



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

13.11.2024

№ 1343-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом причта Благовещенской церкви»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04. 2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом причта Благовещенской церкви», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., 70; Малый пр. В.О., 18, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 16.12.2015 № 10-594 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом причта Благовещенской церкви».

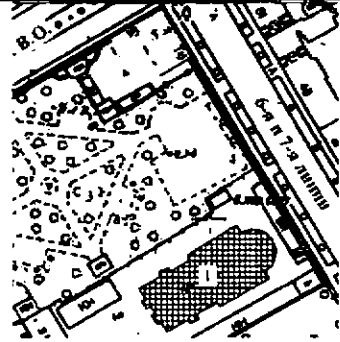



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

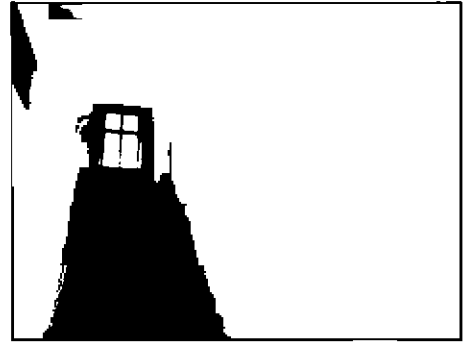
Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом причта Благовещенской церкви»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, 7-я линия, 70; Малый пр. В.О., 18

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация четырехэтажного, Г-образного в плане углового здания; габариты и конфигурация крыши (двускатная); материал окрытия (листовое железо).	 
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; своды помещений 1-го этажа (коробовые с распалубками);	 

сводчатое перекрытие над лестницей между 1-м и 2-м этажами (пологий полуциркульный свод);

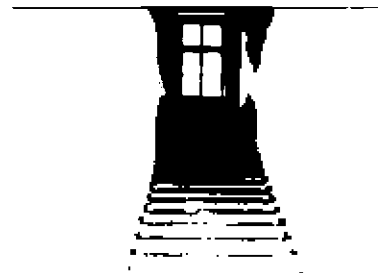


исторические отметки плоских межэтажных перекрытий;

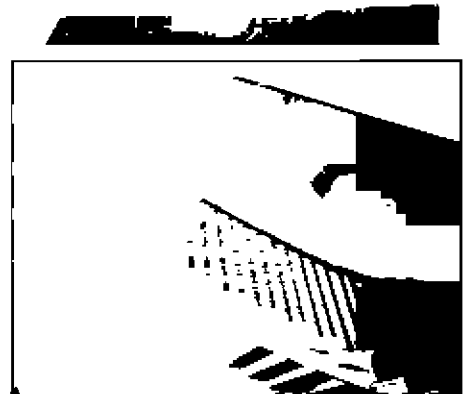


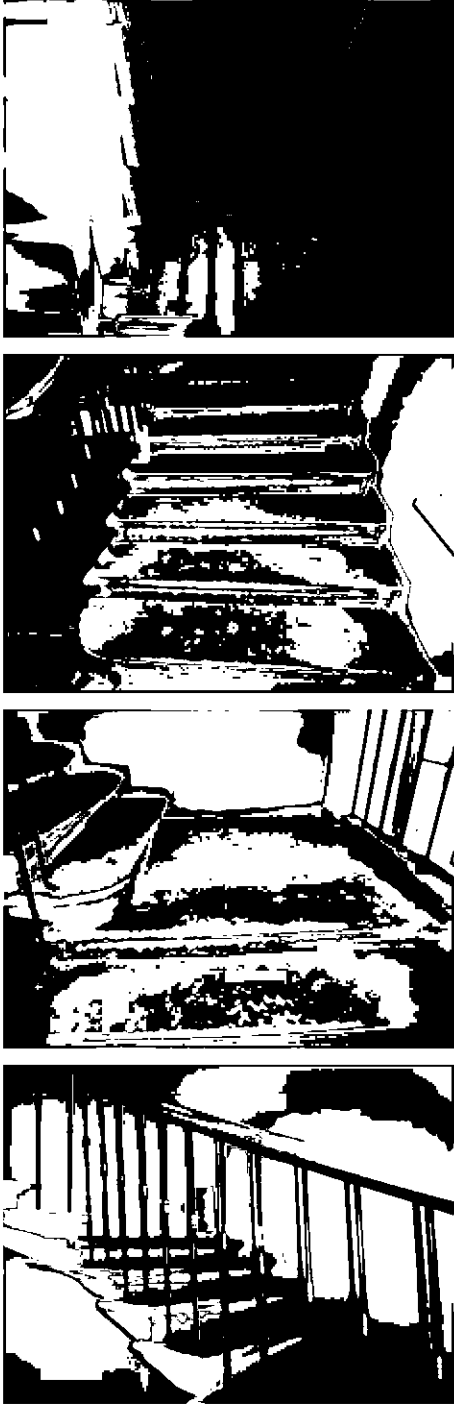

историческая лестница:

