

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд19.10.2022№ 961

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
регионального значения  
«Невско-Василеостровская линия  
метрополитена от станции «Беговая»  
до станции «Зоопарк»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта регионального значения) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» согласно приложению № 5.

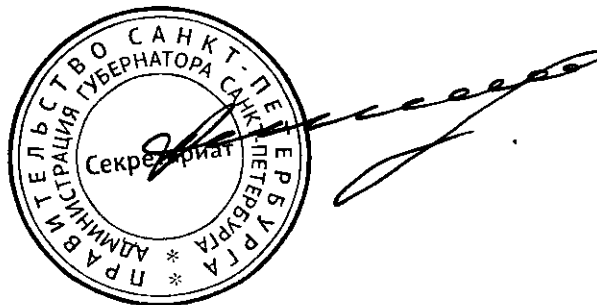
2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

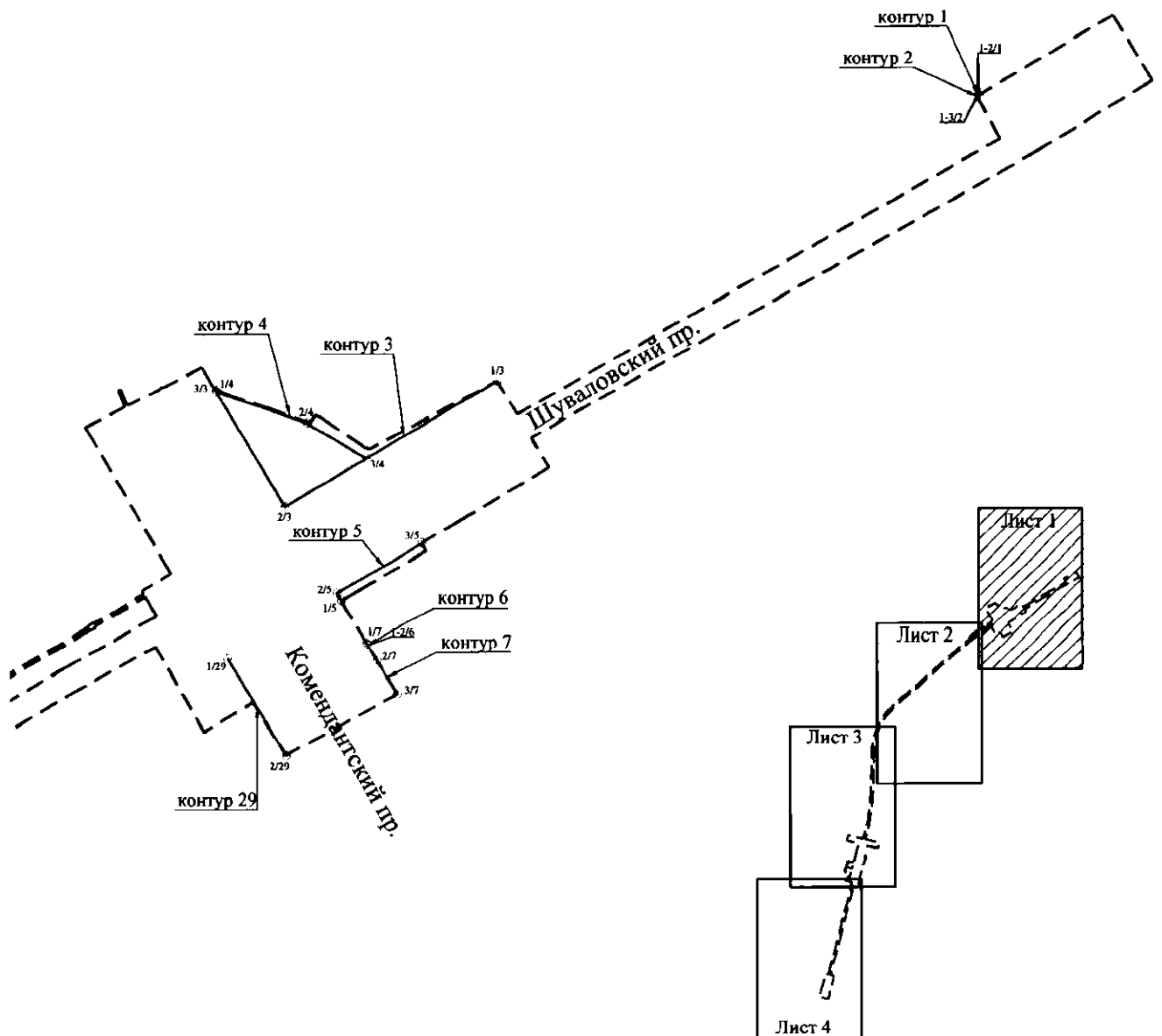
**Губернатор  
Санкт-Петербурга**

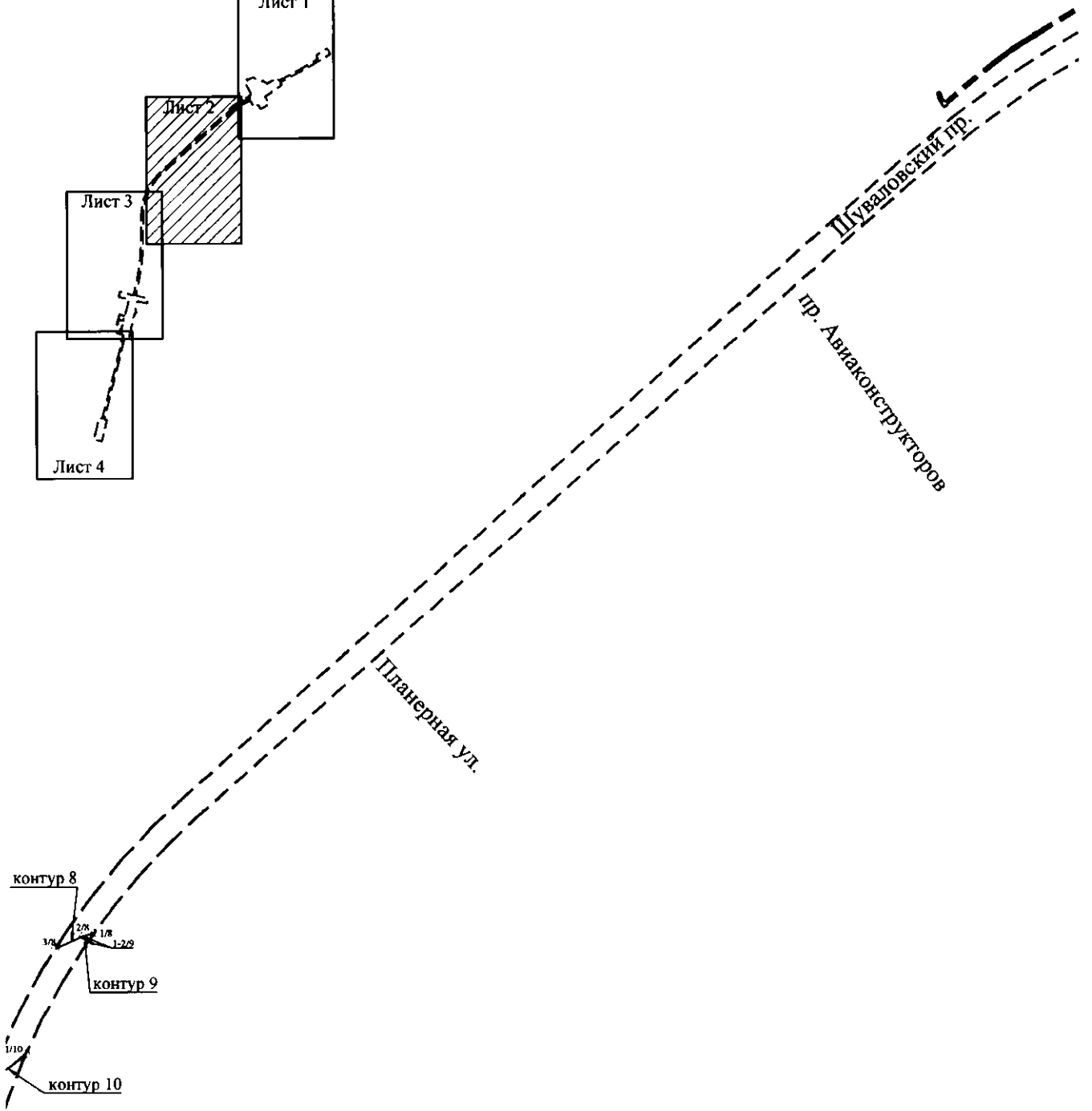
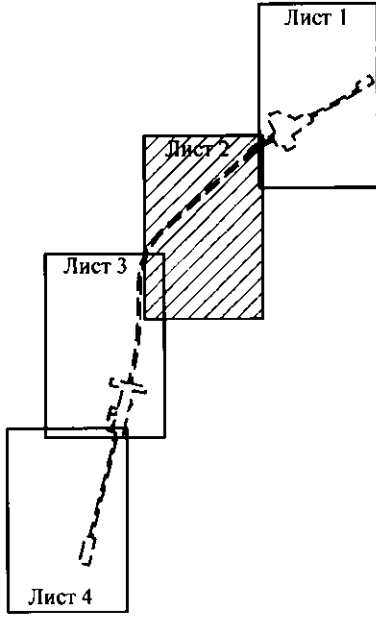


