

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУД

29.06.2021№ 434**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения «Плесецкая ул.
от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального назначения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы образования земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.» (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

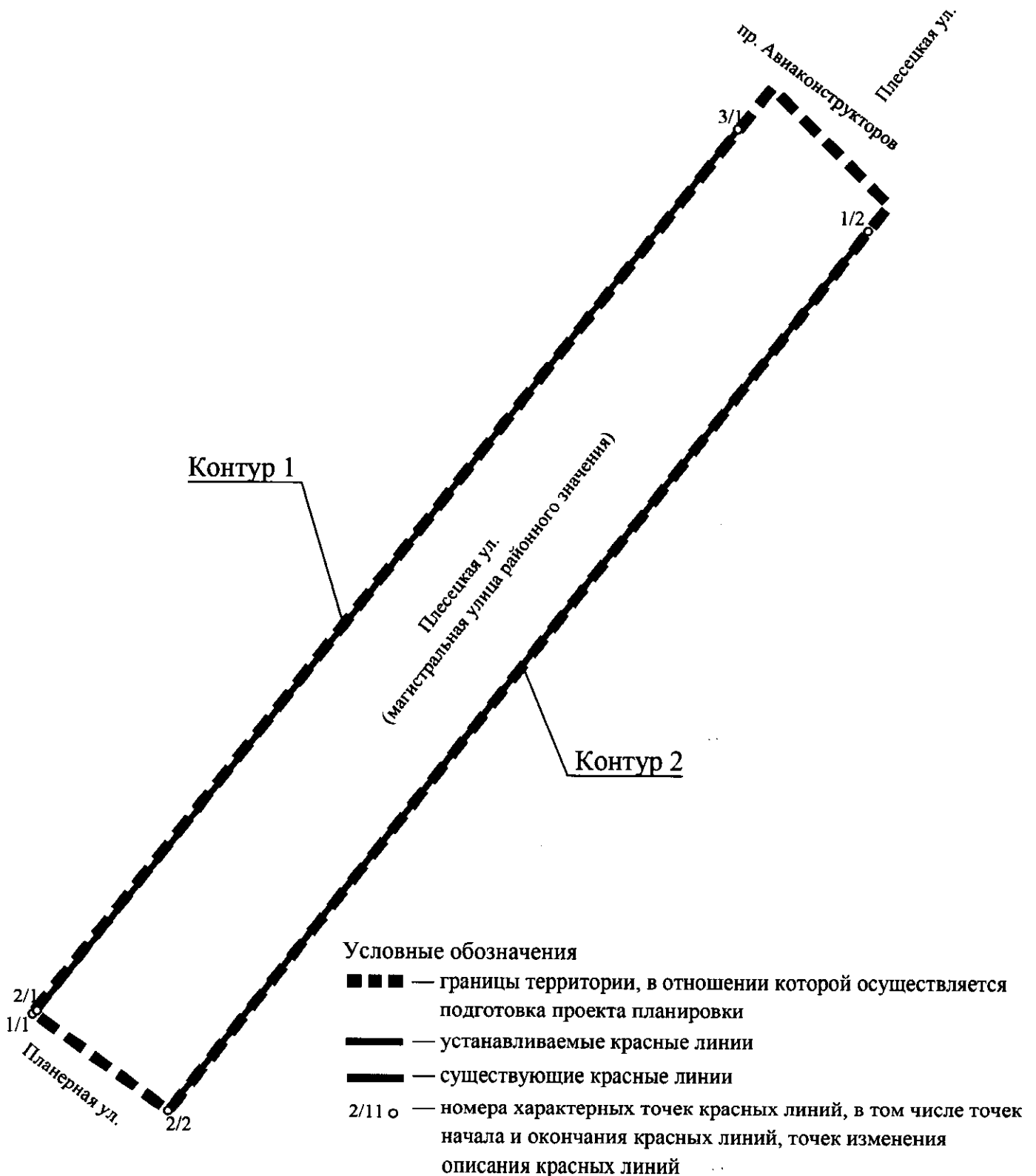
Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ

красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,
существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, номера характерных точек красных
линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных
линий, перечень координат характерных точек красных линий)



ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	104621,88	107525,94
2	104623,14	107527,61
3	104954,30	107786,09
Контур 2		
1	104916,37	107834,75
2	104586,13	107576,53



ЧЕРТЕЖ

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.»

(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, номера
характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального
значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 29.06.2021 № 434

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.».

Наименование: линейный объект регионального значения «Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики линейного объекта регионального значения:

Категория	Магистральная улица районного значения
Протяженность	0,42 км
Пропускная способность	От 60000 до 90000 прив. ед./сутки
Проектная мощность	Пропускная способность от 60000 до 90000 прив. ед./сутки
Интенсивность движения	От 20150 до 23070 физ. ед./сутки
Грузонапряженность	От 19140 до 21910 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Приморском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

№ точки	X	Y
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1		
1	104621,88	107525,94
2	104623,14	107527,61
3	104954,30	107786,09
4	104916,37	107834,75
5	104586,13	107576,53

4. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;

охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;

оценка воздействия линейного объекта регионального значения на растительность и животный мир;

мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектом не предусмотрены опасные в пожарном отношении технологические процессы для линейного объекта регионального значения.

