



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

31.05.2017

№ 274-р

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дома Полторацкой С.М. (три)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома Полторацкой С.М. (три)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 97, литера А; набережная реки Фонтанки, дом 99, литеры А, Б, В; набережная реки Фонтанки, дом 101, литера А (р. Фонтанки наб., 97,99,101) согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома Полторацкой С.М. (три)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 97, литера А; набережная реки Фонтанки, дом 99, литеры А, Б, В; набережная реки Фонтанки, дом 101, литера А (р. Фонтанки наб., 97,99,101) согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

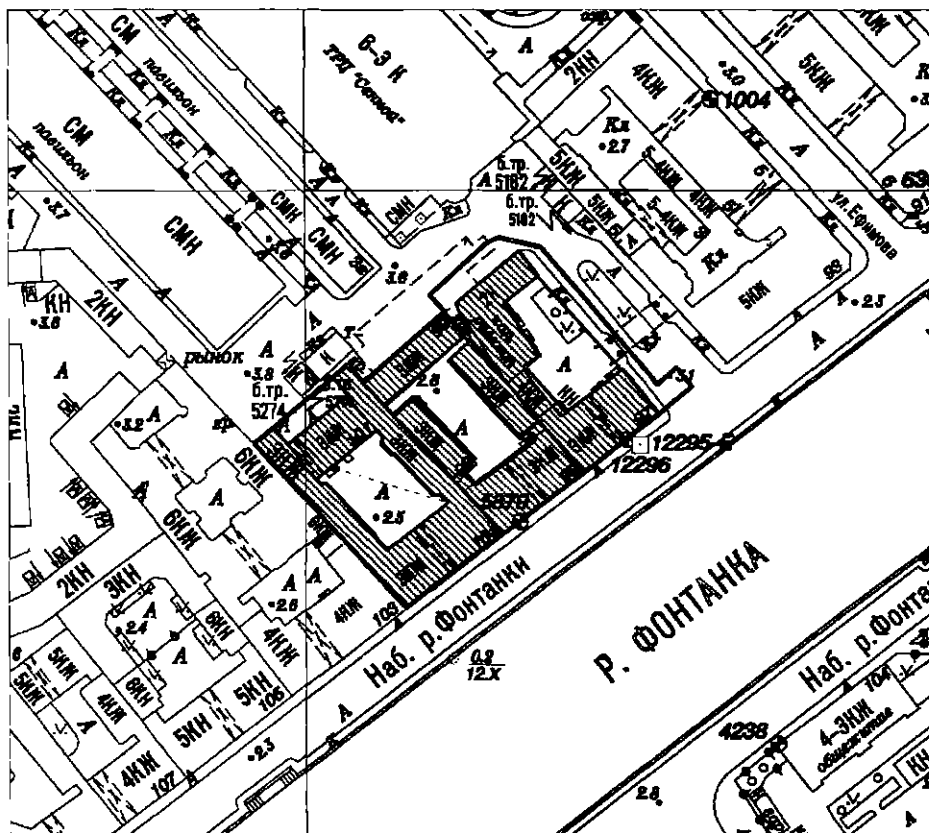


С.В. Макаров

от 31.05.2017 № 274-р

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дома Полторацкой С.М. (три)»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 97, литера А;
набережная реки Фонтанки, дом 99, литеры А, Б, В;
набережная реки Фонтанки, дом 101, литера А
(р. Фонтанки наб., 97,99,101)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