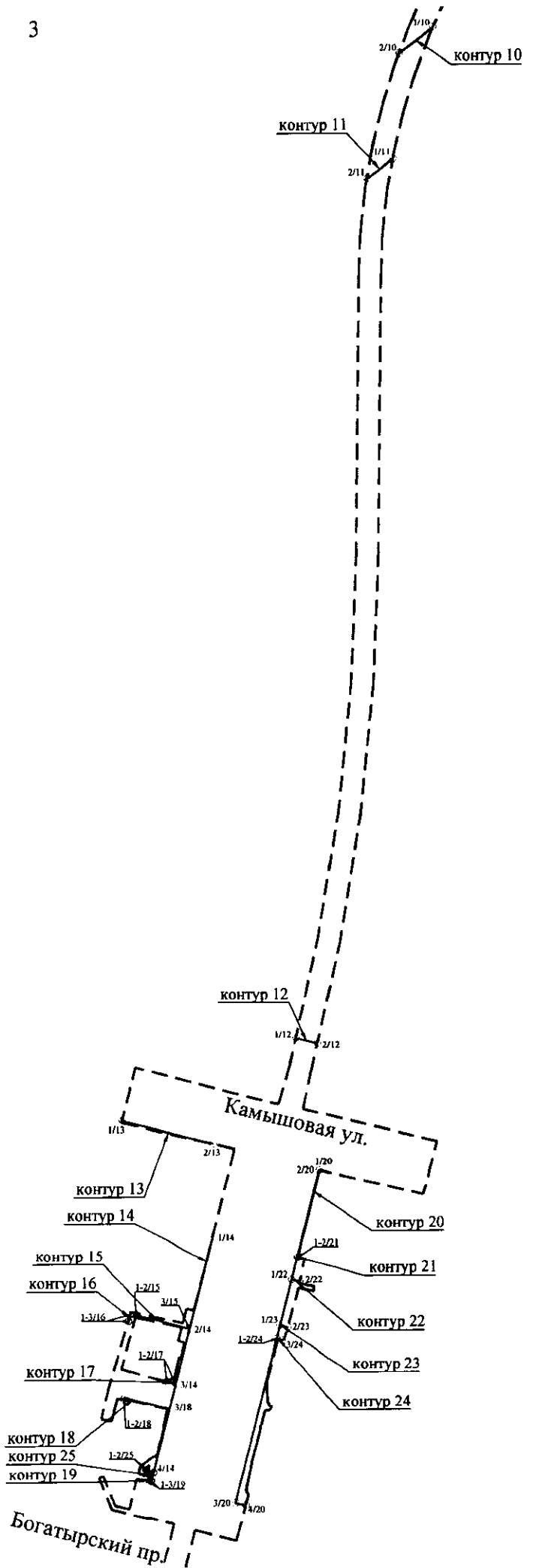
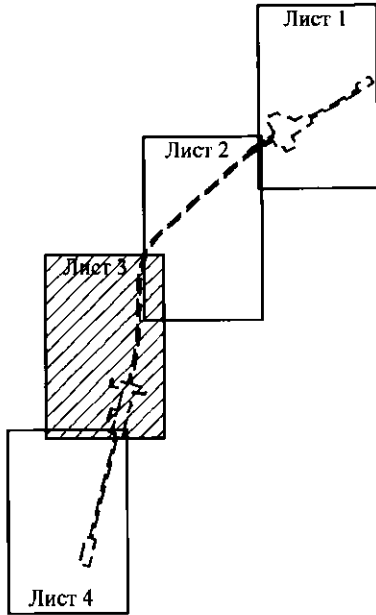
**А.Д.Беглов**

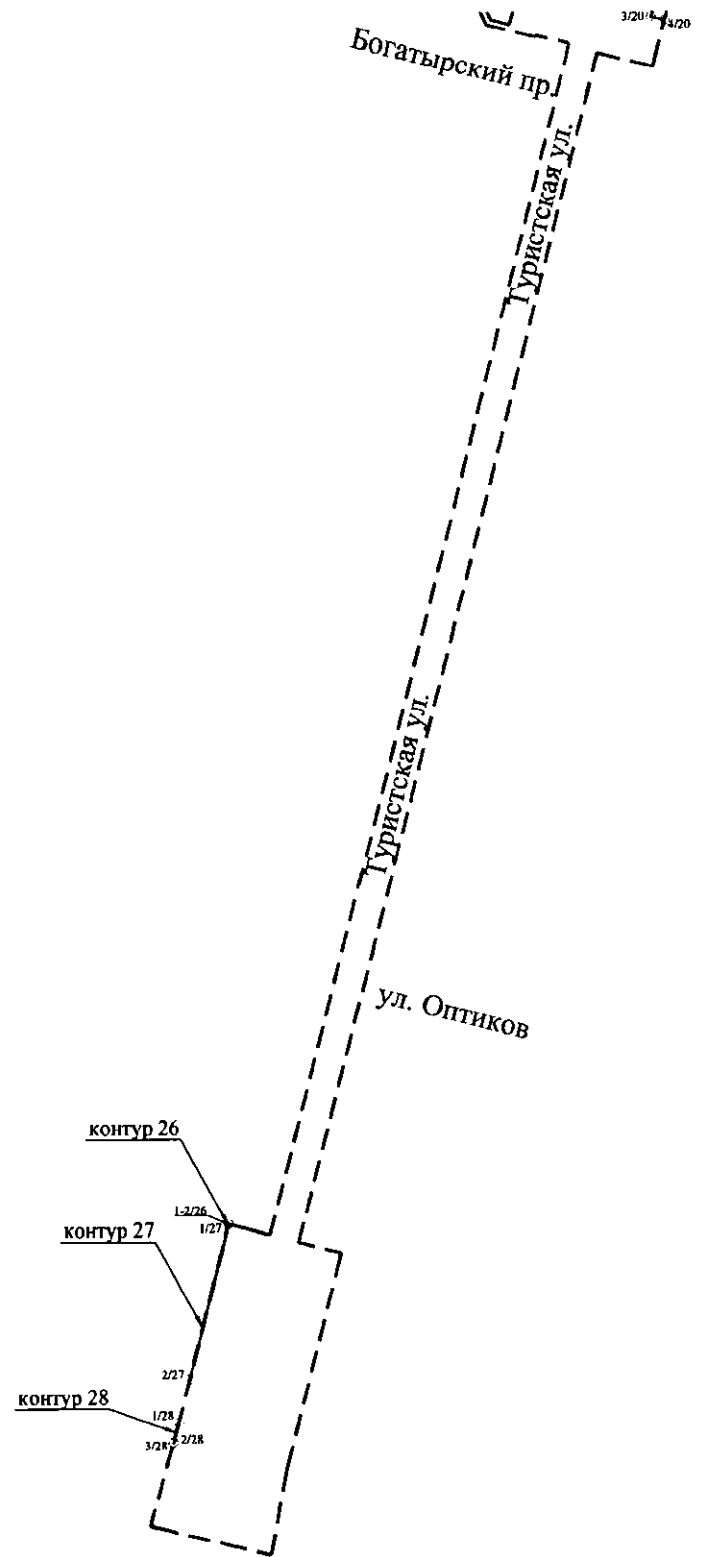
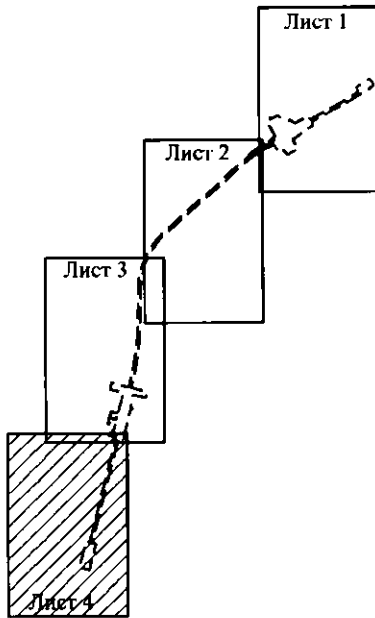
**ЧЕРТЕЖ**

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Невско-Василеостровская линия метрополитена  
от станции «Беговая» до станции «Зоопарк»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта  
планировки; существующие красные линии; номера характерных точек красных линий,  
в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания  
красных линий; перечень координат характерных точек красных линий)**









### Условные обозначения

- — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — существующие красные линии
- o<sup>1/1</sup> — номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек красных линий**

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Контур 1</b>		
1	104882,69	109789,29
2	104883,81	109791,18
<b>Контур 2</b>		
1	104882,67	109789,26
2	104882,69	109789,29
3	104883,81	109791,18
<b>Контур 3</b>		
1	104658,69	109411,78
2	104559,77	109245,03
3	104654,72	109188,71
<b>Контур 4</b>		
1	104650,61	109191,15
2	104625,75	109262,42
3	104597,69	109308,95
<b>Контур 5</b>		
1	104485,23	109289,24
2	104490,96	109285,84
3	104530,62	109352,71
<b>Контур 6</b>		
1	104450,70	109309,73
2	104450,71	109309,73
<b>Контур 7</b>		
1	104452,29	109308,78
2	104438,29	109317,09
3	104411,34	109333,08
<b>Контур 8</b>		
1	103650,71	108207,97
2	103648,03	108197,97
3	103636,98	108174,43
<b>Контур 9</b>		
1	103648,02	108197,97
2	103642,56	108202,14
<b>Контур 10</b>		
1	103546,27	108149,23
2	103522,27	108117,86
<b>Контур 11</b>		
1	103425,47	108111,48
2	103407,32	108087,75

1	2	3
<b>Контур 12</b>		
1	102617,66	108019,20
2	102612,63	108038,86
<b>Контур 13</b>		
1	102542,00	107858,94
2	102520,60	107942,61
<b>Контур 14</b>		
1	102434,31	107941,57
2	102350,29	107920,12
3	102299,43	107907,13
4	102218,56	107886,48
<b>Контур 15</b>		
1	102360,75	107870,48
2	102363,20	107871,16
3	102350,29	107920,12
<b>Контур 16</b>		
1	102363,82	107865,73
2	102357,17	107863,97
3	102357,22	107863,79
<b>Контур 17</b>		
1	102301,67	107898,94
2	102299,43	107907,13
<b>Контур 18</b>		
1	102285,44	107859,33
2	102287,25	107859,81
3	102276,30	107901,22
<b>Контур 19</b>		
1	102210,03	107884,30
2	102209,38	107884,13
3	102210,85	107878,40
<b>Контур 20</b>		
1	102495,61	108040,46
2	102495,77	108039,83
3	102189,60	107961,65
4	102187,16	107971,22
<b>Контур 21</b>		
1	102415,48	108020,10
2	102415,66	108019,37
<b>Контур 22</b>		
1	102395,56	108014,24
2	102393,61	108021,89
<b>Контур 23</b>		



