

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

24.11.2023№ 1235

О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 15.09.2022 № 846

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 15.09.2022 № 846 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

1.1. В графе 3 пункта 1.1 приложения к постановлению число «840,43» заменить числом «1 398,52».

1.2. В графе 6 пункта 1.1 приложения к постановлению число «716,55» заменить числом «1 028,61».

1.3. В графе 8 пункта 1.1 приложения к постановлению число «656,21» заменить числом «1 132,80».

1.4. В графе 9 пункта 1.1 приложения к постановлению число «1 574,91» заменить числом «2 223,86».

1.5. В графе 5 пункта 1.2 слова «Для многоквартирных домов данного типа с количеством этажей не более двух размер предельной стоимости составляет 8 640,69» заменить словами «Для многоквартирных домов данного типа с площадью жилых и нежилых помещений не более 650 кв.м размер предельной стоимости составляет 14 031,97».

1.6. В графе 4 пункта 1.4 приложения к постановлению число «818,45» заменить числом «1 012,85».

1.7. В графе 6 пункта 1.4 приложения к постановлению число «744,00» заменить числом «1 322,10».

1.8. В графе 3 пункта 1.5 приложения к постановлению число «901,72» заменить числом «1 368,75».

1.9. В графе 3 пункта 1.6 приложения к постановлению число «948,01» заменить числом «1 247,40», число «500» заменить числом «600».

1.10. В графе 4 пункта 3 приложения к постановлению число «11 924,36⁷» заменить числом «13597,66⁷».

1.11. В графе 5 пункта 3 приложения к постановлению число «11 517,78⁶» заменить числом «12 593,30⁶».

1.12. Графу 7 пункта 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

6 814,23
Для многоквартирных домов данного типа с учетом работ по замене утеплителя в конструкции крыши размер предельной стоимости составляет 10 837,41
Для многоквартирных домов данного типа с крышей с покрытием из кровельной стали размер предельной стоимости составляет 12 894,16

1.13. В графе 8 пункта 3 приложения к постановлению число «5 269,44» заменить числом «6 841,00».

1.14. В графе 9 пункта 3 приложения к постановлению число «5 054,91» заменить числом «7 454,21».

1.15. В графе 10 пункта 3 приложения к постановлению число «5 633,20» заменить числом «6 367,72», число «8 934,91» заменить числом «10 701,79».

1.16. В графе 3 пункта 4 приложения к постановлению:
число «3 747,93» заменить числом «6 052,89»;

дополнить позицией следующего содержания:

«Для многоквартирных домов данных типов с площадью жилых и нежилых помещений не более 500 кв.м размер предельной стоимости составляет 8 281,37».

1.17. В графе 3 пункта 5 приложения к постановлению число «11 269,32» заменить числом «17 055,18», число «16 846,89» заменить числом «31 946,66».

1.18. В графе 4 пункта 5 приложения к постановлению:

число «7 238,49» заменить числом «10 720,25», число «12 727,64» заменить числом «17 686,64»;

дополнить позицией следующего содержания:

«Для многоквартирных домов данных типов с площадью жилых и нежилых помещений не менее 600 кв.м и не более 900 кв.м размер предельной стоимости составляет 11 060,57».

1.19. В графе 5 пункта 5 приложения к постановлению число «1 192,26» заменить числом «3 130,79».

1.20. В графе 6 пункта 5 приложения к постановлению:

число «2 174,51» заменить числом «4 309,08», число «2 446,67» заменить числом «4 136,63», слова «Для многоквартирных домов данного типа, облицованных керамической плиткой, с учетом работ по изменению внешнего облика фасада (оштукатуривание) размер предельной стоимости составляет 4 232,03» заменить словами «Для многоквартирных домов данного типа с площадью жилых и нежилых помещений более 600 кв.м, облицованных керамической плиткой, с учетом работ по изменению внешнего облика фасада (оштукатуривание) размер предельной стоимости составляет 4 232,03»;

дополнить позицией следующего содержания:

«Для многоквартирных домов данного типа с площадью жилых и нежилых помещений не более 600 кв.м, облицованных керамической плиткой, с учетом работ по изменению внешнего облика фасада (оштукатуривание) размер предельной стоимости составляет 5 828,37».

1.21. В графе 8 пункта 5 приложения к постановлению число «2 163,22» заменить числом «2 607,81».

1.22. В графе 10 пункта 5 приложения к постановлению число «1 933,90» заменить числом «3 020,60», число «3 526,23» заменить числом «3 948,25».

1.23. В пункте 5 приложения к постановлению число «13 214,55» заменить числом «21 705,06».

1.24. В графе 3 пункта 6 приложения к постановлению число «2 455,71» заменить числом «3 626,99».

1.25. В графе 7 пункта 7 приложения к постановлению число «1 938,85» заменить числом «2 706,28», число «2 876,83» заменить числом «3 275,83».

1.26. В графе 8 пункта 7 приложения к постановлению число «1 849,07» заменить числом «2 353,26», слова «Для многоквартирных домов данного типа с количеством этажей более 12 и наличием системы дымоудаления размер предельной стоимости составляет 2 243,07» исключить.

1.27. В графе 10 пункта 7 приложения к постановлению число «1 966,61» заменить числом «2 883,13».

1.28. В тексте сноски 5 приложения к постановлению слова «кирпичные, постройки 1970-1980 гг.» исключить.

1.29. Текст сноски 8 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«с фасадами из силикальцитных блоков типа «хрущевки» панельные, постройки 1957-1970 гг.» применяется коэффициент 1,4».

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

