

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУД

17.05.2021№ 278

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории,  
ограниченной Дальневосточным пр.,  
проектируемой улицей, Октябрьской наб.,  
Архивной ул., в Невском районе**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе, согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства объектов, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности

граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (красные линии, границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

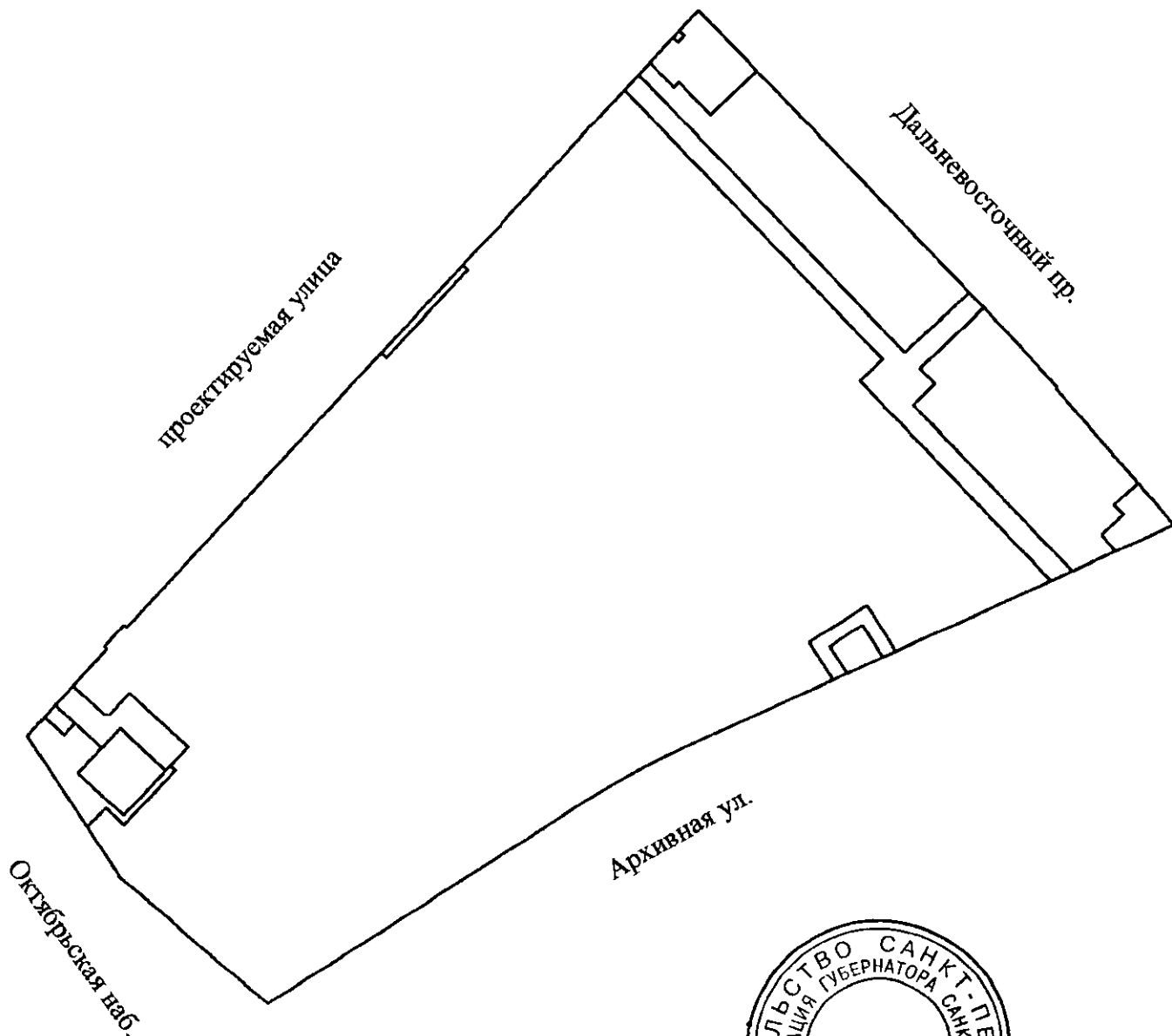
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

