны теплоснабжения ТЭЦ общества с ограниченной ответственностью "Обуховоэнерго" с перемычками между Обуховской и Рыбацкой тепломагистралями; от ТЭЦ-5 до Невской тепломагистрали; от котельной Парнас-4 до промзоны Парнас;

реконструкция магистральных тепловых сетей;

реконструкция насосных перекачивающих станций, в том числе: Пороховской; Московской;

строительство электроподстанций 330 кВ, в том числе: Ржевской; Центральной;

строительство электроподстанций 220 кВ, в том числе: Проспект Испытателей; Славянка;

строительство электроподстанций 110 кВ, в том числе: № 19А; 40А; 62А; 94 Стенд; 101А; 109А; 160А; 161 Тойота; 369А; 552; Синопской; Крестовской; Лахты; Ниссан; Осиновая Роща-2; Петродворец; С-1; С-2;

реконструкция электроподстанций 330 кВ, в том числе: Восточной; Южной; Северной; Западной; Колпино;

реконструкция электроподстанций 220 кВ, в том числе: № 15; 16; 20; 28; 263; 268;

реконструкция электроподстанций 110 кВ, в том числе: № 14; 17; 29; 36; 41; 46; 55; 62; 77; 78; 80; 89; 93; 95; 104; 127; 145; 154; 160; 184; 185; 210; 212; 238; 319; 347; 360; 520; 527; 535;

реконструкция электроподстанций 35 кВ с переводом на 110 кВ, в том числе: ПС № 86;

прокладка и реконструкция магистральных линий электропередачи 110-330 кВ, в том числе: КЛ-330 кВ ПС15 – ПС16; КЛ-110 кВ ПС16 – ЭС2 ЦТЭЦ; ПС15 – ПС16; ПС15 – ПС29; ПС29 – ПС16; ТЭЦ14 – ПС17; ТЭЦ17 – ПС Западная;

перевод воздушных линий электропередачи 35-330 кВ в кабельные линии.

На расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга:

строительство источников энергоснабжения в районах перспективной застройки: Юго-Западной ТЭЦ;

продолжение реконструкции ТЭЦ-5; ТЭЦ-7; ТЭЦ-14; ТЭЦ-15; ТЭЦ-17; ТЭЦ "Центральная" (ЭС-1, ЭС-2, ЭС-3); ТЭЦ ГК ГСР Энерго; ТЭЦ общества с ограниченной ответственностью "Обуховоэнерго";

реконструкция котельных, в том числе: Дубковской; Цитадельской; Западной;

3-й и 4-й Красногвардейских; 2-й и 6-й Пушкинских; 2-й Ломоносовской;

2-й Колпинской; Гражданской; 4-й Кировской; Приморской; Политехнической; Северомуруинской; 8-й Красносельской; 3-й Красногвардейской;

строительство источников теплоснабжения (мощностью более 50 Гкал/час), в том числе: жилой район Славянка (участок 121), Ручьи, участок 8; Ручьи, участок 40; Советский проспект, участок 60 (Усть-Славянка); КС-3 (проспект Ветеранов, дом 186, корпус 5); Парашютная улица, участок 42 (проспект Королева, дом 81, корпус 1); ПМ-3 (Конная Лахта);

реконструкция и строительство локальных источников теплоснабжения (мощностью менее 50 Гкал/час), в том числе: Петродворцового, Центрального, Адмиралтейского, Ломоносовского, Пушкинского и Колпинского районов;

реконструкция котельных, использующих в качестве основного топлива уголь, мазут, дизельное топливо переводом на газообразное топливо, а также реконструкция тепловых сетей указанных котельных;

строительство тепломагистралей, в том числе: от Юго-Западной ТЭЦ до зон теплоснабжения ТЭЦ-14 и ТЭЦ-15; от ТЭЦ-7 в район перспективной застройки западной части Васильевского острова; перемычек для перераспределения нагрузок между ТЭЦ-5 и 1-й и 2-й Правобережными котельными, Северомуруинской и Политехнической котельными, котельными Парнас и Парнас-4; для обеспечения передачи тепловой мощности Северо-Западной ТЭЦ в Приморском районе; до источника теплоснабжения ПМ-3 (Конная Лахта);

