



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2020

№ 169-рп

г. Биробиджан

О внесении изменений и дополнений в Порядок и условия предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле – августе 2019 года на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных, утвержденные распоряжением правительства Еврейской автономной области от 25.10.2019 № 428-рп

1. Внести в Порядок и условия предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле – августе 2019 года на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных, утвержденные распоряжением правительства Еврейской автономной области от 25.10.2019 № 428-рп «Об утверждении Порядка и условий предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле – августе 2019 года на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных», следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 3:

- в подпункте «в» слова «указанных подпунктах «а» и «б» настоящего пункта» заменить словами «указанных в подпунктах «а», «б» и «г» настоящего пункта»;

- дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) являющиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма и не имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.».

1.2. В пункте 6:

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Условием предоставления выплаты гражданам, указанным в подпункте «г» пункта 3 настоящего Порядка, являющимся на день введения режима чрезвычайной ситуации нанимателями по договору социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания, является данное такими гражданами обязательство о расторжении договора социального найма и освобождении жилого помещения.»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«Отчуждение признанного непригодным для проживания жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации. Исполнение обязательств о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) и расторжении договора социального найма жилого помещения осуществляется в порядке, установленном правительством Еврейской автономной области.».

1.3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Для включения в список необходимы следующие документы:

а) заявление о включении гражданина и (или) членов его семьи в список (далее – заявление) по форме, утвержденной приказом комитета социальной защиты населения правительства Еврейской автономной области (далее – комитет);

б) документы, удостоверяющие личность гражданина и (или) членов его семьи;

в) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и другие предусмотренные законодательством документы);

г) один из следующих документов:

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на признанное непригодным для проживания жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 3 настоящего Порядка);

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на признанное непригодным для проживания жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 3 настоящего Порядка);

- договор социального найма на признанное непригодным для проживания жилое помещение (для граждан, указанных в подпункте «г» пункта 3 настоящего Порядка);

д) сведения о наличии (отсутствии) у гражданина и (или) членов его семьи другого жилого помещения, пригодного для проживания;

е) обязательство о безвозмездном отчуждении признанного непригодным для проживания жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность по форме, утвержденной приказом комитета (для граждан, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 3 настоящего Порядка);

ж) акт обследования жилого помещения (многоквартирного дома) и (или) заключение;

з) обязательство о расторжении договора социального найма и освобождении жилого помещения (для граждан, указанных в подпункте «г» пункта 3 настоящего Порядка).».

1.4. В пункте 11:

- в абзаце первом и втором слова «в срок до 30 апреля 2020 года» исключить;

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Граждане, указанные в подпункте «г» пункта 3 настоящего Порядка, для включения в список представляют в ОГБУ «МФЦ» или его филиал документы, предусмотренные подпунктами «а», «б», «в» и «з» пункта 10 настоящего Порядка.»;

- абзацы шестой – девятый изложить в следующей редакции:

«ОГБУ «МФЦ» или его филиал не вправе требовать от граждан, указанных в подпунктах «а» и «г» пункта 3 настоящего Порядка, представления документов, предусмотренных абзацами третьим и четвертым подпункта «г», подпунктами «д» и «ж» пункта 10 настоящего Порядка. Граждане вправе представить указанные документы в ОГБУ «МФЦ» или его филиал по собственной инициативе.

В случае если гражданин не представил документы, предусмотренные абзацами третьим и четвертым подпункта «г», подпунктами «д» и «ж» пункта 10 настоящего Порядка, ОГБУ «МФЦ» запрашивает соответствующие подтверждающие сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах.

ОГБУ «МФЦ» или его филиал не вправе требовать от граждан, указанных в подпункте «б» пункта 3 настоящего Порядка, представления документов, предусмотренных подпунктами «д» и «ж» пункта 10 настоящего Порядка. Граждане вправе представить указанные документы в ОГБУ «МФЦ» или его филиал по собственной инициативе.

В случае если гражданин не представил документы, предусмотренные подпунктами «д» и «ж» пункта 10 настоящего Порядка, ОГБУ «МФЦ» запрашивает соответствующие подтверждающие сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах.».

1.5. В абзаце третьем пункта 18 слово «собственниками» заменить словами «собственниками (нанимателями)».

1.6. Пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Выплата производится ОГБУ «МФЦ» в течение 20 рабочих дней со дня поступления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца жилого помещения.».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
губернатора области



Р.Э. Гольдштейн