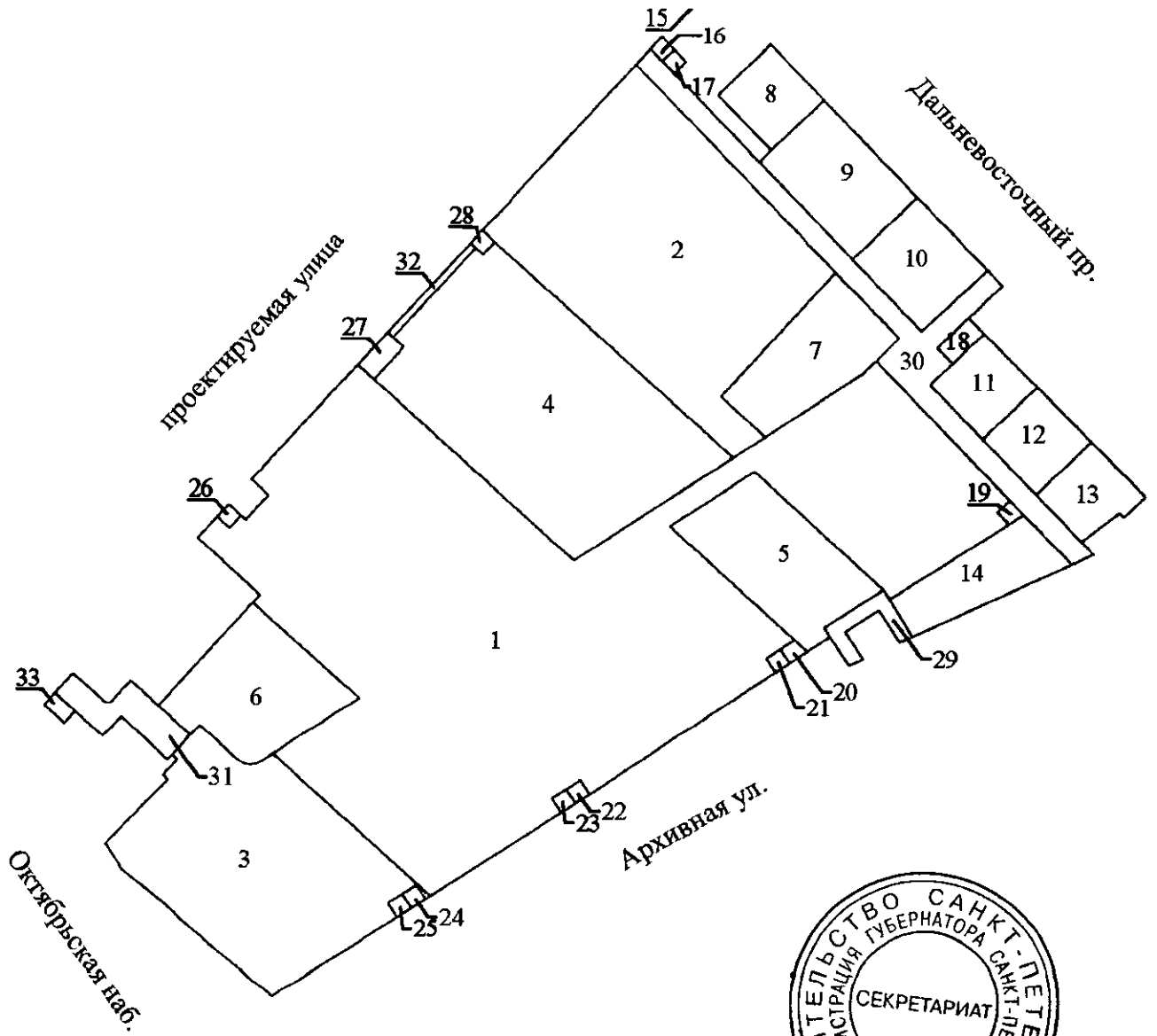
**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей,  
Октябрьской наб., Архивной ул, в Невском районе  
(красные линии)



Условные обозначения

————— - красные линии

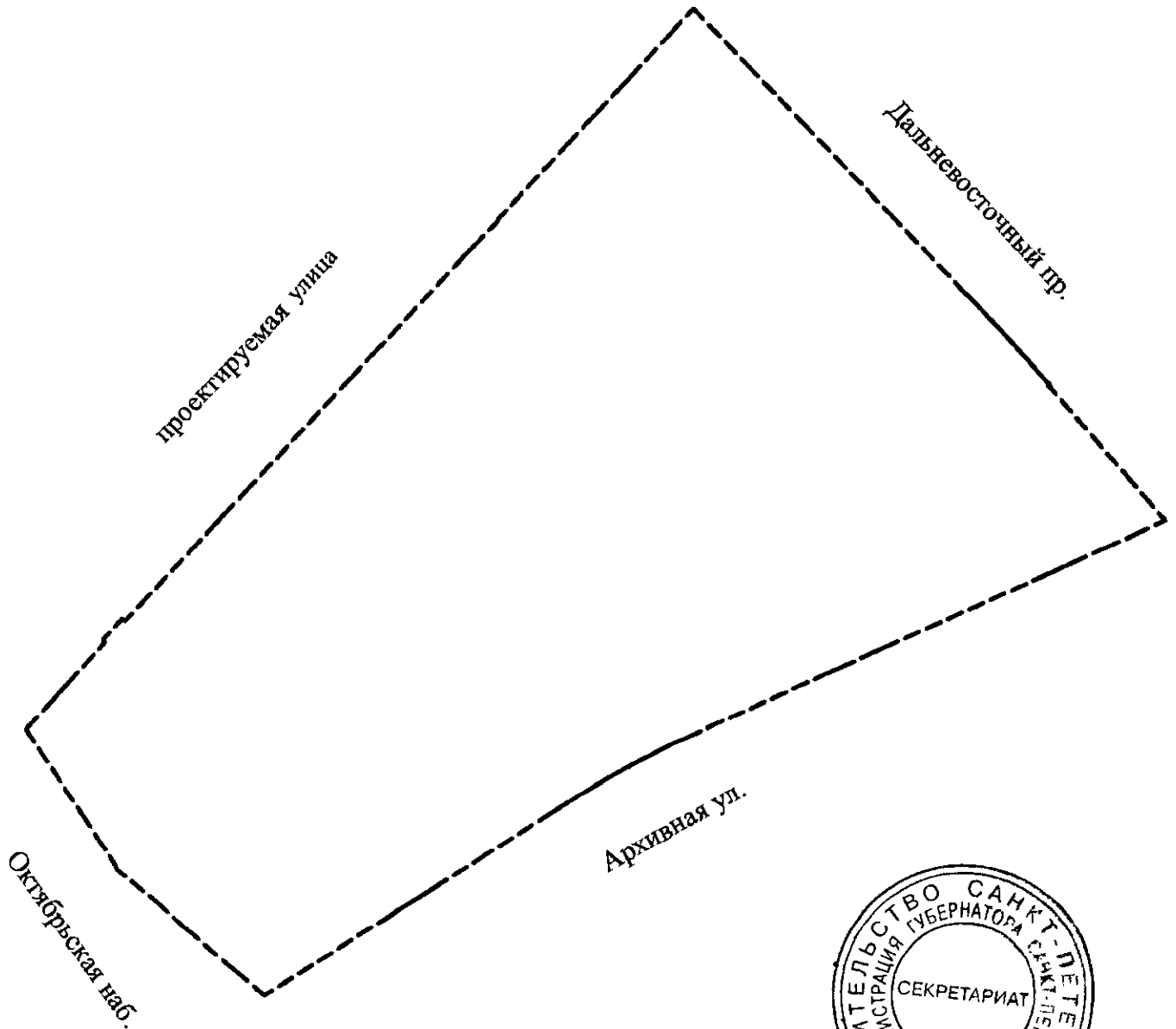
**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей,  
Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе  
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)



Условные обозначения

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей,  
Октябрьской наб., Архивной ул, в Невском районе  
(границы планируемого элемента планировочной структуры)



Условные обозначения

----- - границы планируемого элемента планировочной структуры

Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2021 № 278

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе**

1. Границами проекта планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе (далее – территория) являются:

- с северо-востока – Дальневосточный пр.;
- с юго-востока – Архивная ул.;
- с юго-запада – Октябрьская наб.;
- с северо-запада – проектируемая улица.

