



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

26.08.2021

№ 624

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 16.02.2015 № 98 и реорганизации
Санкт-Петербургского государственного
унитарного предприятия «Городское
управление инвентаризации и оценки
недвижимости»**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга» (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Дополнить Положение пунктом 3.13-1 следующего содержания:

«3.13-1. Принимает решения о признании движимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа».

1.2. В пункте 3.67-1 Положения слова «Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом «О кадастровой деятельности»».

2. Реорганизовать Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (далее – предприятие) путем преобразования в Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества» (далее – Учреждение).

3. Установить, что:

3.1. Целью деятельности Учреждения является материально-техническое обеспечение деятельности Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга в сфере:

управления государственным имуществом;

реализации государственной политики в сфере земельных отношений на территории Санкт-Петербурга (за исключением инвентаризации земель и территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге, а также земельного контроля в Санкт-Петербурге);

распоряжения государственным имуществом Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Предметом деятельности Учреждения является материально-техническое обеспечение реализации полномочий Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга:

по осуществлению в соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности» постоянного хранения и использования являющихся государственной собственностью Санкт-Петербурга технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01.01.2013 в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации;

по обеспечению проведения инвентаризации и оценки государственного имущества Санкт-Петербурга, за исключением обеспечения проведения инвентаризации нежилых зданий, сооружений и помещений, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга;

по осуществлению полномочий собственника государственного имущества Санкт-Петербурга в части, касающейся проведения мероприятий, связанных с получением сведений и подготовкой документов, содержащих информацию о характеристиках объектов недвижимости (нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест), находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, в пределах компетенции Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (за исключением проведения мероприятий по государственной регистрации возникновения, прекращения, перехода прав на недвижимое имущество, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, внесению изменений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), получению сведений из ЕГРН);

по принятию решений об уничтожении имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга, за исключением решений, принятие которых отнесено к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга;

по принятию на основании заключений Комиссии по вопросам признания нежилых зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, аварийными и подлежащими сносу решения о признании нежилого здания, строения, сооружения, объекта незавершенного строительства, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, аварийным или аварийным и подлежащим сносу;

по принятию решений о признании движимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа, в части, касающейся движимого имущества, не переданного по договорам во владение и (или) пользование третьим лицам;

по принятию решений об осуществлении выплат компенсаций гражданам – владельцам гаражей и осуществлению их выплаты за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в случаях, предусмотренных законодательством Санкт-Петербурга, при осуществлении инвесторами за свой счет инвестиционных проектов на земельных участках, занятых коллективными автостоянками.

4. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга:

4.1. В двухмесячный срок обеспечить проведение инвентаризации имущества и обязательств предприятия.

4.2. В двухмесячный срок после выполнения пункта 4.1 постановления осуществить юридические действия, связанные с реорганизацией предприятия.

4.3. Осуществлять координацию деятельности Учреждения.

4.4. Осуществлять в установленном порядке функции и полномочия учредителя Учреждения.

4.5. В двухмесячный срок после выполнения пункта 4.2 постановления подготовить и внести на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга проект постановления Правительства Санкт-Петербурга, предусматривающий внесение изменений в Положение в соответствии с настоящим постановлением.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга – руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Пикалёва В.И.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов