

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

23.05.2024№ 375

**О дополнительных мерах социальной поддержки собственникам жилых помещений и (или) нанимателям жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту**

На основании пункта 10-20 статьи 8 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить следующие дополнительные меры социальной поддержки в отношении собственников жилых помещений и (или) нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту (далее – жилые помещения):

дополнительная мера социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в размере 100 процентов стоимости платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

дополнительная мера социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с проведением капитального ремонта жилых помещений за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в размере 100 процентов стоимости указанного ремонта.

2. Утвердить Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, собственникам жилых помещений и (или) нанимателям жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту, согласно приложению № 1.

3. Утвердить Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки по финансированию за счет средств бюджета Санкт-Петербурга расходов, связанных с проведением капитального ремонта жилых помещений в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту, согласно приложению № 2.

4. Администрациям районов Санкт-Петербурга в месячный срок привести свои правовые акты в части, касающейся комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности соответствующего района Санкт-Петербурга, в соответствие с постановлением.

5. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 02.03.2024.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов



Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 23.05.2024 № 375

**ПОРЯДОК**  
**предоставления дополнительной меры социальной поддержки**  
**по финансированию расходов, связанных с оплатой жилого помещения**  
**и коммунальных услуг за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, собственникам**  
**жилых помещений и (или) нанимателям жилых помещений государственного**  
**жилищного фонда Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, получивших**  
**повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного**  
**аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия**  
**взрывной волны, и признанных в установленном порядке**  
**подлежащими капитальному ремонту**

1. Дополнительная мера социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – мера поддержки), предоставляется собственникам жилого помещения и (или) нанимателям жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанного в установленном порядке подлежащим капитальному ремонту в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – жилое помещение).

2. В целях предоставления меры поддержки собственник жилого помещения и (или) наниматель жилого помещения (далее – заявитель) представляет в администрацию района Санкт-Петербурга по месту нахождения жилого помещения (далее – администрация района) заявление о предоставлении меры поддержки (далее – заявление) в свободной форме с приложением следующих документов:

документ, удостоверяющий личность заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации, или временное удостоверение личности, выданное на период его замены);

документы, подтверждающие начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, за месяц, предшествующий месяцу обращения (в случае их отсутствия необходимые документы запрашиваются администрацией района у организаций, осуществляющих начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги).

Заявление может быть подано лично или через представителя. При подаче заявления через представителя помимо документов, указанных абзацах втором и третьем настоящего пункта, представляются:

документ, удостоверяющий личность представителя (паспорт гражданина Российской Федерации, или временное удостоверение личности, выданное на период его замены);

документ, подтверждающий полномочия представителя.

Документы, прилагаемые к заявлению, после копирования возвращаются заявителю.

Администрация района запрашивает (получает) без участия заявителей решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности соответствующего района Санкт-Петербурга, подтверждающее факт взрыва в связи с атакой, совершенной беспилотным летательным аппаратом.

3. Мера поддержки предоставляется с 1 числа месяца, в котором произошел взрыв в связи с атакой беспилотного летательного аппарата.

4. Администрация района в течение пяти рабочих дней с даты приема заявления принимает решение о предоставлении меры поддержки или об отказе в ее предоставлении.

О принятом решении администрация района информирует заявителя и организации, осуществляющие управление многоквартирными домами; ресурсоснабжающие организации, предоставляющие коммунальные услуги в соответствии с договорами холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения); регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с договорами на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в случаях, предусмотренных в части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, некоммерческую организацию «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Организация) в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

Решение об отказе в предоставлении меры поддержки направляется заявителю с указанием причины отказа и порядка его обжалования.

Решение о предоставлении меры поддержки принимается в форме распоряжения администрации района.

Основаниями для отказа в предоставлении мер поддержки являются:

отсутствие у заявителя права на получение меры поддержки;

представление заявителем неполных и (или) недостоверных документов, обязанность представления которых возложена на заявителя.

На основании решения администрации района о предоставлении мер поддержки плата за жилое помещение и коммунальные услуги собственниками жилого помещения и (или) нанимателями жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга не вносятся.