местоположение, габариты, конструкция (до уровня 2-го этажа – средистенная со ступенями, консольно заведенными в стены,



в уровне 2-4-го этажей – трехмаршевая, с маршами и площадками на косоурах;

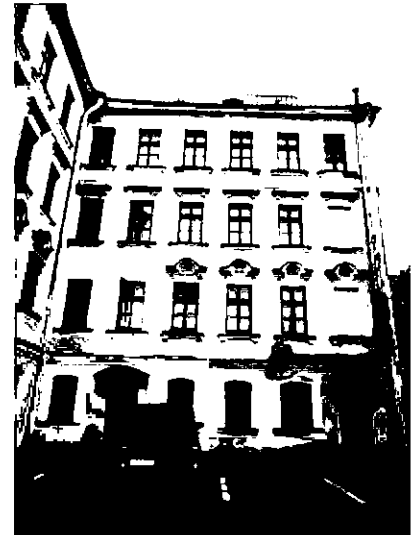
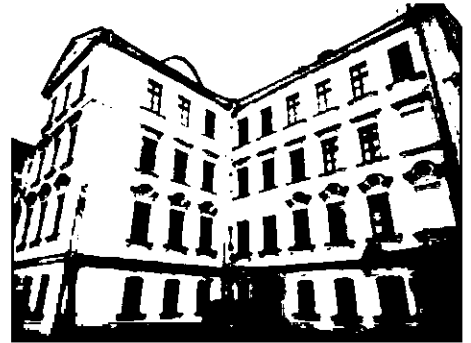
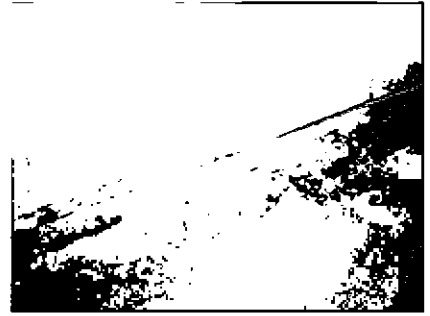


		<p>ступени и покрытие площадок лестницы лещадной плиты,</p> <p>ограждения маршей между 2-м и 4-м этажами – материал (металл), рисунок (из вертикальных стержней); поручни – материал (дерево), конфигурация (профилированные).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах историзма с элементами в стилистике барокко;	

материал отделки цоколя – известняковая плита;

материал и характер отделки фасадной поверхности - гладкая окрашенная штукатурка (с деталями из фактурной штукатурки);

местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми перемычками) дверных проемов;



местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов (в уровне 1-го этажа – с лучковыми перемычками);

цвет (коричневый) и рисунок (шестиугольный) оконных заполнений;

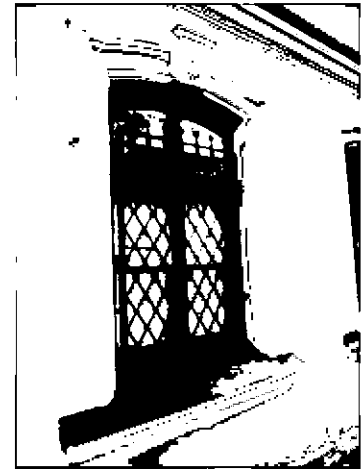


местоположение и конфигурация ниш, идентичных по габаритам оконным проемам;

наличники оконных проемов с раскреповками и замковым камнем; аналогичное оформление ниш;


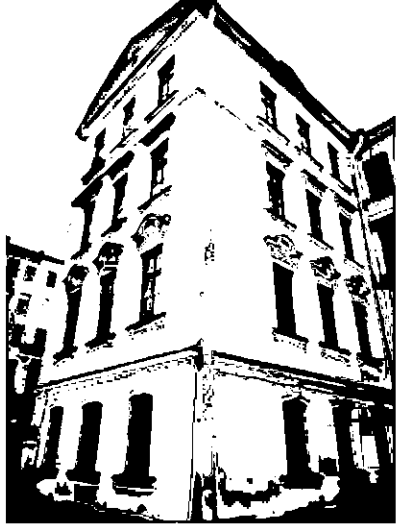



наружные подоконные доски, в т.ч. в уровне 2-4-го этажей на кубических кронштейнах (в уровне 2-го этажа с гуттами);



сандрики на кронштейнах с гуттами оконных проемов 2-3-го этажей (во втором этаже – лучковые с «плечиками» и полуциркулярной вставкой из фактурной штукатурки, в 3-м этаже – прямые);



		<p>межэтажные профилированные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>треугольные фронтоны на торцевых фасадах с оконными проемами в тимпанах (со сдвоенными прямоугольными проемами тимпана юго-восточного фронтона и круглым окном-люкарной тимпана юго-западного фронтона).</p>	  
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------