



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 июля 2016 г. № 217-п
г. Нарьян-Мар

**Об установлении предельной стоимости услуг
и (или) работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме на
территории Ненецкого автономного округа
на 2017-2019 годы**

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 23 закона Ненецкого автономного округа от 15.07.2013 № 77-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа» Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки и муниципальной поддержки, на 2017-2019 годы согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности губернатора
Ненецкого автономного округа



М.В. Васильев

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 06.07.2016 № 217-п
«Об установлении предельной
стоимости услуг и (или) работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме на территории
Ненецкого автономного округа
на 2017-2019 годы»

**Размер
предельной стоимости каждого из видов услуг и (или)
работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме на территории Ненецкого
автономного округа, который может оплачиваться
региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя из
минимального размера взноса на капитальный ремонт,
с учетом средств государственной поддержки и
муниципальной поддержки, на 2017-2019 годы**

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2017 год

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную составляющую стоимости капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																		
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов при проведении работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем					Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт, замена и утепление половых перекрытий	Ремонт и утепление чердачных перекрытий
				электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии	газа			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" Ненецкого автономного округа	деревянные дома	1	1 384,2	5 227,3	618,8	937,4	1 747,9	1 628,5	-	-	4 351,7	-	8 727,4	-	228,4	97,5	117,7	195,1	7 173,3	7 385,0	3 456,2
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	864,7	3 657,0	204,9	769,5	1 480,8	1 390,5	-	-	4 134,4	220,5	8 183,3	43,4	134,1	84,2	91,9	120,9	2 844,6	-	662,9
		кирпичные и монолитные дома	1	427,3	2 334,8	198,6	628,1	1 256,0	1 190,2	1 586,4	528,9	3 951,5	220,5	7 725,2	43,4	54,8	73,0	70,2	58,5	2 844,6	-	405,8
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 384,2	5 227,3	618,8	937,4	1 747,9	1 628,5	-	-	4 351,7	-	8 727,4	-	228,4	97,5	117,7	195,1	7 173,3	7 385,0	3 456,2
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	864,7	3 657,0	204,9	769,5	1 480,8	1 390,5	-	-	4 134,4	220,5	8 183,3	43,4	134,1	84,2	91,9	120,9	2 844,6	-	662,9
		кирпичные и монолитные дома	1	427,3	2 334,8	198,6	628,1	1 256,0	1 190,2	1 586,4	528,9	3 951,5	220,5	7 725,2	43,4	54,8	73,0	70,2	58,5	2 844,6	-	405,8
3	МО "поселок Амдерма"	деревянные дома	1,11	1 536,5	5 802,3	686,8	1 040,5	1 940,2	1 807,6	-	-	4 830,4	-	9 687,4	-	253,5	108,3	130,6	216,5	7 962,3	8 197,3	3 836,3
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1,11	959,8	4 059,3	227,5	854,1	1 643,7	1 543,4	-	-	4 589,1	244,8	9 083,4	48,2	148,9	93,4	102,0	134,3	3 157,6	-	735,8
		кирпичные и монолитные дома	1,11	474,3	2 591,6	220,4	697,2	1 394,2	1 321,2	1 760,9	587,0	4 386,1	244,8	8 574,9	48,2	60,8	81,0	78,0	65,0	3 157,6	-	450,4
4	МО "Великовисочный сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 245,8	4 704,6	556,9	843,7	1 573,1	1 465,6	-	-	3 916,5	-	7 854,6	-	205,5	87,8	105,9	175,6	6 456,0	6 646,5	3 110,5
5	МО "Коткинский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 495,0	5 645,5	668,3	1 012,4	1 887,8	1 758,7	-	-	4 699,8	-	9 425,6	-	246,6	105,3	127,1	210,7	7 747,1	7 975,7	3 732,6
6	МО "Юмский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 495,0	5 645,5	668,3	1 012,4	1 887,8	1 758,7	-	-	4 699,8	-	9 425,6	-	246,6	105,3	127,1	210,7	7 747,1	7 975,7	3 732,6
7	МО "Пешский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 315,0	4 966,0	587,8	890,5	1 660,5	1 547,0	-	-	4 134,1	-	8 291,0	-	217,0	92,7	111,8	185,3	6 814,6	7 015,7	3 283,3
8	МО "Приморско-Куйский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 232,0	4 652,3	550,7	834,3	1 555,7	1 449,3	-	-	3 873,0	-	7 767,4	-	203,3	86,8	104,8	173,6	6 384,2	6 572,6	3 076,0
9	МО "Пустозерский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 232,0	4 652,3	550,7	834,3	1 555,7	1 449,3	-	-	3 873,0	-	7 767,4	-	203,3	86,8	104,8	173,6	6 384,2	6 572,6	3 076,0
10	МО "Тельвисочный сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 232,0	4 652,3	550,7	834,3	1 555,7	1 449,3	-	-	3 873,0	-	7 767,4	-	203,3	86,8	104,8	173,6	6 384,2	6 572,6	3 076,0
11	МО "Хорей-Верский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 495,0	5 645,5	668,3	1 012,4	1 887,8	1 758,7	-	-	4 699,8	-	9 425,6	-	246,6	105,3	127,1	210,7	7 747,1	7 975,7	3 732,6
12	МО "Хоседа-Хардский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 495,0	5 645,5	668,3	1 012,4	1 887,8	1 758,7	-	-	4 699,8	-	9 425,6	-	246,6	105,3	127,1	210,7	7 747,1	7 975,7	3 732,6
13	МО "Шоинский сельсовет"	деревянные дома	1,06	1 467,3	5 541,0	655,9	993,6	1 852,8	1 726,2	-	-	4 612,8	-	9 251,0	-	242,1	103,4	124,8	206,8	7 603,7	7 828,0	3 663,5

