



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2022

№ 194-м

г. Биробиджан

Об итогах прохождения отопительного периода 2021/2022 года и планах подготовки к предстоящему отопительному периоду 2022/2023 года

В целях организованного проведения работ по подготовке жилищного фонда и объектов жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области к отопительному периоду 2022/2023 года, повышения энергоэффективности, качества и устойчивости предоставления коммунальных услуг правительство Еврейской автономной области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению доклад департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области «Об итогах прохождения отопительного периода 2021/2022 года и планах подготовки к предстоящему отопительному периоду 2022/2023 года».

2. Установить срок полной готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области к отопительному периоду 2022/2023 года с учетом мероприятий, предусмотренных государственной программой Еврейской автономной области «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Еврейской автономной области» на 2020 – 2025 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 08.04.2020 № 93-пп и Планом социального развития центров экономического роста Еврейской автономной области, утвержденного распоряжением правительства Еврейской автономной области от 22.06.2018 № 209-рп, до 01.10.2022.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области в рамках своих полномочий, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также законом Еврейской автономной области от 17.11.2014 № 607-ОЗ

«Об отдельных вопросах осуществления местного самоуправления в Еврейской автономной области»:

- весь объем работ по подготовке объектов жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области к предстоящему отопительному периоду 2022/2023 года проводить на основе анализа результатов прохождения отопительного периода 2021/2022 года с осуществлением мер по выполнению детальных планов-графиков профилактического обслуживания, текущего и капитального ремонтов оборудования, инженерных сетей, жилищного фонда и объектов социальной сферы;

- при подготовке к отопительному периоду 2022/2023 года обратить особое внимание на усиление работ по замене наиболее проблемных участков ветхих и аварийных сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения;

- до начала отопительного периода 2022/2023 года в срок до 01.10.2022 обеспечить накопление 45-дневного запаса топлива согласно графику, одобренному в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления;

- в срок до 01.10.2022 создать нормативные запасы материально-технических средств и оборудования для ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области, обеспечить работоспособность передвижных электростанций для аварийного электроснабжения объектов жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области, при необходимости приобрести дополнительные электростанции;

- до начала отопительного периода 2022/2023 года провести учения по действиям соответствующих структур при ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области;

- перед началом отопительного периода 2022/2023 года провести пробные топки котельных с регулировкой гидравлического режима работы тепловых сетей;

- в срок до 15.11.2022 в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» обеспечить оформление паспортов готовности к отопительному периоду объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, населенных пунктов, муниципальных образований Еврейской автономной области;

- обеспечить контроль за своевременностью оплаты предприятиями жилищно-коммунального комплекса потребляемых энергоресурсов;

- провести инвентаризацию объектов коммунальной инфраструктуры с

целью выявления бесхозных объектов.

4. Одобрить график накопления 45-дневного запаса топлива для нужд теплогенерирующих установок и населения Еврейской автономной области на отопительный период 2022/2023 года согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов Еврейской автономной области:

- оказать содействие городским поселениям Еврейской автономной области в подготовке к отопительному периоду 2022/2023 года;

- оказать содействие городским и сельским поселениям Еврейской автономной области по заготовке необходимого топлива и обеспечению им населения.

6. Руководителям органов исполнительной власти Еврейской автономной области, формируемых правительством Еврейской автономной области, осуществляющих функции и полномочия учредителей областных государственных учреждений:

6.1. В срок до 01.06.2022 утвердить и представить в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области планы мероприятий и графики по подготовке к работе в отопительный период 2022/2023 года данных учреждений, обеспечить контроль за выполнением намеченных мероприятий.

6.2. В срок до 01.09.2022 обеспечить представление информации о ходе подготовки данных учреждений к отопительному периоду 2022/2023 года в комиссию по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы Еврейской автономной области к отопительному периоду, действующую в соответствии с постановлением губернатора Еврейской автономной области от 15.07.2020 № 201 «О создании комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы Еврейской автономной области к отопительному периоду».

7. Рекомендовать структурному подразделению «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» АО «Дальневосточная генерирующая компания»:

7.1. Работы по подготовке объектов теплоцентрали к предстоящему отопительному периоду 2022/2023 года провести на основе анализа результатов прохождения отопительного периода 2021/2022 года с осуществлением мер по выполнению детальных планов-графиков профилактического обслуживания, текущего и капитального ремонтов

оборудования и инженерных сетей, обратив особое внимание на усиление работ по замене наиболее проблемных объектов.

7.2. До начала отопительного периода 2022/2023 года в срок до 01.10.2022 обеспечить накопление 45-дневного запаса топлива согласно графику, одобренному в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления.

7.3. В срок до 30.09.2022 создать нормативные запасы материально-технических средств и оборудования для ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения.