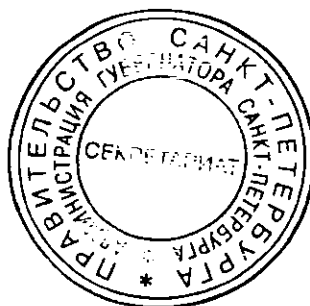
5. Обеспечение предоставления мер поддержки осуществляется Организациями путем расчета размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с действующим федеральным законодательством с учетом предъявляемых администрацией района Организациям решений о предоставлении мер поддержки.

6. Компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в связи с предоставлением мер поддержки осуществляется путем перечисления средств бюджета Санкт-Петербурга Организациям на основании договора, заключенного между администрацией района и Организацией.

7. Администрация района в течение двух рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения принимает решение о прекращении предоставления мер поддержки.

Предоставление мер поддержки прекращается с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором завершены работы по капитальному ремонту жилых помещений.

Администрация района в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о прекращении предоставления мер поддержки уведомляет заявителя и Организацию о принятии такого решения.



Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 23.05.2024 № 375

## ПОРЯДОК

**предоставления дополнительной меры социальной поддержки по финансированию за счет средств бюджета Санкт-Петербурга расходов, связанных с проведением капитального ремонта жилых помещений в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту**

1. Дополнительная мера социальной поддержки по финансированию за счет средств бюджета Санкт-Петербурга расходов, связанных с проведением капитального ремонта жилых помещений в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата, и (или) в многоквартирных домах, оказавшихся в зоне воздействия взрывной волны, и признанных в установленном порядке подлежащими капитальному ремонту, с необходимостью отселения граждан на период его проведения (далее – жилые помещения), предоставляется собственникам жилых помещений и (или) нанимателям жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга (далее – заявитель) одновременно.

2. Жилые помещения подлежат капитальному ремонту на основании заключения районной межведомственной комиссии о выявлении оснований для признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту в целях приведения утраченных характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями, принятого в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – заключение районной межведомственной комиссии).

3. В целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки по финансированию за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, связанных с проведением капитального ремонта жилых помещений (далее – меры поддержки), заявитель представляет в администрацию района Санкт-Петербурга (далее – администрация района) заявление о предоставлении меры поддержки (далее – заявление) в свободной форме, с приложением документа, удостоверяющего личность заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации, или временное удостоверение личности, выданное на период его замены).

Заявление может быть подано лично или через представителя. При подаче заявления через представителя помимо документа, указанного в абзаце первом настоящего пункта, представляются:

документ, удостоверяющий личность представителя (паспорт гражданина Российской Федерации, или временное удостоверение личности, выданное на период его замены);

документ, подтверждающий полномочия представителя.

Документы, прилагаемые к заявлению, после копирования возвращаются заявителю или его представителю.

4. Администрация района запрашивает (получает) без участия заявителей документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение заявителя или право пользования жилым помещением заявителя на основании договора социального найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга или найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности соответствующего района Санкт-Петербурга, подтверждающее факт взрыва в связи с атакой, совершенной беспилотным летательным аппаратом.

5. Администрация района в течение трех рабочих дней со дня представления заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, а также заключения районной межведомственной комиссии принимает решение о предоставлении меры поддержки или об отказе в предоставлении меры поддержки.

Решение о предоставлении меры поддержки оформляется распоряжением администрации района.

Основаниями для отказа в принятии решений являются следующие основания:

заявителем не представлены документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, обязанность представления которых возложена на заявителя;

заявитель не имеет права на предоставление меры поддержки.

6. О принятом решении заявитель информируется администрацией района в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

7. Капитальный ремонт жилых помещений осуществляется в соответствии с перечнем жилых помещений, сформированным на основании принятых администрацией района решений о предоставлении меры поддержки, с указанием видов работ по капитальному ремонту и их стоимости (далее – перечень жилых помещений).

Перечень жилых помещений утверждается распоряжением администрации района в течение месяца с даты осуществления взрыва в связи с атакой беспилотного летательного аппарата.

8. Выполнение работ по капитальному ремонту жилых помещений проводится на основании государственного контракта на выполнение работ по капитальному ремонту жилых помещений, заключенного администрацией района в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – контракт).

В течение пяти рабочих дней со дня заключения контракта администрация района уведомляет заявителей о сроках проведения работ по капитальному ремонту жилых помещений.

