

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

29.10.2024№ 955

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» (границы территории,

в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)», согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга

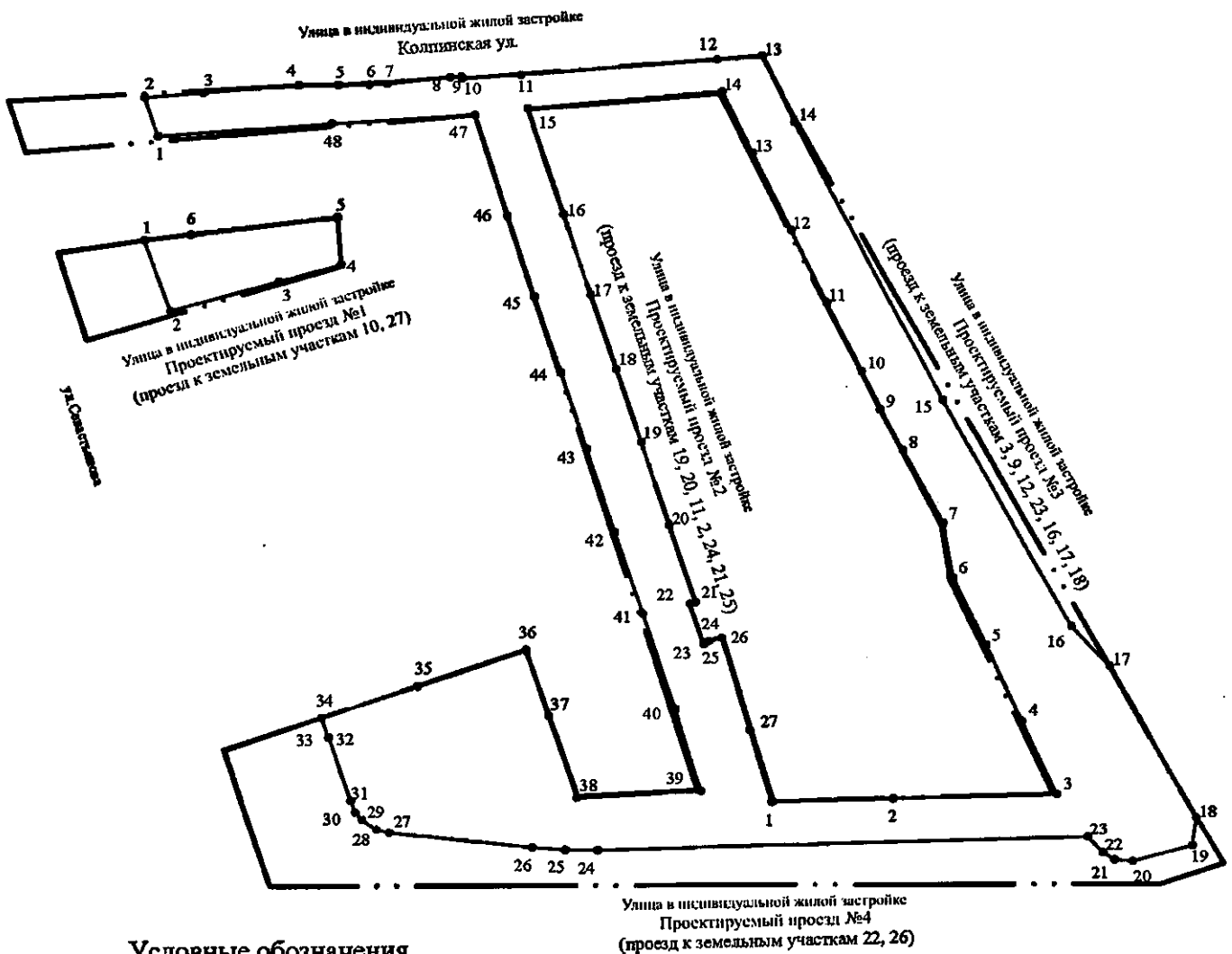
А.Д.Беглов



ЧЕРТЕЖ

**красных линий территории для размещения линейных объектов регионального значения
 «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург,
 пос. Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27
 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»**

**(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных
 линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания
 красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий)**



ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	77241,94	130141,33
2	77255,40	130136,88
3	77257,05	130156,73
4	77259,70	130188,70
5	77259,79	130202,06
6	77259,97	130212,15
7	77260,19	130218,26
8	77262,50	130239,40
9	77262,75	130243,11
10	77262,09	130243,41
11	77263,33	130262,99
12	77268,66	130328,44
13	77269,90	130343,61
14	77246,72	130354,35
15	77150,30	130404,37
16	77071,65	130447,54
17	77057,80	130460,29
18	77005,23	130489,53
19	76995,05	130488,21
20	76989,56	130468,16
21	76990,12	130462,12
22	76992,72	130458,30
23	76998,41	130453,28
24	76994,24	130289,05
25	76994,35	130278,09
26	76995,24	130267,16
27	77000,82	130219,27
28	77001,99	130214,97
29	77005,51	130210,02
30	77008,09	130207,86
31	77012,06	130206,42
32	77033,93	130199,19
33	77033,83	130198,89
34	77040,56	130196,67
35	77051,51	130228,79
36	77063,83	130264,93
37	77041,15	130272,62
38	77012,97	130282,11

1	2	3
39	77015,15	130323,41
40	77043,45	130314,87
41	77076,40	130304,01
42	77104,94	130294,60
43	77133,55	130285,17
44	77159,92	130276,48
45	77186,58	130267,69
46	77214,51	130258,48
47	77249,18	130247,60
48	77246,35	130199,72
Конгур 2		
1	77181,64	130145,65
2	77191,88	130182,18
3	77197,73	130203,05
4	77214,08	130201,80
5	77208,04	130152,56
6	77206,12	130136,86
Конгур 3		
1	77011,32	130347,19
2	77012,33	130387,93
3	77013,74	130442,62
4	77038,93	130431,01
5	77065,17	130418,92
6	77088,78	130408,04
7	77107,78	130404,63
8	77133,05	130390,93
9	77147,05	130383,34
10	77160,16	130377,02
11	77184,19	130365,44
12	77209,36	130353,32
13	77235,93	130340,51
14	77257,37	130330,18
15	77251,55	130265,22
16	77215,08	130277,24
17	77187,30	130286,40
18	77160,99	130295,07
19	77135,87	130303,35
20	77107,29	130312,77
21	77080,42	130321,63
22	77079,79	130319,66
23	77065,72	130324,20
24	77066,24	130324,91
25	77066,75	130326,04