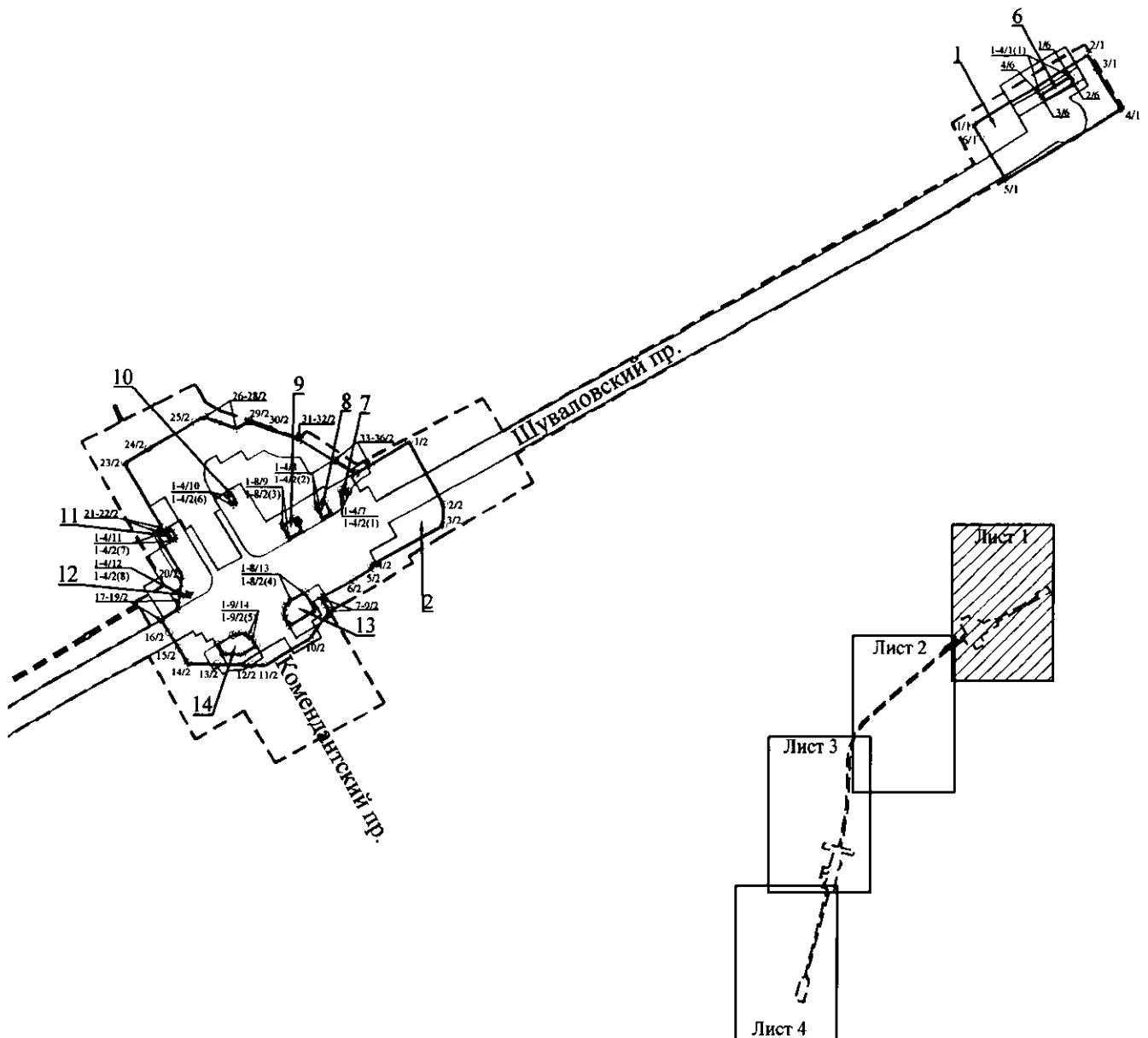
1	2	3
1	102353,15	108003,41
2	102351,20	108010,67
<b>Контур 24</b>		
1	102340,76	108000,25
2	102340,75	108000,27
3	102339,38	108005,68
<b>Контур 25</b>		
1	102217,55	107886,22
2	102213,73	107885,24
<b>Контур 26</b>		
1	101358,19	107666,65
2	101358,19	107666,66
<b>Контур 27</b>		
1	101358,21	107666,78
2	101251,71	107639,58
<b>Контур 28</b>		
1	101221,58	107631,89
2	101208,03	107628,43
3	101207,37	107627,97
<b>Контур 29</b>		
1	104439,95	109199,83
2	104362,73	109245,63

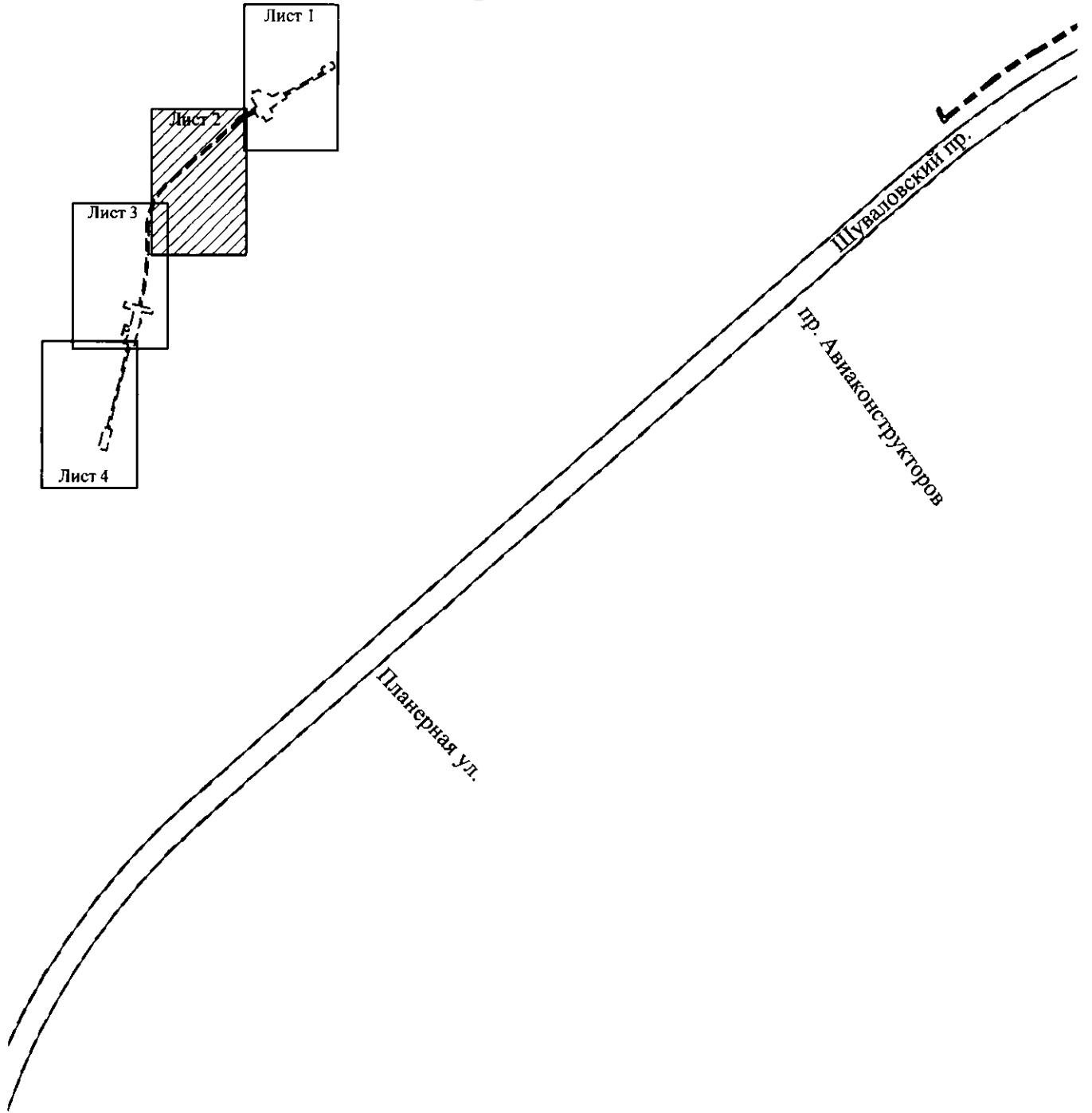


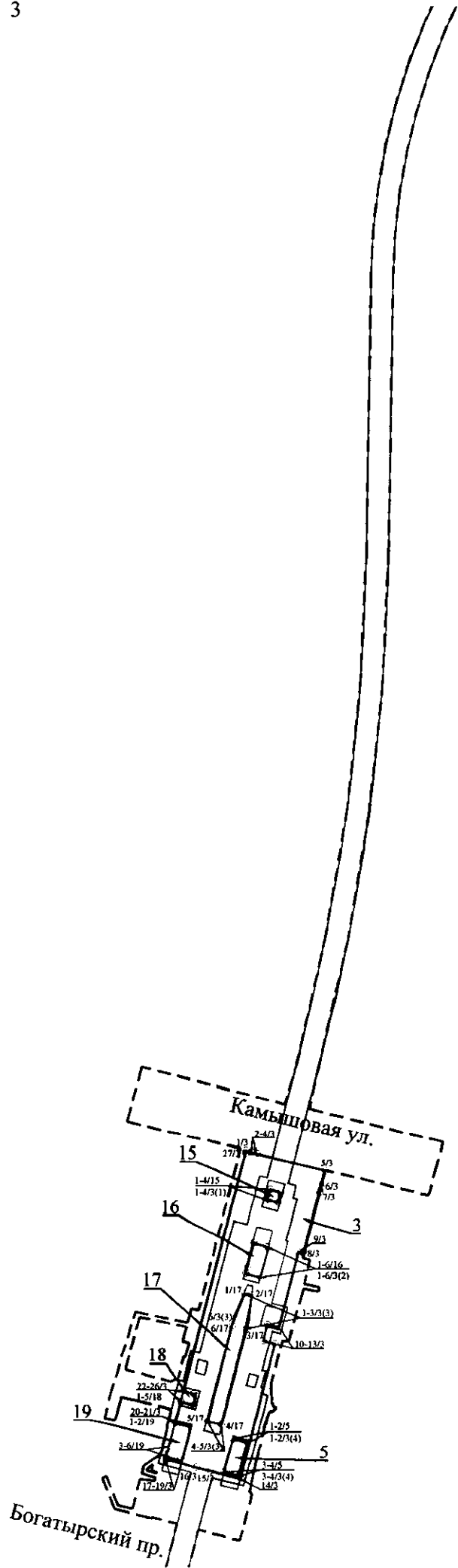
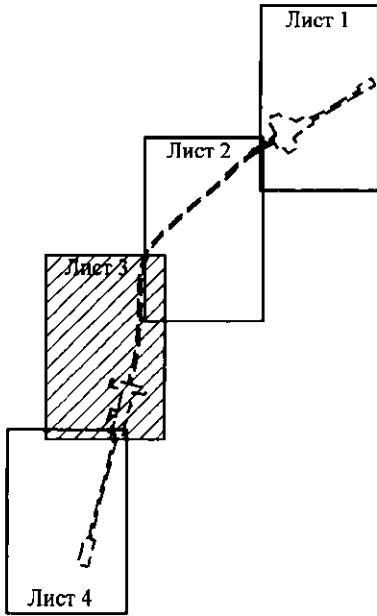
**ЧЕРТЕЖ**

