



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26.05.2017

№ 268-Р

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Съезжий дом Нарвской части (Пожарное депо)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Съезжий дом Нарвской части (Пожарное депо)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., дом 48, литеры А, Д; 9-я Красноармейская ул., дом 10б, литера А (Лермонтовский пр., 48; 10-я Красноармейская ул., 5), согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Съезжий дом Нарвской части (Пожарное депо)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., дом 48, литеры А, Д; 9-я Красноармейская ул., дом 10б, литера А (Лермонтовский пр., 48; 10-я Красноармейская ул., 5), согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

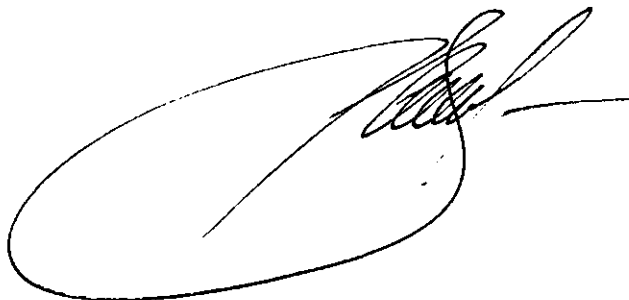
2.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

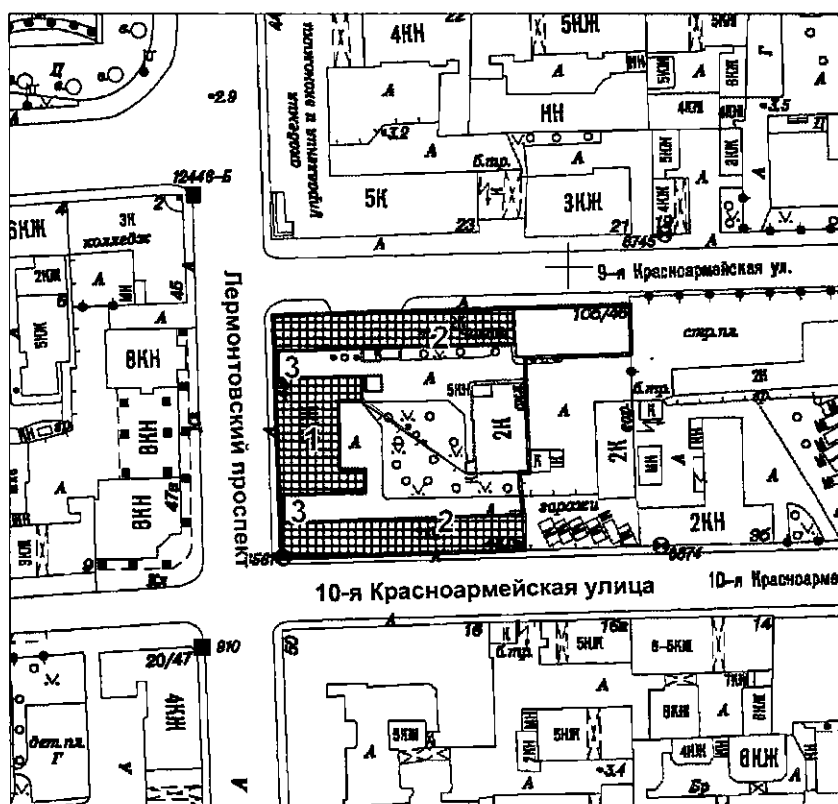


С.В. Макаров

от 26.05.2017 № 268-р

Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Съезжий дом Нарвской части (Пожарное депо)»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., дом 48, литеры А, Д;
9-я Красноармейская ул., дом 106, литера А
(Лермонтовский пр., 48; 10-я Красноармейская ул., 5)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

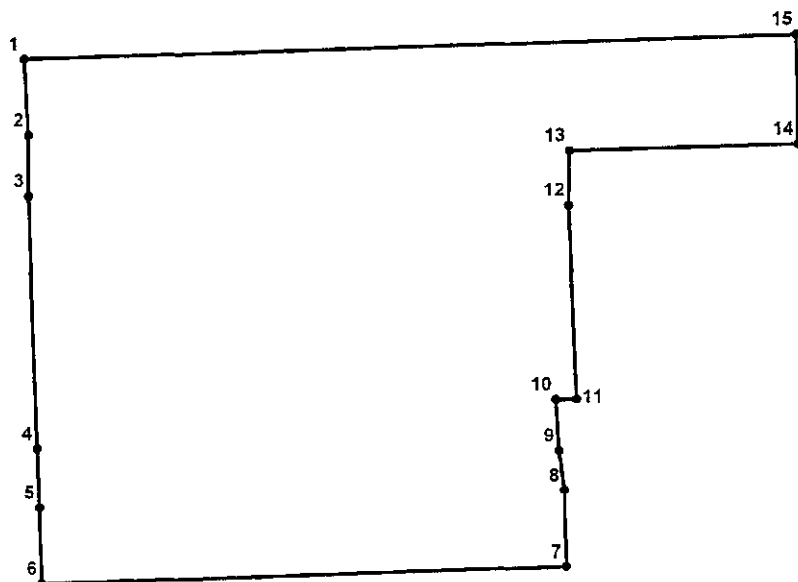
Состав объект культурного наследия:

1. Главное здание
(Лермонтовский пр., дом 48, литера А)
2. Флигели (два)
(Лермонтовский пр., дом 48, литера Д;
9-я Красноармейская ул., дом 106, литера А)
3. Ворота (двое)

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 по фундаменту здания, расположенного по адресу: 9-я Красноармейская улица, дом 106, литера А, от точки 2 до точки 3 вдоль ворот на юг, от точки 3 до точки 4 по фундаменту здания, расположенного по адресу: Лермонтовский проспект, дом 48, литера А, от точки 4 до точки 5 вдоль ворот на юг, от точки 5 до точки 8 по фундаменту здания, расположенного по адресу: Лермонтовский проспект, дом 48, литера Д, от точки 8 до точки 10 на север, от точки 10 до точки 12 по фундаменту здания, расположенного по адресу: 9-я Красноармейская улица, дом 106, литера Б, от точки 12 до точки 13 на север, от точки 13 до точки 15 и далее до точки 1 по фундаменту здания, расположенного по адресу: 9-я Красноармейская улица, дом 106, литера А.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	91,7870400	112,7216200
2.	91,7776600	112,7221100
3.	91,7702400	112,7221300
4.	91,7393200	112,7231300
5.	91,7320500	112,7233800
6.	91,7227400	112,7236500
7.	91,7248500	112,7879000
8.	91,7342400	112,7877200
9.	91,7390900	112,7870900
10.	91,7453900	112,7867100
11.	91,7454400	112,7892300
12.	91,7691700	112,7882800
13.	91,7758856	112,7883683
14.	91,7766700	112,8163100
15.	91,7900300	112,8161500

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 26.05.2017 № 268-р

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Съезжий дом Нарвской части (Пожарное депо)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., дом 48, литеры А, Д;
9-я Красноармейская ул., дом 10б, литера А
(Лермонтовский пр., 48; 10-я Красноармейская ул., 5)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.