



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2022

№ 332-пн

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 25.04.2019 № 118-пп «О некоторых вопросах реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Правительство Еврейской автономной области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 25.04.2019 № 118-пп «О некоторых вопросах реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. В названии, абзацах втором, четвертом и шестом пункта 1 слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченным органом исполнительной власти Еврейской автономной области по реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» определить департамент образования Еврейской автономной области.».

1.3. В абзацах втором и третьем пункта 3 слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами

«ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

1.4. В Порядке проведения отбора муниципальных районов (городского округа) Еврейской автономной области для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в названии слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет условия, сроки проведения и критерии отбора муниципальных районов (городского округа) Еврейской автономной области (далее – участник) для участия в реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственная целевая программа).

Организацию и проведение отбора участников для участия в реализации ведомственной целевой программы (далее – отбор) осуществляет департамент образования Еврейской автономной области (далее – департамент).»;

- в пункте 2:

в абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Департамент»;

в абзаце восьмом слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Отбор проводится департаментом один раз на весь период действия государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы».»;

- в абзаце десятом слово «Комитет» заменить словом «Департамент»;

- в пункте 3 слово «комитет» в соответствующих падежах заменить словом «департамент» в соответствующих падежах;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В рамках отбора департамент в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема заявок осуществляет их проверку на соответствие требованиям настоящего Порядка и выносит решение по результатам отбора.

По результатам отбора в течение 10 рабочих дней департамент направляет уведомление о принятом решении и предложения участникам,

прошедшим отбор, подписать соглашения о реализации ведомственной целевой программы.».

1.5. В Порядке и условиях признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства, утвержденных вышеуказанным постановлением:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства (далее – социальная выплата), осуществляется в целях участия молодой семьи в ведомственной целевой программе «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственная целевая программа).»;

- в пункте 2 слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы».

1.6. В Порядке формирования органами местного самоуправления муниципальных районов (городского округа) Еврейской автономной области списков молодых семей – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства в планируемом году, утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в названии слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования органами местного самоуправления муниципальных районов (городского округа) Еврейской автономной области (далее – орган местного самоуправления) списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственная целевая программа), изъявивших желание получить

социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства (далее – социальная выплата) в планируемом году.»;

- в пункте 2 слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы»;

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Уполномоченный орган местного самоуправления ежегодно формирует список молодых семей – участников ведомственной целевой программы по форме согласно приложению к настоящему Порядку и до 01 июня года, предшествующего планируемому, направляет его в департамент образования Еврейской автономной области (далее – департамент).»;

- в пункте 4 слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае возникновения у молодой семьи первоочередного права на включение в список молодых семей – участников ведомственной целевой программы молодая семья в течение 1 месяца со дня возникновения такого права представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участником ведомственной целевой программы, соответствующее заявление с указанием причин возникновения такого права, а также следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи (в случае внесения в них изменений);

2) копию сведений о государственной регистрации рождения ребенка (детей) (в случае рождения у молодой семьи ребенка (детей)).

Копии документов представляются вместе с их оригиналами и заверяются должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющим прием указанных документов.

Органы местного самоуправления не вправе требовать от заявителя документы, предусмотренные подпунктом 2 настоящего пункта.

Данные документы запрашиваются органами местного самоуправления в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

Заявитель вправе предоставить копии документов, предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта, в орган местного самоуправления по собственной инициативе.»;

- пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Не подлежит включению в список молодых семей – участников ведомственной целевой программы, снимается с учета в качестве участника ведомственной целевой программы молодая семья, ранее признанная органом местного самоуправления участником ведомственной целевой программы, в случае:

а) несоответствия молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в

приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила);

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 и 19 Правил;

в) если ранее молодой семьей реализовано право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;

г) недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах.

Уполномоченный орган местного самоуправления обеспечивает проверку документов молодых семей – участников ведомственной целевой программы, претендующих на получение социальной выплаты в планируемом году, на предмет законности включения их в список молодых семей – участников ведомственной целевой программы до направления этого списка в департамент.

