



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменения в Закон Санкт-Петербурга "О порядке предоставления льгот по арендной плате за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

26 июня 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 29 июня 2005 года № 377-57 "О порядке предоставления льгот по арендной плате за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург" изменение, изложив пункт 8 статьи 3 в следующей редакции:

"8. В случае если при заключении договора аренды расчетная ставка арендной платы, определенная в соответствии с методикой определения арендной платы, превышает размер ставки арендной платы – 7045,53 руб. за 1 кв. м в год, льготы по арендной плате за объекты нежилого фонда не применяются. Указанный размер ставки арендной платы подлежит ежегодной корректировке на индекс ежегодного изменения размера ставки арендной платы по отношению к предыдущему году, устанавливаемый с учетом динамики рынка аренды недвижимости Санкт-Петербурга в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 3 сентября 1997 года № 149-51 "О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург", начиная с 1 января 2020 года."

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга



А.Д. Беглов

Санкт-Петербург
11 июля 2019 года
№ 408-100