



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окул

17.05.2022№ 415

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
регионального значения  
«Транспортная развязка  
на пересечении Петрозаводского шоссе  
с Вознесенским шоссе»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; существующие красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

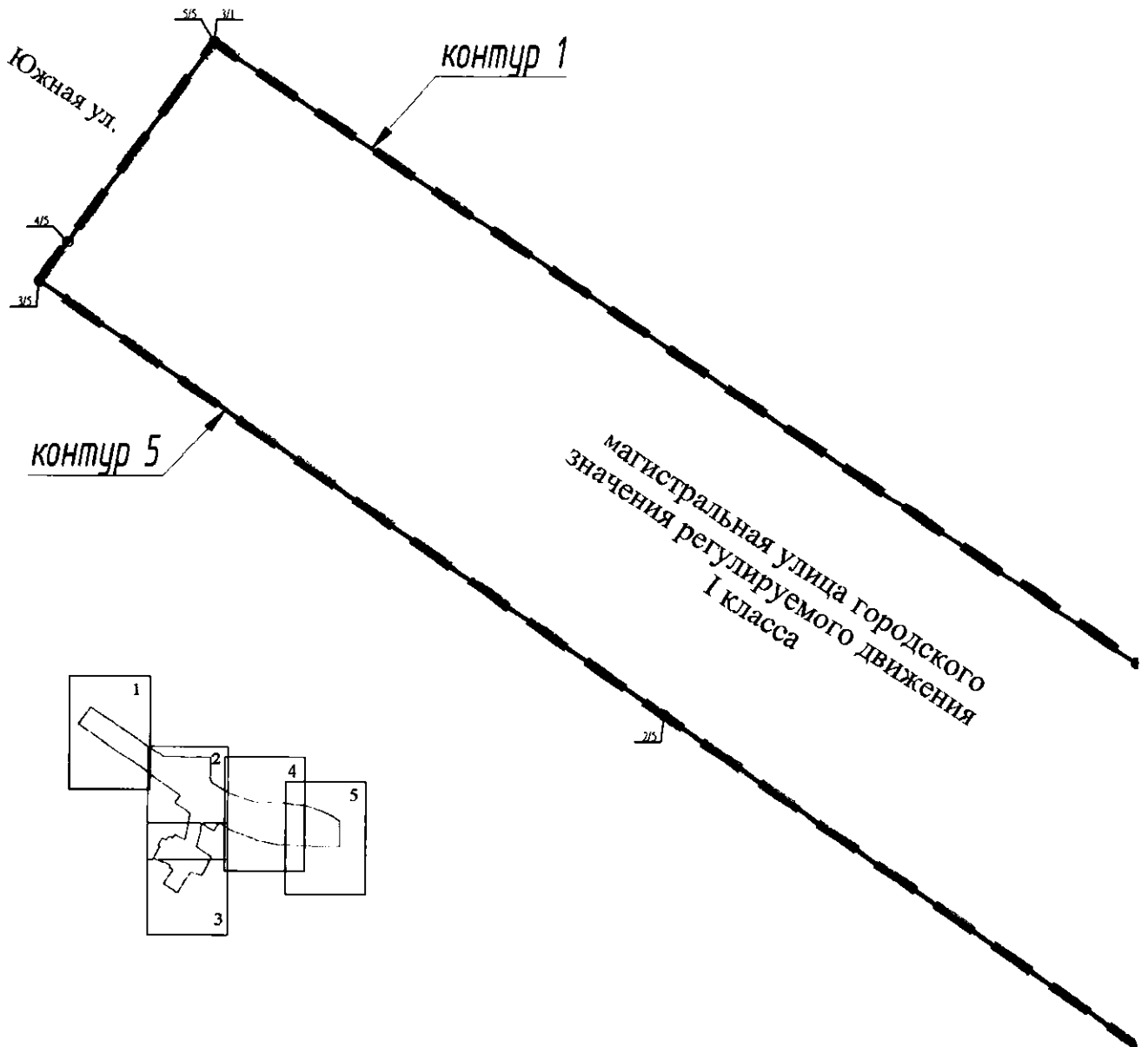
Губернатор  
Санкт-Петербурга

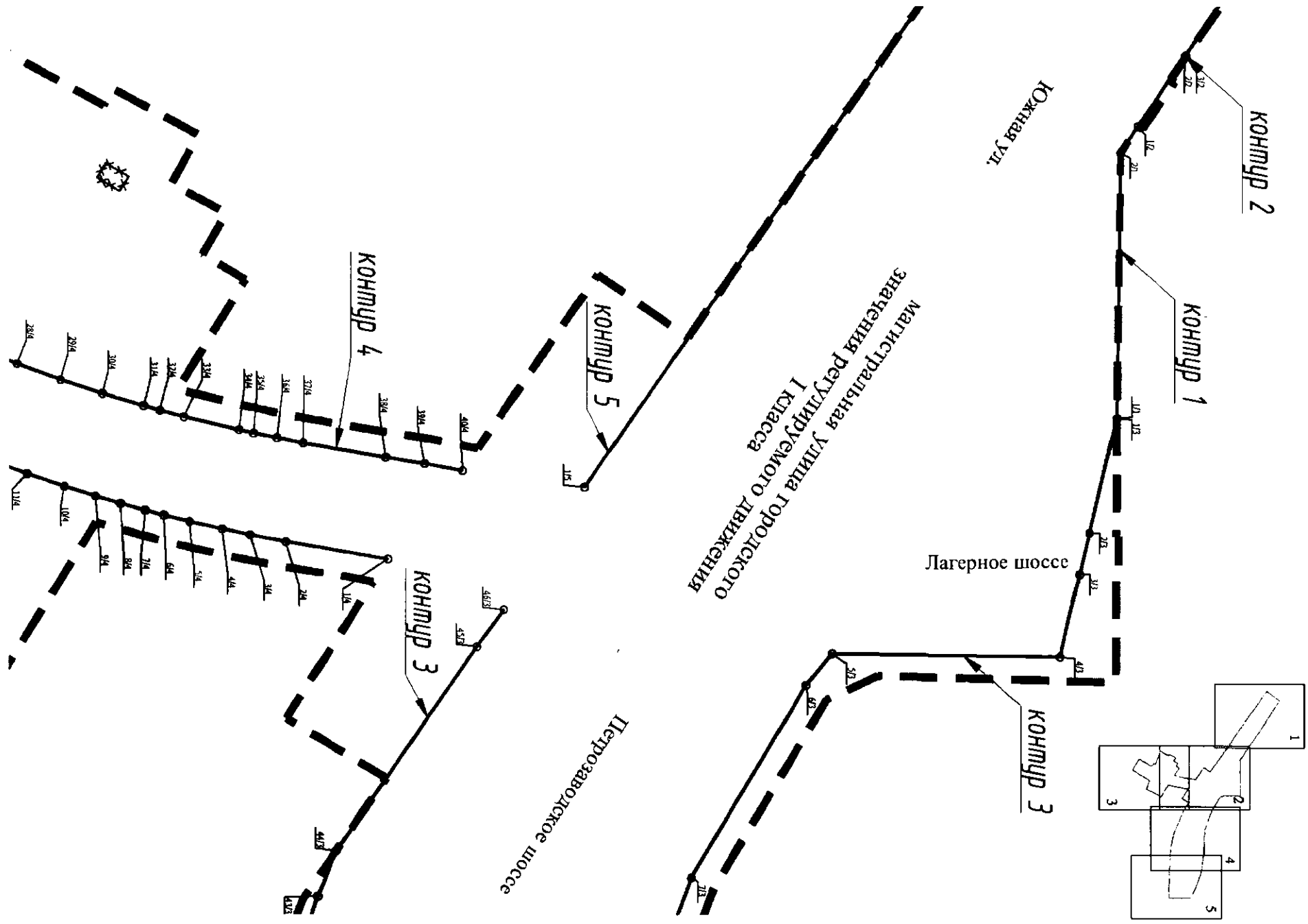


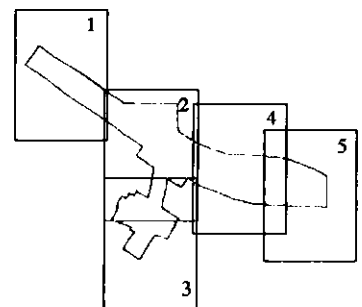
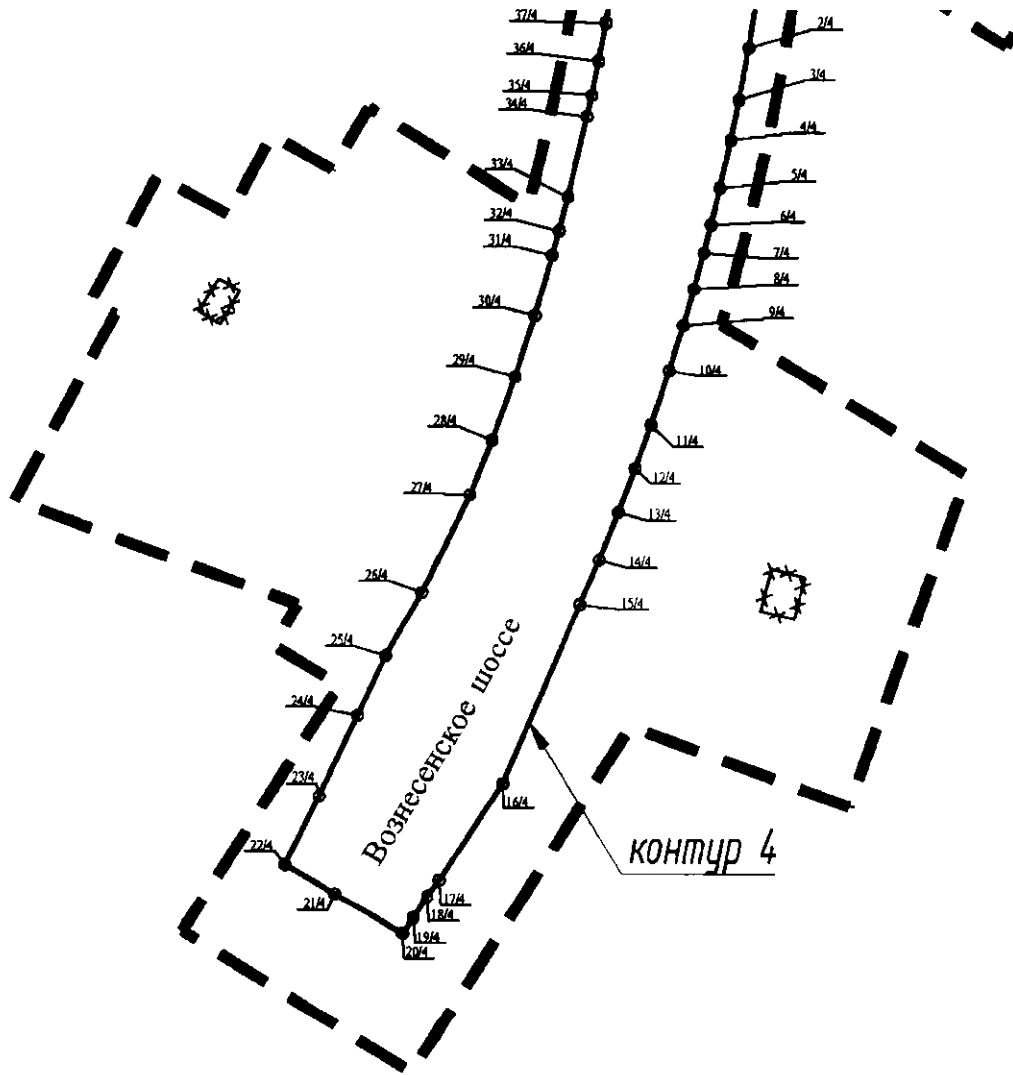
А.Д.Беглов

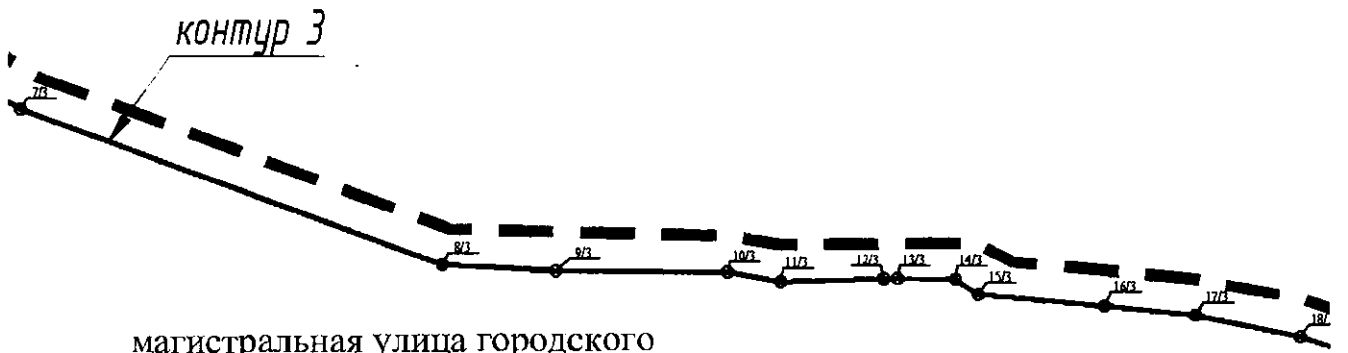
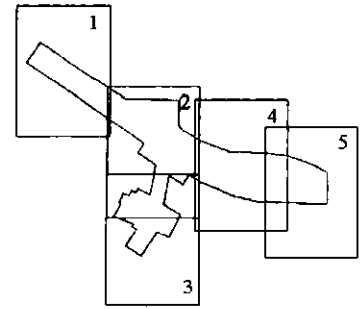
**ЧЕРТЕЖ**

красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
устанавливаемые красные линии; существующие красные линии; отменяемые красные  
линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания  
красных линий, точек изменения описания красных линий;  
перечень координат характерных точек красных линий)



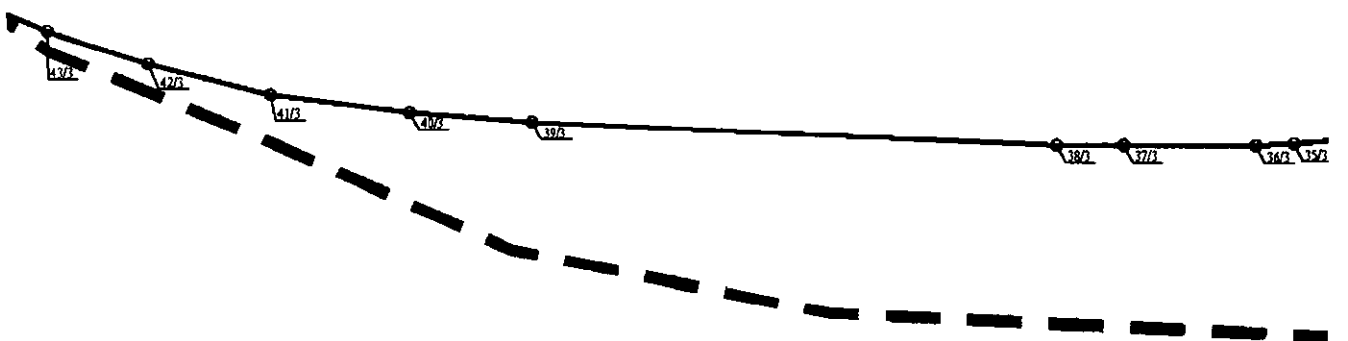






магистральная улица городского  
значения регулируемого  
движения I класса

Петрозаводское шоссе





**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек красных линий**  
**для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Транспортная развязка на пересечении**  
**Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»**

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Контур 1</b>		
1	76712,06	132838,04
2	76713,45	132731,55
3	76936,95	132399,79
<b>Контур 2</b>		
1	76720,64	132720,87
2	76739,55	132692,81
3	76739,88	132693,02
<b>Контур 3</b>		
1	76712,06	132838,04
2	76701,04	132883,99
3	76697,17	132900,65
4	76689,12	132933,73
5	76597,69	132932,49
6	76587,30	132945,30
7	76541,00	133022,49
8	76498,25	133138,64
9	76496,60	133170,03
10	76496,38	133217,29
11	76493,85	133232,00
12	76494,68	133260,30
13	76494,72	133264,10
14	76494,54	133280,14
15	76490,25	133286,38
16	76487,06	133321,09
17	76484,61	133346,19
18	76478,59	133375,23
19	76473,54	133390,54
20	76466,40	133412,21
21	76465,15	133416,63