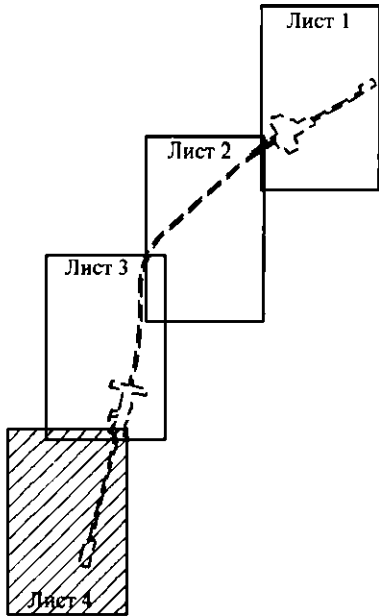
**границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Невско-Василеостровская линия метрополитена  
от станции «Беговая» до станции «Зоопарк»**

**(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта регионального значения)**

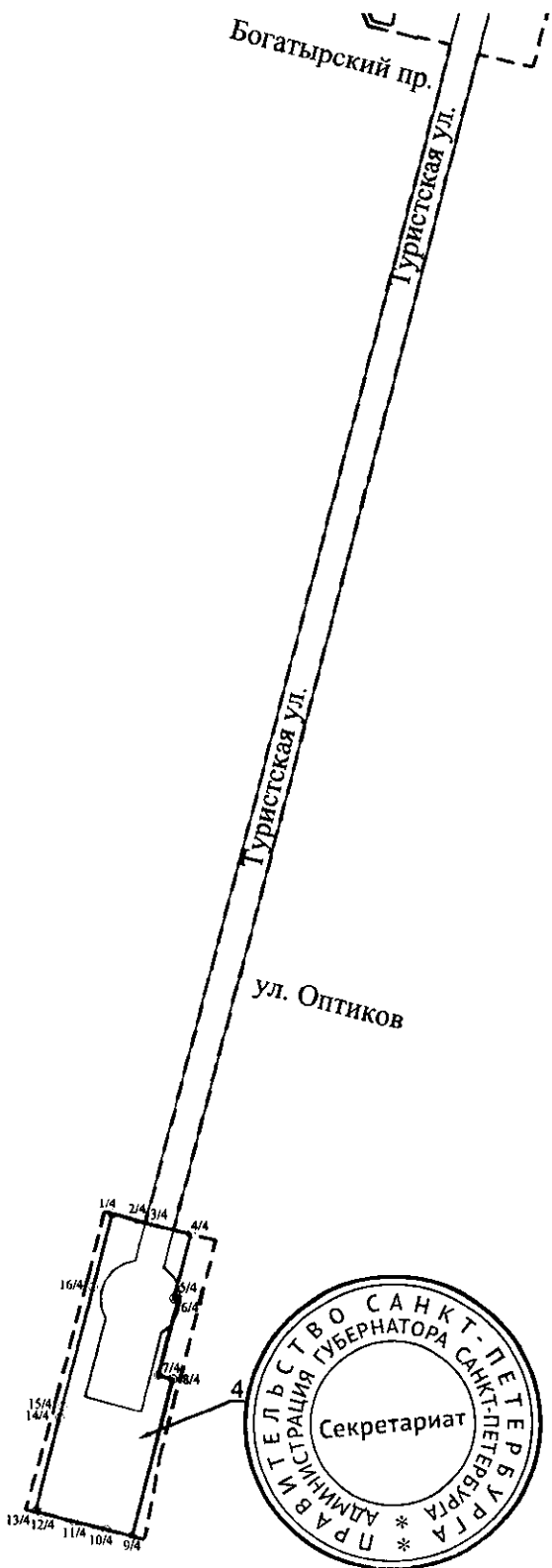








Богатырский пр.  
Гуристовская ул.



**Условные обозначения**

- — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- — границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения

1 — номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения

o<sup>III</sup> — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта регионального значения:

- — охранный зона метрополитена
- — техническая зона метрополитена

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 19.10.2022 № 961

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении линейного объекта регионального значения**  
**«Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая»**  
**до станции «Зоопарк»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк».

Наименование: линейный объект регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Протяженность	4,60 км
Пропускная способность	40 пар поездов/час

Назначение: устройство объектов, необходимых для размещения наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Приморском районе Санкт-Петербурга, муниципальном округе Коломяги, муниципальном округе Юнтолово, муниципальном округе № 65.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения:

Номер точки	X(М)	Y(М)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>		
1	104880,83	109806,43
2	104936,90	109899,04
3	104924,65	109906,47
4	104893,09	109925,61
5	104836,75	109832,78
6	104870,93	109812,35
<b>Внутренний контур 1 (зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 6)</b>		
1	104905,40	109860,63
2	104900,18	109863,72
3	104914,60	109888,07
4	104919,85	109884,96

1	2	3
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 2</b>		
1	104622,87	109352,29
2	104572,61	109380,50
3	104554,92	109379,88
4	104522,64	109321,89
5	104520,04	109323,43
6	104511,24	109307,74
7	104496,56	109281,57
8	104490,45	109285,18
9	104484,84	109288,54
10	104463,40	109272,96
11	104442,09	109237,39
12	104442,40	109225,91
13	104443,08	109198,02
14	104443,65	109174,36
15	104455,50	109167,03
16	104468,18	109159,18
17	104478,25	109152,95
18	104486,39	109166,61
19	104494,47	109167,50
20	104514,39	109169,69
21	104550,28	109148,68
22	104553,16	109153,60
23	104605,61	109122,88
24	104616,89	109142,14
25	104638,67	109179,34
26	104642,95	109186,64
27	104638,99	109198,04
28	104633,80	109212,97
29	104639,42	109223,22
30	104633,35	109240,63
31	104625,75	109262,42
32	104624,28	109264,86
33	104607,75	109292,27
34	104597,69	109308,95
35	104597,39	109309,45
36	104604,51	109321,42
<b>Внутренний контур 1 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 7)</b>		
1	104583,39	109297,43
2	104585,55	109301,03
3	104582,23	109303,02

1	2	3
4	104580,07	109299,42
<b>Внутренний контур 2 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 8)</b>		
1	104570,55	109277,15
2	104574,97	109284,53
3	104565,44	109290,23
4	104561,03	109282,86
<b>Внутренний контур 3 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 9)</b>		
1	104554,41	109250,21
2	104560,58	109260,50
3	104558,47	109261,77
4	104559,24	109263,05
5	104557,53	109264,08
6	104556,76	109262,79
7	104551,06	109266,21
8	104544,89	109255,91
<b>Внутренний контур 4 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 13)</b>		
1	104500,83	109268,80
2	104486,17	109277,53
3	104473,70	109256,61
4	104478,89	109253,52
5	104483,12	109252,31
6	104488,88	109253,22
7	104491,42	109254,71
8	104494,34	109257,99
<b>Внутренний контур 5 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 14)</b>		
1	104462,44	109226,76
2	104457,64	109229,66
3	104450,71	109218,03
4	104451,07	109203,27
5	104458,72	109198,70
6	104466,01	109210,84
7	104467,16	109213,39
8	104467,59	109218,53
9	104465,80	109223,36
<b>Внутренний контур 6 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 10)</b>		
1	104579,63	109205,90
2	104581,67	109209,34
3	104573,94	109213,94
4	104571,89	109210,50



1	2	3
<b>Внутренний контур 7 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 11)</b>		
1	104550,03	109157,27
2	104552,08	109160,71
3	104544,34	109165,31
4	104542,30	109161,88
<b>Внутренний контур 8 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 12)</b>		
1	104499,01	109172,53
2	104500,83	109175,52
3	104498,69	109176,82
4	104496,87	109173,83
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 3</b>		
1	102513,77	107967,22
2	102512,59	107972,38
3	102512,67	107972,53
4	102511,34	107977,38
5	102495,77	108039,83
6	102481,13	108036,09
7	102475,83	108034,74
8	102419,85	108020,44
9	102420,95	108016,20
10	102351,51	107998,41
11	102354,18	107987,38
12	102339,43	107983,79
13	102336,79	107994,60
14	102212,42	107963,45
15	102219,52	107935,04
16	102222,68	107922,44
17	102229,70	107894,45
18	102231,78	107894,98
19	102228,15	107909,54
20	102259,18	107917,54
21	102262,85	107902,93
22	102282,73	107908,05
23	102279,70	107919,86
24	102287,66	107921,90
25	102290,08	107919,12
26	102292,29	107910,51
27	102511,42	107966,91
<b>Внутренний контур 1 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 15)</b>		
1	102478,47	107989,63

1	2	3
2	102476,04	107999,13
3	102466,54	107996,69
4	102468,98	107987,20
<b>Внутренний контур 2 (зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 16)</b>		
1	102397,47	107981,04
2	102401,00	107967,24
3	102406,92	107968,76
4	102428,88	107974,36
5	102425,84	107986,23
6	102425,33	107988,21
<b>Внутренний контур 3 (зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 17)</b>		
1	102382,93	107966,31
2	102381,26	107972,84
3	102349,71	107967,48
4	102261,52	107945,51
5	102264,67	107932,89
6	102352,86	107954,86
<b>Внутренний контур 4 (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 5)</b>		
1	102249,55	107956,02
2	102246,21	107969,33
3	102215,21	107961,35
4	102218,54	107948,05
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 4</b>		
1	101356,87	107671,83
2	101353,15	107686,38
3	101349,18	107700,83
4	101342,97	107726,63
5	101298,01	107715,08
6	101297,19	107718,26
7	101243,78	107704,30
8	101241,14	107714,36
9	101131,68	107686,43
10	101136,21	107668,13
11	101141,74	107645,81
12	101147,41	107622,85
13	101148,41	107618,80
14	101213,74	107635,42
15	101222,19	107637,57
16	101305,29	107658,71
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в</b>		