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2018 год

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную составляющую стоимости капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																		
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов при проведении работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем					Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт, замена и утепление цокольных перекрытий	Ремонт и утепление чердачных перекрытий
				электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии	газа			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"	деревянные дома	1	1 446,5	5 462,5	646,6	979,6	1 826,6	1 701,7	-	-	4 547,5	-	9 120,1	-	238,7	101,9	123,0	203,9	7 496,1	7 717,3	3 611,7
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	903,6	3 821,6	214,1	804,1	1 547,4	1 453,0	-	-	4 320,4	230,4	8 551,5	45,4	140,1	88,0	96,1	126,4	2 972,6	-	692,7
		кирпичные и монолитные дома	1	446,5	2 439,9	207,5	656,3	1 312,5	1 243,8	1 657,8	552,6	4 129,3	230,4	8 072,8	45,4	57,2	76,2	73,4	61,2	2 972,6	-	424,0
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 446,5	5 462,5	646,6	979,6	1 826,6	1 701,7	-	-	4 547,5	-	9 120,1	-	238,7	101,9	123,0	203,9	7 496,1	7 717,3	3 611,7
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	903,6	3 821,6	214,1	804,1	1 547,4	1 453,0	-	-	4 320,4	230,4	8 551,5	45,4	140,1	88,0	96,1	126,4	2 972,6	-	692,7
		кирпичные и монолитные дома	1	446,5	2 439,9	207,5	656,3	1 312,5	1 243,8	1 657,8	552,6	4 129,3	230,4	8 072,8	45,4	57,2	76,2	73,4	61,2	2 972,6	-	424,0
3	МО "поселок Амдерма"	деревянные дома	1,11	1 605,6	6 063,4	717,7	1 087,3	2 027,5	1 888,9	-	-	5 047,7	-	10 123,3	-	264,9	113,1	136,5	226,3	8 320,7	8 566,2	4 009,0
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1,11	1 003,0	4 241,9	237,7	892,6	1 717,7	1 612,9	-	-	4 795,7	255,8	9 492,2	50,4	155,6	97,6	106,6	140,3	3 299,6	-	768,9
		кирпичные и монолитные дома	1,11	495,6	2 708,3	230,3	728,5	1 456,9	1 380,6	1 840,2	613,4	4 583,5	255,8	8 960,8	50,4	63,5	84,6	81,5	67,9	3 299,6	-	470,7
4	МО "Великовисочный сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 301,9	4 916,3	581,9	881,6	1 643,9	1 531,6	-	-	4 092,8	-	8 208,1	-	214,8	91,7	110,7	183,5	6 746,5	6 945,5	3 250,5
5	МО "Коткинский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 562,2	5 899,6	698,3	1 057,9	1 972,7	1 837,9	-	-	4 911,3	-	9 849,7	-	257,7	110,1	132,8	220,2	8 095,8	8 334,7	3 900,6
6	МО "Омский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 562,2	5 899,6	698,3	1 057,9	1 972,7	1 837,9	-	-	4 911,3	-	9 849,7	-	257,7	110,1	132,8	220,2	8 095,8	8 334,7	3 900,6