7.4. До начала отопительного периода 2022/2023 года в срок до 30.09.2022 провести тренировки по действиям соответствующих структур при ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения.

7.5. В срок до 01.11.2022 в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» обеспечить оформление паспорта готовности к отопительному периоду 2022/2023 года.

8. Рекомендовать АО «Биробиджаноблгаз» обеспечить выполнение комплекса мероприятий, направленных на подготовку газового хозяйства Еврейской автономной области к эксплуатации и безопасность использования населением в бытовых целях сжиженного углеводородного газа, а также бесперебойное снабжение газом населения Еврейской автономной области в отопительный период 2022/2023 года.

9. Рекомендовать Дальневосточному управлению Ростехнадзора:

- в срок до 25.10.2022 провести проверку готовности АО «Биробиджаноблгаз» к работе в отопительный период 2022/2023 года и соблюдения им эксплуатационных норм безопасности при эксплуатации газонаполнительных станций;

- провести комплексную проверку (июнь – октябрь 2022 года) электросетей и электрооборудования, осуществляющих энергоснабжение объектов жизнеобеспечения населения и социальной сферы Еврейской автономной области.

10. Государственной жилищной инспекции Еврейской автономной области обеспечить контроль за ходом подготовки жилищного фонда населенных пунктов Еврейской автономной области к отопительному периоду 2022/2023 года.

11. Департаменту строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области:

- обеспечить контроль за ходом подготовки объектов энерго-, тепло-,

газо- и водоснабжения, водоотведения к отопительному периоду 2022/2023 года;

- провести анализ дебиторской и кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства, в том числе структуры задолженности и срока для ее взыскания;

- принять меры по выплате компенсации организациям, предоставляющим гражданам коммунальные услуги, в том числе ресурсоснабжающим организациям, с которыми заключены прямые договоры, части потерь в доходах, возникших в связи с установлением ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги.

12. Департаменту строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области до начала отопительного периода 2022/2023 года согласовать с Главным управлением МЧС России по Еврейской автономной области и Биробиджанским отделом государственного энергетического надзора и надзора за опасными производственными объектами Дальневосточного управления Ростехнадзора проведение проверок состояния готовности муниципальных образований Еврейской автономной области к прохождению отопительного периода 2022/2023 года.

13. Рекомендовать Главному управлению МЧС России по Еврейской автономной области во взаимодействии с департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области до начала отопительного периода 2022/2023 года провести с органами местного самоуправления городского округа и муниципальных районов Еврейской автономной области командно-штабное учение по действиям соответствующих структур в ходе ликвидации последствий крупных аварий и чрезвычайных ситуаций на коммунально-энергетических системах и по организации жизнеобеспечения пострадавшего населения.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор области –  
первый заместитель председателя  
правительства области



Д.Ф. Братыненко



Приложение  
к постановлению правительства  
Еврейской автономной области

19  
2022 № 197-нн

**График  
накопления 45-дневного запаса топлива для нужд  
теплогенерирующих установок и населения Еврейской автономной  
области на отопительный период 2022/2023 года**

Наименование	Потребность на отопительный период	45-дневный запас	Помесячное накопление топлива				
			Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь
МО «Город Биробиджан», уголь (тыс. тонн)	26	6,5	-	-	-	1,5	5
МО «Биробиджанский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	18,1	3,5	-	-	-	-	3,5
МО «Ленинский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	22,4	5	-	-	-	-	5
МО «Облученский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	56,9	11,8	-	-	-	-	11,8
МО «Смидовичский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	37,3	8,9	2,0	-	-	-	6,9
МО «Октябрьский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	7,5	2,24	-	-	-	-	2,24
Итого по муниципальным образованиям, уголь (тыс. тонн)	168,2	37,94	2,0	-	-	1,5	34,44
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», уголь (тыс. тонн)	8,4	1,94	-	-	-	0,94	1,0

ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», ДТ * (тыс. тонн)	0,049	0,015	-	-	-	-	0,015
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», мазут (тыс. тонн)	5,0	0,70	-	-	-	-	0,70
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», СУГ * (тыс. тонн)	0,283	0,15	-	-	-	-	0,15
СП ХТСК «Биробиджанская ТЭЦ», уголь (тыс. тонн)	216,0	32,9	-	-	-	12,9	20,0
Итого по Еврейской автономной области:							
уголь (тыс. тонн)	392,6	72,8	2,0	-	-	15,3	55,4
ДТ * (тыс. тонн)	0,049	0,015	-	-	-	-	0,015
мазут (тыс. тонн)	5,0	0,70	-	-	-	-	0,70
СУГ * (тыс. тонн)	0,283	0,15	-	-	-	-	0,15

\* ДТ - дизельное топливо,

\* СУГ - сжиженный углеводородный газ.