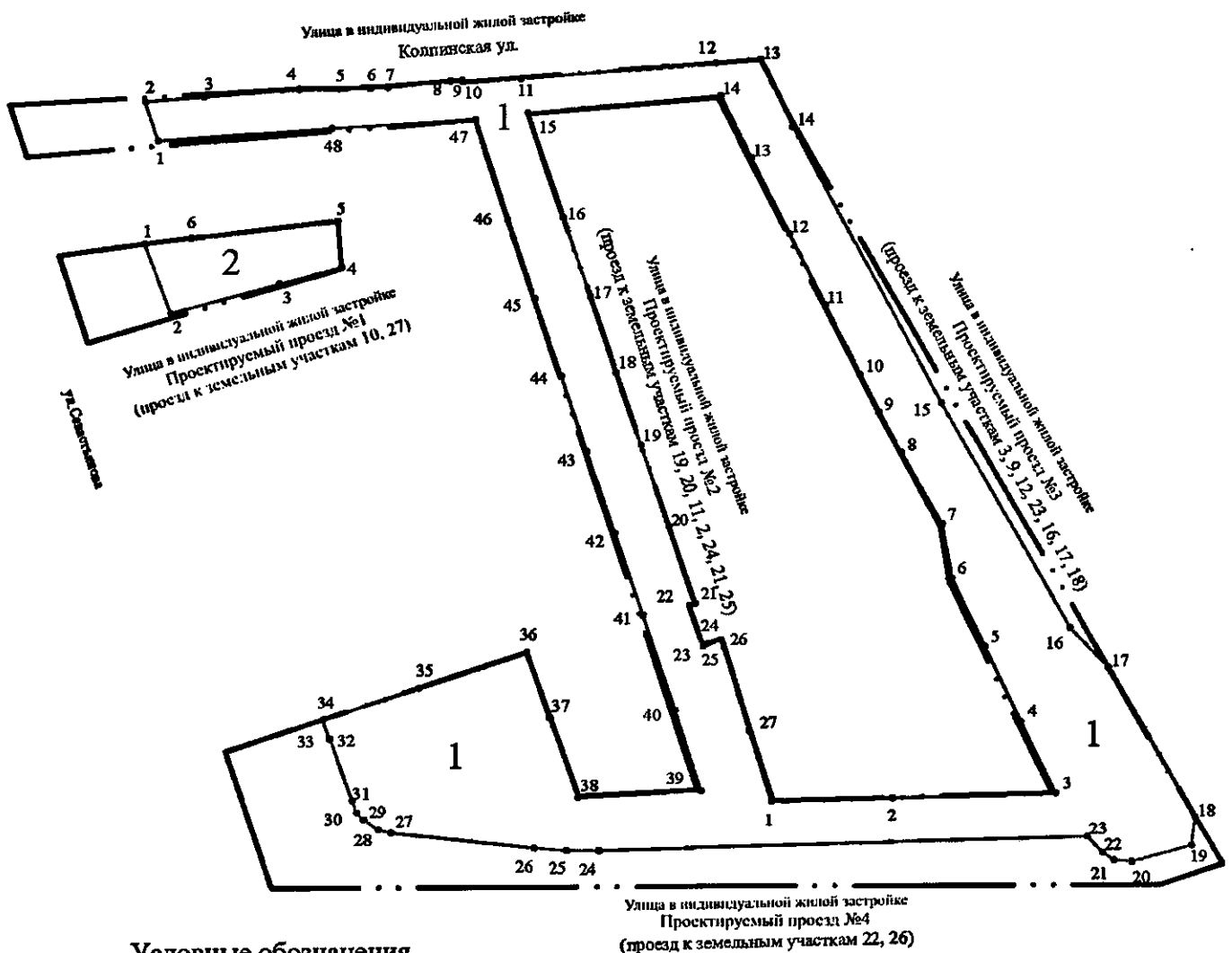
1	2	3
26	77067,89	130330,27
27	77036,20	130339,75







ЧЕРТЕЖ

границ зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения
«Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург,
пос. Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27
(юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»

(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
границы зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения; номера
характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов регионального
значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)



Условные обозначения

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения
-  27 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
-  1 - номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 29.10.2024 № 955

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейных объектов регионального значения
«Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование планируемых для размещения линейных объектов регионального значения: линейные объекты регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)» (далее – линейные объекты регионального значения).

1.1. Основные характеристики:

1.1.1. Колпинская ул.

Категория	Улица в индивидуальной жилой застройке
Протяженность	0,245 км
Пропускная способность	1600 авт./час
Интенсивность движения	130 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 1600 авт./час
Грузонапряженность	64 тыс. т брутто в год

1.1.2. Проектируемый проезд № 1 (проезд к земельным участкам 10, 27).

Категория	Улица в индивидуальной жилой застройке
Протяженность	0,056 км
Пропускная способность	1600 авт./час
Интенсивность движения	10 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 1600 авт./час
Грузонапряженность	5 тыс. т брутто в год

1.1.3. Проектируемый проезд № 2 (проезд к земельным участкам 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25).

Категория	Улица в индивидуальной жилой застройке
Протяженность	0,270 км
Пропускная способность	1600 авт./час
Интенсивность движения	70 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 1600 авт./час
Грузонапряженность	35 тыс. т брутто в год

1.1.4. Проектируемый проезд № 3 (проезд к земельным участкам 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18).

Категория	Улица в индивидуальной жилой застройке
Протяженность	0,300 км
Пропускная способность	1600 авт./час
Интенсивность движения	70 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 1600 авт./час
Грузонапряженность	35 тыс. т брутто в год

1.1.5. Проектируемый проезд № 4 (проезд к земельным участкам 22, 26).