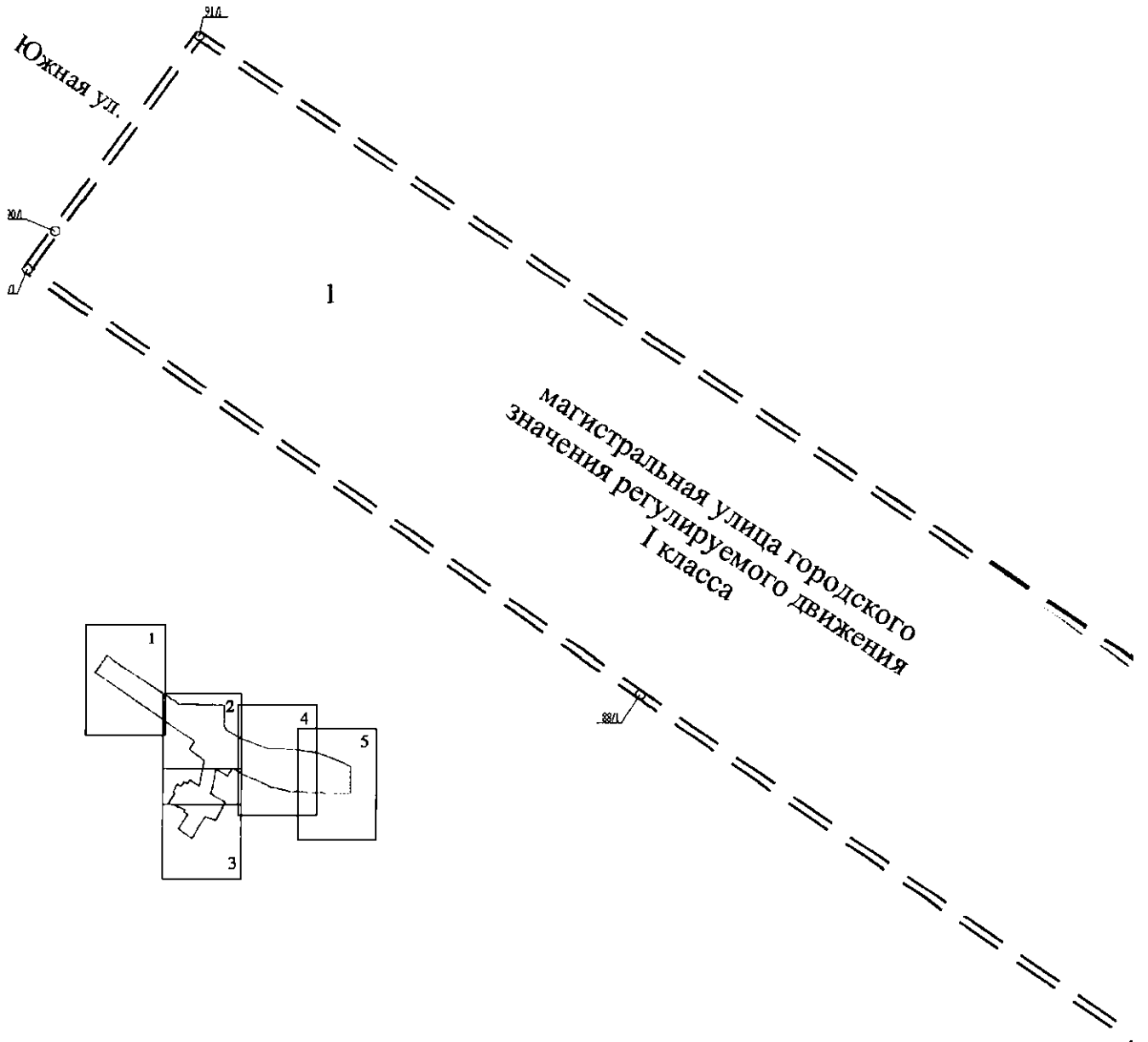
1	2	3
22	76459,02	133433,46
23	76449,66	133456,26
24	76441,70	133475,14
25	76440,47	133478,00
26	76440,12	133479,14
27	76419,71	133506,42
28	76365,31	133506,96
29	76365,40	133486,67
30	76369,44	133449,86
31	76371,06	133443,42
32	76372,08	133439,40
33	76372,53	133437,59
34	76365,62	133435,85
35	76360,16	133373,80
36	76359,66	133363,22
37	76359,73	133326,74
38	76359,71	133308,25
39	76365,73	133163,87
40	76368,36	133130,06
41	76373,16	133091,68
42	76381,62	133057,92
43	76390,59	133030,23
44	76398,16	133011,90
45	76454,57	132929,97
46	76465,37	132915,20
<b>Контрп 4</b>		
1	76418,63	132894,97
2	76377,71	132888,03
3	76363,04	132885,37
4	76351,85	132883,10
5	76338,73	132880,18
6	76328,44	132877,69
7	76320,76	132875,71
8	76310,77	132872,99
9	76300,79	132870,10
10	76288,22	132866,21

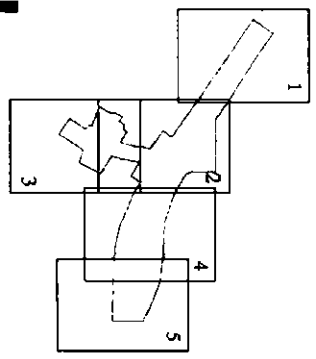
1	2	3
11	76273,32	132861,23
12	76261,08	132856,84
13	76248,95	132852,22
14	76235,88	132846,93
15	76223,55	132841,63
16	76174,25	132820,48
17	76147,54	132803,02
18	76143,06	132799,82
19	76137,08	132795,99
20	76132,80	132793,07
21	76143,81	132774,24
22	76151,81	132760,54
23	76170,78	132769,97
24	76193,00	132780,48
25	76209,75	132788,30
26	76226,63	132798,10
27	76253,96	132811,28
28	76269,10	132817,34
29	76286,56	132823,65
30	76303,56	132829,11
31	76320,05	132833,88
32	76326,83	132835,67
33	76336,31	132838,18
34	76358,56	132843,37
35	76364,38	132844,67
36	76373,78	132846,54
37	76384,41	132848,59
38	76417,64	132854,23
39	76433,42	132856,64
40	76448,59	132859,49
<b>Конгур 5</b>		
1	76497,92	132866,00
2	76722,79	132543,13
3	76861,06	132344,62
4	76873,41	132353,60
5	76936,95	132399,79



**ЧЕРТЕЖ**

**границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения;  
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых  
в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек  
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения,  
в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)**