Проектируемый линейный объект регионального значения в своём составе не имеет оборудования, которое необходимо защитить с применением установок пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что участок проектируемой автомобильной дороги имеет свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть и не имеет закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и дорожными службами).

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период строительных работ предусматривает обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих монтажные работы, и соблюдение правил пожарной безопасности:

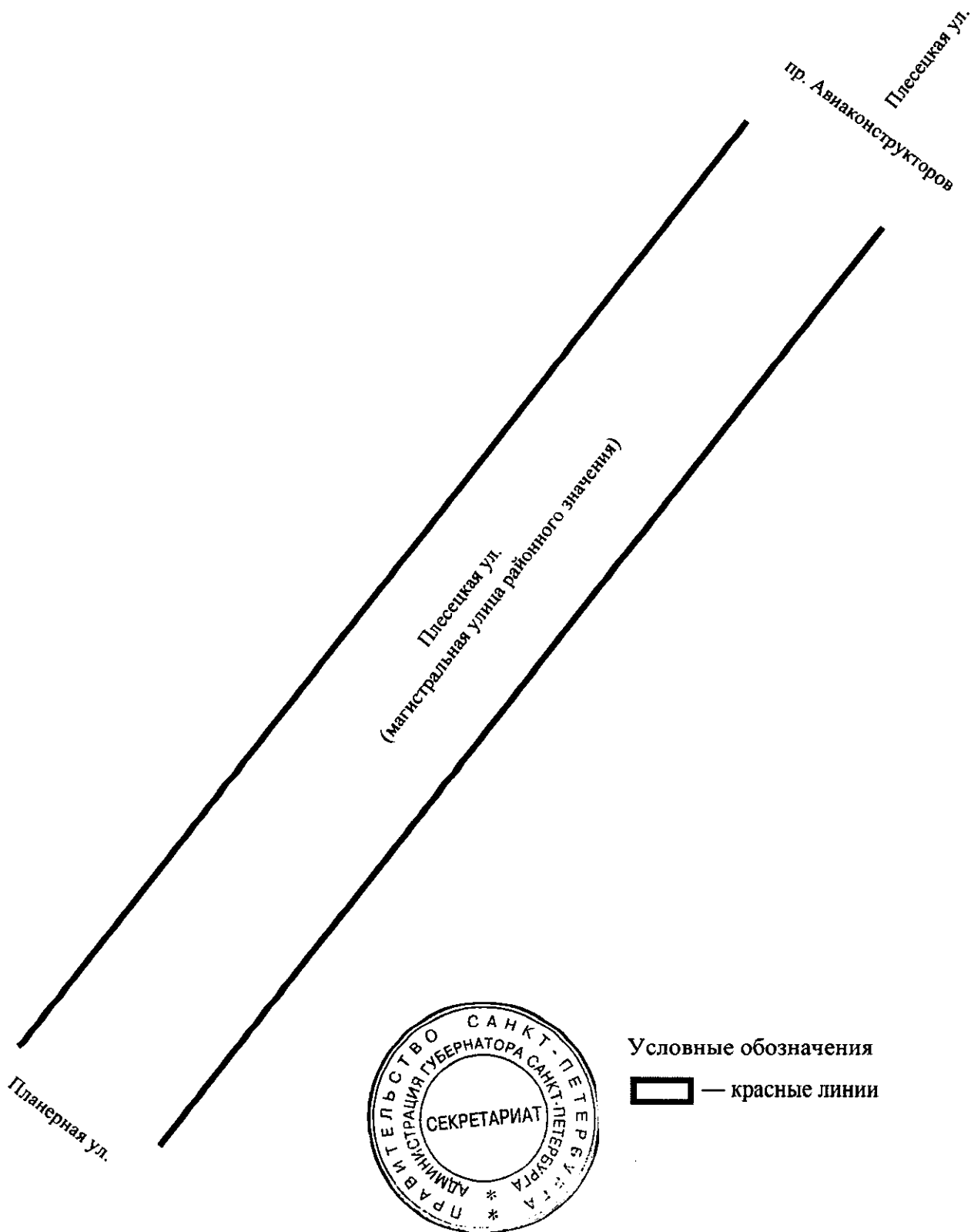
- при устройстве строительной площадки;
- при проведении пожароопасных работ (электросварочных, газосварочных);
- при производстве гидроизоляционных работ;
- при работе на дорожных машинах;
- при строительстве дорожных одежд;
- при строительстве цементобетонных оснований и покрытий;
- при строительстве сборных железобетонных конструкций;
- при строительстве инженерных сетей;
- при обустройстве дороги, организации безопасности движения.

