



ЗАКОН

ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНЫ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1

Внести в закон Еврейской автономной области от 05.10.2006 № 781-ОЗ «О порядке предоставления отдельных видов жилых помещений специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области» (с изменениями от 20.07.2007 № 183-ОЗ, от 26.09.2007 № 211-ОЗ, от 31.03.2008 № 341-ОЗ, от 11.02.2009 № 513-ОЗ, от 23.06.2010 № 772-ОЗ, от 29.06.2011 № 972-ОЗ, от 27.06.2012 № 89-ОЗ, от 25.01.2013 № 229-ОЗ, от 28.10.2015 № 797-ОЗ, от 30.03.2016 № 884-ОЗ, от 29.03.2018 № 240-ОЗ, от 25.10.2018 № 308-ОЗ, от 28.03.2019 № 393-ОЗ, от 28.11.2019 № 491-ОЗ, от 12.03.2020 № 531-ОЗ) следующие изменения:

1) статью 5 дополнить частью 2² следующего содержания:

«2². Служебные жилые помещения, приобретаемые в целях поддержки специалистов социально значимых отраслей области за счет средств федерального бюджета, учитываются отдельно в составе государственного специализированного жилищного фонда области и предоставляются во внеочередном порядке в соответствии с целями, определенными условиями предоставления средств федерального бюджета»;

2) дополнить статьей 7² следующего содержания:

«Статья 7². Контроль за использованием государственного специализированного жилищного фонда области

Контроль за использованием по назначению нанимателями, сохранностью и соответствием установленным санитарным и техническим правилам и нормам жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда области осуществляется в порядке, установленном правительством области».

Статья 2

Внести в статью 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области» (с изменениями от 18.03.2015 № 672-ОЗ, от 18.03.2015 № 684-ОЗ, от 27.05.2015 № 712-ОЗ, от 01.07.2015 № 736-ОЗ, от 23.12.2015 № 854-ОЗ, от 30.03.2016 № 887-ОЗ, от 28.04.2017 № 95-ОЗ, от 20.12.2017 № 195-ОЗ, от 03.07.2018 № 277-ОЗ, от 21.09.2018 № 297-ОЗ, от 19.11.2018 № 327-ОЗ, от 20.12.2018 № 352-ОЗ, от 30.05.2019 № 418-ОЗ, от 01.11.2019 № 465-ОЗ, от 23.04.2020 № 547-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 4 слова «Орган исполнительной власти области, уполномоченный правительством области (далее – уполномоченный орган)» заменить словами «Орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства (далее – орган опеки и попечительства)»;

2) дополнить частью 4¹ следующего содержания:

«4¹. Орган исполнительной власти области, уполномоченный правительством области (далее – уполномоченный орган), осуществляет в порядке, установленном правительством области, контроль за использованием по назначению нанимателями, сохранностью и соответствием установленным санитарным и техническим правилам и нормам жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда»;

3) в части 5 слова «Орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства (далее – орган опеки и попечительства)» заменить словами «Орган опеки и попечительства»;

4) в части 9:

а) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, правительством области принимается решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в части 1 настоящей статьи, договора социального найма в отношении этого жилого помещения»;

б) в абзаце десятом слово «найма» заменить словами «социального найма».

Статья 3

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



Р.Э. Гольдштейн

г. Биробиджан
24 сентября 2020 г.
№ 615-ОЗ

Дата подписания 05.10.2020