Категория	Улица в индивидуальной жилой застройке
Протяженность	0,397
Пропускная способность	1600 авт./час
Интенсивность движения	70 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 1600 авт./час
Грузонапряженность	35 тыс. т брутто в год

Назначение: автомобильные дороги регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения устанавливаются в Колпинском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов регионального значения.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Зона планируемого размещения линейных объектов регионального значения 1		
1	77241,94	130141,33
2	77255,40	130136,88
3	77257,05	130156,73
4	77259,70	130188,70
5	77259,79	130202,06
6	77259,97	130212,15
7	77260,19	130218,26
8	77262,50	130239,40
9	77262,75	130243,11
10	77262,09	130243,41
11	77263,33	130262,99
12	77268,66	130328,44
13	77269,90	130343,61
14	77246,72	130354,35
15	77150,30	130404,37
16	77071,65	130447,54
17	77057,80	130460,29
18	77005,23	130489,53
19	76995,05	130488,21

1	2	3
20	76989,56	130468,16
21	76990,12	130462,12
22	76992,72	130458,30
23	76998,41	130453,28
24	76994,24	130289,05
25	76994,35	130278,09
26	76995,24	130267,16
27	77000,82	130219,27
28	77001,99	130214,97
29	77005,51	130210,02
30	77008,09	130207,86
31	77012,06	130206,42
32	77033,93	130199,19
33	77033,83	130198,89
34	77040,56	130196,67
35	77051,51	130228,79
36	77063,83	130264,93
37	77041,15	130272,62
38	77012,97	130282,11
39	77015,15	130323,41
40	77043,45	130314,87
41	77076,40	130304,01
42	77104,94	130294,60
43	77133,55	130285,17
44	77159,92	130276,48
45	77186,58	130267,69
46	77214,51	130258,48
47	77249,18	130247,60
48	77246,35	130199,72
Внутренний контур 1		
1	77011,32	130347,19
2	77012,33	130387,93
3	77013,74	130442,62
4	77038,93	130431,01
5	77065,17	130418,92
6	77088,78	130408,04
7	77107,78	130404,63
8	77133,05	130390,93
9	77147,05	130383,34
10	77160,16	130377,02
11	77184,19	130365,44
12	77209,36	130353,32
13	77235,93	130340,51
14	77257,37	130330,18
15	77251,55	130265,22

1	2	3
16	77215,08	130277,24
17	77187,30	130286,40
18	77160,99	130295,07
19	77135,87	130303,35
20	77107,29	130312,77
21	77080,42	130321,63
22	77079,79	130319,66
23	77065,72	130324,20
24	77066,24	130324,91
25	77066,75	130326,04
26	77067,89	130330,27
27	77036,20	130339,75
Зона планируемого размещения линейных объектов регионального значения 2		
1	77181,64	130145,65
2	77191,88	130182,18
3	77197,73	130203,05
4	77214,08	130201,80
5	77208,04	130152,56
6	77206,12	130136,86

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов регионального значения.

Перечень мероприятий включает проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработку мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды; разработку прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейных объектов регионального значения: оценка загрязнения атмосферного воздуха; охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения; охрана окружающей среды от отходов; оценка воздействия линейных объектов регионального значения на растительность и животный мир; мероприятия по охране растительного мира; мероприятия по защите от шума; экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный

мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов); шумозащитные мероприятия.

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Основными задачами мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям являются разработка комплекса организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение защиты территорий, производственного персонала и населения от опасностей, возникающих

при ведении военных действий или диверсий, предупреждение чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, уменьшение масштабов их последствий.

Организация и осуществление оповещения должны проводиться в соответствии с требованиями Положения о системах оповещения населения, утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365.

Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Основной способ оповещения населения – передача информации и сигналов оповещения по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания.

Действия по сигналам гражданской обороны разрабатываются заблаговременно руководством эксплуатирующей организации.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера разработаны с учетом потенциальной опасности объекта строительства и рядом расположенных объектов, оценки природных условий и окружающей среды.

Выбор мероприятий, а также видов, классов и размеров сооружений инженерной защиты от опасных природных процессов производится по СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территории, зданий и сооружений от опасных геологических процессов».