1	2	3
<b>состав линейного объекта регионального значения, 5</b>		
1	102249,55	107956,02
2	102246,21	107969,33
3	102215,21	107961,35
4	102218,54	107948,05
<b>Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 6</b>		
1	104919,85	109884,96
2	104914,60	109888,07
3	104900,18	109863,72
4	104905,40	109860,63
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 7</b>		
1	104583,39	109297,43
2	104585,55	109301,03
3	104582,23	109303,02
4	104580,07	109299,42
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 8</b>		
1	104570,55	109277,15
2	104574,97	109284,53
3	104565,44	109290,23
4	104561,03	109282,86
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 9</b>		
1	104554,41	109250,21
2	104560,58	109260,50
3	104558,47	109261,77
4	104559,24	109263,05
5	104557,53	109264,08
6	104556,76	109262,79
7	104551,06	109266,21
8	104544,89	109255,91
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 10</b>		
1	104579,63	109205,90
2	104581,67	109209,34
3	104573,94	109213,94
4	104571,89	109210,50
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 11</b>		
1	104550,03	109157,27
2	104552,08	109160,71
3	104544,34	109165,31

1	2	3
4	104542,30	109161,88
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 12</b>		
1	104499,01	109172,53
2	104500,83	109175,52
3	104498,69	109176,82
4	104496,87	109173,83
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 13</b>		
1	104500,83	109268,80
2	104486,17	109277,53
3	104473,70	109256,61
4	104478,89	109253,52
5	104483,12	109252,31
6	104488,88	109253,22
7	104491,42	109254,71
8	104494,34	109257,99
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 14</b>		
1	104462,44	109226,76
2	104457,64	109229,66
3	104450,71	109218,03
4	104451,07	109203,27
5	104458,72	109198,70
6	104466,01	109210,84
7	104467,16	109213,39
8	104467,59	109218,53
9	104465,80	109223,36
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 15</b>		
1	102478,47	107989,63
2	102476,04	107999,13
3	102466,54	107996,69
4	102468,98	107987,20
<b>Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 16</b>		
1	102397,47	107981,04
2	102401,00	107967,24
3	102406,92	107968,76
4	102428,88	107974,36
5	102425,84	107986,23
6	102425,33	107988,21

1	2	3
<b>Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, 17</b>		
1	102382,93	107966,31
2	102381,26	107972,84
3	102349,71	107967,48
4	102261,52	107945,51
5	102264,67	107932,89
6	102352,86	107954,86
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 18</b>		
1	102292,29	107910,51
2	102290,08	107919,12
3	102287,66	107921,90
4	102279,70	107919,86
5	102282,73	107908,05
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 19</b>		
1	102262,85	107902,93
2	102259,18	107917,54
3	102228,15	107909,54
4	102231,78	107894,98
5	102234,79	107895,75
6	102242,40	107897,67

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения в границах зон их планируемого размещения:

Таблица 1

Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	6
Функциональное назначение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена (вентиляционные шахты)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	1 этаж/3,5 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

Таблица 2

Номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	7, 8, 9, 10, 11, 12
Функциональное назначение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена (вентиляционные шахты)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	1 этаж/5 м
Максимальный процент застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

Таблица 3

Номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	13, 14
Функциональное назначение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена (посадочные станции)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	1 этаж/4,5 м
Максимальный процент застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

Таблица 4

Номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	15, 16, 17, 18
Функциональное назначение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена (вентиляционные шахты)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	1 этаж/7 м

Максимальный процент застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

Таблица 5

Номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	5, 19
Функциональное назначение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена (посадочные станции)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	1 этаж/7 м
Максимальный процент застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности, безопасности и сохранности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

- оценка загрязнения атмосферного воздуха;
- охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрана окружающей среды от отходов;
- оценка воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного и животного мира;
- мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных объектов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода на проектируемую территорию и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети;

обеспечение устойчивой работы инженерных коммуникаций.

Эвакуация людей с проектируемой территории предусматривается в пеших колоннах или автотранспортом с использованием существующей улично-дорожной сети, а также прилегающих и удаленных магистралей устойчивого функционирования городского значения, которые обеспечивают вывод потоков эвакуируемых не менее чем в двух направлениях.

Для обеспечения ввода на проектируемую территорию сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций и эвакуации людей предусматривается существующая сеть улиц и проездов. Ввод на проектируемую территорию сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется не менее чем с двух направлений по существующим направлениям улично-дорожной сети.

Мероприятия по защите людей в военное время.

Предусмотрено размещение технических систем управления региональной автоматизированной системы централизованного оповещения, систем оповещения различных объектов при выполнении мероприятий по защите проектируемой территории и населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов и в чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера. Устойчивое функционирование систем оповещения предусматривается обеспечить прокладкой кабельных линий сетей связи в подземном исполнении, обеспечивающем защиту при воздействии современных средств поражения, чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

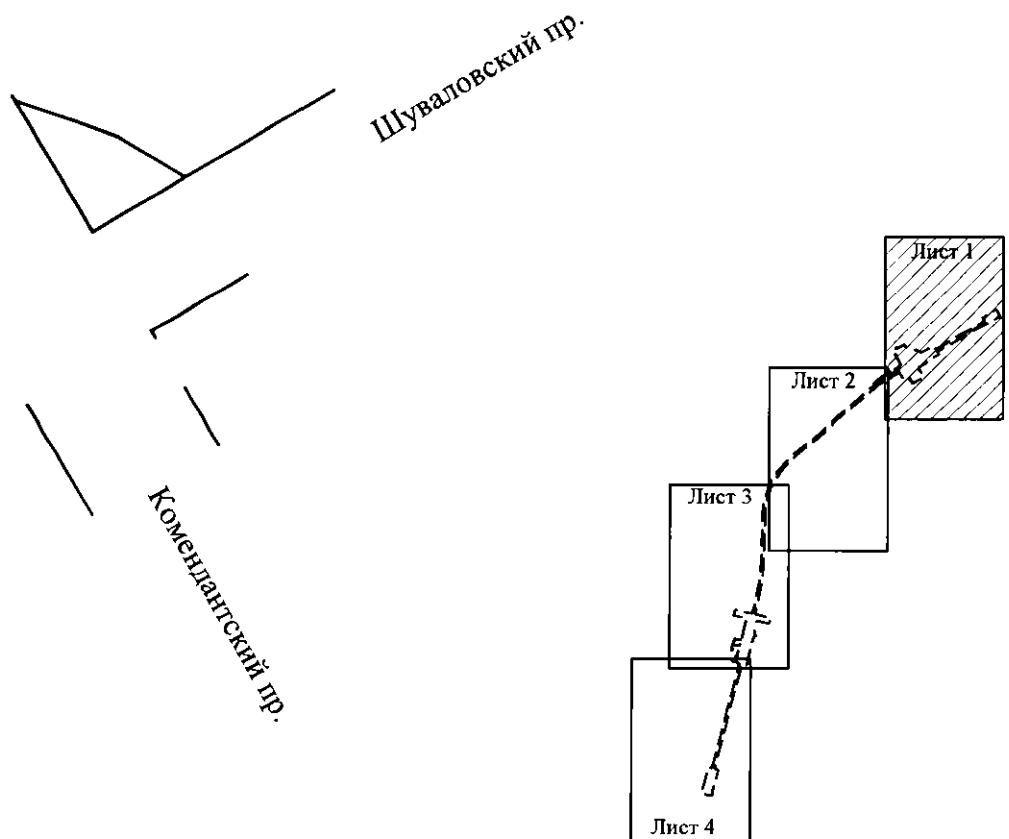
Сооружения участка Невско-Василеостровской линии метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк» не приспособляются под защитное сооружение гражданской обороны.

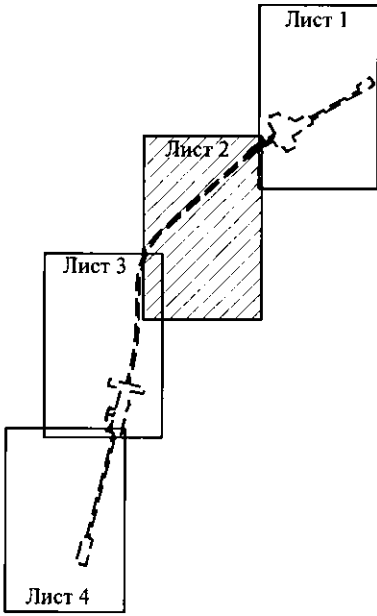
Сооружения участка Невско-Василеостровской линии метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк», а также вентиляционные киоски системы тоннельной вентиляции предусмотрены в районах выезда пожарных частей за необходимое время прибытия пожарных подразделений – 10 минут.





**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Невско-Василеостровская линия метрополитена**  
**от станции «Беговая» до станции «Зоопарк»**  
**(красные линии)**



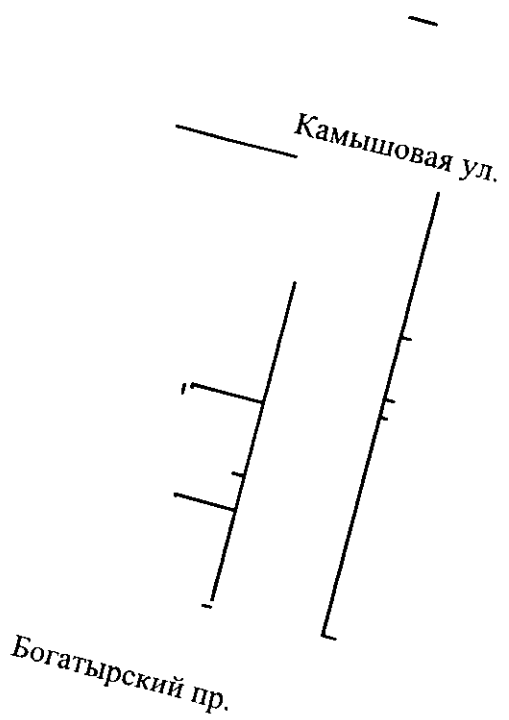
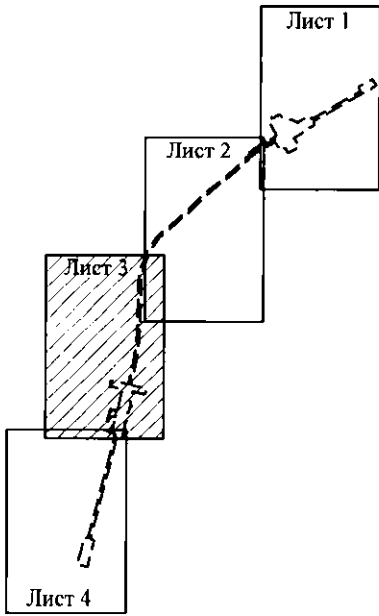


Шуваловский пр.

