



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2022

№ 317-ПП

г. Биробиджан

Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Еврейской автономной области

На основании статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 42.2 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановления правительства Еврейской автономной области от 09.03.2021 № 59-пп «Об утверждении Правил предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области», в целях реализации государственной программы Еврейской автономной области «Развитие земельно-имущественного комплекса Еврейской автономной области» на 2022 – 2026 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 22.10.2021 № 425-пп «О государственной программе Еврейской автономной области «Развитие земельно-имущественного комплекса Еврейской автономной области» на 2022 – 2026 годы», правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Еврейской автономной области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, но не ранее 01 января 2023 года.

Вице-губернатор области –
первый заместитель председателя
правительства области



Д.Ф. Братыненко



УТВЕРЖДЕН

Постановлением правительства
Еврейской автономной области
09.08.2022 № 314-М

Порядок
предоставления субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области
на проведение комплексных кадастровых работ на территориях
муниципальных образований Еврейской автономной области

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Еврейской автономной области (далее – Порядок) определяет условия и механизм предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Еврейской автономной области (далее – субсидия) в соответствии с государственной программой Еврейской автономной области «Развитие земельно-имущественного комплекса Еврейской автономной области» на 2022 – 2026 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 22.10.2021 № 425-пп «О государственной программе Еврейской автономной области «Развитие земельно-имущественного комплекса Еврейской автономной области» на 2022 – 2026 годы» (далее – Государственная программа).

2. Целью предоставления субсидий является софинансирование за счет средств областного бюджета расходных обязательств муниципальных районов и городского округа Еврейской автономной области (далее – муниципальное образование) на проведение комплексных кадастровых работ на территориях кадастровых кварталов Еврейской автономной области (далее – область), включенных в перечень кадастровых кварталов, утвержденный распоряжением губернатора области.

3. Главным распорядителем средств областного бюджета является департамент по управлению государственным имуществом области (далее – департамент).

4. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных законом области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

5. Условиями предоставления субсидий являются:

а) наличие утвержденной муниципальной программы, включающей мероприятие по проведению комплексных кадастровых работ.

б) наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

в) заключение соглашения о предоставлении субсидии между департаментом и муниципальным образованием в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований области, утвержденных постановлением правительства области от 09.03.2021 № 59-пп «Об утверждении Правил предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области» (далее – Правила предоставления субсидий).

6. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с предельным уровнем софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на соответствующий финансовый год, утвержденным постановлением правительства области.

7. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий проводится на основании представленных ими заявок на предоставление субсидии (далее – заявка).

II. Порядок проведения отбора муниципальных образований для предоставления субсидий

8. При проведении отбора муниципальных образований для предоставления субсидий (далее – отбор) на текущий финансовый год объявление о проведении отбора размещается на странице департамента на Официальном интернет-портале органов государственной власти области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 15 января текущего года.

9. В объявлении о проведении отбора указываются:

- дата и время начала (окончания) подачи (приема) заявок муниципальных образований;

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты департамента;

- результаты предоставления субсидий, под которыми понимаются завершённые действия с указанием точной даты завершения и конечного значения результатов (конкретной количественной характеристики итогов);

- требования к муниципальным образованиям и перечень документов, представляемых муниципальными образованиями для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

- порядок подачи заявок муниципальными образованиями;

- дата размещения результатов отбора.

10. Заявки принимаются в течение 20 календарных дней со дня размещения объявления о проведении отбора в соответствии с пунктом 8 настоящего раздела.

11. Критериями отбора являются:

1) наличие перечня кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ, утвержденного муниципальным правовым актом муниципального образования, сведения о которых включены в перечень кадастровых кварталов, утвержденный распоряжением губернатора области;

2) наличие в границах кадастровых кварталов, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, либо земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в совокупности составляющих не менее 40 процентов общего количества земельных участков, расположенных на территориях указанных кадастровых кварталов;

3) наличие в отношении объектов недвижимости, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон «О кадастровой деятельности»), соответствующих документов.

12. Заявка предоставляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

13. К заявке прилагаются следующие документы:

- смета, содержащая расчет стоимости комплексных кадастровых работ;

- копия муниципального правового акта, утверждающего перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ;

- выписка из утвержденной муниципальной программы муниципального образования, предусматривающей мероприятие по проведению комплексных кадастровых работ на соответствующий финансовый год и на плановый период;

- копия муниципального правового акта об утверждении для территорий кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ, проектов межевания территорий, проектов организации и застройки территорий, иных документов, предусмотренных частью 6 статьи 42.1 Федерального закона «О кадастровой деятельности»;

- выписка из решения о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год (на текущий финансовый год и плановый период), подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на финансирование мероприятий за счет средств бюджета муниципального образования, необходимых для реализации мероприятий, указанных в заявке.

14. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть прошиты, заверены главой муниципального образования либо лицом, исполняющим его обязанности, и скреплены печатью муниципального образования (далее – документы для участия в отборе).

15. Муниципальное образование вправе подать только одну заявку.

16. Департамент рассматривает документы для участия в отборе на предмет их соответствия установленным требованиям и принимает одно из следующих решений:

- о признании муниципального образования прошедшим отбор;
- о признании муниципального образования не прошедшим отбор.

17. Муниципальное образование признается не прошедшим отбор при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- муниципальное образование не соответствует критериям отбора, указанным в пункте 11 настоящего раздела;
- документы для участия в отборе не соответствуют требованиям, установленным пунктами 12, 13 настоящего раздела;
- документы для участия в отборе поступили по истечении срока их приема, указанного в объявлении о проведении отбора.

18. Уведомление о соответствующих решениях, принятых департаментом, направляются муниципальным образованиям в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема документов для участия в отборе.

19. Департамент в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о признании муниципального образования прошедшим отбор осуществляет расчет сводной оценки заявки каждого муниципального образования, прошедшего отбор.

20. Сводная оценка заявки определяется в баллах по формуле:

$$C_o = D_{mb} + D_{npsc},$$

где:

C_o – показатель сводной оценки заявки;

D_{mb} – доля финансирования комплексных кадастровых работ за счет средств бюджета муниципального образования;

D_{npsc} – доля земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается

проведение комплексных кадастровых работ, утвержденный муниципальным правовым актом муниципального образования (далее – Перечень).

20.1. Доля финансирования комплексных кадастровых работ за счет средств бюджета муниципального образования определяется по формуле:

$$D_{\text{мб}} = P_{\text{мб}} / P_{\text{общ}} \times 100,$$

где:

$D_{\text{мб}}$ – доля финансирования комплексных кадастровых работ за счет средств бюджета муниципального образования;

$P_{\text{мб}}$ – объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования, прошедшего отбор, на текущий финансовый год для финансирования комплексных кадастровых работ (тыс. рублей);

$P_{\text{общ}}$ – общий объем расходов муниципального образования по смете (тыс. рублей).

20.2. Доля земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в Перечень, определяется по формуле:

$$D_{\text{нпсх}} = D_{\text{кк}} / D_{\text{ко}} \times 100,$$

где:

$D_{\text{нпсх}}$ – доля земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в Перечень;

$D_{\text{кк}}$ – количество земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в Перечень;

$D_{\text{ко}}$ – общее количество земельных участков на территориях кадастровых кварталов, включенных в Перечень.

21. По результатам сводной оценки заявок департамент формирует рейтинг муниципальных образований в соответствии с набранными баллами в порядке убывания.

22. В случае если по результатам сводной оценки заявок несколько муниципальных образований набрали одинаковое количество баллов, первым в рейтинге ставится то муниципальное образование, на территории которого расположено большее количество земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд

или индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в Перечень, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ.

23. Результаты сводной оценки заявок оформляются приказом департамента в течение 5 рабочих дней со дня ее проведения.

24. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня проведения сводной оценки заявок размещает на странице департамента на Официальном интернет-портале органов государственной власти области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующую информацию:

- дата рассмотрения заявок;
- сведения об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение о предоставлении субсидии.

III. Порядок предоставления субсидий

25. Субсидии распределяются между муниципальными образованиями, прошедшими отбор, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом области об областном бюджете на соответствующий финансовый год департаменту на указанные цели.

26. Распределение субсидий между муниципальными образованиями – получателями субсидий утверждается распоряжением правительства области.

27. Департамент подготавливает проект распоряжения правительства области о распределении субсидий в течение 30 календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 23 раздела II настоящего Порядка.

28. Департамент в течение 30 календарных дней со дня принятия распоряжения правительства области о распределении субсидий заключает с получателями субсидий соглашения о предоставлении субсидий.

29. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами бюджетов муниципальных образований.

30. Внесение в соглашения о предоставлении субсидий изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидий, а также увеличение сроков реализации мероприятий, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий, не допускается, за исключением случаев изменения значений целевых показателей (индикаторов) Государственной программы, а также в случае существенного (более чем на 20 процентов) сокращения размера субсидий.

IV. Порядок осуществления контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий

31. Получатели субсидий ежеквартально не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, и ежегодно до 31 декабря текущего финансового года представляют в департамент отчеты об использовании субсидии и о достижении значений результатов использования субсидий.