2. Характеристика планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь в границах проекта планировки, в том числе:	га	31,24
1.1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	26,92
1.1.1	Площадь территории общего пользования	га	0,64
1.2	Площадь территории общего пользования (улицы, дороги)	га	1,29
2	Плотность застройки	кв.м общей площади/га	25519,42
3	Величина отступа от красных линий	м	0,00

3. Характеристики объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м
1	2	3	4	5	6
1	1	-	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	48/55/75	336817
2	2	-	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	48/60	113090

1	2	3	4	5	6
3	3	–	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	50/55	82866
4	4	–	Школа	35	38750
5	5	–	Детский сад	25	6720
6	6	–	Детский сад	25	6160
7	7	20	Детский сад	25	5320
8	8	1	Многоярусный гараж	40	18622
9	9	2	Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, центры матери и ребенка, диагностические центры, клинические лаборатории)	40	8000
10	10	3	Объект капитального строительства в качестве спортивного клуба, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения)	40	6000
11	11	4	Многоярусный гараж	40	18622
12	12	5	Многоярусный гараж	40	18622
13	13	6	Многоярусный гараж	40	18622
14	14	7	Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая	40	5100



1	2	3	4	5	6
			площадь которых составляет до 5000 кв.м; объект капитального строительства, предназначенный для оказания населению или организациям бытовых услуг		
15	16	8	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
16	17	9	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
17	18	10	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	10	150
18	19	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
19	20	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50

1	2	3	4	5	6
20	21	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
21	22	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
22	23	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
23	24	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
24	25	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
25	26	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами,	10	50

1	2	3	4	5	6
			в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)		
26	27	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	10	150
27	28	–	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	50
28	29	12	Проезд	–	–
29	30	15	Проезд	–	–
30	31	18	Проезд	–	–
31	32	–	Проезд	–	–
32	15	16	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки газа	10	36
33	33	17	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	10	100

4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

На территории предусматривается размещение школы не менее чем на 1550 мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 4; детского сада не менее чем на 240 мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 5; детского сада не менее чем на 220 мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 6; детского сада не менее чем на 190 мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 7; объекта, предназначенного для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, центры матери и ребенка, диагностические центры, клинические лаборатории), на 420 посещений в смену в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 9; объекта в качестве спортивного клуба, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения) не менее чем 6000 кв.м общей площади в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 10.

5. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории\*.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети.

Проектом предусматривается строительство проездов в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 29, 30, 31, 32.

На территории предусматривается размещение подземного гаража вместимостью не менее чем на 901 машиноместо в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 1, подземного гаража вместимостью не менее чем на 303 машиноместа в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 2, подземного гаража вместимостью не менее чем на 219 машиномест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 3; размещение наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 300 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 1, наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 101 парковочное место в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 2, наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 74 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 3, наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 21 парковочное место в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 9, наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 18 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 10, наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 70 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 14; размещение многоярусного гаража вместимостью не менее чем на 470 машиномест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 8, многоярусного гаража вместимостью не менее чем на 470 машиномест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 11, многоярусного гаража вместимостью не менее чем на 470 машиномест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 12, многоярусного гаража вместимостью не менее чем на 470 машиномест в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 13; размещение наземной автостоянки вместимостью не менее чем на 138 парковочных мест в границах территории общего пользования.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 3667,5 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.



33, объекта капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки газа, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 15.

\*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2021 № 278

### ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

1. Этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/ этапы строительства
1	2	3	4
1	1	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	2/2
2	2	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	1/1
3	3	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилой дом высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на 20 и более квартир), подземный гараж и наземная автостоянка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	3/1

1	2	3	4
4	14	Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м; объект капитального строительства, предназначенный для оказания населению или организациям бытовых услуг	4/1

