



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

27 ноября 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах" следующие изменения:

1. Статью 5 изложить в следующей редакции:

"Статья 5

1. От уплаты транспортного налога освобождаются следующие категории граждан, зарегистрированных по месту жительства в Санкт-Петербурге:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, полные кавалеры ордена Трудовой Славы – за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан одной из указанных категорий, при условии, что данное транспортное средство имеет мощность двигателя до 200 лошадиных сил включительно;

2) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств, инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий, инвалиды I и II групп, граждане из числа инвалидов, имеющих ограничения способности к трудовой деятельности II и III степени, признанные инвалидами до 1 января 2010 года без указания срока переосвидетельствования (право на освобождение от уплаты налога сохраняется без проведения дополнительного переосвидетельствования), граждане из числа инвалидов, имеющих ограничения способности к трудовой деятельности II и III степени, признанные инвалидами до 1 января 2010 года с определением срока переосвидетельствования (право на освобождение от уплаты налога сохраняется до наступления срока очередного переосвидетельствования), граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, граждане, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах, граждане Российской Федерации, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, граждане Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, – за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан одной из указанных категорий, при условии, что данное транспортное средство имеет мощность двигателя до 150 лошадиных сил включительно или с года его выпуска прошло более 15 лет;

3) пенсионеры или граждане, достигшие возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), – за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан одной из

указанных категорий, при условии, что указанным транспортным средством является мотоцикл или мотороллер, а также за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан одной из указанных категорий, при условии, что указанным транспортным средством является автомобиль легковой с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно, катер, моторная лодка или другое водное транспортное средство (за исключением яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов) с мощностью двигателя до 30 лошадиных сил включительно;

4) супруги военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), не вступившие в повторный брак, – за одно транспортное средство, зарегистрированное на гражданина указанной категории, при условии, что указанным транспортным средством является автомобиль легковой с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно, катер, моторная лодка или другое водное транспортное средство (за исключением яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов) с мощностью двигателя до 30 лошадиных сил включительно;

5) один из родителей (усыновителей), опекунов (попечителей), имеющих в составе семьи трех и более детей в возрасте до 18 лет, – за одно транспортное средство, зарегистрированное на гражданина указанной категории, при условии, что данное транспортное средство имеет мощность двигателя до 150 лошадиных сил включительно;

6) родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов – за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанной категории, при условии, что данное транспортное средство имеет мощность двигателя до 150 лошадиных сил включительно или с года его выпуска прошло более 15 лет.

2. В отношении транспортных средств, зарегистрированных налогоплательщиками после 1 января 2020 года (включительно), право на применение налоговых льгот, предусмотренных в настоящей статье, предоставляется при условии, что указанные транспортные средства произведены на территории Евразийского экономического союза.

В отношении транспортных средств (автомобилей легковых, мотоциклов и мотороллеров), зарегистрированных налогоплательщиками до 1 января 2020 года, право на применение налоговых льгот, предусмотренных в подпунктах 3 и 4 пункта 1 настоящей статьи, предоставляется при условии, что указанные транспортные средства произведены на территории Российской Федерации или СССР (до 1991 года).

Положения настоящего пункта не распространяются на налоговые льготы, предусмотренные в подпунктах 5 и 6 пункта 1 настоящей статьи.

3. Налогоплательщику – физическому лицу, имеющему одновременно право на получение льготы по транспортному налогу по нескольким основаниям, предусмотренным настоящим Законом Санкт-Петербурга, льгота предоставляется по одному из них (по выбору налогоплательщика).".

2. В статье 5-2:

1) в пункте 2:

в абзаце первом слова "обязательного условия" заменить словами "обязательных условий";

абзац второй исключить;

2) абзац шестой пункта 3 исключить.

3. Дополнить статью 5-5 следующего содержания:

"Статья 5-5

От уплаты транспортного налога освобождаются организации и физические лица в отношении весельных лодок, а также моторных лодок с двигателем мощностью не свыше 5 лошадиных сил."

4. В статье 11-1:

1) в пункте 1:

подпункт 1 исключить;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества домовладельцев – в отношении общего имущества в многоквартирных домах;"

подпункт 7 исключить;

подпункт 9 исключить;

подпункт 10 исключить;

подпункт 14 исключить;

подпункт 18 исключить;

подпункт 23 исключить;

подпункт 25 исключить;

дополнить подпунктом 29 следующего содержания:

"29) организации – в отношении объекта недвижимого имущества, созданного ими и (или) переданного им в рамках концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве, заключенного с Санкт-Петербургом, и используемого для нужд образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения и социального обеспечения, в течение срока действия указанных соглашений.";

2) пункт 1-1 исключить.

