



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2021

№ 394-пн

г. Биробиджан

О региональном государственном строительном надзоре

В соответствии с пунктом 3.1 статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» правительство Еврейской автономной области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:
  - Положение о региональном государственном строительном надзоре;
  - Ключевые и индикативные показатели регионального государственного строительного надзора;
  - Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2022 года, за исключением абзаца третьего пункта 1 настоящего постановления.

Абзац третьего пункта 1 настоящего постановления вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 марта 2022 года.

Вице-губернатор области -  
первый заместитель председателя  
правительства области



Д.Ф. Братыненко



## Положение о региональном государственном строительном надзоре

### I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о региональном государственном строительном надзоре (далее – Положение) устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора, осуществляемого на территории Еврейской автономной области.

1.2. Предметом регионального государственного строительного надзора (далее – региональный надзор) является соблюдение требований, установленных частью 3 и 4 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Региональный надзор осуществляется инспекцией государственного строительного надзора Еврейской автономной области (далее – Инспекция).

1.4. Должностными лицами, которые от имени Инспекции вправе осуществлять региональный надзор (далее – должностные лица), являются:

- а) начальник Инспекции;
- б) заместитель начальника инспекции – начальник отдела государственного строительного надзора;
- в) старшие государственные инспектора Инспекции.

Должностные лица, осуществляющие региональный государственный контроль (надзор), при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий пользуются правами, установленными частью 2 статьи 29 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.5. Должностными лицами, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, являются:

- а) начальник Инспекции;
- б) заместитель начальника инспекции – начальник отдела государственного строительного надзора.

1.6. Объектом регионального надзора являются деятельность, действия (бездействие) застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (далее – контролируемое лицо), по строительству, реконструкции объектов

капитального строительства, указанных в части 11 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случаях, установленных частью 1 и 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предметом регионального государственного строительного надзора является соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.7. Инспекция ведет учет объектов регионального надзора посредством ведения реестра объектов капитального строительства, указанных в пункте 1.6 настоящего Положения, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор. Ведение реестра осуществляется посредством размещения информации о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства на странице Инспекции на официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – страница в сети «Интернет»).

## II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального надзора

2.1. При осуществлении регионального надзора применяется риск-ориентированный подход без системы управления рисками.

При осуществлении регионального надзора Инспекция относит объекты надзора к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- высокий риск;
- значительный риск;
- умеренный риск.

2.2. Отнесение объектов надзора к определенной категории риска осуществляется в соответствии с критерием тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

К высокой категории риска относятся общественные здания и сооружения, многоквартирные жилые дома, путепроводы, тоннели, мосты и эстакады, а также объекты капитального строительства с пролетом от 20 до 100 метров.

К значительной категории риска относятся производственные здания.

К умеренной категории риска относятся объекты капитального строительства, не указанные выше.

2.3 Отнесение объекта надзора к одной из категорий риска осуществляется Инспекцией после поступления извещения о начале работ на

объекте капитального строительства на основе сопоставления характеристик объекта надзора с установленными критериями риска.

2.4 Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора утверждаются постановлением правительства Еврейской автономной области.

Допустимый уровень риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках регионального государственного строительного надзора закрепляется в ключевых и индикативных показателях, утверждаемых постановлением правительства Еврейской автономной области.

### III. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. При осуществлении государственного строительного надзора могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

3.2. Информирование осуществляется в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Информирование осуществляется посредством размещения и поддержания актуальных сведений на странице в сети «Интернет».

3.3. Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствии со статьей 47 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики Инспекции, готовится 1 раз в год не позднее 01 марта года, следующего за отчетным, утверждается приказом начальника Инспекции и размещается на ее странице в сети «Интернет» не позднее 15 марта года, следующего за отчетным.

Инспекция в соответствии с частью 3 статьи 47 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Инспекции, путем его размещения в срок до 10 февраля года следующего за отчетным на странице в сети «Интернет» для публичного

обсуждения на срок не менее 10 дней.

3.4. В случае наличия у Инспекции сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Инспекция объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контролируемое лицо вправе подать после получения предостережения в Инспекцию возражение в отношении указанного предостережения (далее – возражение) в течение 10 дней со дня его получения, в котором указываются следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства контролируемого лица – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения контролируемого лица – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ;
- сведения о предостережении и должностном лице, направившем такое предостережение;
- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с предостережением.

Возражение направляется контролируемым лицом в адрес Инспекции на бумажном носителе посредством почтовой связи, или факсимильной связи, или предоставляется нарочно, или в виде электронного документа, подписанного с учетом требований, установленных частью 6 статьи 21 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Возражение рассматривается Инспекцией в течение 20 рабочих дней со дня его получения, контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.