реконструкция магистральных тепловых сетей;

строительство электроподстанций 330 кВ, в том числе: Василеостровской; Парнас; Пулковской;

строительство электроподстанций 220 кВ, в том числе: Купчинской;

строительство электроподстанций 110 кВ, в том числе: № 212А; Коллонтай; Авиагородок; ДК Порт; 13А; 12А; 223А (Бронка); Цветной (Цветной город); Силовые машины; Каменка; Суздальской (ПС 134); Нойдорф; 18А Дровяной; Московской-товарной; Баррикада (Киновеевская); Обуховоэнерго; Петровской; Локомотивной; Конной (Юнтолово); Шушары; Юго-Западная-1; 109Б; Пулковские высоты; 33А; Город Южный; Простор;

строительство электроподстанций 35 кВ, в том числе № 21А; 67А, комплексных трансформаторных подстанций модульных (далее – КТПМ) № 1780, 1892, 1860, 1961, 1715, 1895, 1887, 1868, 1734, Ольгино, Левашово, 615А;

реконструкция электроподстанций 110-220 кВ, в том числе: ПС 110 кВ № 14; 17; 27; 39; 45; 46; 67; 80; 86; 88; 90; 93; 96; 99; 104; 117; 124; 127; 155; 156; 165; 184; 195; 196; 205; 210; 401; 502; 514; 542; 711; Красный Октябрь;

реконструкция электроподстанций 35 кВ, в том числе с переводом на 110 кВ;

прокладка и реконструкция линий электропередачи 110-330 кВ, в том числе: Пулковская – Южная; заходы КЛ на ПС 220 кВ Купчинская; КЛ 110 кВ Василеостровская – Василеостровская (ПС 104); КЛ 110 кВ Каменка – Ниссан (ПС 99); заходы КЛ 110 кВ на ПС Шоссейная (ПС 401); КЛ 110 кВ Красный Октябрь – Баррикада; заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Нойдорф; перезаводка КЛ 110 кВ на ЗРУ ЭС-1 Центральной ТЭЦ; КЛ 110 кВ Дровяная (ПС № 18А) – ЭС-1 Центральной ТЭЦ; КЛ 110 кВ Южная – Обуховоэнерго; КЛ 110 кВ Василеостровская – Петровская; КЛ 110 кВ Северная – Конная (Юнтолово); заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Пушкин-Северная (ПС 711); заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Карповка (ПС № 12А); КВЛ 110 кВ Ломоносовская – ПС 110 кВ Бронка; КЛ 110 кВ Юго-Западная ТЭЦ – Юго-Западная-1; заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ 109Б; КЛ 110 кВ Колпино – Локомотивная; заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ 33А; КЛ 110 кВ Василеостровская – Балтийская (ПС 14); КЛ 110 кВ Пулковская – Пулковские высоты; КЛ 110 кВ Пулковская – Город Южный; заходы КЛ 110 кВ на ПС Суздальская (ПС 134); КЛ 110 кВ Северная – Простор;

перевод воздушных линий электропередачи 35-330 кВ в кабельные линии, в том числе: КЛ 35 кВ взамен ВЛ Приморская-1, 2, 3, 6; КЛ 110 кВ взамен ВЛ 110 кВ Ржевская-3, 4.

За пределами расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга:
 реконструкция существующих котельных и ТЭЦ, в том числе: Гражданской;
 строительство источников (или группы источников) теплоснабжения (мощностью более 50 Гкал/час), в том числе: Василеостровской; КГ-1 (Ржевская); ПМ-2 (Пригородный); ПМ-3 (Конная Лахта) (второй этап); ПШ-2 (Шушары-1); ПШ-4 (Гуммолосары, город Пушкин); ПШ-6; МС-1 (промзона Предпортовая-3); ПД-1 (Марьино, город Петергоф); ЛМ-2 (Мартышкино, город Ломоносов); КП-1 (промзона в районе улицы Севастьянова, город Колпино), КП-2 (сельскохозяйственное предприятие имени Тельмана, город Колпино); КС-4 (город Красное Село), ПМ-1 (Каменка); намывные территории Васильевского острова, участок 37; Лахта-Центр;

реконструкция и строительство источников теплоснабжения (мощностью менее 50 Гкал/час);