Для предохранения грунтов основания от возможных изменений их свойств в процессе строительства рекомендуется не допускать замачивания и промерзания грунтов основания. Работы по устройству оснований и фундаментов выполнять в строгом соответствии с СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты». Обоснование категории объекта строительства по молниезащите производится в соответствии с СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений и промышленных коммуникаций». В проектной документации будут предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Выполнение всех строительно-монтажных работ и обустройство строительного участка производится в соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». На территории строительной площадки оборудуются пожарные щиты с комплектом первичных средств пожаротушения: ящики с песком, лопаты, багры, ведра, огнетушители.

Бытовые и служебные помещения, емкости и корпуса всех машин и механизмов должны быть надежно заземлены. Пожары на строительных площадках чаще всего

возникают из-за несоблюдения правил пожарной безопасности рабочими и инженерно-техническим персоналом, например, из-за нарушения правил сварочных работ, курения в запрещенных местах, короткого замыкания в электропроводах. Лица, ответственные за противопожарное состояние, обязаны своевременно обеспечивать выполнение предлагаемых органами государственного пожарного надзора мероприятий, следить за соблюдением противопожарного режима. Выявленные при этом нарушения требований пожарной безопасности должны быть немедленно устранены. На строительной площадке должно быть организовано обучение всех рабочих правилам пожарной безопасности и действиям на случай возникновения пожара. Занятия по программе пожарно-технического минимума следует проводить непосредственно на участке. Лица, не прошедшие инструктаж, не допускаются к работе.

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

защита систем жизнеобеспечения населения – осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло – и водоснабжения;

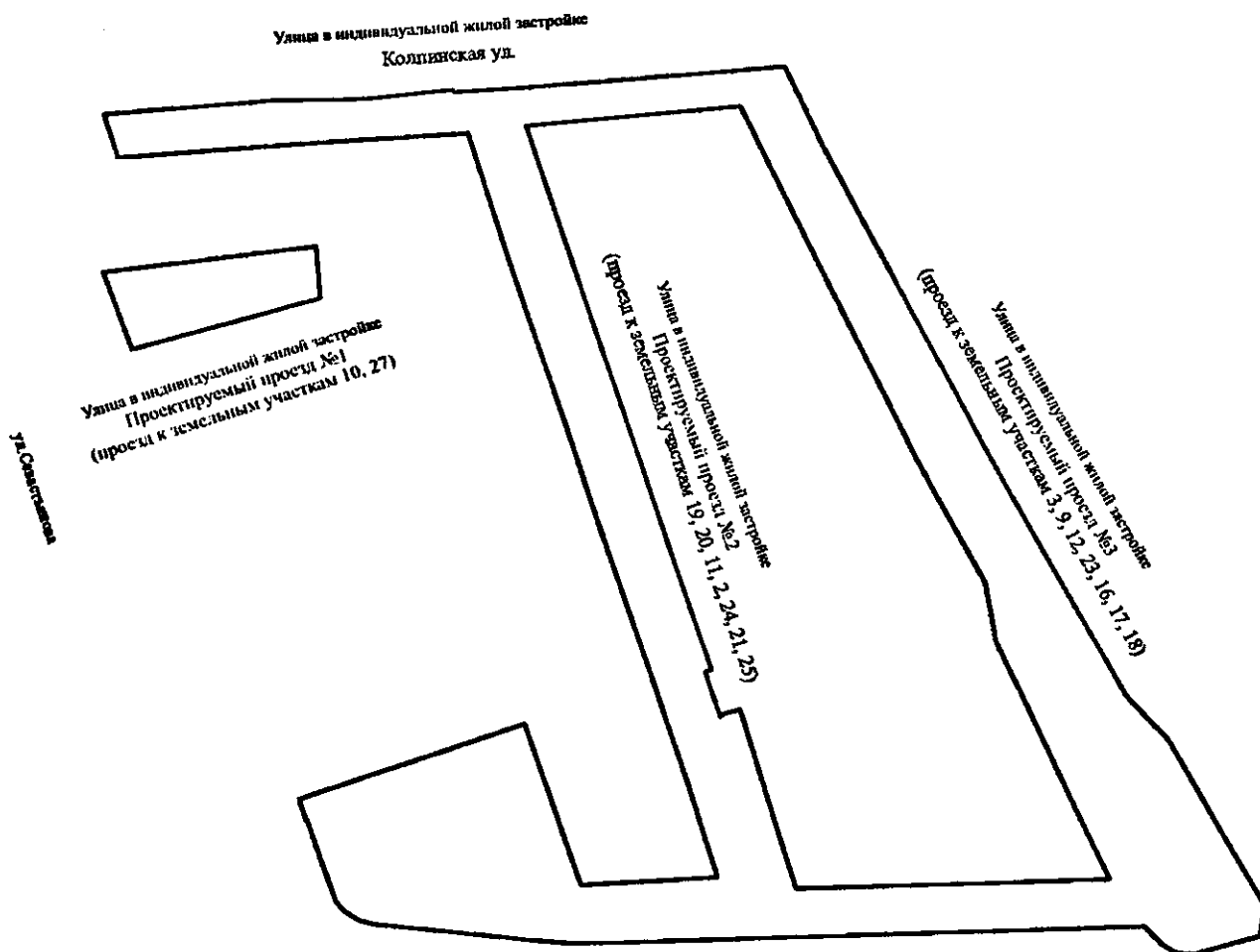
меры по снижению аварийности на транспорте – введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях; защита путей сообщения от высоких ветровых нагрузок, снегозаносов и обледенения путем устройства лесонасаждений, постановкой постоянных заборов или переносных решетчатых щитов;