Учет предостережений осуществляется путем ведения журнала учета предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (на бумажном носителе либо в электронном виде) по форме, обеспечивающей учет указанной информации.

3.5. Консультирование осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется должностным лицом Инспекции по

телефону, на личном приеме, посредством видеоконференцсвязи либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

а) разъяснение положений нормативных правовых актов Российской Федерации, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом регионального надзора;

б) разъяснение положений нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих порядок осуществления регионального надзора;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц.

В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного должностным лицом.

3.6. Профилактический визит осуществляется в соответствии со статьей 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

О проведении профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц не позднее 3 месяцев со дня поступления в Инспекцию от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Обязательный профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления строительной деятельности контролируемого лица.

Срок проведения обязательного профилактического визита не должен превышать 1 рабочий день.

#### IV. Осуществление регионального надзора

4.1. В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» региональный надзор осуществляется без формирования ежегодного плана и проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении регионального надзора в отношении объектов, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 6 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и

муниципальном контроле в Российской Федерации».

В отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, региональный надзор осуществляется по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В этом случае формирование программы проверок не осуществляется.

4.2. В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении регионального надзора проводятся на основании программы проверок.

Программа проверок формируется не позднее чем через 10 рабочих дней после поступления извещения о начале работ на весь срок строительства, реконструкции объекта капитального строительства и должна содержать перечень контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении каждого из которых указывается следующая информация:

- а) вид контрольного (надзорного) мероприятия и его предмет;
- б) событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства, срок (не более 10 рабочих дней после поступления информации о наступлении события), в течение которого Инспекцией должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие, срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия;
- в) перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;
- г) должности представителей контролируемого лица, присутствие которых при проведении контрольного (надзорного) мероприятия является необходимым.

4.3. Программа проверок утверждается руководителем (заместителем руководителя) Инспекции.

4.4. Программа проверок формируется с учетом определенных проектной документацией архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, с учетом соответствующей категории риска строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства, а также сроков выполнения работ по строительству, реконструкции.

В случае выдачи разрешения на строительство 2 и более объектов капитального строительства категории риска и количество проверок определяются отдельно в отношении каждого объекта капитального строительства.

Программа проверок формируется в 2 экземплярах, один из которых не

позднее 3 рабочих дней со дня утверждения программы проверок направляется (вручается) застройщику или техническому заказчику почтовым отправлением или в виде электронного документа.

4.5. Формирование программы проверок обеспечивается должностным лицом (должностными лицами), ответственным за осуществление регионального надзора на конкретном объекте капитального строительства, который назначается приказом руководителя (заместителя руководителя) Инспекции в течение 5 рабочих дней после получения извещения о начале работ.

4.6. Изменение в программу проверок вносится Инспекцией в течение 7 рабочих дней со дня получения от контролируемого лица извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок.

4.7. Региональный надзор осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- а) инспекционный визит;
- б) рейдовый осмотр;
- в) документарная проверка;
- г) выездная проверка;
- д) контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия.

Срок проведения документарной проверки не может превышать срок, установленный частью 7 статьи 72 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней.

Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия может быть приостановлен руководителем (заместителем руководителя) Инспекции на основании мотивированного представления должностных лиц, уполномоченных на проведение контрольного (надзорного) мероприятия, в случае, если срок осуществления экспертиз или испытаний превышает срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия на срок осуществления экспертиз или испытаний.

4.8. О проведении контрольного (надзорного) мероприятия контролируемое лицо информируется должностным лицом Инспекции не позднее, чем за 24 часа до начала контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 21 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контролируемое лицо обязано обеспечить, в том числе через лиц, осуществляющих строительство, условия для выполнения должностным лицом Инспекции своих полномочий, предусмотренных статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.9. Контролируемое лицо вправе представить в Инспекцию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного



(надзорного) мероприятия в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих его присутствию при проведении контрольного (надзорного) мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства, болезнь его или его близких родственников, его участие в судебном заседании, нахождение в отпуске), в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Инспекцией на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств.

4.10. В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия в отношении контролируемого лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, должностное лицо Инспекции, уполномоченное на проведение контрольного (надзорного) мероприятия, не позднее чем за 3 рабочих дня до его проведения обязано направить уведомление в саморегулируемую организацию о проведении контрольного (надзорного) мероприятия соответствующего контролируемого лица, являющегося ее членом, в целях обеспечения возможности участия или присутствия представителя саморегулируемой организации при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

4.11. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- а) получение письменных объяснений;
- б) истребование документов;
- в) экспертиза.