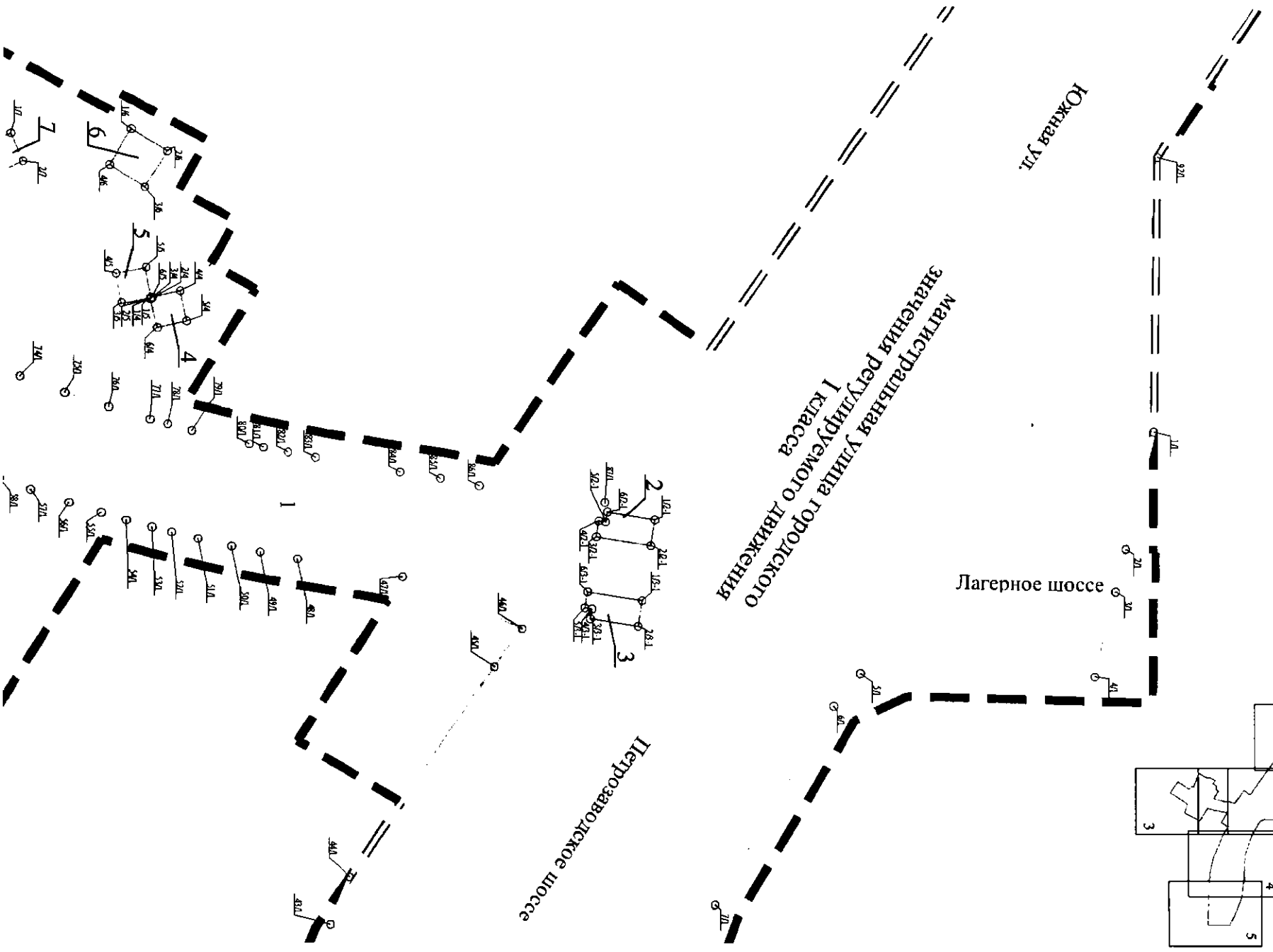


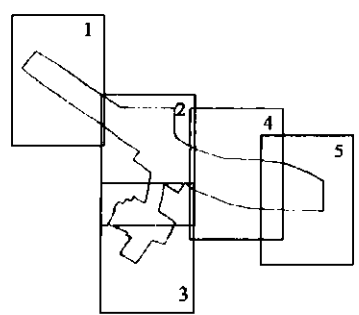
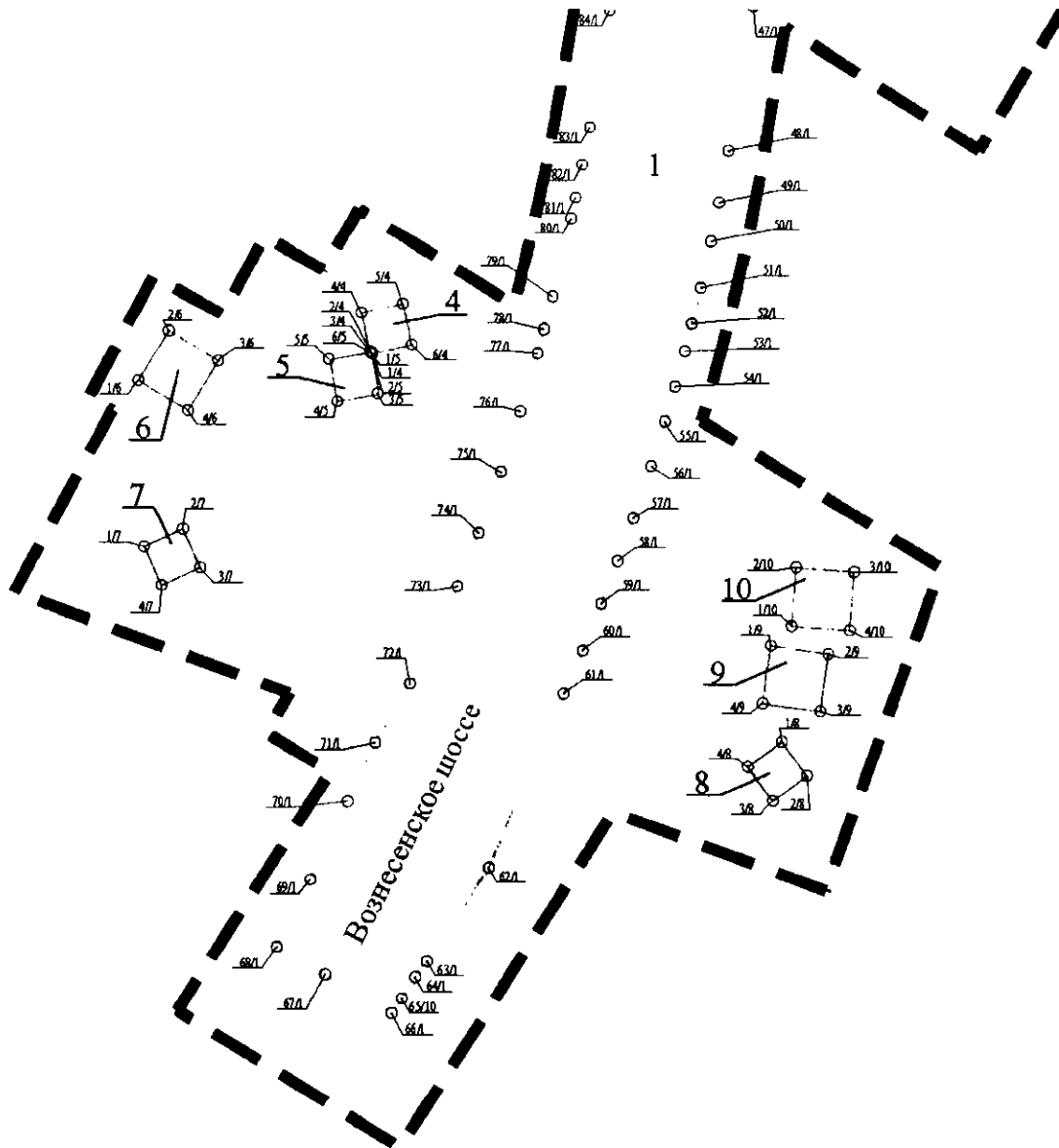
Южная

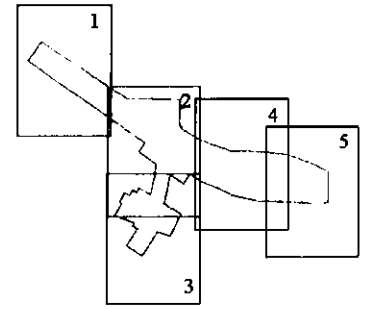
Лагерное шоссе

Матричная улица городского значения регулируемого движения

Петровское шоссе



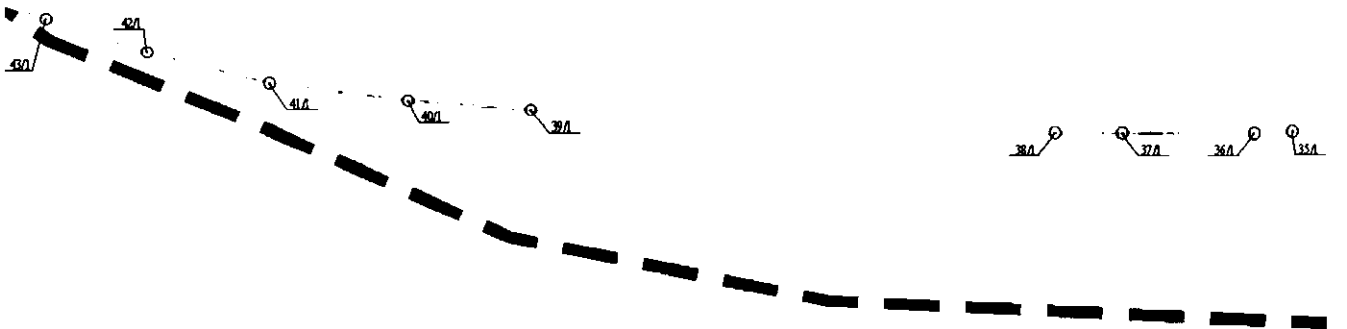




магистральная улица городского  
значения регулируемого  
движения I класса

Петрозаводское шоссе

1





Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2022 № 415

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении линейного объекта регионального значения**  
**«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе».

Наименование: линейный объект регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица городского значения регулируемого движения I класса
Протяженность	1,9 км
Пропускная способность	от 18 240 до 47 904 прив. ед./сутки
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения от 18 240 до 47 904 приведенных единиц/сутки
Интенсивность движения	от 15 912 до 39 936 физ. ед./сутки
Грузонапряженность	от 26 497 до 90 466 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Колпинском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>		
1	76712,06	132838,04
2	76701,04	132883,99
3	76697,17	132900,65
4	76689,12	132933,73
5	76597,69	132932,49
6	76587,30	132945,30
7	76541,00	133022,49
8	76498,25	133138,64
9	76496,60	133170,03



1	2	3
10	76496,38	133217,29
11	76493,85	133232,00
12	76494,68	133260,30
13	76494,72	133264,10
14	76494,54	133280,14
15	76490,25	133286,38
16	76487,06	133321,09
17	76484,61	133346,19
18	76478,59	133375,23
19	76473,54	133390,54
20	76466,40	133412,21
21	76465,15	133416,63
22	76459,02	133433,46
23	76449,66	133456,26
24	76441,70	133475,14
25	76440,47	133478,00
26	76440,12	133479,14
27	76419,71	133506,42
28	76365,31	133506,96
29	76365,40	133486,67
30	76369,44	133449,86
31	76371,06	133443,42
32	76372,08	133439,40
33	76372,53	133437,59
34	76365,62	133435,85
35	76360,16	133373,80
36	76359,66	133363,22
37	76359,73	133326,74
38	76359,71	133308,25
39	76365,73	133163,87
40	76368,36	133130,06
41	76373,16	133091,68
42	76381,62	133057,92
43	76390,59	133030,23
44	76398,16	133011,90
45	76454,57	132929,97
46	76465,37	132915,20
47	76418,63	132894,97
48	76377,71	132888,03
49	76363,04	132885,37
50	76351,85	132883,10
51	76338,73	132880,18
52	76328,44	132877,69
53	76320,76	132875,71
54	76310,77	132872,99
55	76300,79	132870,10
56	76288,22	132866,21
57	76273,32	132861,23
58	76261,08	132856,84

1	2	3
59	76248,95	132852,22
60	76235,88	132846,93
61	76223,55	132841,63
62	76174,25	132820,48
63	76147,54	132803,02
64	76143,06	132799,82
65	76137,08	132795,99
66	76132,80	132793,07
67	76143,81	132774,24
68	76151,81	132760,54
69	76170,78	132769,97
70	76193,00	132780,48
71	76209,75	132788,30
72	76226,63	132798,10
73	76253,96	132811,28
74	76269,10	132817,34
75	76286,56	132823,65
76	76303,56	132829,11
77	76320,05	132833,88
78	76326,83	132835,67
79	76336,31	132838,18
80	76358,56	132843,37
81	76364,38	132844,67
82	76373,78	132846,54
83	76384,41	132848,59
84	76417,64	132854,23
85	76433,42	132856,64
86	76448,59	132859,49
87	76497,92	132866,00
88	76722,79	132543,13
89	76861,06	132344,62
90	76873,41	132353,60
91	76936,95	132399,79
92	76713,45	132731,55
<b>Внутренний контур 2 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 2)</b>		
1	76517,52	132872,65
2	76515,93	132882,68
3	76494,55	132879,30
4	76495,53	132873,07
5	76498,25	132873,50
6	76498,86	132869,65
<b>Внутренний контур 3 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 3)</b>		
1	76512,54	132904,11
2	76510,95	132914,18
3	76492,28	132911,23
4	76492,89	132907,38
5	76490,18	132906,95

1	2	3
6	76491,16	132900,73
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 2</b>		
1	76517,52	132872,65
2	76515,93	132882,68
3	76494,55	132879,30
4	76495,53	132873,07
5	76498,25	132873,50
6	76498,86	132869,65
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 3</b>		
1	76512,54	132904,11
2	76510,95	132914,18
3	76492,28	132911,23
4	76492,89	132907,38
5	76490,18	132906,95
6	76491,16	132900,73
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 4</b>		
1	76320,04	132787,01
2	76320,42	132786,94
3	76320,35	132786,54
4	76331,67	132784,04
5	76334,26	132795,76
6	76322,54	132798,34
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 5</b>		
1	76320,42	132786,94
2	76320,04	132787,01
3	76308,61	132789,08
4	76306,47	132777,27
5	76318,28	132775,13
6	76320,35	132786,54
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 6</b>		
1	76312,52	132720,88
2	76326,59	132729,44
3	76318,02	132743,55
4	76303,92	132734,96
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 7</b>		
1	76265,27	132722,64
2	76270,20	132733,58
3	76259,26	132738,51
4	76254,33	132727,56
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 8</b>		
1	76210,09	132903,50
2	76200,46	132910,67
3	76193,30	132901,04
4	76202,93	132893,87
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 9</b>		
1	76237,31	132900,30
2	76235,06	132916,64

1	2	3
3	76218,74	132914,41
4	76220,96	132898,06
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 10</b>		
1	76242,90	132906,20
2	76259,36	132907,42
3	76258,13	132923,87
4	76241,70	132922,66

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения.