2. Этапы строительства необходимых для функционирования указанных в пункте 1 настоящего приложения объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/ этапы строительства
1	2	3	4
1	4	Школа	2/2
2	5	Детский сад	2/2
3	6	Детский сад	3/1
4	7	Детский сад	1/1
5	8	Многоярусный гараж	4/1
6	9	Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, центры матери и ребенка, диагностические центры, клинические лаборатории)	4/1
7	10	Объект капитального строительства в качестве спортивного клуба, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения)	4/1
8	11	Многоярусный гараж	4/1
9	12	Многоярусный гараж	4/1
10	13	Многоярусный гараж	4/1
11	15	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки газа	1/1
12	16	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
13	17	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	1/1



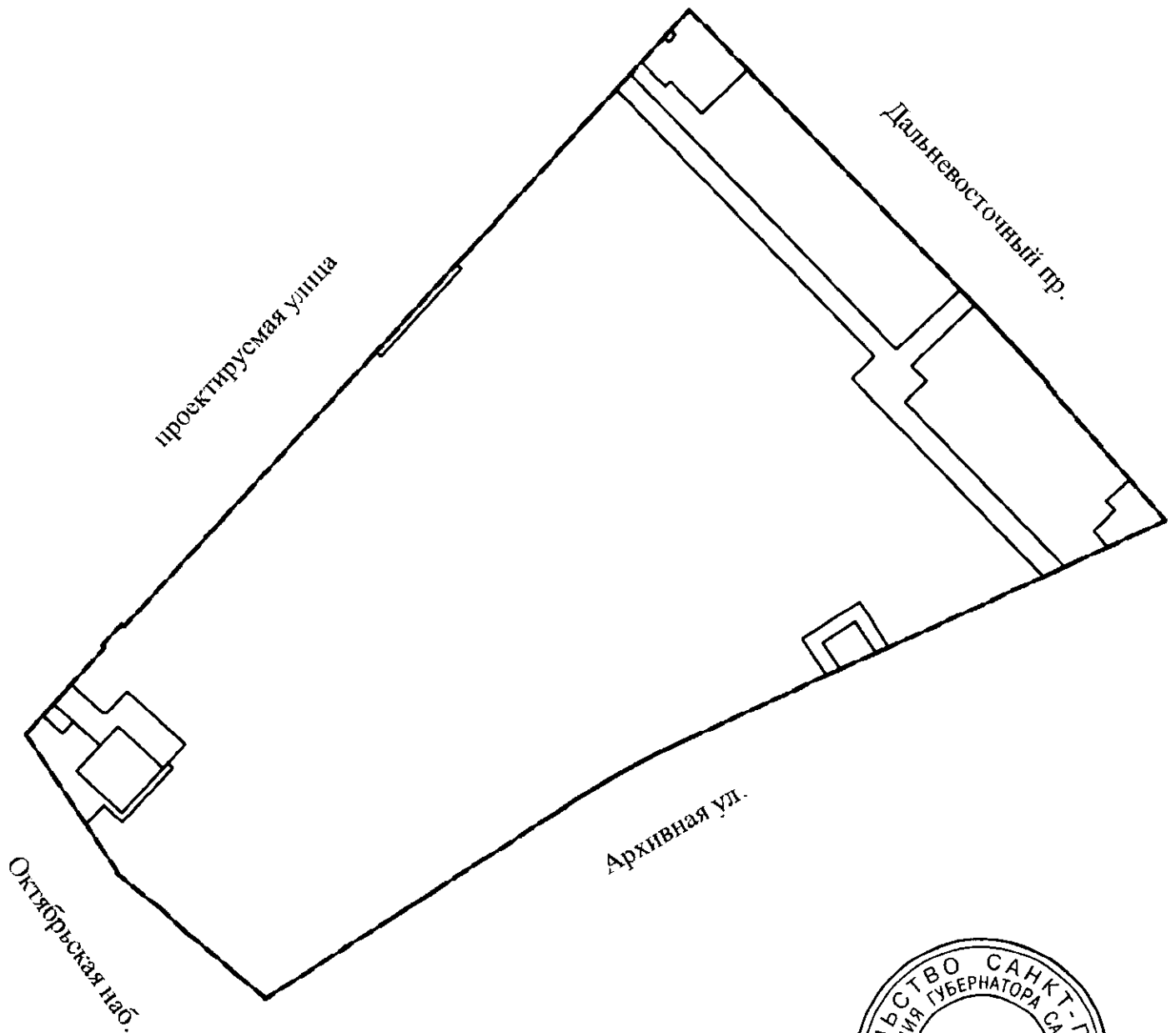
1	2	3	4
14	18	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	1/1
15	19	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/1
16	20	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/2
17	21	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/2
18	22	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/2
19	23	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/2
20	24	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	3/1
21	25	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	3/1
22	26	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	2/1
23	27	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	1/1
24	28	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
25	29	Проезд	2/2
26	30	Проезд	1/2
27	31	Проезд	3/2
28	32	Проезд	2/2

