



ЗАКОН

ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЕАО «О СОСТАВЕ, ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТОВ СХЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ, ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТАКИЕ СХЕМЫ»

Статья 1

Внести в закон Еврейской автономной области от 05.10.2006 № 773-ОЗ «О составе, порядке подготовки проектов схем территориального планирования Еврейской автономной области, порядке внесения изменений в такие схемы» (с изменениями от 28.09.2011 № 1020-ОЗ, от 27.03.2013 № 260-ОЗ от 22.07.2015 № 764-ОЗ, от 25.04.2018 № 252-ОЗ) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования области в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и области, указанных в части 5¹ статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения на основе анализа использования соответствующей

территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие соответствующей территории;

4) сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальных схемах в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами»;

2) в статье 2:

а) в части 1¹ слово «требованиями» заменить словами «требованиями статьи 9»;

б) абзац второй части 4 признать утратившим силу;

в) дополнить частями 4¹, 4² следующего содержания:

«4¹. Проект схемы подлежит обязательному согласованию в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4². По итогам рассмотрения проектов схем в целях обеспечения их согласования правительство области:

1) обеспечивает доступ к проектам схем территориального планирования и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сроки, установленные частью 7 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) уведомляет органы, указанные в статье 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, об обеспечении доступа к проектам схем территориального планирования и материалам по их обоснованию в порядке и срок, установленные частью 8 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

г) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы в правительство области в течение трех месяцев с даты обеспечения доступа к проекту схемы в соответствии с пунктом 1 части 4² настоящей статьи»;

д) часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту схемы устанавливается правительством области»;

е) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Доработанные с учетом принятых предложений заинтересованных лиц проекты схемы направляются на утверждение в правительство области»;

3) часть 2 статьи 3 дополнить словами «, и в соответствии с требованиями статей 9, 15, 16 и 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



Р.Э. Гольдштейн

г. Биробиджан
29 апреля 2022 г.
№ 85-ОЗ

Дата подписания 12.05.2022