Основными способами обеспечения пожарной безопасности на стадии эксплуатации линейного объекта регионального значения являются:

- применение основных строительных конструкций и материалов, в том числе отделочных и теплоизоляционных, с нормированными показателями пожарной опасности;
- наличие устройств аварийного отключения и переключения электроустановок и электрооборудования;
- принятие технических решений, обеспечивающих завершение эвакуации людей до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара;
- разработка объемно-планировочных и технических решений, обеспечивающих свободный подъезд пожарной техники;
- разработка мероприятий, направленных на предотвращение образования горючей среды, а также внесение в нее источников зажигания;
- организация дорожного движения.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.»
(красные линии)



Условные обозначения

 — красные линии

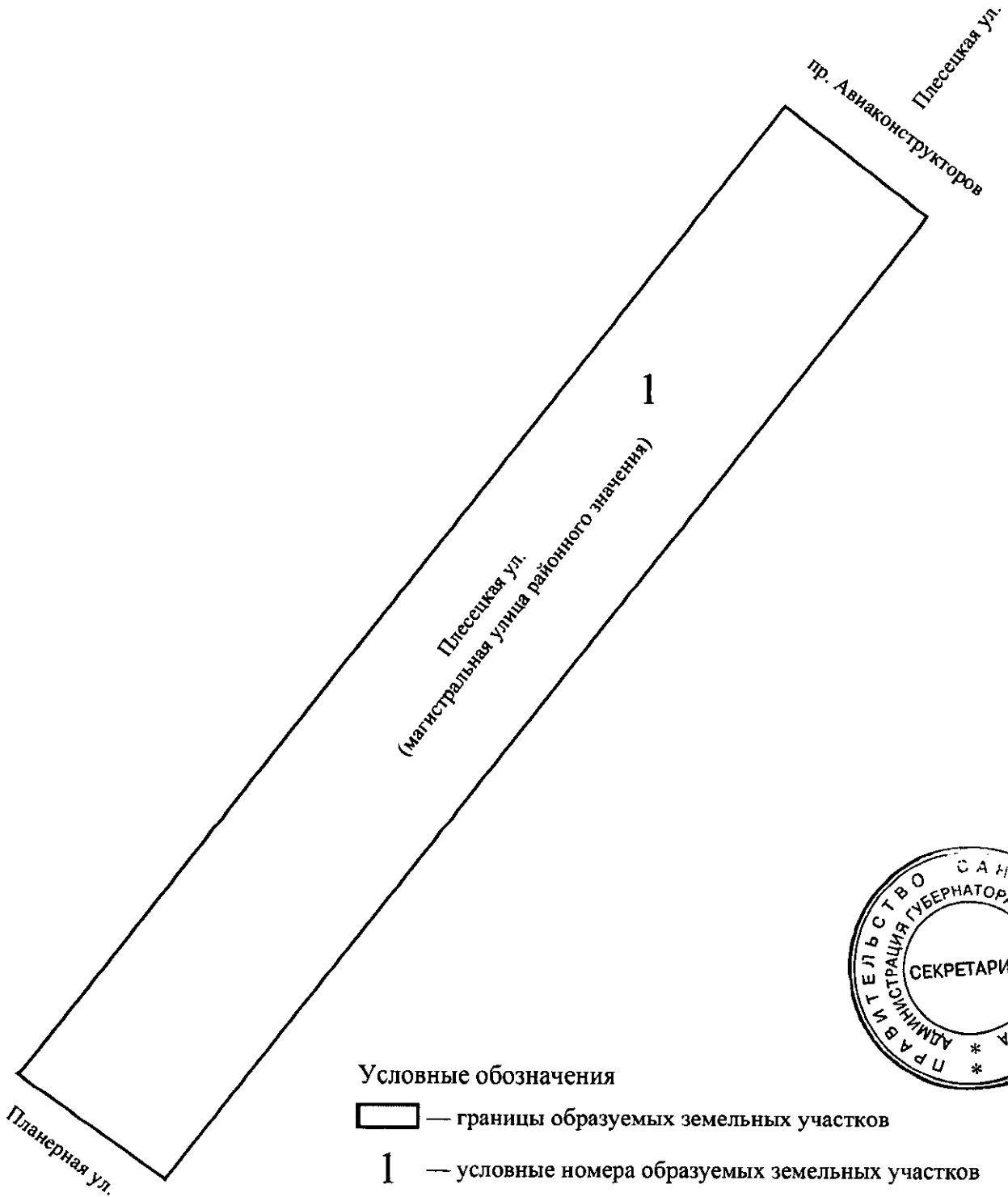
Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 29.06.2021 № 434

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ
о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены
к территориям общего пользования или имуществу общего пользования,
способы образования земельных участков, вид разрешенного использования
образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
для размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.»

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования образуемого земельного участка
	1	2	3	4
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования - улично-дорожная сеть	2,5876	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр. Авиаконструкторов до Планерной ул.»
(границы и условные номера образуемых земельных участков)



Приложение № 7
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 29.06.2021 № 434

СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Плесецкая ул. от пр.Авиаконструкторов до Планерной ул.»,
содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	104621,88	107525,94
2	104623,14	107527,61
3	104954,30	107786,09
4	104916,37	107834,75
5	104586,13	107576,53

