



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.08.2024

№ 1108-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 03.07.2023 рег. № 01-43-15822/23-0-0):

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Островского, дом 7, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Островского, дом 7, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем», утвержденный КГИОП 22.08.2005, признать утратившим силу.

**3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:**

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

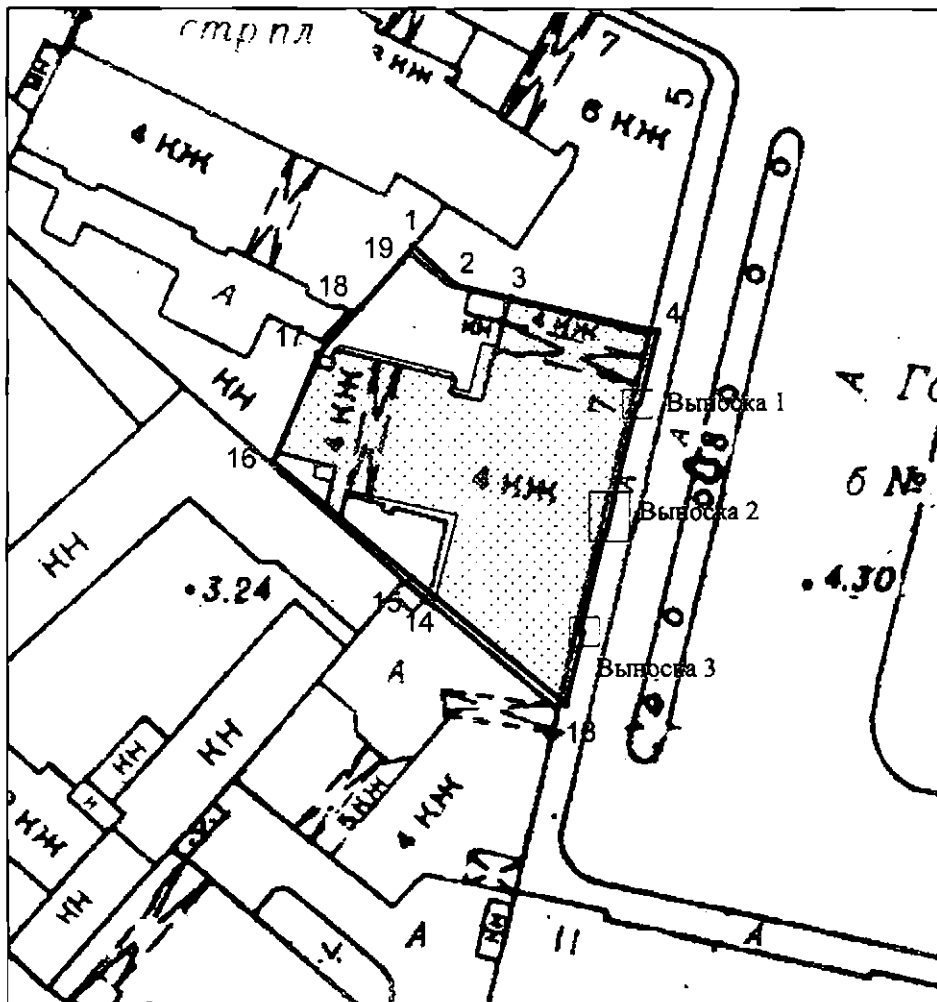
**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



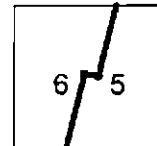
**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем» (далее – объект  
культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Островского,  
дом 7, литера А

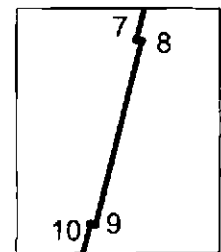
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



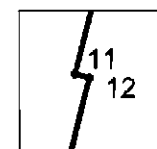
Выноска 1



Выноска 2






Выноска 3



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93858.57	114770.73	Геодезический метод	0.10	-
2	93853.86	114775.88	Геодезический метод	0.10	-
3	93852.30	114782.70	Геодезический метод	0.10	-
4	93848.17	114800.72	Геодезический метод	0.10	-
5	93839.35	114798.51	Геодезический метод	0.10	-
6	93839.41	114798.17	Геодезический метод	0.10	-
7	93827.70	114795.27	Геодезический метод	0.10	-
8	93827.67	114795.40	Геодезический метод	0.10	-
9	93823.12	114794.27	Геодезический метод	0.10	-
10	93823.14	114794.14	Геодезический метод	0.10	-
11	93811.43	114791.23	Геодезический метод	0.10	-
12	93811.33	114791.60	Геодезический метод	0.10	-
13	93802.39	114789.38	Геодезический метод	0.10	-
14	93815.50	114773.41	Геодезический метод	0.10	-
15	93817.81	114770.52	Геодезический метод	0.10	-
16	93832.16	114753.54	Аналитический метод	0.10	-
17	93845.45	114758.95	Геодезический метод	0.10	-
18	93851.16	114764.21	Геодезический метод	0.10	-
19	93856.68	114769.35	Геодезический метод	0.10	-
1	93858.57	114770.73	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Общество кредитное городское Санкт-Петербургское с дворовым флигелем», расположенного  
по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Островского, дом 7, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.