1	2	3	4
29	33	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция)	1/1

Очередность и сроки этапов строительства, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего приложения, идентичны.



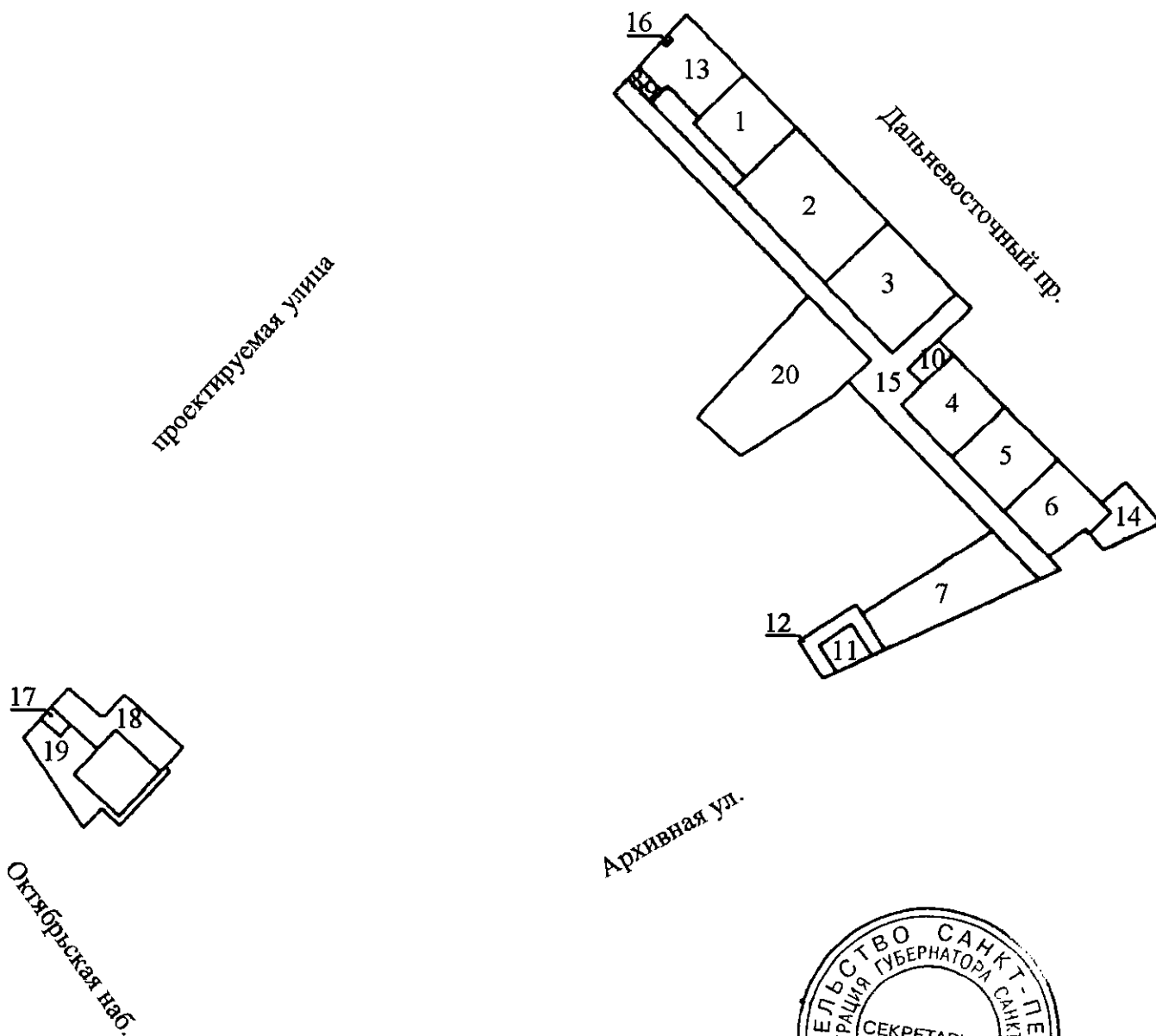
**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей,**  
**Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе**  
**(красные линии, границы планируемого элемента планировочной структуры)**