реконструкция котельных, использующих в качестве основного топлива уголь, мазут, дизельное топливо переводом на газообразное топливо, а также реконструкция тепловых сетей указанных котельных;

строительство насосных перекачивающих станций, в том числе: Софийской;

реконструкция магистральных тепловых сетей;

строительство тепломагистралей, в том числе: до источников теплоснабжения ПМ-3 (Конная Лахта) и ПМ-1 (Каменка); между 2-й, 3-й и 4-й Красносельскими котельными; перемычек между зонами теплоснабжения ТЭЦ-14 и ТЭЦ-15; от ТЭЦ-5 до Ленской улицы (Правобережная тепломагистраль); Софийской тепломагистрали;

строительство электроподстанций 330 кВ, в том числе: Ломоносовской; Пушкинской; Красносельской; ЗСД; Лисий Нос;

строительство электроподстанций 110 кВ, в том числе: Торики; 210А; Бронева-2; Гутуевской; 155А; 11А; Ульяновки; Юго-Западная-2; Экспофорум; Пушкин-Южная-промзона; Намыв-1; Комендантской; Горской; Поклонная гора; Рыбацкой; Предпортовой (Старопаново); Петрославянки; Металлострой-2; 108А; Шушары-3; 22А; Намыв-2; Металлострой-3; Петродворец-2; Ломоносов-2; Шушары-2; Горское шоссе; Павловск-Южная; 510А; Пушкин-Западная; Конная Лахта (промзона); Пушкин-Западная-2; Моргал Инвестментс; Гагаринской; Марьино; Депо; Котлин (Верфи-Котлин); 369Б; Взлетной; Бадаевской (Московская-2); Цветы; 347А; ФИЦ; Камыши; Новоорловской;

строительство электроподстанций 35 кВ, в том числе: КТПМ № 609А, 618А, 614А, 611А, КТПМ в районе 7740, КТПМ в районе 7750, КТПМ в районе 7755, КТПМ в районе 7800;

реконструкция электроподстанций 35 кВ, в том числе с переводом на 110 кВ;

реконструкция электроподстанций 110 кВ, в том числе: № 29, 41, 55, 77, 347, 520, 535;

прокладка и реконструкция линий электропередачи 110-330 кВ, в том числе: заходы КЛ на ПС 110 кВ Намыв-2; ВЛ 110 кВ Зеленогорская – ПС ФИЦ; ВЛ 110 кВ Зеленогорск – отпайка на ПС Дюны (ПС 127); заход ВЛ 110 кВ на ПС ФИЦ; КЛ 110 кВ Камыши – Юго-Западная ТЭЦ; КЛ 110 кВ ГПП-6 Ижорский завод (ПС 346) – ГПП-4 Ижорский завод (ПС 310); КЛ 110 кВ ГПП-4 Ижорский завод (ПС 310) – Новоколпинская ТЭЦ; заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Екатерининская (ПС 155А); заходы КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Поклонная гора; заход КЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Караваяевская (ПС 347А); КЛ 110 кВ Караваяевская (ПС 347А) – Усть-Славянка (ПС 80); КЛ 110 кВ Пулковская – Шушары-3; заходы КЛ 110 кВ на ПС Шушары-3; заходы ВЛ 110 кВ Ломоносовская (ПС 39) –

Петродворец (ПС 197) на ПС 330 кВ Ломоносовская; заходы ВЛ 110 кВ Ломоносовская (ПС 39) – Большевик (ПС 395) на ПС 330 кВ Ломоносовская; заходы ВЛ 110 кВ Ломоносовская (ПС 39) – Русско-Высоцкая (ПС 153) на ПС 330 кВ Ломоносовская; заходы ВЛ 110 кВ Мартышкино (ПС 502) – Встреча (ПС 316) на ПС 330 кВ Ломоносовская; заходы на ПС 110 кВ Новоорловская;

перевод воздушных линий электропередачи 35-330 кВ в кабельные линии.

