



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.11.2024

№ 1359-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Союза городов»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19936/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Союза городов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 3, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Союза городов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 3, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Шипшаревой А.Ф. (Дом Союза городов)», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

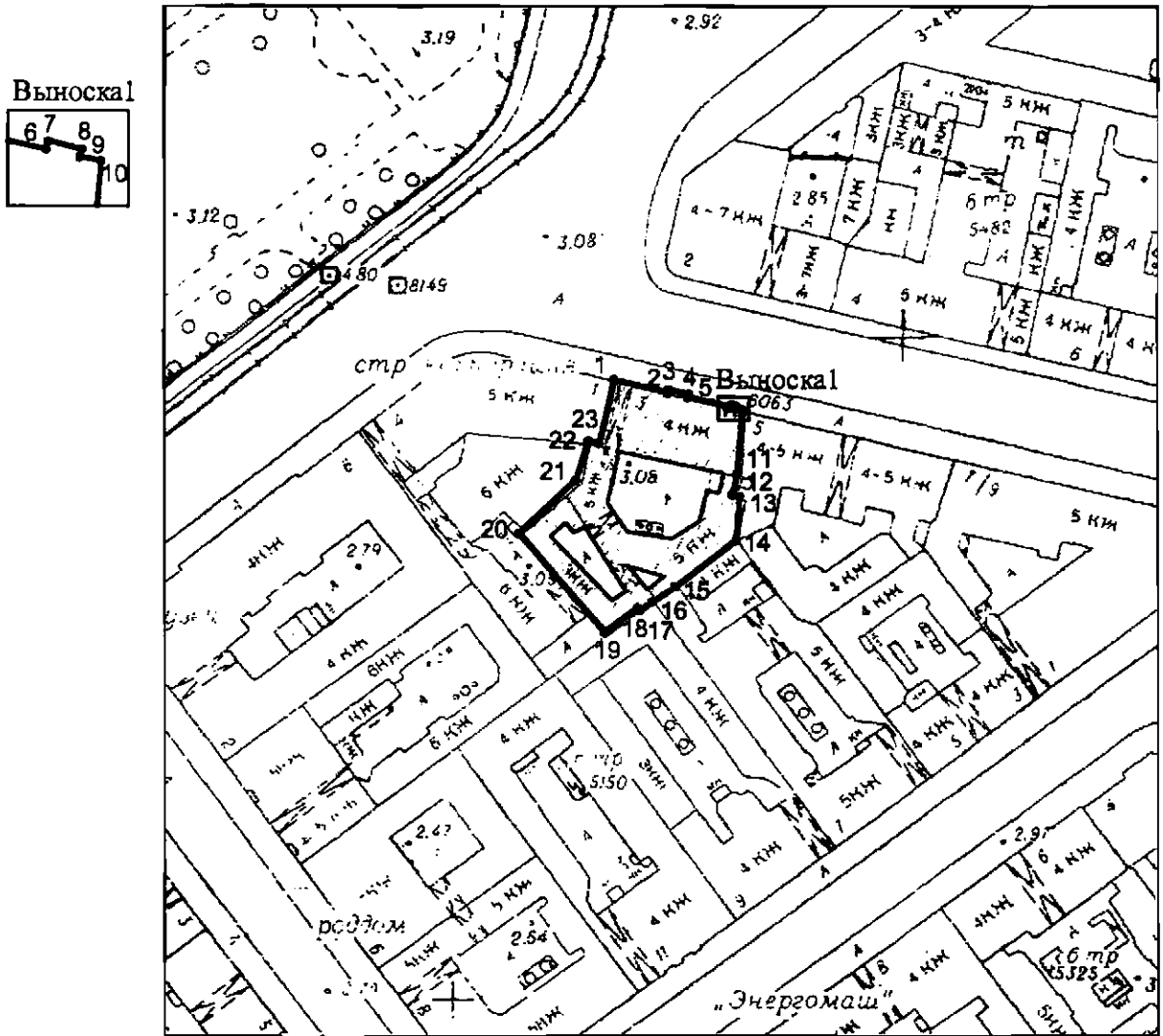
Председатель КГИОП



А.В. Михайлов




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Союза городов» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 3, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94390.15	113536.18	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	94387.18	113548.18	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	94387.90	113548.40	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	94386.83	113552.94	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	94386.12	113552.73	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	94384.19	113561.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	94384.63	113561.94	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	94384.18	113563.82	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	94383.75	113563.71	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	94383.55	113564.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	94368.86	113563.66	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	94364.27	113562.63	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	94363.92	113564.19	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	94354.11	113563.57	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	94343.73	113549.87	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	94340.17	113544.75	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	94338.29	113542.04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	94338.96	113541.52	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	94333.32	113533.97	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	94355.64	113514.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	94362.93	113522.64	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	94367.55	113527.55	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	94376.40	113530.50	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	94375.80	113532.85	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	94390.15	113536.18	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Союза городов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 3, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.