## 4.1.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	2
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Пешеходный переход
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	15 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

## 4.2.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	3
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Пешеходный переход
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	15 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

## 4.3.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	4
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

## 4.4.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	5
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

## 4.5.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

## 4.6.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	7
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.7.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	8
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.8.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	9
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.9.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	10
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Линия электропередачи
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	50 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

- оценку загрязнения атмосферного воздуха;
- охрану поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрану окружающей среды от отходов;
- оценку воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;
- экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

- к использованию на рассматриваемом объекте допускаются строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;
- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;
- обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому объекту предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

Территория проектирования находится в пределах границ города Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование линейного объекта регионального значения может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие рассматриваемые линейные сооружения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих функционирование действующих и планируемых железнодорожных путей и жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

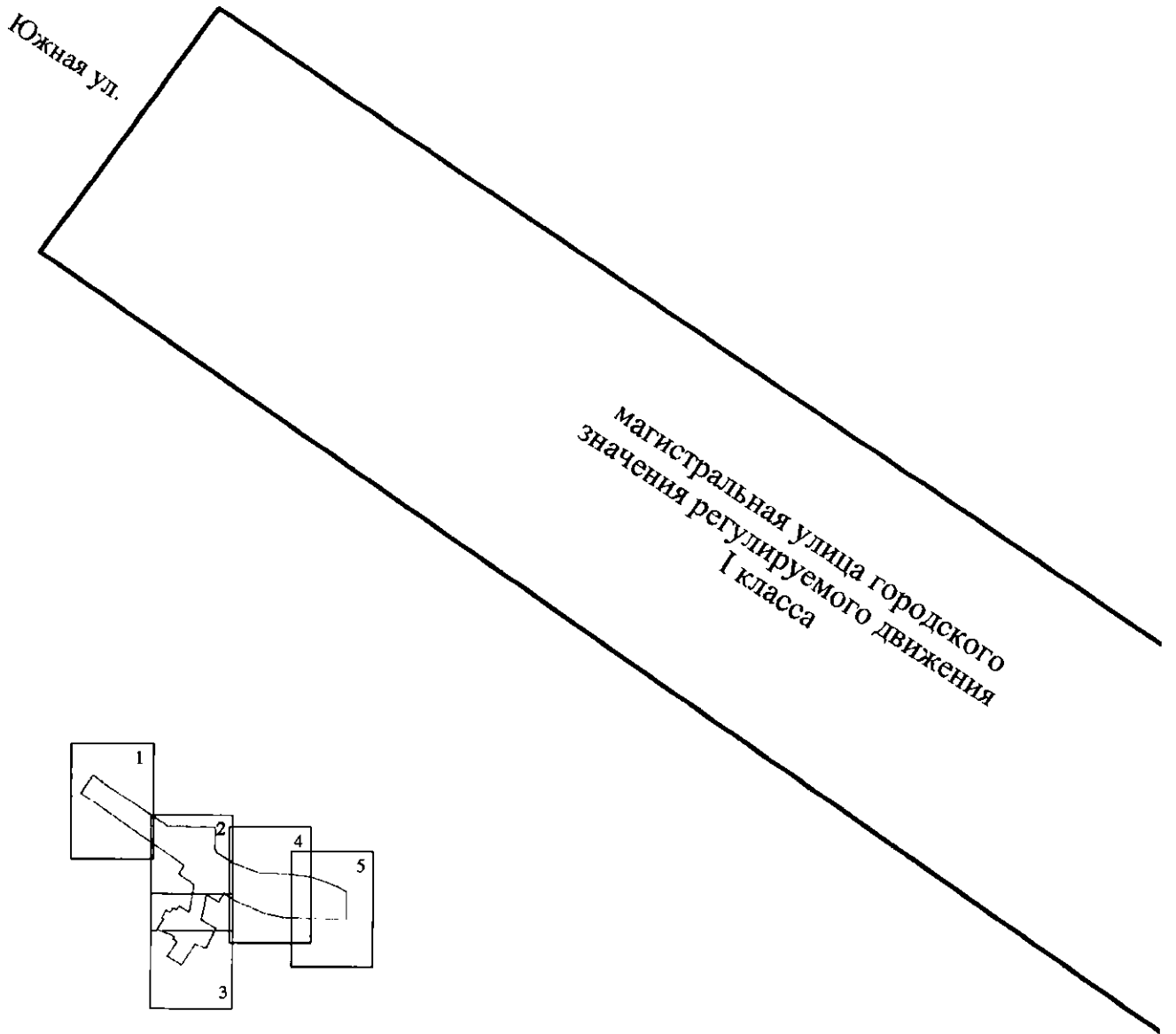


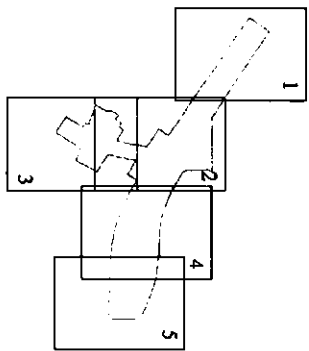
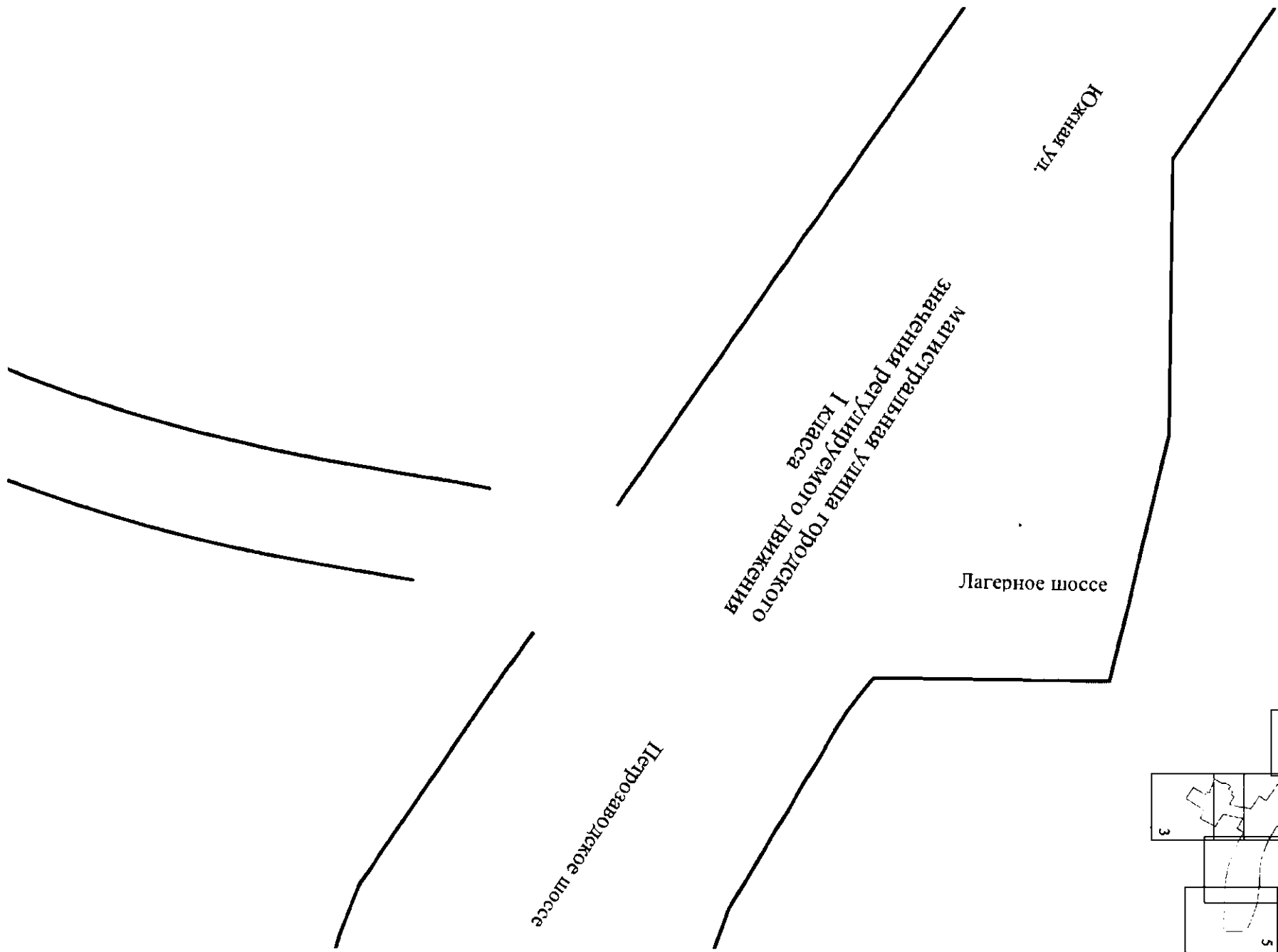