пр. Авиаконструкторов

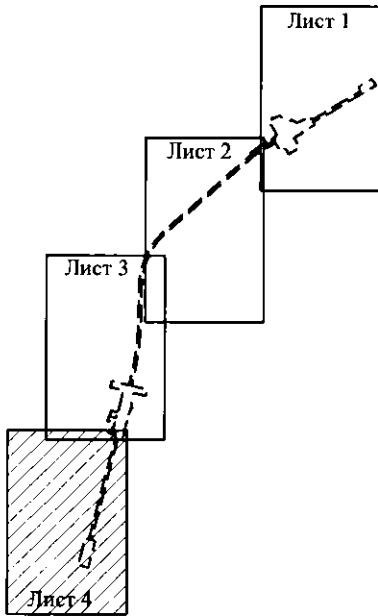
Планерная ул.

—  
/



Богатырский пр.

Туристская ул.



ул. Оптиков

Условные обозначения

— — красные линии



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 19.10.2022 № 961

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк»

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования образуемого земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,1892	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	2	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0113	Раздел или перераспределение
3	3	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,5390	Раздел или перераспределение
4	4	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0005	Раздел или перераспределение
5	5	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,1899	Раздел или перераспределение
6	6	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0968	Раздел или перераспределение

1	2	3	4	5
7	7	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0007	Раздел или перераспределение
8	8	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0015	Раздел или перераспределение
9	9	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0650	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,3543	Раздел или перераспределение
11	11	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0049	Раздел или перераспределение
12	12	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0433	Раздел или перераспределение
13	13	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0563	Раздел или перераспределение
14	14	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0216	Раздел
15	15	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0011	Раздел
16	16	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная	0,1879	Образование земельного участка из земель, находящихся

1	2	3	4	5
		станция)		в государственной собственности
17	17	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0173	Раздел или перераспределение
18	18	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0010	Раздел или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
19	19	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0010	Раздел или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
20	20	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0318	Раздел или перераспределение
21	21	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0052	Раздел или перераспределение
22	22	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0188	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
23	23	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0415	Раздел
24	24	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0005	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
25	25	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0070	Раздел

1	2	3	4	5
		шахта)		
26	26	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0355	Раздел или перераспределение
27	27	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0005	Раздел или перераспределение
28	28	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0035	Раздел или перераспределение
29	29	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0052	Раздел или перераспределение
30	30	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	1,6752	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
31	31	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0439	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
32	32	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0452	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
33	33	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0118	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
34	34	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0315	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности



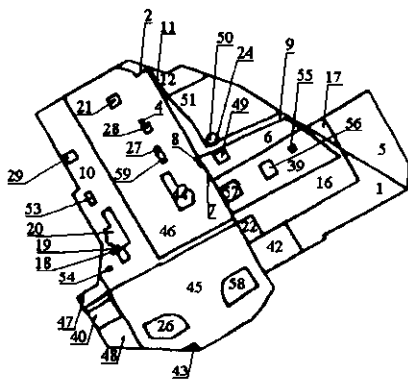
1	2	3	4	5
35	35	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0133	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
36	36	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0096	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
37	37	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,1182	Раздел или перераспределение
38	38	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0277	Раздел
39	39	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,1928	Раздел или перераспределение
40	40	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0292	Раздел
41	41	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0989	Раздел
42	42	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0697	Раздел или перераспределение
43	43	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0030	Раздел или перераспределение
44	44	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0252	Раздел или перераспределение
45	45	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации	0,5208	Раздел или перераспределение

1	2	3	4	5
		метрополитена (посадочная станция)		
46	46	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,7161	Раздел или перераспределение
47	47	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0180	Раздел или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
48	48	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0501	Раздел или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
49	49	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0063	Раздел или перераспределение
50	50	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0043	Раздел
51	51	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,1912	Раздел
52	52	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0172	Раздел или перераспределение
53	53	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0036	Раздел или перераспределение
54	54	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0009	Раздел или перераспределение
55	55	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0016	Раздел или перераспределение

1	2	3	4	5
		шахта)		
56	56	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0095	Раздел или перераспределение
57	57	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0136	Раздел или перераспределение
58	58	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0382	Раздел или перераспределение
59	59	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	0,0036	Раздел или перераспределение
60	60	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0013	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
61	61	Внеуличный транспорт – размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена (посадочная станция)	0,0013	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

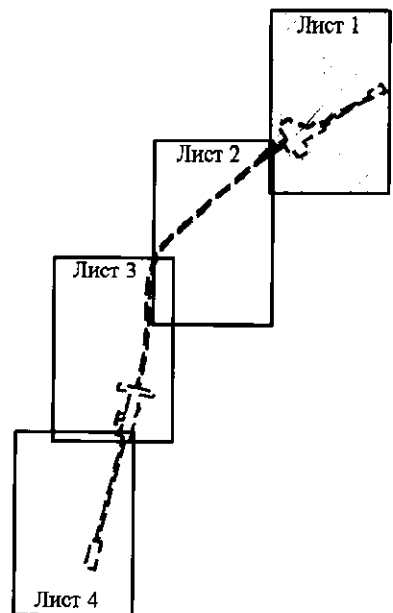
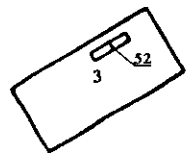


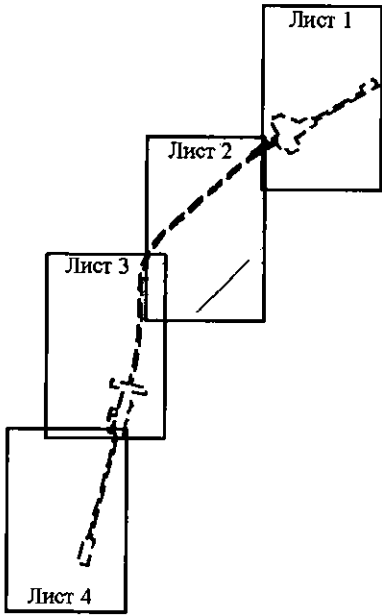
**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Невско-Василеостровская линия метрополитена**  
**от станции «Беговая» до станции «Зоопарк»**  
**(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе**  
**в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для**  
**государственных нужд)**



Шуваловский пр.

Комендантский пр.

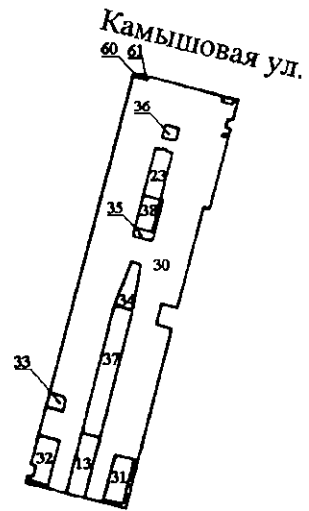
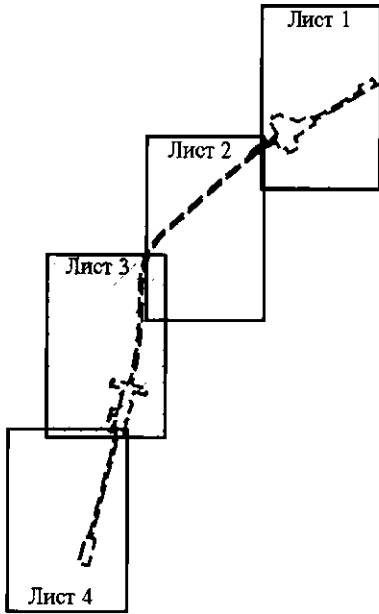




Шуваловский пр.

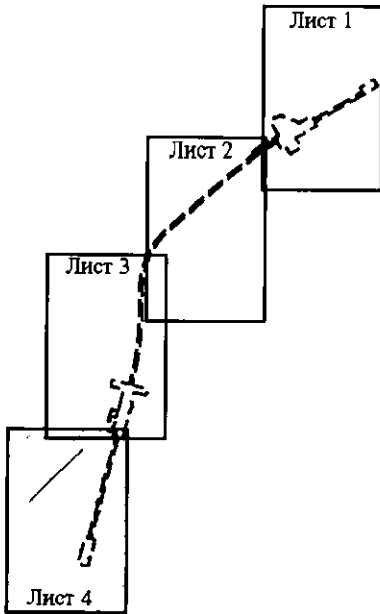
пр. Авиаконструкторов

Плавская ул.

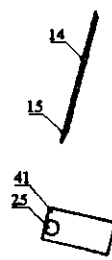


Богатырский пр.

Туристская ул.



