



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окул

29.09.2023№ 1032

О внесении изменений в постановления
Правительства Санкт-Петербурга
от 02.02.2012 № 87, от 16.02.2015 № 98

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 02.02.2012 № 87 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. В названии, преамбуле, пункте 1 постановления и названии Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга, утвержденного указанным постановлением (далее – Положение 1), слова «имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга» заменить словами «Санкт-Петербургом имущества».

1.2. В пункте 4 постановления слова «Линченко Н.В.» заменить словами «Москаленко В.Н.».

1.3. Пункт 1 раздела 1 Положения 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение определяет:

1.1. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга по договорам дарения от физических и юридических лиц следующего имущества:

1.1.1. Земельных участков, зданий (за исключением жилых зданий), строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, движимого имущества.

1.1.2. Акций.

1.2. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (далее – РИД), выраженные в проектной документации, подготовленной применительно к объектам капитального строительства в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – проектная документация), по безвозмездным договорам об отчуждении исключительных прав на РИД».

1.4. В пункте 2.1 раздела 1 Положения 1 слова «в пункте 1.1» заменить словами «в пункте 1.1.1».

1.5. В пункте 2.2 раздела 1 Положения 1 слова «в пункте 1.2» заменить словами «в пункте 1.1.2».

1.6. В названии раздела 2 Положения 1 слово «акций,» исключить.

1.7. В абзаце десятом пункта 2.1 раздела 2 Положения 1 слова «из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «из Единого государственного реестра недвижимости».

1.8. В абзаце третьем пункта 3.1.1 раздела 3 Положения 1 слова «место нахождения (юридический адрес)» заменить словами «адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица».

1.9. Абзац второй пункта 3.1.2 раздела 3 Положения 1 исключить.

1.10. Дополнить Положение 1 разделом 3-2 следующего содержания:

«3-2. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом исключительных прав на РИД, выраженные в проектной документации

3-2.1. В настоящем разделе определяется порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом исключительных прав на РИД, выраженные в проектной документации, по безвозмездным договорам об отчуждении исключительных прав на РИД (далее – Договоры) от физических и юридических лиц (далее в настоящем разделе – заявители).

3-2.2. КИО в течение трех рабочих дней после получения от заявителя заявления о передаче Санкт-Петербургу исключительных прав на РИД, выраженные в проектной документации, по Договору направляет запросы:

3-2.2.1. В КС об одновременном наличии определяющих возможность использования КС проектной документации следующих обстоятельств:

вид и назначение объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, соответствуют виду и назначению объектов капитального строительства, выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, приспособлению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее в настоящем разделе – ОКН) для современного использования которых обеспечивает КС в соответствии с действующими правовыми актами Санкт-Петербурга;

видом работ, предусмотренным проектной документацией, является строительство, реконструкция объекта капитального строительства, приспособление ОКН для современного использования;

мероприятие по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, приспособлению ОКН для современного использования, предусмотренное проектной документацией, предусмотрено соответствующей государственной программой Санкт-Петербурга, при этом исполнителем указанного мероприятия выступает КС.

3-2.2.2. В КЭИО, КТ, КРТИ, КБ об одновременном наличии определяющих возможность использования ими проектной документации следующих обстоятельств:

вид и назначение объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, соответствуют виду и назначению объектов капитального строительства, выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту которых обеспечивают соответственно КЭИО, КТ, КРТИ, КБ в соответствии с действующими правовыми актами Санкт-Петербурга;

видом работ, предусмотренным проектной документацией, является строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства;

мероприятие по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, предусмотренное проектной документацией, предусмотрено соответствующей государственной программой Санкт-Петербурга, при этом исполнителем указанного мероприятия выступают соответственно КЭИО, КТ, КРТИ, КБ.

3-2.2.3. В СГСНиЭ:

о наличии полученного по результатам государственной экспертизы проектной документации положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

о наличии полученного по результатам государственной экспертизы проектной документации заключения о достоверности (положительного заключения) определения сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, приспособления ОКН для современного использования в случаях, установленных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3-2.3. Указанные в пунктах 3-2.2.1 – 3-2.2.3 настоящего Положения исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга представляют запрашиваемую информацию в КИО в течение десяти рабочих дней после получения ими запроса.

3-2.4. КИО с учетом полученных ответов на запросы, указанные в пункте 3-2.2 настоящего Положения, в течение одного месяца осуществляет одно из следующих действий:

совершает от имени Санкт-Петербурга юридические действия по приобретению Санкт-Петербургом исключительных прав на РИД по Договорам при условии представления заявителем документов для заключения Договора в соответствии с перечнем, утвержденным КИО;

подготавливает заявителю ответ, содержащий отказ в приобретении Санкт-Петербургом исключительных прав на РИД по Договорам».

1.11. Раздел 4 Положения 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«КБ – Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга

КРТИ – Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга

КТ – Комитет по транспорту

СГСНиЭ – Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга».

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга» следующие изменения:

2.1. В пункте 5 постановления слова «вице-губернатора Санкт-Петербурга – руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Пикалёва В.И.» заменить словами «вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.».

2.2. В пункте 3.18 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга, утвержденного указанным постановлением (далее – Положение 2), слова «(за исключением акций)» исключить.

2.3. Дополнить Положение 2 пунктом 3.42-2 следующего содержания:

«3.42-2. Утверждает средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по внутригородскому муниципальному образованию города федерального значения Санкт-Петербурга».

2.4. Дополнить Положение 2 пунктом 4.11-2 следующего содержания:

«4.11-2. Совершает от имени Санкт-Петербурга юридические действия по приобретению Санкт-Петербургом исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации

по безвозмездным договорам об отчуждении исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов