



ЗАКОН ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ЕАО «О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ, СВЯЗАННЫХ С ОБОРОТОМ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в статью 1 закона Еврейской автономной области от 18.03.2015 № 667-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов, связанных с оборотом земель сельскохозяйственного назначения в Еврейской автономной области» (с изменениями от 27.01.2016 № 866-ОЗ, от 26.04.2016 № 904-ОЗ) изменение, изложив её в следующей редакции:

«Статья 1

1. Сельскохозяйственные организации, а также крестьянские (фермерские) хозяйства, имеющие земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, желающие приобрести эти земельные участки в собственность, в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» приобретают их по цене, равной 15 процентам кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

2. Арендатор земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, вправе приобрести такой земельный участок в собственность, если право аренды у него возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного

наследуемого владения таким земельным участком на право аренды, по цене, равной 15 процентам от его кадастровой стоимости.

3. Арендатор земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности области, вправе приобрести арендованный земельный участок в собственность при условии надлежащего использования этого земельного участка по истечении трех лет с момента заключения договора аренды по цене, равной 100 процентам от его кадастровой стоимости».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



А.Б. Левинталь

г. Биробиджан
25 мая 2016 г.
№ 924-ОЗ

Дата подписания:
30.05.2016