



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О жилищной политике Санкт-Петербурга" и Закон Санкт-Петербурга "О специализированном жилищном фонде Санкт-Петербурга"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

26 июня 2019 года

Статья 1

Внести в пункт 2 статьи 4 Закона Санкт-Петербурга от 26 апреля 2006 года № 221-32 "О жилищной политике Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1) подпункт 9⁷ изложить в следующей редакции:

"9⁷) осуществляет контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляет контроль за распоряжением ими;"

2) дополнить подпунктами 9²⁸ – 9²⁹ следующего содержания:

"9²⁸) устанавливает исчерпывающий перечень документов, которые прилагаются к заявлению о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

9²⁹) определяет порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;"

Статья 2

Внести в статью 5¹ Закона Санкт-Петербурга от 15 марта 2006 года № 100-15 "О специализированном жилищном фонде Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1) пункты 2 – 6 исключить;

2) в пункте 7:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"7. Жилые помещения для детей-сирот предоставляются уполномоченным органом по договорам найма специализированного жилого помещения гражданам, указанным в пункте 1 настоящей статьи (далее – дети-сироты), а также гражданам, указанным в пункте 9 статьи 8 Федерального закона, в порядке очередности исходя из даты их включения в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот

и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями для детей-сирот (далее – список).";

абзац третий изложить в следующей редакции:

"При подготовке документов для принятия решения о предоставлении жилых помещений для детей-сирот уполномоченный орган проводит обновление сведений о детях-сиротах и лицах, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона, содержащихся в списке (далее – актуализация). Порядок проведения актуализации определяется Правительством Санкт-Петербурга.";

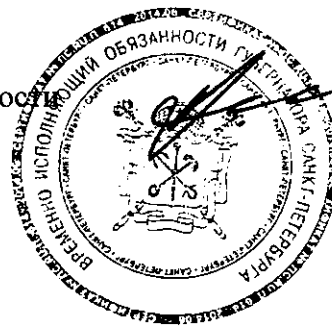
3) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

"10. Общее количество жилых помещений для детей-сирот в виде квартир, предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений, в одном многоквартирном доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.".

Статья 3

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга



А.Д. Беглов

Санкт-Петербург
11 июля 2019 года
№ 392-97