снижение возможных последствий чрезвычайных ситуаций природного характера – осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития лесных пожаров, проведение комплекса инженерно – технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижение риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.



ЧЕРТЕЖ

**межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения
«Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург,
пос. Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27
(юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»
(красные линии)**



Условные обозначения

————— — красные линии

Улица в индивидуальной жилой застройке
Проектируемый проезд №4
(проезд к земельным участкам 22, 26)



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 29.10.2024 № 955

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов регионального значения «Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27 (юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»

1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7
1	1-25	-	0,4949	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
2	1-4	-	0,0376	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов

2. Кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества.

Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке	
		Кадастровый номер	Адрес
1	2	3	4
78:37:0000000:3409	Санкт-Петербург, пос.Понтонный, Колпинская ул., участок 31	78:37:0000000:3398	Санкт-Петербург, пос.Понтонный, газопроводная сеть, литера А

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	77040,56	130196,67
2	77044,03	130206,85
3	77028,49	130212,00
4	76999,37	130271,10
5	77004,36	130466,65
6	77246,72	130354,35
7	77150,30	130404,37
8	77071,65	130447,54
9	77057,80	130460,29
10	77005,23	130489,53
11	76995,05	130488,21
12	76989,56	130468,16
13	76990,12	130462,12
14	76992,72	130458,30
15	76998,41	130453,28
16	76994,24	130289,05
17	76994,35	130278,09
18	76995,24	130267,16
19	77000,82	130219,27
20	77001,99	130214,97
21	77005,51	130210,02
22	77008,09	130207,86
23	77012,06	130206,42
24	77033,93	130199,19
25	77033,83	130198,89
S = 4949 кв.м		
Образуемый земельный участок 2		

1	2	3
1	77181,64	130145,65
2	77206,12	130136,86
3	77208,04	130152,56
4	77185,66	130159,98
S = 376 кв.м		

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	77040,56	130196,67
2	77044,03	130206,85
3	77028,49	130212,00
4	76999,37	130271,10
5	77004,36	130466,65
6	77246,72	130354,35
7	77150,30	130404,37
8	77071,65	130447,54
9	77057,80	130460,29
10	77005,23	130489,53
11	76995,05	130488,21
12	76989,56	130468,16
13	76990,12	130462,12
14	76992,72	130458,30
15	76998,41	130453,28
16	76994,24	130289,05
17	76994,35	130278,09
18	76995,24	130267,16
19	77000,82	130219,27
20	77001,99	130214,97
21	77005,51	130210,02
22	77008,09	130207,86
23	77012,06	130206,42
24	77033,93	130199,19
25	77033,83	130198,89
Образуемый земельный участок 2		
1	77181,64	130145,65
2	77206,12	130136,86
3	77208,04	130152,56
4	77185,66	130159,98