5. В статье 11-7-1:

1) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

"1-1. Налогоплательщикам – физическим лицам, имеющим право на применение налогового вычета в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая льгота, установленная в пункте 1 настоящей статьи, предоставляется в отношении земельного участка, по которому применен указанный налоговый вычет.";

2) в пункте 2:

подпункт 2 исключить;

в подпункте 3:

в абзаце втором слова "начиная с 1 января 2015 года" заменить словами "в период с 1 января 2015 года по 31 декабря 2019 года";

абзацы пятый – восьмой исключить;

в абзаце девятом второе предложение исключить;

в подпункте 4 в редакции Закона Санкт-Петербурга от 14 ноября 2018 года № 641-133 "О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О налоговых льготах", статью 4-1 Закона Санкт-Петербурга "О налоге на имущество организаций" и статью 5 Закона Санкт-Петербурга "О земельном налоге":

абзацы шестой – девятый исключить;

в абзаце десятом второе предложение исключить;

подпункт 4 в редакции Закона Санкт-Петербурга от 28 ноября 2018 года № 709-135 "О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах" считать подпунктом 5; абзац четвертый в нем исключить;

3) пункт 3 исключить;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Налоговые льготы, установленные в настоящей статье, предоставляются налогоплательщикам в отношении земельного участка при условии, что указанный земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества не переданы в аренду (пользование).

Положения настоящего пункта не распространяются на налоговые льготы, предусмотренные в подпункте 5 пункта 2 настоящей статьи."

6. Дополнить статьей 11-10-2 следующего содержания:

"Статья 11-10-2

1. Право на льготу по налогу на имущество физических лиц имеют физические лица в отношении принадлежащих им долей в праве общей долевой собственности на коммунальные квартиры.

Для целей настоящей статьи под коммунальной квартирой понимается квартира, состоящая из нескольких жилых помещений (комнат), принадлежащих двум и более собственникам, не являющимся членами одной семьи.

Для целей настоящей статьи под членами семьи понимаются супруги, дети, родители.

2. Налоговая льгота предоставляется при условии, что доля, указанная в пункте 1 настоящей статьи, получена налогоплательщиком в собственность на основании договора передачи доли в коммунальной квартире в собственность граждан при приватизации в соответствии с законодательством в сфере приватизации жилищного фонда либо на основании иных последующих сделок в отношении такой доли.

3. Налоговая льгота предоставляется в виде уменьшения суммы исчисленного налога на имущество физических лиц на величину, равную произведению кадастровой стоимости 10 квадратных метров общей площади коммунальной квартиры и ставки налога на имущество физических лиц, подлежащей применению при исчислении налога на имущество физических лиц в отношении этой квартиры.

В случае, если при применении налоговой льготы сумма налога на имущество физических лиц, подлежащая уплате в бюджет Санкт-Петербурга, принимает отрицательное значение, сумма налога на имущество физических лиц принимается равной нулю. Отрицательная разница не признается излишне уплаченной суммой налога на имущество физических лиц и выплате из бюджета Санкт-Петербурга не подлежит.

4. Представление заявления и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному в пункте 3 статьи 361¹ Налогового кодекса Российской Федерации."

7. В статье 11-13:

1) дополнить новым пунктом 1 следующего содержания:

"1. Обязательными условиями для применения налоговых льгот, предусмотренных настоящей Законом Санкт-Петербурга, являются:

1) отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 процентов от суммы заявленной налоговой льготы;

2) отсутствие информации о проведении процедур реорганизации, ликвидации или банкротства в отношении налогоплательщика (за исключением казенных, автономных, бюджетных учреждений Санкт-Петербурга) соответственно в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

3) отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга.

Факт выполнения указанных условий устанавливается на последний день каждого налогового периода, на который распространяется соответствующая налоговая льгота.

В случае, если налогоплательщиком в течение календарного года, следующего за налоговым периодом, за который налогоплательщик заявил налоговую льготу, устранены

обстоятельства, препятствующие применению налоговой льготы в соответствии с настоящим пунктом, налогоплательщику предоставляется право на получение заявленной налоговой льготы.";

2) пункт 1 считать пунктом 1-1;

3) в пункте 6 слова "в пункте 1" заменить словами "в пункте 1-1";

4) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Положения пунктов 1-1, 2 – 6 настоящей статьи не распространяются на налоговые льготы, предусмотренные в подпунктах 2, 3, 6, 9, 12, 13, 18 и 20 пункта 1 статьи 11-1, статье 11-3, пунктах 2 и 3 статьи 11-7-1 настоящего Закона Санкт-Петербурга."