4.12. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- а) осмотр;
- б) опрос;
- в) получение письменных объяснений;
- г) истребование документов;
- д) отбор проб (образцов);
- е) инструментальное обследование;
- ж) испытание;
- з) экспертиза.

4.13. В случае проведения документарных или выездных проверок должностными лицами Инспекции для фиксации доказательств соблюдения, нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушений обязательных требований, прилагаются к акту контрольного (надзорного) мероприятия (далее – акт), протоколам отбора проб (образцов) для проведения инструментального обследования,

испытания или экспертизы.

Применение фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований должностными лицами, уполномоченными на проведение документарных проверок и выездных проверок, лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, осуществляется с учетом выполнения технических мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

4.14. Отбор проб (образцов) применяемых строительных материалов (изделий) осуществляется в количестве, необходимом и достаточном для проведения инструментального обследования, испытания, экспертизы в соответствии с утвержденными документами по стандартизации, правилами отбора проб (образцов) и методами их исследований (испытаний) и измерений, техническими регламентами или иными нормативными техническими документами, правилами, методами исследований (испытаний) и измерений и иными документами.

Выборка проб (образцов) продукции (товаров) по количеству проб (образцов) должна обеспечивать принятие обоснованных решений о соответствии продукции (товаров) установленным требованиям.

Отбор проб (образцов) осуществляется в присутствии контролируемых лиц или их представителей с применением фотосъемки и (или) видеозаписи.

## V. Результаты контрольных (надзорных) мероприятий

5.1. После завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства Инспекцией проводится выездная проверка по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по результатам которой оцениваются выполненные работы и принимается решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – заключение о соответствии), либо об отказе в выдаче заключения о соответствии.

Инспекция выдает заключение о соответствии, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не были допущены нарушения требований, указанных в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо такие нарушения были устранены до дня окончания выездной проверки, проводимой по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Инспекция отказывает в выдаче заключения о соответствии, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства были

допущены нарушения требований, указанных в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие нарушения не были устранены до дня окончания выездной проверки, проводимой по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.2. Заключение о соответствии или решение об отказе в выдаче заключения о соответствии составляются в 2 экземплярах, каждый из которых подписывается должностным лицом (должностными лицами), осуществлявшим выездную проверку, и утверждается приказом Инспекции.

Первый экземпляр заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче такого заключения не позднее 10 рабочих дней после утверждения передается (направляется) застройщику или техническому заказчику.

5.3. Решение об отказе в выдаче заключения о соответствии может быть обжаловано в досудебном или в судебном порядке.

5.4. Заключение о соответствии отзывается Инспекцией на основании вступившего в законную силу решения суда.

5.5. Инспекцией при осуществлении государственного строительного надзора используются типовые формы документов, утвержденные Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, которая осуществляет функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области государственного строительного надзора и в соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» утверждает формы документов, используемых при осуществлении государственного строительного надзора, устанавливает состав и порядок ведения исполнительной документации, форму и порядок ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ.

## VI. Обжалование решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц

6.1. Решения Инспекции, действия (бездействие) должностных лиц Инспекции при осуществлении регионального надзора могут быть обжалованы в досудебном порядке в соответствии с положениями Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

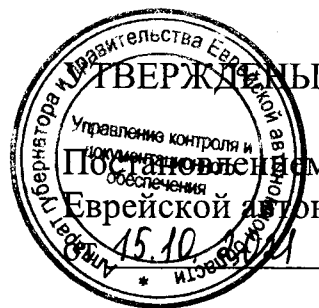
6.2. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в Инспекцию в письменном виде с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

6.3. Жалоба на решения, действия (бездействие) должностных лиц Инспекции рассматривается руководителем (заместителем руководителя)

Инспекции.

Жалоба на решения, действия (бездействие) заместителя начальника Инспекции надзору рассматривается начальником Инспекции.

6.4. Жалоба, поступившая в Инспекцию, рассматривается в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.



ТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением правительства Еврейской автономной области

№ 394-нм

**Ключевые и индикативные показатели  
регионального государственного строительного надзора**

№ п/п	Показатель	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Целевое значение показателя (если установлено)
1	2	3	4	5
А	Показатели результативности и эффективности, характеризующие уровень достижения общественно-значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
А.1	Количество аварийных ситуаций, возникших на объектах строительства, реконструкции находящихся под надзором		единиц	0
В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности			
В.1	Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность			
В.1.1	Количество проведенных мероприятий по надзору по программам проверок			
В.1.2	Количество выданных предписаний для устранения нарушений по результатам проверок			
В.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на предотвращение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
В.2.2	Количество субъектов, допустивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий		показатель учитывает суммарное количество субъектов контрольно-надзорной деятельности	

1	2	3	4	5
			допустивших нарушения	
В.3	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий, направленных на осуществление контрольно-надзорной деятельности, предназначенные для учета характеристик таких мероприятий			
В.3.1.	Количество проверок, ед.			
В.3.1.1	Общее количество проведенных проверок			
В.3.1.2.	Количество проверок, проведенных не по программам			
В.3.1.3	Количество проверок по контролю за исполнением ранее выданных предписаний			
В.3.1.4	Количество проверок по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах			
В.3.1.5	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	$J = K_{ж} / П_{общ} * 100\%$	<p>J – доля проверок, на результаты которых поданы жалобы, %;</p> <p><math>K_{ж}</math> – количество проверок, по результатам которых подана жалобы о признании проверок недействительными, ед.;</p> <p><math>П_{общ}</math> – общее количество проведенных проверок по строительному надзору, ед</p>	
В.3.1.6	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	$P_{нед} = П_{нед} / П * 100\%$	<p><math>P_{нед}</math> – доля проверок, результаты которых были признаны недействительными, %;</p> <p><math>П_{нед}</math> – количество проверок, результаты</p>	

1	2	3	4	5
			<p>которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.;</p> <p>П – общее количество проверок по строительному надзору в текущем периоде проверок, ед.</p>	
В.3.1.7	<p>Количество проверок, проведенных органом государственного контроля (надзора) с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам, выявления которых к должностным лицам органа государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания</p>	$V = \frac{P_{\text{дис}}}{P} * 100\%$	<p>В – доля проверок, проведенных органом государственного контроля (надзора), с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органа государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %</p> <p><math>P_{\text{дис}}</math> – количество принятых к должностным лицам мер дисциплинарного и административного наказания по результатам проверок, ед.;</p> <p>П – общее количество проведенных в текущем периоде проверок, ед.</p>	
В.3.1.8	<p>Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний</p>	$\frac{P_{\text{пред}}}{N_{\text{пред}} / N_{\text{общ}}} * 100\%$	<p><math>P_{\text{пред}}</math> – доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением</p>	

1	2	3	4	5
			<p>предписаний, %;  <math>N_{\text{пред}}</math> – количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления строительного надзора, ед.;  <math>N_{\text{общ}}</math> – общее количество выявленных нарушений в рамках осуществления строительного надзора, ед</p>	
В.3.2	Производство по делам об административных правонарушениях			
В.3.2.1	Количество проведенных административных расследований			
В.3.2.2	Количество административных расследований, по результатам которых вынесено постановление о прекращении административного расследования			
В.3.2.3	Количество административных расследований, по результатам которых составлены протоколы об административном правонарушении			
В.3.3	Производство по делам об административных правонарушениях			
В.3.3.1	Количество протоколов об административных правонарушениях			
В.3.3.2	Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении			
В.3.3.3	Количество постановлений			



1	2	3	4	5
	о назначении административных			
В.3.3.3.1	наказаний - в том числе по виду наказания – административный штраф			
В.3.3.3.2	- в том числе по виду наказания – предупреждение			
В.3.3.5	Общая сумма наложенных административных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях		тыс. руб.	
В.3.3.6	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	$\sum_{\text{взыск}} = \frac{V}{H} * 100\%$	$\sum_{\text{взыск}}$ – отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, % V – сумма взысканных административных штрафов, тыс. рублей; H – сумма наложенных административных штрафов, тыс. рублей	
В.4	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности			
В.4.1	Количество штатных единиц, всего		единиц	
В.4.2	Количество поднадзорных объектов		единиц	
В.4.3	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по региональному государственному		единиц	

1	2	3	4	5
	строительному надзору			
В.4.4	Объем финансовых средств, выделяемых на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок		тыс. руб.	
В.4.5	Объем финансовых средств, выделяемых на выполнение функций по контролю (надзору)		тыс. руб.	



Поступило в Правительство  
Еврейской автономной области

№ 394-м

## Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении  
регионального государственного строительного надзора

К индикаторам риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора относятся:

1) наличие сведений о непринятии контролируемым лицом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных в предписании об устранении выявленных нарушений;

2) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушении обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов, указанных в частях 1 и 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.