Условные обозначения

- - красные линии
- - границы планируемого элемента планировочной структуры

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей,**  
**Октябрьской наб., Архивной ул, в Невском районе**  
**(границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков)**



Условные обозначения

- - границы образуемых земельных участков
- 14 - условный номер образуемого земельного участка

Приложение № 8  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2021 № 278

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5
1	1	Объекты гаражного назначения	0,280	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,610	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	3	Спорт	0,450	Перераспределение
4	4	Объекты гаражного назначения	0,280	Перераспределение
5	5	Объекты гаражного назначения	0,290	Перераспределение
6	6	Объекты гаражного назначения	0,280	Перераспределение
7	7	Магазины, бытовое обслуживание	0,460	Перераспределение
8	8	Коммунальное обслуживание	0,010	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
9	9	Коммунальное обслуживание	0,010	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Коммунальное обслуживание	0,050	Перераспределение
11	11	Коммунальное обслуживание	0,070	Перераспределение

1	2	3	4	5
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,110	Перераспределение
13	13	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,280	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
14	14	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,120	Перераспределение
15	15	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,920	Перераспределение
16	16	Коммунальное обслуживание	0,004	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
17	17	Коммунальное обслуживание	0,020	Раздел
18	18	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,220	Перераспределение
19	19	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,240	Раздел
20	20	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,670	Перераспределение



Приложение № 9  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2021 № 278

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной Дальневосточным пр., проектируемой улицей, Октябрьской наб., Архивной ул., в Невском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	91182,75	121081,58
2	91186,47	121085,40
3	91218,67	121118,55
4	91179,63	121156,57
5	91143,67	121119,55
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	91110,76	121223,64
2	91066,44	121178,02
3	91135,46	121111,10
4	91143,67	121119,55
5	91179,63	121156,57
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	91016,03	121228,06
2	91059,39	121273,66
3	91110,76	121223,64
4	91066,44	121178,02
5	91017,09	121225,86
6	91015,45	121227,45
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	90976,45	121309,49
2	90956,85	121289,32
3	90939,31	121271,27
4	90977,68	121233,99
5	90992,77	121249,52
6	90995,62	121252,46
7	91014,25	121271,68
8	90988,21	121297,72
<b>Образуемый земельный участок 5</b>		
1	90968,91	121317,02

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2	90937,90	121348,02
3	90917,35	121326,87
4	90900,23	121309,25
5	90939,31	121271,27
6	90956,85	121289,32
7	90976,45	121309,49
<b>Образуемый земельный участок 6</b>		
1	90906,32	121379,61
2	90899,37	121386,56
3	90884,37	121371,14
4	90887,67	121368,28
5	90866,92	121341,55
6	90900,23	121309,25
7	90917,35	121326,87
8	90937,90	121348,03
<b>Образуемый земельный участок 7</b>		
1	90885,76	121301,00
2	90850,86	121334,90
3	90798,50	121223,14
4	90825,19	121206,66
5	90825,98	121207,88
6	90879,14	121290,69
<b>Образуемый земельный участок 8</b>		
1	91214,68	121050,59
2	91206,35	121041,97
3	91214,97	121033,60
4	91223,90	121041,63
<b>Образуемый земельный участок 9</b>		
1	91206,10	121058,95
2	91197,73	121050,34
3	91206,35	121041,97
4	91214,68	121050,59
<b>Образуемый земельный участок 10</b>		
1	90992,77	121249,52
2	90995,62	121252,46
3	91014,25	121271,68
4	91025,33	121260,60
5	91006,96	121241,67
6	91003,99	121238,61
<b>Образуемый земельный участок 11</b>		
1	90782,21	121188,38
2	90794,26	121214,09
3	90817,38	121199,09