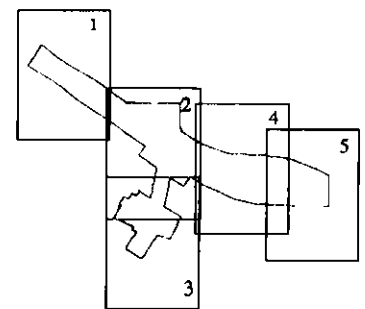
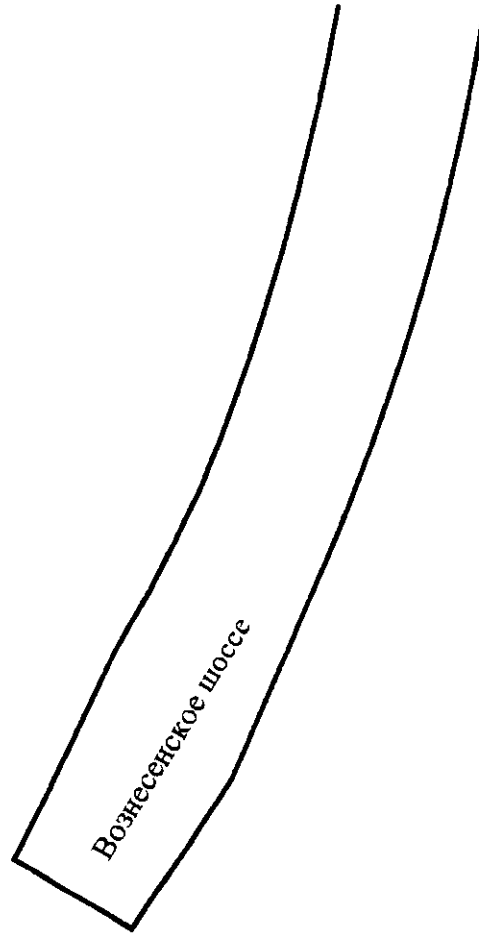
Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2022 № 415

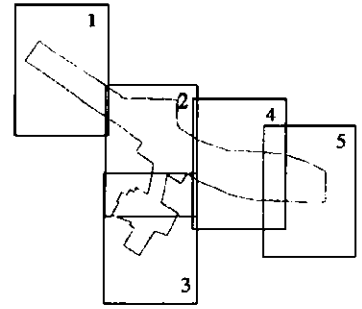
**ЧЕРТЕЖ**

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»  
(красные линии)**



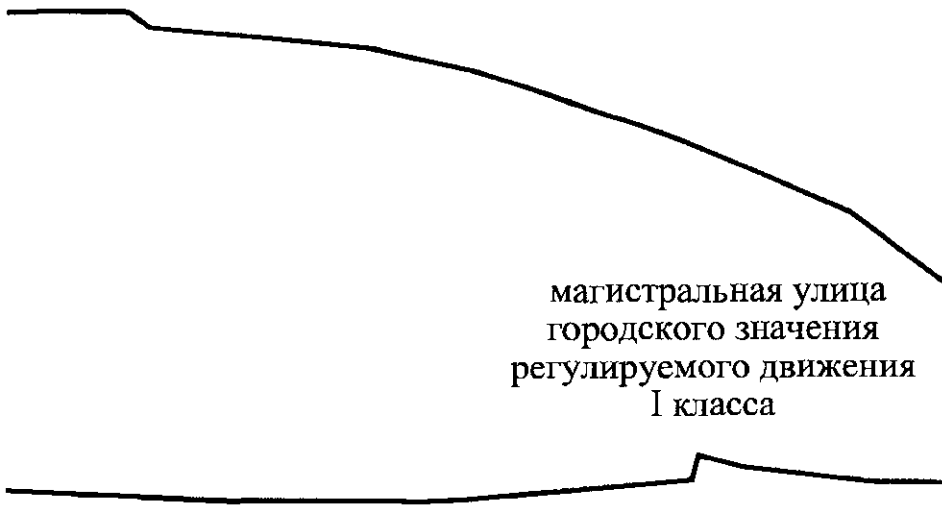
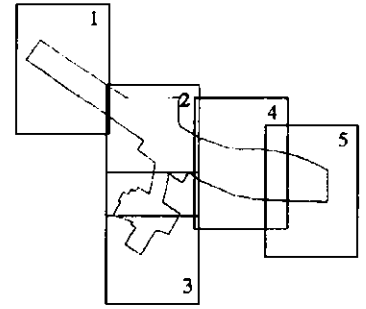






магистральная улица городского  
значения регулируемого  
движения I класса

Петрозаводское шоссе



магистральная улица  
городского значения  
регулируемого движения  
I класса

Петрозаводское шоссе

Условные обозначения

————— — красные линии



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2022 № 415

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	2,3593	Раздел
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	3,9237	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,5347	Раздел
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,6304	Раздел
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	7,6230	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть (пешеходный переход)	0,0210	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть (пешеходный переход)	0,0210	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0270	Раздел или перераспределение
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,6280	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,6144	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0144	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
12	12	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0144	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
13	13	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0272	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
14	14	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0144	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
15	15	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0144	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
16	16	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0272	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
17	17	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0272	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