ул. Оптиков



Условные обозначения

- — границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 19.10.2022 № 961

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Невско-Василеостровская линия метрополитена от станции «Беговая» до станции «Зоопарк», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	104582,85	109333,57
2	104554,92	109379,88
3	104522,64	109321,89
4	104520,04	109323,43
5	104511,24	109307,74
6	104531,53	109295,76
7	104560,51	109346,07
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	104636,72	109199,38
2	104631,35	109192,53
3	104634,97	109189,53
4	104637,32	109180,23
5	104638,67	109179,34
6	104642,95	109186,64
7	104638,99	109198,04
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	104880,83	109806,43
2	104936,90	109899,04
3	104924,65	109906,47
4	104893,09	109925,61
5	104836,75	109832,78
6	104870,93	109812,35
<b>Внутренний контур 1 (участок 52)</b>		
1	104919,85	109884,96
2	104914,60	109888,07
3	104900,18	109863,72
4	104905,40	109860,63
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	104601,41	109193,99
2	104602,08	109196,40
3	104600,15	109196,94



1	2	3
4	104599,48	109194,53
<b>Образуемый земельный участок 5</b>		
1	104604,51	109321,42
2	104622,87	109352,29
3	104572,61	109380,50
4	104554,92	109379,88
5	104582,85	109333,57
<b>Образуемый земельный участок 6</b>		
1	104575,91	109235,46
2	104576,93	109237,34
3	104579,20	109243,44
4	104603,72	109295,13
5	104596,07	109306,23
6	104560,03	109245,47
7	104570,60	109239,33
8	104570,29	109238,79
<b>Внутренний контур 1 (участок 49)</b>		
1	104577,97	109245,85
2	104582,33	109253,14
3	104575,93	109256,96
4	104571,58	109249,67
<b>Образуемый земельный участок 7</b>		
1	104570,29	109238,79
2	104570,60	109239,33
3	104560,03	109245,47
4	104559,77	109245,03
<b>Образуемый земельный участок 8</b>		
1	104575,91	109235,46
2	104570,29	109238,79
3	104569,41	109237,29
4	104571,47	109235,11
5	104573,31	109234,11
6	104574,74	109233,31
<b>Образуемый земельный участок 9</b>		
1	104616,43	109211,42
2	104617,79	109213,71
3	104600,87	109230,41
4	104583,49	109240,86
5	104584,82	109243,68
6	104584,31	109245,67
7	104585,92	109248,38
8	104587,19	109248,70
9	104607,75	109292,27
10	104597,69	109308,95
11	104596,07	109306,23

1	2	3
12	104603,72	109295,13
13	104579,20	109243,44
14	104576,93	109237,34
15	104575,91	109235,46
16	104604,08	109218,75
17	104615,22	109212,14
<b>Образуемый земельный участок 10</b>		
1	104505,66	109208,74
2	104534,13	109260,11
3	104530,67	109262,17
4	104501,78	109210,65
5	104502,71	109210,11
6	104482,00	109174,90
7	104494,47	109167,50
8	104514,39	109169,69
9	104550,28	109148,68
10	104553,16	109153,60
11	104605,61	109122,88
12	104616,89	109142,14
<b>Внутренний контур 1 (участок 29)</b>		
1	104576,88	109142,49
2	104580,82	109149,09
3	104574,99	109152,58
4	104571,04	109145,97
<b>Внутренний контур 2 (участки 18, 19 и 20)</b>		
1	104537,63	109168,99
2	104540,86	109174,43
3	104516,55	109188,90
4	104513,62	109184,08
5	104505,94	109188,75
6	104502,93	109183,79
7	104509,85	109179,57
8	104508,24	109176,95
9	104511,07	109175,26
10	104512,65	109177,87
11	104515,71	109176,02
12	104514,67	109174,32
13	104518,98	109171,70
14	104520,02	109173,42
15	104524,85	109170,46
16	104527,55	109175,00
<b>Внутренний контур 3 (участок 53)</b>		
1	104550,03	109157,27
2	104552,08	109160,71
3	104544,34	109165,31

1	2	3
4	104542,30	109161,88
<b>Внутренний контур 4 (участок 54)</b>		
1	104499,01	109172,53
2	104500,83	109175,52
3	104498,69	109176,82
4	104496,87	109173,83
<b>Образуемый земельный участок 11</b>		
1	104637,37	109200,21
2	104620,01	109212,66
3	104617,79	109213,71
4	104616,43	109211,42
5	104636,72	109199,38
<b>Образуемый земельный участок 12</b>		
1	104633,35	109240,63
2	104629,87	109238,09
3	104620,41	109219,18
4	104617,79	109213,71
5	104620,01	109212,66
6	104637,37	109200,21
7	104636,72	109199,38
8	104638,99	109198,04
9	104633,80	109212,97
10	104639,42	109223,21
<b>Образуемый земельный участок 13</b>		
1	102264,67	107932,89
2	102261,52	107945,51
3	102219,52	107935,04
4	102222,68	107922,44
<b>Образуемый земельный участок 14</b>		
1	101222,19	107637,57
2	101305,29	107658,71
3	101301,02	107660,32
4	101221,57	107640,03
<b>Образуемый земельный участок 15</b>		
1	101213,74	107635,42
2	101222,19	107637,57
3	101221,57	107640,03
<b>Образуемый земельный участок 16</b>		
1	104536,46	109272,49
2	104530,67	109262,17
3	104534,13	109260,11
4	104537,20	109258,72
5	104577,36	109333,38
6	104596,07	109306,23
7	104597,69	109308,95

1	2	3
8	104597,39	109309,45
9	104582,85	109333,57
10	104560,51	109346,07
11	104531,53	109295,76
12	104522,43	109280,35
<b>Образуемый земельный участок 17</b>		
1	104582,85	109333,57
2	104597,39	109309,45
3	104604,51	109321,42
<b>Образуемый земельный участок 18</b>		
1	104512,65	109177,87
2	104509,85	109179,57
3	104508,24	109176,95
4	104511,07	109175,26
<b>Образуемый земельный участок 19</b>		
1	104512,65	109177,87
2	104514,24	109180,49
3	104511,44	109182,15
4	104509,85	109179,57
<b>Образуемый земельный участок 20</b>		
1	104537,63	109168,99
2	104540,86	109174,43
3	104516,55	109188,90
4	104513,62	109184,08
5	104505,94	109188,75
6	104502,93	109183,79
7	104509,85	109179,57
8	104511,44	109182,15
9	104514,24	109180,49
10	104512,65	109177,87
11	104515,71	109176,02
12	104514,67	109174,32
13	104518,98	109171,70
14	104520,02	109173,42
15	104524,85	109170,46
16	104527,55	109175,00
<b>Образуемый земельный участок 21</b>		
1	104615,47	109172,00
2	104619,41	109178,61
3	104613,58	109182,09
4	104609,64	109175,48
<b>Образуемый земельный участок 22</b>		
1	104536,46	109272,49
2	104522,43	109280,35
3	104516,64	109270,53

1	2	3
4	104530,67	109262,17
<b>Образуемый земельный участок 23</b>		
1	102428,88	107974,36
2	102461,36	107982,66
3	102460,28	107987,09
4	102461,37	107987,38
5	102460,60	107990,41
6	102459,50	107990,12
7	102458,35	107994,55
8	102425,84	107986,23
<b>Образуемый земельный участок 24</b>		
1	104587,19	109248,70
2	104585,92	109248,38
3	104584,31	109245,67
4	104584,82	109243,68
<b>Образуемый земельный участок 25</b>		
1	101158,69	107625,85
2	101160,48	107629,10
3	101159,25	107633,04
4	101155,76	107634,55
5	101152,18	107633,40
6	101150,41	107630,23
7	101151,80	107626,47
8	101155,06	107624,80
<b>Образуемый земельный участок 26</b>		
1	104462,44	109226,76
2	104457,64	109229,66
3	104450,71	109218,03
4	104451,07	109203,27
5	104458,72	109198,70
6	104466,01	109210,84
7	104467,16	109213,39
8	104467,59	109218,53
9	104465,80	109223,36
<b>Образуемый земельный участок 27</b>		
1	104582,27	109205,13
2	104583,62	109207,26
3	104581,91	109208,32
4	104580,60	109206,19
<b>Образуемый земельный участок 28</b>		
1	104597,15	109196,02
2	104599,94	109200,70
3	104594,36	109204,02
4	104591,57	109199,34
<b>Образуемый земельный участок 29</b>		

1	2	3
1	104576,88	109142,49
2	104580,82	109149,09
3	104574,99	109152,58
4	104571,04	109145,97
<b>Образуемый земельный участок 30</b>		
1	102229,70	107894,45
2	102231,78	107894,98
3	102228,15	107909,54
4	102259,18	107917,54
5	102262,85	107902,93
6	102282,73	107908,05
7	102279,70	107919,86
8	102287,66	107921,90
9	102290,08	107919,12
10	102292,29	107910,51
11	102511,42	107966,91
12	102510,17	107971,83
13	102512,59	107972,38
14	102512,67	107972,53
15	102510,17	107971,99
16	102508,92	107976,83
17	102511,34	107977,38
18	102495,77	108039,83
19	102481,13	108036,09
20	102482,12	108032,70
21	102476,84	108031,22
22	102475,83	108034,74
23	102419,85	108020,44
24	102420,95	108016,20
25	102351,51	107998,41
26	102354,18	107987,38
27	102339,43	107983,79
28	102336,79	107994,60
29	102212,42	107963,45
30	102219,52	107935,04
31	102261,52	107945,51
32	102349,71	107967,48
33	102381,26	107972,84
34	102382,93	107966,31
35	102352,86	107954,86
36	102264,67	107932,89
37	102222,68	107922,44
<b>Внутренний контур 1 (участок 31)</b>		
1	102249,55	107956,02
2	102246,21	107969,33

1	2	3
3	102215,21	107961,35
4	102218,54	107948,05
<b>Внутренний контур 2 (участки 23, 38 и 35)</b>		
1	102425,33	107988,21
2	102397,47	107981,04
3	102401,00	107967,24
4	102406,92	107968,76
5	102428,88	107974,36
6	102461,36	107982,66
7	102460,28	107987,09
8	102461,37	107987,38
9	102460,60	107990,41
10	102459,50	107990,12
11	102458,35	107994,55
12	102425,84	107986,23
<b>Внутренний контур 3 (участок 36)</b>		
1	102478,47	107989,63
2	102476,04	107999,13
3	102466,54	107996,69
4	102468,98	107987,20
<b>Внутренний контур 4 (кадастровый номер 78:34:0004152:1122)</b>		
1	102472,04	108029,40
2	102471,79	108031,88
3	102469,72	108031,52
4	102469,96	108029,05
<b>Внутренний контур 5 (кадастровый номер 78:34:0004152:3011)</b>		
1	102497,97	108029,28
2	102495,95	108036,89
3	102492,23	108035,91
4	102494,25	108028,29
<b>Образуемый земельный участок 31</b>		
1	102249,55	107956,02
2	102246,21	107969,33
3	102215,21	107961,35
4	102218,54	107948,05
<b>Образуемый земельный участок 32</b>		
1	102262,85	107902,93
2	102259,18	107917,54
3	102228,15	107909,54
4	102231,78	107894,98
5	102234,79	107895,75
6	102233,85	107899,47
7	102241,46	107901,39
8	102242,40	107897,67
<b>Образуемый земельный участок 33</b>		