32. Оценка эффективности использования субсидий получателями субсидий осуществляется департаментом на основании сравнения установленных соглашениями о предоставлении субсидий и фактически достигнутых по итогам отчетного финансового года значений результатов использования субсидий – количество объектов недвижимости, расположенных на территориях кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы.

33. Результат использования субсидии должен соответствовать показателю (индикатору) «Доля земельных участков и объектов недвижимости на территории области, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, от общего количества земельных участков и объектов недвижимости, в отношении которых запланировано проведение комплексных кадастровых работ в текущем году», установленному Государственной программой.

34. Получатели субсидий в соответствии с законодательством несут ответственность за достоверность представляемых документов и своевременность их представления.

35. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии, включая контроль за целевым использованием субсидии, достижением значений результатов использования субсидий осуществляется департаментом и уполномоченными органами государственного финансового контроля.

36. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных подпунктом «ж» пункта 5 Правил предоставления субсидий, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 июля года, следующего за годом предоставления субсидии ($V_{\text{возврата}}$), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{возврата}}$ – объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет;

$V_{\text{субсидии}}$ – размер субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

m – количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество результатов использования субсидии;

k – коэффициент возврата субсидии.

37. При расчете объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, в размере субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году ($V_{\text{субсидии}}$), не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 01 января текущего финансового года.

38. Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

k – коэффициент возврата субсидии;

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии;

m – количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

SUM – знак суммирования.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го результата использования субсидии.

39. Индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, определяется:

39.1. Для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидии, – по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии;

T_i – фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидии на отчетную дату;

S_i – плановое значение i -го результата использования субсидии, установленное соглашением о предоставлении субсидии.

39.2. Для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность предоставления субсидии, – по формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i,$$

где:

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии;

T_i – фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидии на отчетную дату;

S_i – плановое значение i -го результата использования субсидии, установленное соглашением о предоставлении субсидии.

40. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 37 настоящего раздела, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Департамент при наличии основания, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, подготавливает заключение о причинах неисполнения соответствующих обязательств, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения такого нарушения.

Указанное заключение формируется не позднее 05 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, представляемых в департамент муниципальным образованием, допустившим нарушение соответствующих обязательств. Одновременно с указанными документами представляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения и персональной ответственности должностных лиц, ответственных за такое нарушение.

В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 37 настоящего раздела, департамент не позднее 30-го рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии в году, следующем за годом предоставления субсидии, направляет в муниципальное образование требование по возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктом 37 настоящего раздела, с указанием сумм, подлежащих возврату, и сроков их возврата в соответствии с настоящим Порядком (далее – требование по возврату).

Департамент в случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании по возврату, в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленных пунктом 37 настоящего раздела сроков для возврата в областной бюджет средств из бюджета муниципального образования представляет информацию о неисполнении требования по возврату в департамент финансов правительства области.

41. Не использованные на 01 января текущего финансового года субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, устанавливаемом департаментом финансов правительства области.

В соответствии с решением департамента о наличии потребности бюджетов муниципальных образований в субсидиях, не использованных в отчетном финансовом году, согласованным с департаментом финансов правительства области, средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления указанных субсидий.

42. В случае нецелевого использования субсидии к муниципальному образованию применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение к Порядку предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Еврейской автономной области

Форма

Заявка

на предоставление субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования Еврейской автономной области на проведение комплексных кадастровых работ на территориях кадастровых кварталов Еврейской автономной области

наименование муниципального образования области

1. Сведения о получателе субсидии:

1.1. Наименование муниципального образования Еврейской автономной области:	
1.2. Адрес:	
1.3. Банковские реквизиты	
Администратор доходов: Наименование банка: БИК: ИНН: КПП: ОКТМО: ОГРН: Лицевой счет: Единый казначейский счет: Казначейский счет: Код администратора дохода:	
1.4. Контактные данные лица, представляющего интересы муниципального образования Еврейской автономной области:	
- фамилия, имя, отчество	
- контактный телефон	
- адрес электронной почты	

2. Сведения об объектах недвижимости, в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Количество объектов недвижимости, расположенных на территории соответствующего кадастрового квартала, единиц		Средняя стоимость работ, руб./за 1 объект недвижимости	Необходимый объем финансирования, руб.	
		Всего	Количество земельных участков, принадлежащих для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственников нужд или индивидуального жилищного строительства, либо земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома		Всего	в том числе по источникам областного бюджета местный бюджет
1		Количество земельных участков, принадлежащих для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственников нужд или индивидуального жилищного строительства, либо земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома	Количество земельных участков и объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, границы которых не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации			
...						
n						

Приложение: 1.
2.

Глава
муниципального образования
Еврейской автономной области

М.П.

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)