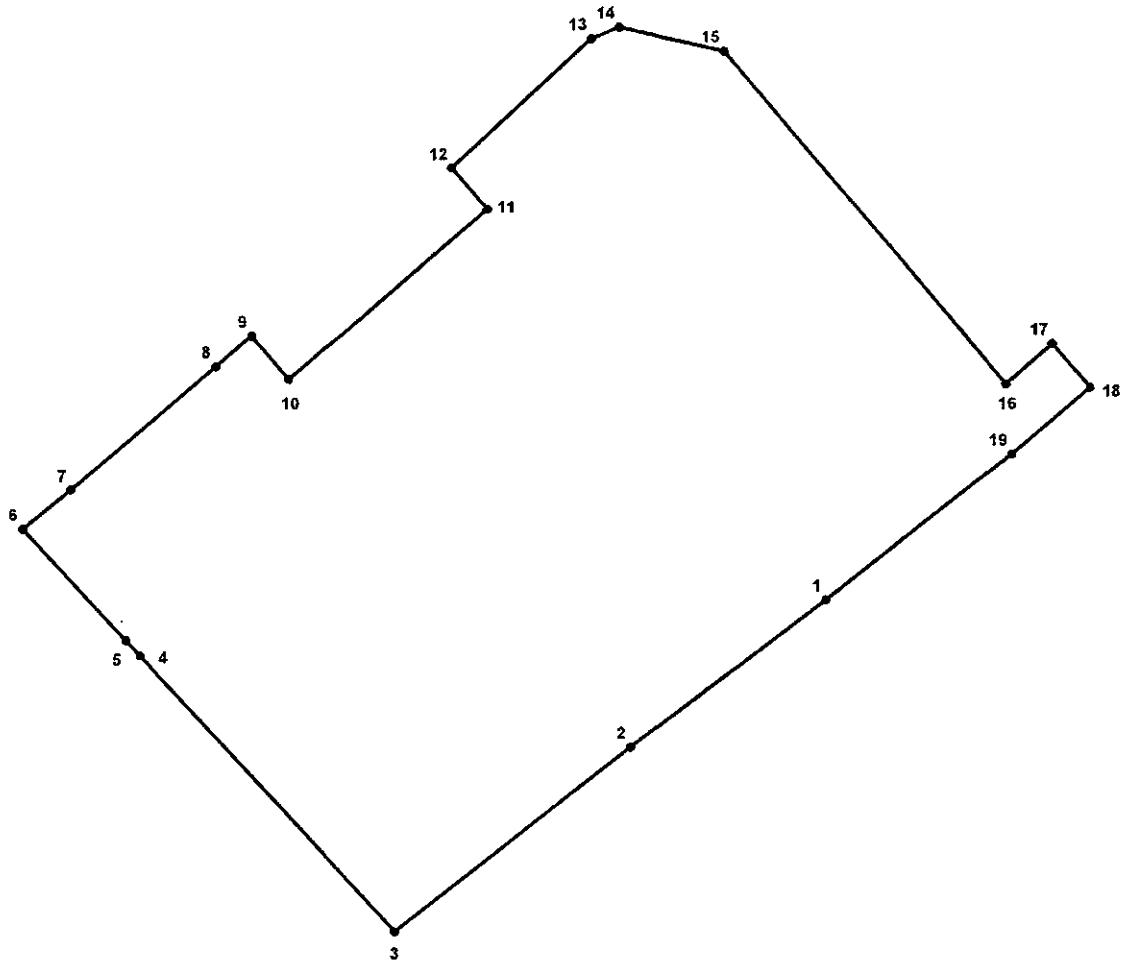
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 11 по фундаментам зданий, расположенных по адресам: набережная реки Фонтанки, дом 99, литера А, литера В; дом 101, литера А, от точки 11 до точки 12 на северо-запад, от точки 12 до точки 14 на северо-восток, от точки 14 до точки 16 на юго-восток, от точки 16 до точки 17 на северо-восток, от точки 17 до точки 18 на юго-восток, от точки 18 до точки 19 и далее до точки 1 вдоль набережной реки Фонтанки на юго-запад.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	92,9255510	114,0733564
2.	92,9094800	114,0521600
3.	92,8896100	114,0264300
4.	92,9195500	113,9990000
5.	92,9212100	113,9974900
6.	92,9333200	113,9864100
7.	92,9375700	113,9916500
8.	92,9509600	114,0073200
9.	92,9542600	114,0111800
10.	92,9495800	114,0152200
11.	92,9679900	114,0367400
12.	92,9725098	114,0328975
13.	92,9863943	114,0480588
14.	92,9876711	114,0510910
15.	92,9851176	114,0624221
16.	92,9490497	114,0929043
17.	92,9534133	114,0979363
18.	92,9486377	114,1020154
19.	92,9413900	114,0935000

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дома Полторацкой С.М. (три)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 97, литера А;
набережная реки Фонтанки, дом 99, литера А;
набережная реки Фонтанки, дом 101, литера А
(р. Фонтанки наб., 97,99,101)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.