1	2	3
1	102292,29	107910,51
2	102290,08	107919,12
3	102287,66	107921,90
4	102279,70	107919,86
5	102282,73	107908,05
<b>Образуемый земельный участок 34</b>		
1	102352,86	107954,86
2	102382,93	107966,31
3	102381,26	107972,84
4	102349,71	107967,48
<b>Образуемый земельный участок 35</b>		
1	102403,92	107980,62
2	102425,84	107986,23
3	102425,33	107988,21
4	102397,47	107981,04
5	102401,00	107967,24
6	102406,92	107968,76
<b>Образуемый земельный участок 36</b>		
1	102478,47	107989,63
2	102476,04	107999,13
3	102466,54	107996,69
4	102468,98	107987,20
<b>Образуемый земельный участок 37</b>		
1	102349,71	107967,48
2	102261,52	107945,51
3	102264,67	107932,89
4	102352,86	107954,86
<b>Образуемый земельный участок 38</b>		
1	102406,92	107968,76
2	102428,88	107974,36
3	102425,84	107986,23
4	102404,46	107980,76
5	102403,92	107980,62
<b>Образуемый земельный участок 39</b>		
1	104537,20	109258,72
2	104560,03	109245,47
3	104596,07	109306,23
4	104577,36	109333,38
<b>Внутренний контур 1 (участок 55)</b>		
1	104583,39	109297,43
2	104585,55	109301,03
3	104582,23	109303,02
4	104580,07	109299,42
<b>Внутренний контур 2 (участок 56)</b>		
1	104570,55	109277,15



1	2	3
2	104574,97	109284,53
3	104565,44	109290,23
4	104561,03	109282,86
<b>Внутренний контур 3 (участок 57)</b>		
1	104554,41	109250,21
2	104560,58	109260,50
3	104558,47	109261,77
4	104559,24	109263,05
5	104557,53	109264,08
6	104556,76	109262,79
7	104551,06	109266,21
8	104544,89	109255,91
<b>Образуемый земельный участок 40</b>		
1	104455,50	109167,03
2	104468,18	109159,18
3	104477,44	109174,62
4	104478,04	109175,54
5	104477,16	109176,39
6	104465,77	109184,11
<b>Образуемый земельный участок 41</b>		
1	101147,41	107622,85
2	101169,01	107627,92
3	101163,98	107650,70
4	101160,73	107665,43
5	101159,01	107673,19
6	101136,21	107668,13
7	101141,74	107645,81
<b>Внутренний контур 1 (участок 25)</b>		
1	101158,69	107625,85
2	101160,48	107629,10
3	101159,25	107633,04
4	101155,76	107634,55
5	101152,18	107633,40
6	101150,41	107630,23
7	101151,80	107626,47
8	101155,06	107624,80
<b>Образуемый земельный участок 42</b>		
1	104511,24	109307,74
2	104496,56	109281,57
3	104516,28	109269,93
4	104516,64	109270,53
5	104522,43	109280,35
6	104531,53	109295,76
<b>Образуемый земельный участок 43</b>		
1	104442,40	109225,91

1	2	3
2	104447,33	109234,23
3	104442,09	109237,39
<b>Образуемый земельный участок 44</b>		
1	104562,47	109209,63
2	104565,70	109215,04
3	104555,10	109221,36
4	104557,66	109225,66
5	104552,78	109228,56
6	104553,82	109230,29
7	104549,49	109232,87
8	104548,46	109231,13
9	104545,19	109233,08
10	104539,40	109223,35
<b>Образуемый земельный участок 45</b>		
1	104482,00	109174,90
2	104502,71	109210,11
3	104501,78	109210,65
4	104530,67	109262,17
5	104516,64	109270,53
6	104516,28	109269,93
7	104496,56	109281,57
8	104490,45	109285,18
9	104484,84	109288,54
10	104463,40	109272,96
11	104442,09	109237,39
12	104447,33	109234,23
13	104442,40	109225,91
14	104443,08	109198,02
<b>Внутренний контур 1 (участок 26)</b>		
1	104462,44	109226,76
2	104457,64	109229,66
3	104450,71	109218,03
4	104451,07	109203,27
5	104458,72	109198,70
6	104466,01	109210,84
7	104467,16	109213,39
8	104467,59	109218,53
9	104465,80	109223,36
<b>Внутренний контур 2 (участок 58)</b>		
1	104500,83	109268,80
2	104486,17	109277,53
3	104473,70	109256,61
4	104478,89	109253,52
5	104483,12	109252,31
6	104488,88	109253,22

1	2	3
7	104491,42	109254,71
8	104494,34	109257,99
<b>Образуемый земельный участок 46</b>		
1	104616,89	109142,14
2	104638,67	109179,34
3	104637,32	109180,23
4	104634,97	109189,53
5	104631,35	109192,53
6	104636,72	109199,38
7	104616,43	109211,42
8	104615,22	109212,14
9	104604,08	109218,75
10	104575,91	109235,46
11	104574,74	109233,31
12	104573,31	109234,11
13	104571,47	109235,11
14	104569,41	109237,29
15	104570,29	109238,79
16	104559,77	109245,03
17	104560,03	109245,47
18	104537,20	109258,72
19	104534,13	109260,11
20	104505,66	109208,74
<b>Внутренний контур 1 (участок 4)</b>		
1	104601,41	109193,99
2	104602,08	109196,40
3	104600,15	109196,94
4	104599,48	109194,53
<b>Внутренний контур 2 (участок 21)</b>		
1	104615,47	109172,00
2	104619,41	109178,61
3	104613,58	109182,09
4	104609,64	109175,48
<b>Внутренний контур 3 (участок 28)</b>		
1	104597,15	109196,02
2	104599,94	109200,70
3	104594,36	109204,02
4	104591,57	109199,34
<b>Внутренний контур 4 (участок 27)</b>		
1	104582,27	109205,13
2	104583,62	109207,26
3	104581,91	109208,32
4	104580,60	109206,19
<b>Внутренний контур 5 (участок 44)</b>		
1	104562,47	109209,63

1	2	3
2	104565,70	109215,04
3	104555,10	109221,36
4	104557,66	109225,66
5	104552,78	109228,56
6	104553,82	109230,29
7	104549,49	109232,87
8	104548,46	109231,13
9	104545,19	109233,08
10	104539,40	109223,35
<b>Внутренний контур 6 (участок 59)</b>		
1	104579,63	109205,90
2	104581,67	109209,34
3	104573,94	109213,94
4	104571,89	109210,50
<b>Образуемый земельный участок 47</b>		
1	104471,63	109157,05
2	104478,25	109152,95
3	104486,39	109166,61
4	104494,47	109167,50
5	104482,00	109174,90
<b>Образуемый земельный участок 48</b>		
1	104471,63	109157,05
2	104482,00	109174,90
3	104443,08	109198,02
4	104443,65	109174,36
5	104455,50	109167,03
6	104465,77	109184,11
7	104477,16	109176,39
8	104478,04	109175,54
9	104477,44	109174,62
10	104468,18	109159,18
<b>Образуемый земельный участок 49</b>		
1	104577,97	109245,85
2	104582,33	109253,14
3	104575,93	109256,96
4	104571,58	109249,67
<b>Образуемый земельный участок 50</b>		
1	104584,82	109243,68
2	104585,09	109242,61
3	104587,81	109241,00
4	104590,86	109241,78
5	104592,47	109244,49
6	104591,69	109247,55
7	104588,98	109249,16
8	104587,19	109248,70

1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 51</b>		
1	104607,75	109292,27
2	104587,19	109248,70
3	104588,98	109249,16
4	104591,69	109247,55
5	104592,47	109244,49
6	104590,86	109241,78
7	104587,81	109241,00
8	104585,09	109242,61
9	104584,82	109243,68
10	104583,49	109240,86
11	104600,87	109230,41
12	104617,79	109213,71
13	104620,41	109219,18
14	104629,87	109238,09
15	104633,35	109240,63
16	104625,75	109262,42
17	104624,28	109264,86
<b>Образуемый земельный участок 52</b>		
1	104919,85	109884,96
2	104914,60	109888,07
3	104900,18	109863,72
4	104905,40	109860,63
<b>Образуемый земельный участок 53</b>		
1	104550,03	109157,27
2	104552,08	109160,71
3	104544,34	109165,31
4	104542,30	109161,88
<b>Образуемый земельный участок 54</b>		
1	104499,01	109172,53
2	104500,83	109175,52
3	104498,69	109176,82
4	104496,87	109173,83
<b>Образуемый земельный участок 55</b>		
1	104583,39	109297,43
2	104585,55	109301,03
3	104582,23	109303,02
4	104580,07	109299,42
<b>Образуемый земельный участок 56</b>		
1	104570,55	109277,15
2	104574,97	109284,53
3	104565,44	109290,23
4	104561,03	109282,86
<b>Образуемый земельный участок 57</b>		
1	104554,41	109250,21

1	2	3
2	104560,58	109260,50
3	104558,47	109261,77
4	104559,24	109263,05
5	104557,53	109264,08
6	104556,76	109262,79
7	104551,06	109266,21
8	104544,89	109255,91
<b>Образуемый земельный участок 58</b>		
1	104500,83	109268,80
2	104486,17	109277,53
3	104473,70	109256,61
4	104478,89	109253,52
5	104483,12	109252,31
6	104488,88	109253,22
7	104491,42	109254,71
8	104494,34	109257,99
<b>Образуемый земельный участок 59</b>		
1	104579,63	109205,90
2	104581,67	109209,34
3	104573,94	109213,94
4	104571,89	109210,50
<b>Образуемый земельный участок 60</b>		
1	102513,77	107967,22
2	102512,59	107972,38
3	102510,17	107971,83
4	102511,42	107966,91
<b>Образуемый земельный участок 61</b>		
1	102512,67	107972,53
2	102511,34	107977,38
3	102508,92	107976,83
4	102510,17	107971,99