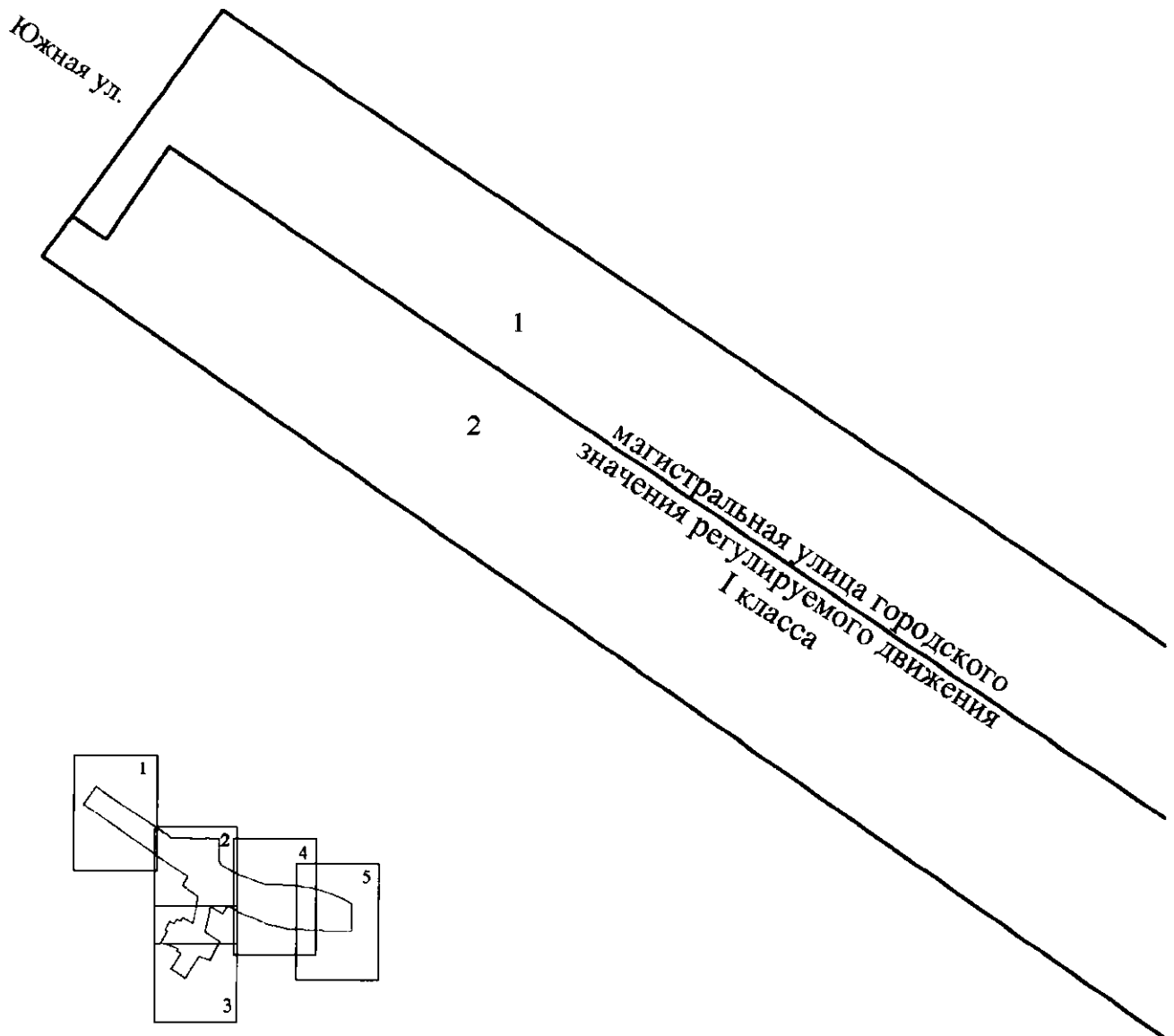


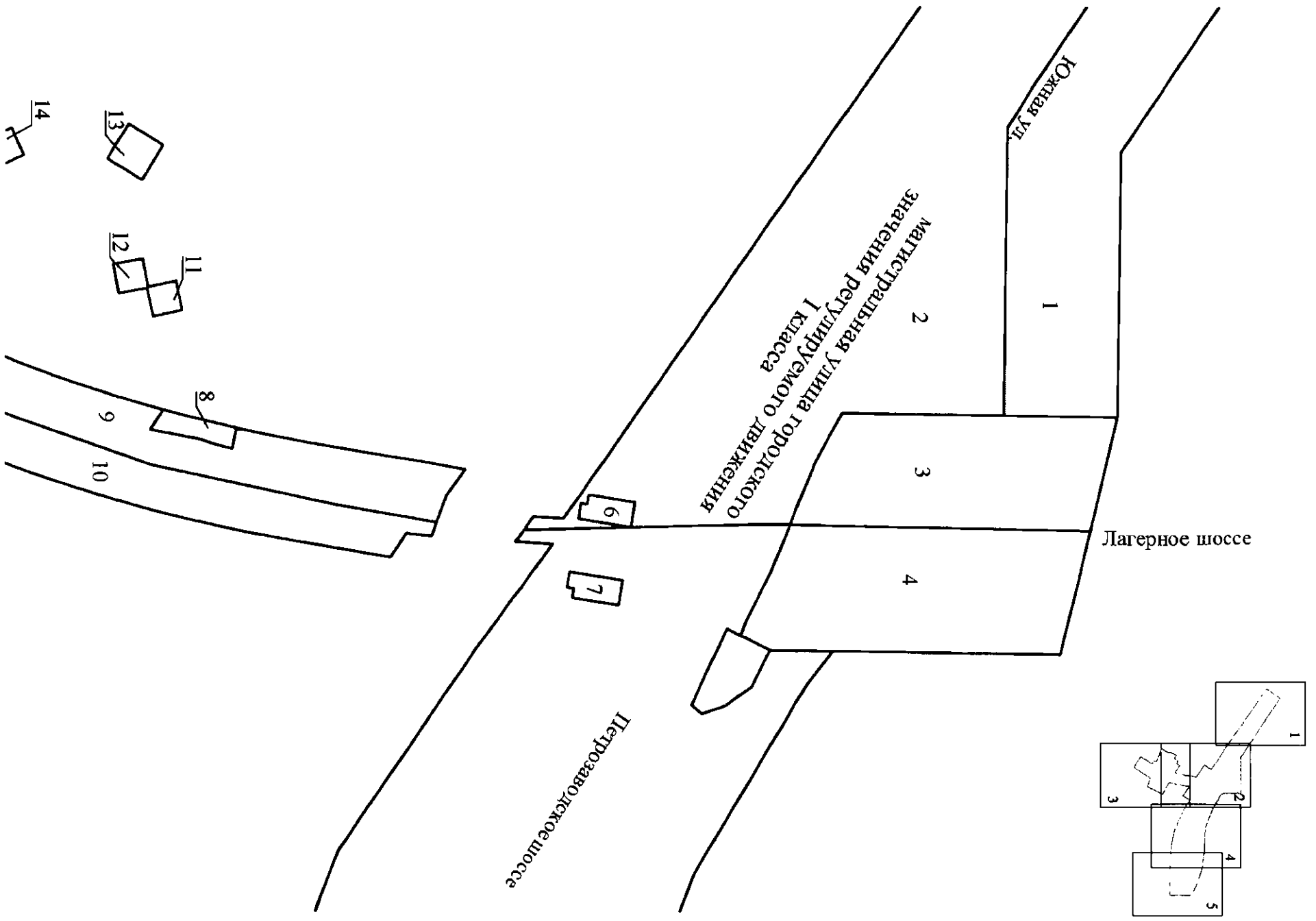


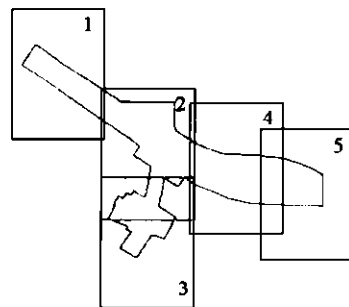
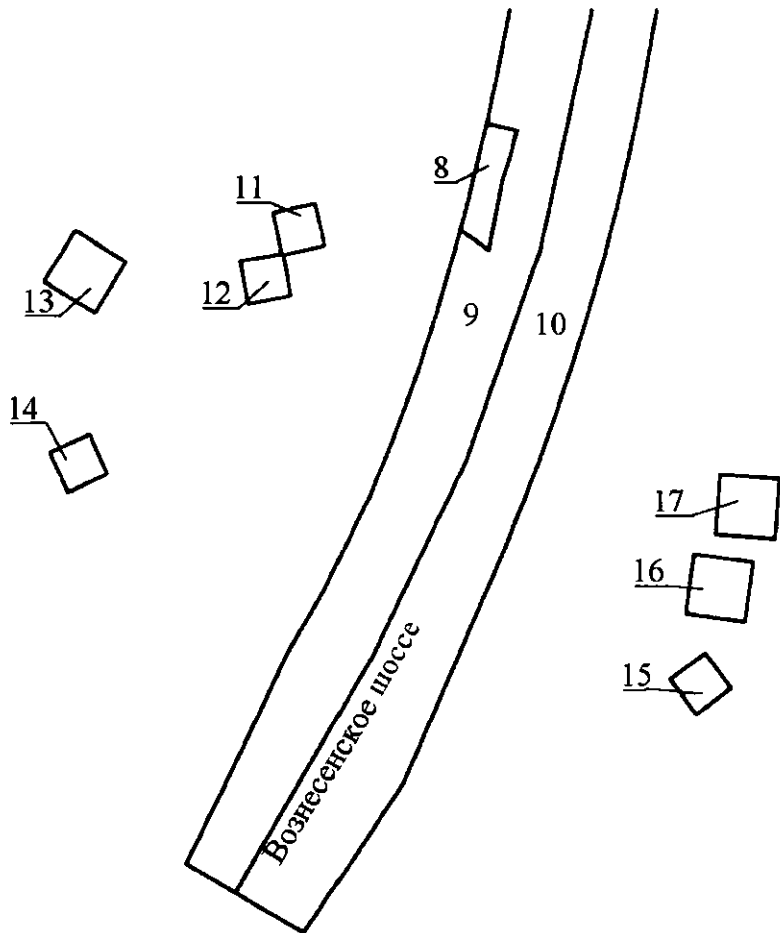
Приложение № 6  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2022 № 415

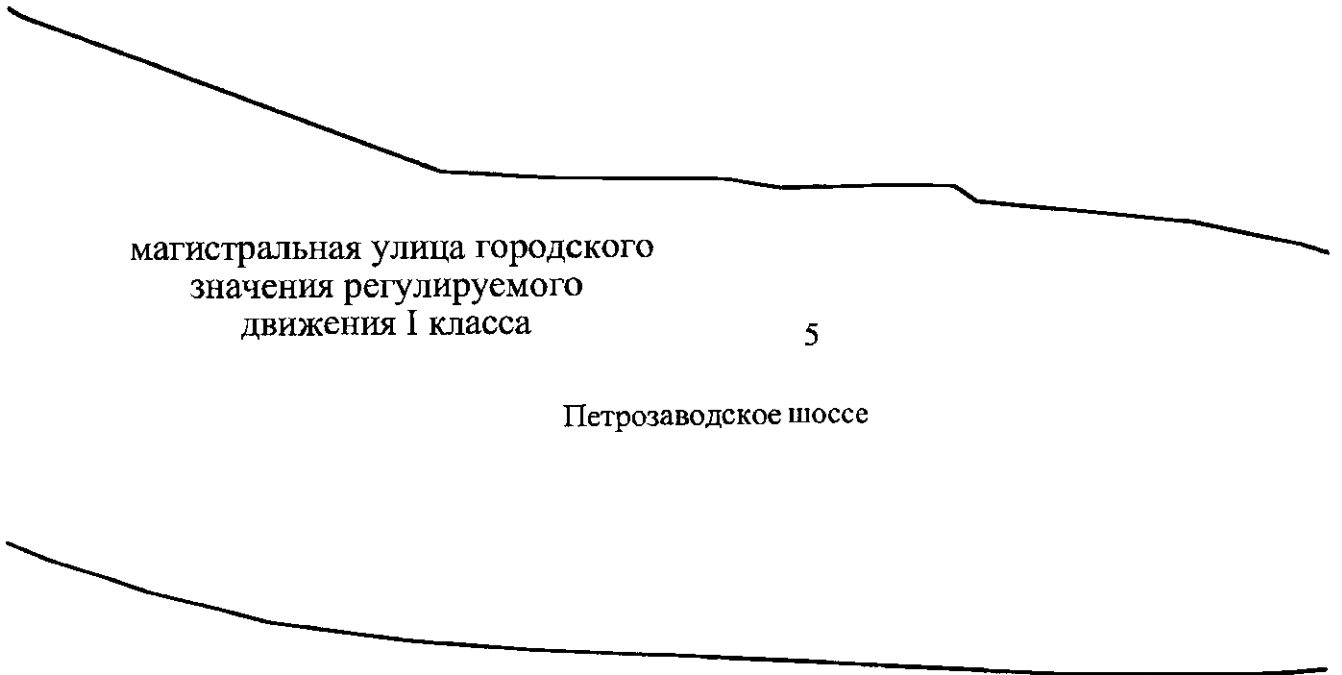
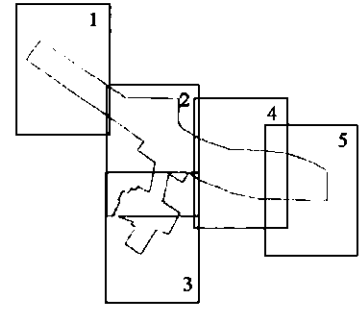
### ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе»  
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении  
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)





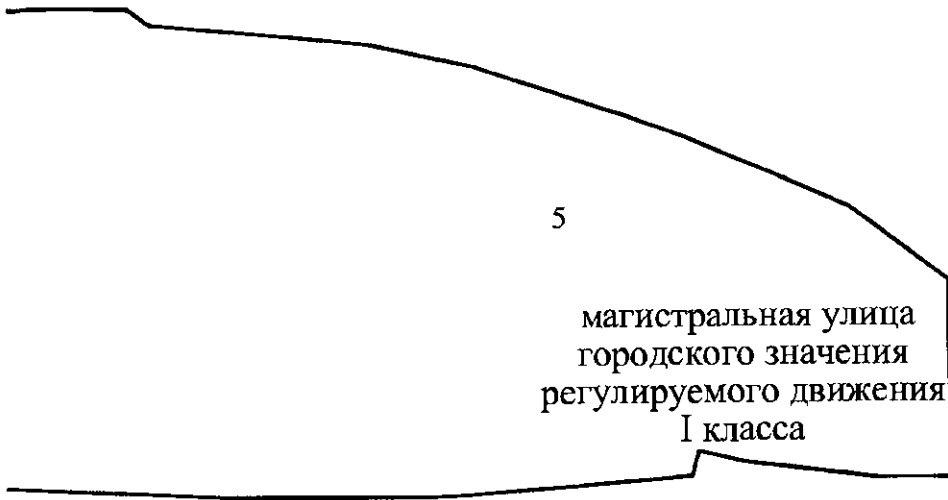
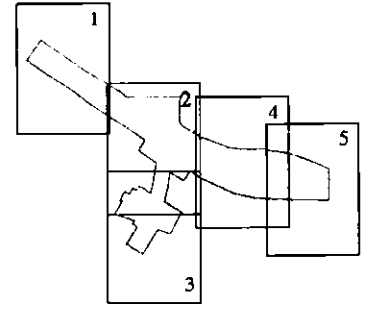




магистральная улица городского  
значения регулируемого  
движения I класса

5

Петрозаводское шоссе



#### Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 6 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.05.2022 № 415

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе  
с Вознесенским шоссе», содержащие перечень координат характерных точек  
этих границ в системе координат, используемой для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	76936,95	132399,79
2	76713,45	132731,55
3	76712,06	132838,04
4	76666,06	132837,41
5	76667,57	132721,56
6	76679,97	132702,14
7	76894,93	132383,35
8	76866,34	132364,09
9	76873,41	132353,60
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	76861,06	132344,62
2	76873,41	132353,60
3	76866,34	132364,09
4	76894,93	132383,35
5	76679,97	132702,14
6	76667,57	132721,56
7	76666,06	132837,41
8	76601,20	132836,53
9	76589,94	132856,86
10	76580,04	132881,60
11	76569,60	132881,40
12	76472,46	132883,91
13	76476,39	132878,46
14	76488,74	132879,17

1	2	3
15	76497,92	132866,00
16	76722,79	132543,13
<b>Внутренний контур 1 (образуемый земельный участок 6)</b>		
1	76517,52	132872,65
2	76515,93	132882,68
3	76494,55	132879,30
4	76495,53	132873,07
5	76498,25	132873,50
6	76498,86	132869,65
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	76701,04	132883,99
2	76580,04	132881,60
3	76589,94	132856,86
4	76601,20	132836,53
5	76666,06	132837,41
6	76712,06	132838,04
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	76701,04	132883,99
2	76697,17	132900,65
3	76689,12	132933,73
4	76572,24	132932,14
5	76560,20	132926,30
6	76562,36	132920,25
7	76572,26	132901,04
8	76580,04	132881,60
<b>Образуемый земельный участок 5</b>		
1	76472,46	132883,91
2	76569,60	132881,40
3	76580,04	132881,60
4	76572,26	132901,04
5	76562,36	132920,25
6	76560,20	132926,30
7	76554,60	132923,59
8	76550,75	132931,84
9	76540,23	132954,33
10	76544,52	132957,81
11	76553,95	132954,56

1	2	3
12	76564,54	132947,02
13	76572,24	132932,14
14	76597,69	132932,49
15	76587,30	132945,30
16	76541,00	133022,49
17	76498,25	133138,64
18	76496,60	133170,03
19	76496,38	133217,29
20	76493,85	133232,00
21	76494,68	133260,30
22	76494,72	133264,10
23	76494,54	133280,14
24	76490,25	133286,38
25	76487,06	133321,09
26	76484,61	133346,19
27	76478,59	133375,23
28	76473,54	133390,54
29	76466,40	133412,21
30	76465,15	133416,63
31	76459,02	133433,46
32	76449,66	133456,26
33	76441,70	133475,14
34	76440,47	133478,00
35	76440,12	133479,14
36	76419,71	133506,42
37	76365,31	133506,96
38	76365,40	133486,67
39	76369,44	133449,86
40	76371,06	133443,42
41	76372,08	133439,40
42	76372,53	133437,59
43	76365,62	133435,85
44	76360,16	133373,80
45	76359,66	133363,22
46	76359,73	133326,74
47	76359,71	133308,25
48	76365,73	133163,87



1	2	3
49	76368,36	133130,06
50	76373,16	133091,68
51	76381,62	133057,92
52	76390,59	133030,23
53	76398,16	133011,90
54	76454,57	132929,97
55	76465,37	132915,20
56	76484,16	132889,52
57	76469,14	132888,51
<b>Внутренний контур 1 (образуемый земельный участок 7)</b>		
1	76512,54	132904,11
2	76510,95	132914,18
3	76492,28	132911,23
4	76492,89	132907,38
5	76490,18	132906,95
6	76491,16	132900,73
<b>Образуемый земельный участок 6</b>		
1	76517,52	132872,65
2	76515,93	132882,68
3	76494,55	132879,30
4	76495,53	132873,07
5	76498,25	132873,50
6	76498,86	132869,65
<b>Образуемый земельный участок 7</b>		
1	76512,54	132904,11
2	76510,95	132914,18
3	76492,28	132911,23
4	76492,89	132907,38
5	76490,18	132906,95
6	76491,16	132900,73
<b>Образуемый земельный участок 8</b>		
1	76356,22	132843,29
2	76354,51	132851,26
3	76346,75	132849,28
4	76341,28	132847,51
5	76339,34	132847,08
6	76321,40	132843,62

1	2	3
7	76326,83	132835,67
8	76336,31	132838,18
9	76358,56	132843,37
<b>Образуемый земельный участок 9</b>		
1	76437,19	132880,79
2	76396,60	132873,80
3	76321,60	132857,80
4	76262,80	132837,40
5	76209,40	132812,00
6	76143,81	132774,24
7	76151,81	132760,54
8	76170,78	132769,97
9	76193,00	132780,48
10	76209,75	132788,30
11	76226,63	132798,10
12	76253,96	132811,28
13	76269,10	132817,34
14	76286,56	132823,65
15	76303,56	132829,11
16	76320,05	132833,88
17	76326,83	132835,67
18	76321,40	132843,62
19	76339,34	132847,08
20	76341,28	132847,51
21	76346,75	132849,28
22	76354,51	132851,26
23	76356,22	132843,29
24	76358,56	132843,37
25	76364,38	132844,67
26	76373,78	132846,54
27	76384,41	132848,59
28	76417,64	132854,23
29	76433,42	132856,64
30	76448,59	132859,49
31	76441,35	132869,88
<b>Образуемый земельный участок 10</b>		

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	76418,63	132894,97
2	76377,71	132888,03
3	76363,04	132885,37
4	76351,85	132883,10
5	76338,73	132880,18
6	76328,44	132877,69
7	76320,76	132875,71
8	76310,77	132872,99
9	76300,79	132870,10
10	76288,22	132866,21
11	76273,32	132861,23
12	76261,08	132856,84
13	76248,95	132852,22
14	76235,88	132846,93
15	76223,55	132841,63
16	76174,25	132820,48
17	76147,54	132803,02
18	76143,06	132799,82
19	76137,08	132795,99
20	76132,80	132793,07
21	76143,81	132774,24
22	76209,40	132812,00
23	76262,80	132837,40
24	76321,60	132857,80
25	76396,60	132873,80
26	76437,19	132880,79
27	76435,36	132886,39
28	76424,79	132885,30
<b>Образуемый земельный участок 11</b>		
1	76320,04	132787,01
2	76320,42	132786,94
3	76320,35	132786,54
4	76331,67	132784,04
5	76334,26	132795,76
6	76322,54	132798,34
<b>Образуемый земельный участок 12</b>		
1	76320,42	132786,94

1	2	3
2	76320,04	132787,01
3	76308,61	132789,08
4	76306,47	132777,27
5	76318,28	132775,13
6	76320,35	132786,54
<b>Образуемый земельный участок 13</b>		
1	76312,52	132720,88
2	76326,59	132729,44
3	76318,02	132743,55
4	76303,92	132734,96
<b>Образуемый земельный участок 14</b>		
1	76265,27	132722,64
2	76270,20	132733,58
3	76259,26	132738,51
4	76254,33	132727,56
<b>Образуемый земельный участок 15</b>		
1	76210,09	132903,50
2	76200,46	132910,67
3	76193,30	132901,04
4	76202,93	132893,87
<b>Образуемый земельный участок 16</b>		
1	76237,31	132900,30
2	76235,06	132916,64
3	76218,74	132914,41
4	76220,96	132898,06
<b>Образуемый земельный участок 17</b>		
1	76242,90	132906,20
2	76259,36	132907,42
3	76258,13	132923,87
4	76241,70	132922,66