Газоснабжение

Период 2005-2010 годы:

начало строительства газораспределительных станций (далее – ГРС) с комплексом подводящих газопроводов: ГРС Шоссейная-2; ГРС Лаголово;

реконструкция ГРС, в том числе: Осиновая роща;

строительство и реконструкция газопроводов высокого давления для повышения надежности газоснабжения существующей застройки и газоснабжения перспективной застройки, в том числе: газопроводов до города Кронштадт; подводящих газопроводов к Северо-Муринской котельной; от ГРС Лаголово до Юго-Западной ТЭЦ;

реконструкция систем газоснабжения ТЭЦ ЦКТИ, ЭС-1;

газификация пригородной зоны Санкт-Петербурга, в том числе: Курортного, Выборгского, Пушкинского, Петродворцового, Красносельского, Колпинского районов;

строительство и реконструкция ГРП высокого давления.

На расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга:

продолжение строительства ГРС с комплексом подводящих газопроводов, в том числе: Шоссейная-2; Лаголово;

газификация пригородной зоны Санкт-Петербурга, в том числе: Курортного, Выборгского, Пушкинского, Петродворцового, Красносельского, Колпинского районов;

строительство ГРС Сестрорецк; Санкт-Петербург; Восточная-2 с комплексом подводящих газопроводов;

продолжение строительства и реконструкции газопроводов высокого давления для повышения надежности газоснабжения существующей застройки и газоснабжения перспективной застройки, в том числе: газопроводов до города Кронштадт; второй нитки газопровода от ГРС Конная Лахта; дюкерного перехода газопроводами высокого давления через Невскую губу Финского залива с подходами к нему газопроводами высокого давления со стороны Ольгино в районе Лахтинского разлива и со стороны Васильевского острова вдоль Морской набережной до газопровода на улице Нахимова; подводящих газопроводов к Северо-Муринской котельной; подводящего газопровода высокого давления (до 1,2 МПа) от ГРС Шоссейная-2 до ГРС Южная ТЭЦ; газопровода высокого давления (до 1,2 МПа) от 2-й Восточной магистрали до промзоны Шушары; распределительного газопровода от новой ГРС Санкт-Петербург до существующих сетей ГРС Южная ТЭЦ, ГРС Шоссейная и ГРС Московская Славянка; газопровода высокого давления от ГРС Южная ТЭЦ до Пулковского шоссе, продолжение реконструкции систем газоснабжения ТЭЦ ЦКТИ;

строительство и реконструкция газопроводов и газорегуляторных пунктов высокого давления, в том числе подводящих газопроводов к котельным Политехнической, Парнас; реконструкция системы газоснабжения ЭС-2.

За пределами расчетного срока Генерального плана Санкт-Петербурга:

строительство ГРС, в том числе: ТЭЦ-5; Колпино-2 с комплексом подводящих газопроводов;

реконструкция ГРС, в том числе: ЛГУ; Ломоносов;
 строительство и реконструкция ГРП высокого давления;
 строительство и реконструкция газопроводов высокого и среднего давления.";

б) в подразделе 3.6:

пункт 5 подраздела "Стратегические установки" изложить в следующей редакции:

"5. Ресурсосбережение за счет внедрения раздельного накопления и сбора отходов, развития их рециклинга, регенерации, рекуперации и переход на малоотходные технологические процессы в сферах производства и потребления.";

подраздел "Особо охраняемые природные территории" изложить в следующей редакции:

"Особо охраняемые природные территории

Организация системы особо охраняемых природных территорий:

1. Существующие особо охраняемые природные территории федерального значения:

1.1. Ботанический сад Петра Великого Ботанического института им. В.Л. Комарова Российской академии наук.

2. Существующие особо охраняемые природные территории регионального значения:

2.1. Государственные природные заказники:

2.1.1. Гладышевский.

2.1.2. Южное побережье Невской губы.

2.1.3. Юнтоловский.

2.1.4. Северное побережье Невской губы.

2.1.5. Западный Котлин.

2.1.6. Сестрорецкое болото.

2.1.7. Озеро Щучье.

2.1.8. Новоорловский.

2.2. Памятники природы:

2.2.1. Комаровский берег.

2.2.2. Парк "Сергиевка".

2.2.3. Стрельнинский берег.

2.2.4. Дудергофские высоты.

2.2.5. Петровский пруд.

2.2.6. Елагин остров.

2.2.7. Долина реки Поповки.

3. Планируемые к организации на расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга:

3.1. Левашовский.

3.2. Ораниенбаумский.

3.3. Риф.

3.4. Шунгеровский.

3.5. Береговой уступ "Серово".

3.6. Пухтолова гора.

4. Планируемые к организации на прогнозируемый период Генерального плана Санкт-Петербурга:

4.1. Сестрорецкие Дюны.

4.2. Гагарка.

4.3. Долина реки Ижоры и ее притоков.

4.4. Долина реки Охты и ее притоков.

4.5. Долина реки Славянки и ее притоков.

- 4.6. Долина реки Стрелки и ее притоков.
- 4.7. Лахтинский.
- 4.8. Лисий Нос.
- 4.9. Тарховский.
- 4.10. Усть-Тосненское болото.
5. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий регионального значения:
- 5.1. Охранная зона памятника природы регионального значения "Долина реки Поповки".
- 5.2. Охранная зона памятника природы регионального значения "Петровский пруд".
- 5.3. Охранная зона памятника природы регионального значения "Елагин остров"; после подраздела "Пригородная зона Санкт-Петербурга" дополнить подразделом "Охрана федеральной государственной наблюдательной сети ФБГУ "Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды" следующего содержания:
- "Охрана федеральной государственной наблюдательной сети ФБГУ "Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды"
- В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений федеральной государственной наблюдательной сети ФБГУ "Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды", расположенных на территории Санкт-Петербурга, в соответствии с требованиями Федерального закона "О гидрометеорологической службе" и постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением" создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии 200 метров во все стороны.
- Перечень пунктов наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха (далее – ПНЗ):
- ПНЗ № 1 – Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 48;
- ПНЗ № 2 – Санкт-Петербург, Будапешская улица, дом 33-37;
- ПНЗ № 4 – Санкт-Петербург, Гражданский проспект, дом 84;
- ПНЗ № 5 – Санкт-Петербург, Полостровский проспект, дом 32;
- ПНЗ № 6 – Санкт-Петербург, Инженерная улица, дом 6;
- ПНЗ № 7 – Санкт-Петербург, В.О., 23-я линия, дом 2 а;
- ПНЗ № 8 – Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 15;
- ПНЗ № 10 – Санкт-Петербург, площадь Александра Невского;
- ПНЗ № 12 – Санкт-Петербург, улица Отважных, дом 6;
- ПНЗ № 27 – Санкт-Петербург, проспект Metallистов, дом 3.
- Перечень гидрометеорологических, морских станций и постов федеральной государственной наблюдательной сети ФБГУ "Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды", расположенных на территории Санкт-Петербурга:
- ОГМС Санкт-Петербург – Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 48;
- МГ-2 Кронштадт – Санкт-Петербург, город Кронштадт, Макаровская улица, дом 3, павильон "Мареграфа";
- МГ-2 Лисий Нос – Санкт-Петербург, поселок Лисий Нос, Морской проспект, дом 40;
- ГП-3 Малая Невка – Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 48;

МГ-2 Невская порт – Санкт-Петербург, Межевой канал, дом 5;
МГ-2 Ломоносов – Санкт-Петербург, город Ломоносов, Сидоровский канал,
дом За.";

пункт 1 подраздела "Недра. Минерально-сырьевые ресурсы. Подземные воды"
дополнить словами ", Полостровское 1";

7) в пунктах 4, 5, 10, 11 подраздела "Период 2005-2010 годы", пунктах 2, 3, 6
подраздела "На расчетный срок Генерального плана

Санкт-Петербурга" подраздела 3.10 слово "бытовых" заменить словом
"коммунальных";

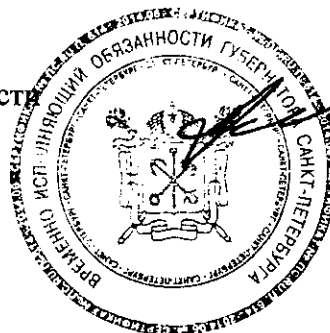
8) пункт 1 подраздела 3.11 исключить.

2. Приложения 2-16 к Закону изложить в редакции согласно приложениям 1-15
к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через десять дней после дня его
официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга



[Handwritten signature]
А.Д. Беглов

Санкт-Петербург
19 декабря 2018 года
№ 763-161