



ЗАКОН

ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЕАО «О СОЗДАНИИ СИСТЕМЫ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в закон Еврейской автономной области от 28.06.2013 № 324-ОЗ «О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области» (с изменениями от 24.01.2014 № 449-ОЗ, от 12.05.2014 № 507-ОЗ, от 29.10.2014 № 591-ОЗ, от 23.01.2015 № 646-ОЗ, от 18.03.2015 № 670-ОЗ, от 27.05.2015 № 713-ОЗ, от 07.12.2015 № 839-ОЗ, от 24.02.2016 № 873-ОЗ, от 24.02.2016 № 874-ОЗ, от 30.03.2016 № 898-ОЗ, от 24.11.2016 № 24-ОЗ, от 30.03.2017 № 89-ОЗ, от 28.09.2017 № 147-ОЗ, от 26.10.2017 № 168-ОЗ, от 11.05.2018 № 256-ОЗ, от 25.10.2018 № 306-ОЗ, от 25.10.2018 № 307-ОЗ, от 25.06.2019 № 430-ОЗ, от 19.04.2021 № 720-ОЗ, от 27.10.2021 № 16-ОЗ, от 21.12.2022 № 193-ОЗ, от 29.03.2023 № 236-ОЗ, от 15.12.2023 № 364-ОЗ, от 05.03.2024 № 373-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Владелец специального счета обязан ежеквартально в срок до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в орган жилищного надзора сведения о размере остатка средств на специальном счете, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких

договоров, а также сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета по форме, утвержденной органом жилищного надзора»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Региональный оператор обязан ежеквартально в срок до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в орган жилищного надзора сведения об общем количестве многоквартирных домов с указанием общей площади жилых и нежилых помещений в них, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, а также сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах по форме, утвержденной органом жилищного надзора»;

2) в части 9 статьи 7 слова «государственная жилищная инспекция области» заменить словами «орган жилищного надзора»;

3) в статье 17 слова «государственной жилищной инспекцией области» заменить словами «органом жилищного надзора».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя правительства
области – начальник департамента
здравоохранения правительства области



В.А. Жуков

г. Биробиджан
11 июля 2024 г.
№ 424-ОЗ

Дата подписания 16.07.2024