При выявлении уполномоченным органом местного самоуправления фактов, указанных в подпунктах «а» – «г» настоящего пункта, он принимает решение об исключении молодой семьи из списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы, снятии ее с учета в качестве участника ведомственной целевой программы и в течение 5 рабочих дней письменно уведомляет данную молодую семью о принятом решении.

Если у молодой семьи после снятия ее с учета в качестве участника ведомственной целевой программы вновь возникло право на получение социальной выплаты, то повторное признание данной семьи в качестве участника ведомственной целевой программы производится на общих основаниях.»;

- пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Список молодых семей – участников ведомственной целевой программы до 01 июня года, предшествующего планируемому, направляется органом местного самоуправления в департамент на бумажном носителе и электронном носителе в виде файла в формате Microsoft Excel.

Список молодых семей – участников ведомственной целевой программы на бумажном носителе должен быть подписан уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления, прошит, пронумерован и скреплен печатью.

К списку молодых семей – участников ведомственной целевой программы прилагается выписка из муниципального правового акта представительного органа муниципального района (городского округа) Еврейской автономной области о местном бюджете на текущий финансовый год в части наличия расходных обязательств и бюджетных ассигнований на финансирование в соответствующем финансовом году мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат.».

- в Приложении:

в нумерационном заголовке и названии слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

в таблице слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы».

1.7. В Порядке внесения изменений в утвержденные списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства в соответствующем году, утвержденном вышеуказанным постановлением:

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основанием для внесения изменений в утвержденные списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году являются следующие обстоятельства:

а) молодые семьи – претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 31 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования приведенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» срок;

б) молодые семьи – претенденты на получение социальной выплаты в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от ее получения;

в) изменение состава молодой семьи – претендента на получение социальной выплаты;

г) изменение персональных данных членов молодой семьи – претендентов на получение социальной выплаты в текущем году;

д) наличие технических ошибок в документах, представляемых молодой семьей – претендентом на получение социальной выплаты в текущем году;

е) отказ молодой семьи от участия в реализации мероприятий ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (далее – ведомственная целевая программа) (по заявлению молодой семьи).»;

- в пункте 3 слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программы»;

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. С целью внесения изменений в утвержденные списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году орган местного самоуправления соответствующего муниципального района (городского округа) Еврейской автономной области (далее – орган местного самоуправления) представляет в департамент образования Еврейской автономной области (далее – департамент) документы, подтверждающие наступление обстоятельств, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, с приложением соответствующего решения органа местного самоуправления.

Департамент в течение 10 рабочих дней после представления органами местного самоуправления вышеуказанных документов, готовит изменения в утвержденный распоряжением правительства Еврейской автономной области список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.»;

- в пункте 5 слово «комитетом» заменить словом «департаментом».

1.8. В Порядке исключения семьи из списка молодых семей – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в названии слова «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

- в пункты 2 – 4 изложить в следующей редакции:

«2. В случае выявления департаментом образования Еврейской автономной области (далее – департамент) в момент формирования списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства в соответствующем году факта превышения 35-летнего возраста одним из членов молодой семьи такая семья в соответствии с требованиями Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их

использования, приведенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», исключается из списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы.

3. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня, когда ему стало известно о факте, указанном в пункте 2 настоящего Порядка, принимает решение в форме приказа об исключении молодой семьи из списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы как не соответствующей требованиям ведомственной целевой программы и информирует о принятом решении орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Еврейской автономной области.

4. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Еврейской автономной области, ответственный за реализацию ведомственной целевой программы на своей территории, в течение 10 рабочих дней со дня получения приказа департамента об исключении молодой семьи из списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы направляет уведомление молодой семье об ее исключении из списка молодых семей – участников ведомственной целевой программы с указанием причин исключения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор области –  
первый заместитель председателя  
правительства области



Д.Ф. Братыненко