<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
4	90813,56	121192,94
5	90804,29	121179,71
6	90801,50	121175,57
<b>Образуемый земельный участок 12</b>		
1	90794,26	121214,09
2	90817,38	121199,09
3	90813,56	121192,94
4	90804,29	121179,71
5	90801,50	121175,57
6	90782,21	121188,38
7	90777,54	121178,42
8	90798,05	121164,78
9	90804,51	121160,54
10	90831,98	121202,16
11	90825,19	121206,66
12	90798,50	121223,14
<b>Образуемый земельный участок 13</b>		
1	91218,67	121118,55
2	91186,47	121085,40
3	91209,79	121062,75
4	91206,10	121058,95
5	91214,68	121050,59
6	91223,90	121041,63
7	91241,96	121057,86
8	91238,62	121061,57
9	91243,80	121066,26
10	91247,16	121062,53
11	91262,26	121076,10
<b>Образуемый земельный участок 14</b>		
1	90921,82	121397,12
2	90906,32	121379,61
3	90899,37	121386,56
4	90884,37	121371,14
5	90877,36	121377,21
6	90872,61	121381,33
7	90882,96	121403,44
8	90892,14	121423,03
9	90907,43	121410,00
<b>Образуемый земельный участок 15</b>		
1	91010,56	121211,65
2	90994,38	121195,46
3	90993,96	121195,86
4	90974,71	121214,57

1	2	3
5	90928,16	121259,80
6	90896,11	121290,94
7	90885,76	121301,00
8	90850,86	121334,90
9	90858,02	121350,19
10	90866,92	121341,55
11	90900,23	121309,25
12	90939,31	121271,27
13	90977,68	121233,99
14	90992,77	121249,52
15	91003,99	121238,61
16	91006,96	121241,67
17	91025,33	121260,60
18	91048,41	121284,37
19	91049,14	121283,66
20	91059,39	121273,66
21	91016,03	121228,06
22	91015,45	121227,45
23	91017,09	121225,86
24	91066,44	121178,02
25	91135,46	121111,10
26	91141,54	121105,16
27	91168,38	121078,98
28	91174,69	121073,28
29	91197,73	121050,34
30	91206,35	121041,97
31	91214,97	121033,60
32	91210,55	121029,63
33	91203,83	121023,51
34	91157,26	121068,76
35	91057,14	121166,03
<b>Образуемый земельный участок 16</b>		
1	91243,80	121066,26
2	91238,62	121061,57
3	91241,96	121057,86
4	91247,16	121062,53
<b>Образуемый земельный участок 17</b>		
1	90744,84	120609,53
2	90732,16	120623,88
3	90740,69	120631,49
4	90753,47	120617,16
<b>Образуемый земельный участок 18</b>		
1	90749,28	120685,66

1	2	3
2	90762,89	120670,62
3	90753,99	120662,64
4	90747,28	120656,63
5	90747,28	120652,65
6	90767,71	120629,75
7	90755,72	120619,15
8	90753,47	120617,16
9	90740,69	120631,49
10	90739,49	120632,83
11	90723,08	120651,22
12	90736,30	120663,43
13	90737,33	120664,38
14	90706,86	120697,21
15	90710,53	120700,60
16	90724,42	120713,43
17	90745,08	120690,30
<b>Образуемый земельный участок 19</b>		
1	90731,03	120597,33
2	90731,65	120597,87
3	90744,84	120609,53
4	90732,16	120623,88
5	90740,69	120631,49
6	90739,49	120632,83
7	90723,08	120651,22
8	90704,42	120633,99
9	90686,60	120653,90
10	90674,55	120667,38
11	90706,86	120697,21
12	90710,53	120700,60
13	90707,13	120704,27
14	90667,54	120667,71
15	90679,80	120654,53
16	90672,87	120647,90
17	90665,83	120641,16
<b>Образуемый земельный участок 20</b>		
1	90939,75	121117,39
2	90968,19	121085,81
3	91057,14	121166,03
4	91010,56	121211,65
5	90994,38	121195,46
6	90984,74	121185,54