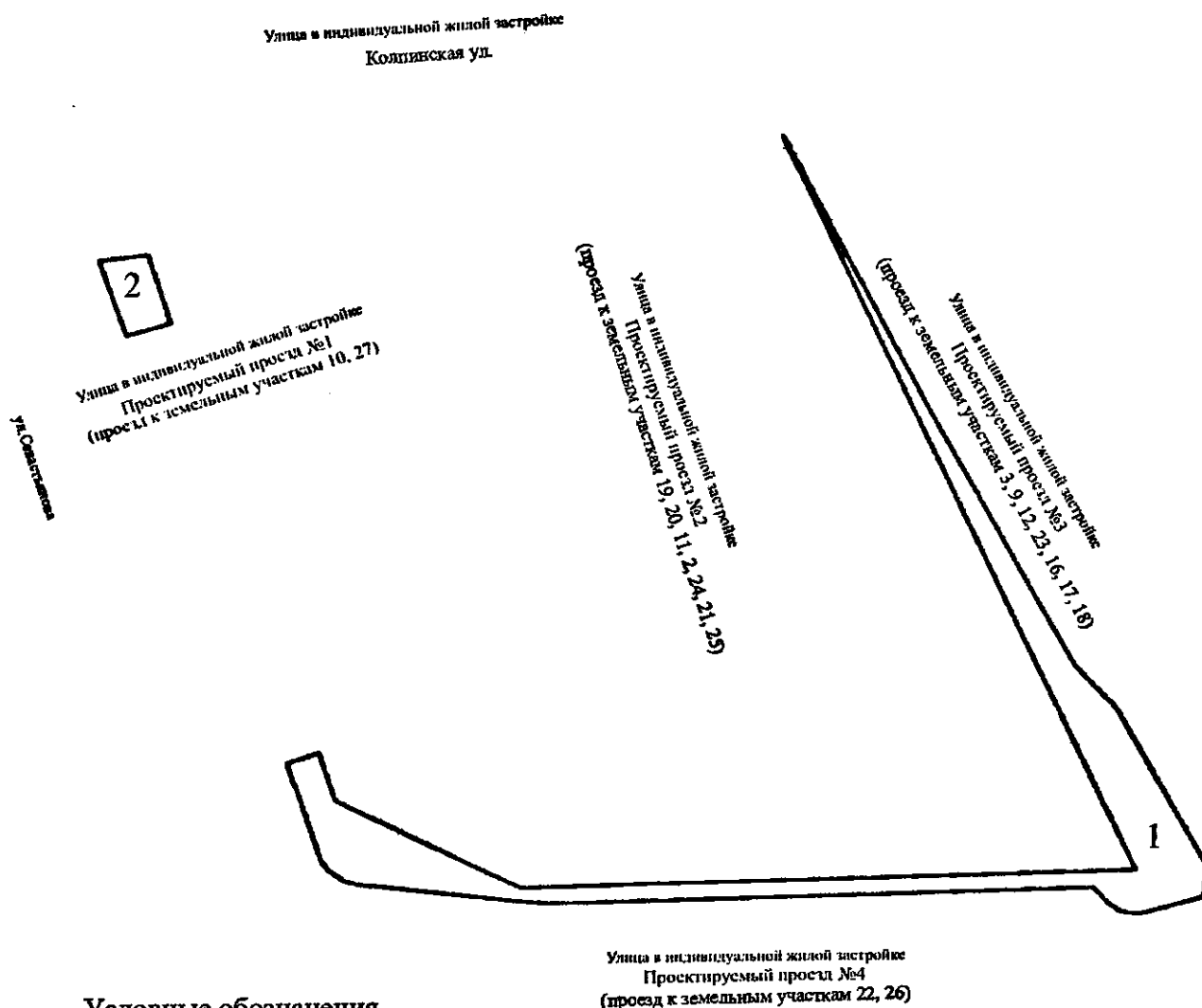
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов регионального значения, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами, в соответствии с проектом планировки для размещения линейных объектов регионального значения.

Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2
1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
78:37:0000000:3409	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть



ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения
«Колпинская ул., проезды к земельным участкам по адресу: Санкт-Петербург,
пос. Понтонный, Колпинская ул., участки 3, 9, 12, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 11, 2, 24, 21, 25, 22, 26, 10, 27
(юго-восточнее дома № 2, литера А, по Колпинской ул.)»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)



Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