Статья 2

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 16 октября 2002 года № 487-53 "О транспортном налоге" следующие изменения:

1. В графе 1 таблицы статьи 2 слова "(с каждой регистрающей тонны валовой вместимости)" заменить словами "(с каждой регистрающей тонны или единицы валовой вместимости в случае, если валовая вместимость определена без указания размерности)".

2. Статью 4-1 изложить в следующей редакции:

"Статья 4-1. Налоговые льготы

Налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах".

Статья 3

Внести изменение в Закон Санкт-Петербурга от 4 июня 2003 года № 299-35 "О введении на территории Санкт-Петербурга системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности", дополнив статью 4 пунктом 3 следующего содержания:

"3. Положения настоящего Закона Санкт-Петербурга не применяются с 1 января 2021 года."

Статья 4

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 26 ноября 2003 года № 684-96 "О налоге на имущество организаций" следующие изменения:

1. Подпункт 4 пункта 1 статьи 1¹ изложить в следующей редакции:

"4) жилые помещения."

2. Статью 2 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на балансе гаражно-строительных кооперативов, устанавливается с 2020 года в размере 0,3 процента."

3. Статью 4-1 изложить в следующей редакции:

"Статья 4¹. Налоговые льготы

Налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах".

4. Пункт 4 статьи 5 исключить.

Статья 5

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 14 ноября 2012 года № 617-105 "О земельном налоге в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1. В пункте 1 статьи 2:

1) абзац второй дополнить словами "(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)";

2) абзац третий изложить в следующей редакции:

"не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, или огородничества, или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";".

2. Статью 4 исключить.

3. Статью 5 изложить в следующей редакции:

"Статья 5. Налоговые льготы

Налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах".".

Статья 6

Внести изменение в Закон Санкт-Петербурга от 26 ноября 2014 года № 643-109 "О налоге на имущество физических лиц в Санкт-Петербурге", изложив статью 4 в следующей редакции:

"Статья 4. Налоговые льготы

Налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах".".

Статья 7

Внести в таблицу статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 16 октября 2013 года № 551-98 "О введении на территории Санкт-Петербурга патентной системы налогообложения" следующие изменения:

1) пункты 19 и 20 изложить в следующей редакции:

19	Сдача в аренду (наем) жилых помещений или садовых домов, общая площадь которых не превышает 500 кв. м, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности (размер потенциально возможного к получению годового дохода на один квадратный метр)	11
20	Сдача в аренду (наем) нежилых помещений, общая площадь которых не превышает 500 кв. м, или земельных участков, общая площадь которых не превышает 2 000 кв. м, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности (размер потенциально возможного к получению годового дохода на один квадратный метр)	15";

2) текст графы второй пункта 39 изложить в следующей редакции:

"Занятие медицинской деятельностью или фармацевтической деятельностью лицом, имеющим лицензию на указанные виды деятельности, за исключением реализации

лекарственных препаратов, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, в том числе контрольными (идентификационными) знаками в соответствии с Федеральным законом от 12 апреля 2010 года № 61-ФЗ "Об обращении лекарственных средств".

Статья 8

Внести изменение в Закон Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года № 887-178 "О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах", изложив пункт 3 статьи 4 в следующей редакции:

"3. Установить, что статья 4-2 Закона Санкт-Петербурга от 16 октября 2002 года № 487-53 "О транспортном налоге" утрачивает силу с 1 января 2020 года, статья 5-2 Закона Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах" утрачивает силу с 1 января 2024 года."

Статья 9

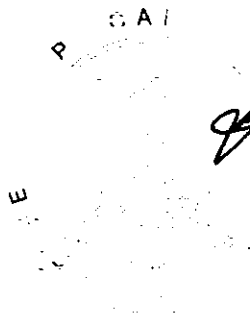
1. Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением положений, для которых в настоящей статье установлены иные сроки вступления в силу.

2. Абзацы второй, шестой, девятый, десятый, двенадцатый, тринадцатый подпункта 1 и подпункт 2 пункта 4, абзац второй подпункта 2 и подпункт 3 пункта 5, абзац пятый подпункта 1 пункта 7 статьи 1 настоящего Закона Санкт-Петербурга вступают в силу с 1 января 2021 года.

3. Действие положения пункта 6 статьи 1 настоящего Закона Санкт-Петербурга распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

4. Установить, что статья 5-5 Закона Санкт-Петербурга от 28 июня 1995 года № 81-11 "О налоговых льготах" утрачивает силу с 1 января 2023 года.

Губернатор Санкт-Петербурга



А.Д. Беглов

Санкт-Петербург
29 ноября 2019 года
№ 606-131