7	МО "Пешский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 374,2	5 189,4	614,3	930,6	1 735,3	1 616,7	-	-	4 320,1	-	8 664,1	-	226,7	96,8	116,8	193,7	7 121,3	7 331,4	3 431,1
8	МО "Приморско-Куйский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 287,4	4 861,7	575,5	871,8	1 625,7	1 514,6	-	-	4 047,3	-	8 116,9	-	212,4	90,7	109,5	181,4	6 671,5	6 868,4	3 214,4
9	МО "Пустозерский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 287,4	4 861,7	575,5	871,8	1 625,7	1 514,6	-	-	4 047,3	-	8 116,9	-	212,4	90,7	109,5	181,4	6 671,5	6 868,4	3 214,4
10	МО "Тельвисочный сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 287,4	4 861,7	575,5	871,8	1 625,7	1 514,6	-	-	4 047,3	-	8 116,9	-	212,4	90,7	109,5	181,4	6 671,5	6 868,4	3 214,4
11	МО "Хорей-Верский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 562,2	5 899,6	698,3	1 057,9	1 972,7	1 837,9	-	-	4 911,3	-	9 849,7	-	257,7	110,1	132,8	220,2	8 095,8	8 334,7	3 900,6
12	МО "Хоседа-Хардский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 562,2	5 899,6	698,3	1 057,9	1 972,7	1 837,9	-	-	4 911,3	-	9 849,7	-	257,7	110,1	132,8	220,2	8 095,8	8 334,7	3 900,6
13	МО "Шонянский сельсовет"	деревянные дома	1,06	1 533,3	5 790,3	685,4	1 038,3	1 936,2	1 803,8	-	-	4 820,4	-	9 667,3	-	253,0	108,0	130,4	216,1	7 945,8	8 180,3	3 828,4

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2019 год

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную составляющую стоимости капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																		
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыш	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов при проведении работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем					Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт, замена и утепление цокольных перекрытий	Ремонт и утепление чердачных перекрытий
				электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоснабжения	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии	газа			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"	деревянные дома	1	1 507,3	5 692,0	673,8	1 020,7	1 903,3	1 773,2	-	-	4 738,5	-	9 503,1	-	248,7	106,2	128,2	212,4	7 810,9	8 041,4	3 763,4
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	941,5	3 982,1	223,1	837,9	1 612,4	1 514,1	-	-	4 501,9	240,1	8 910,7	47,3	146,0	91,7	100,1	131,7	3 097,5	-	721,8
		кирпичные и монолитные дома	1	465,3	2 542,3	216,2	683,9	1 367,7	1 296,0	1 727,4	575,9	4 302,7	240,1	8 411,9	47,3	59,6	79,4	76,5	63,7	3 097,5	-	441,8
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 507,3	5 692,0	673,8	1 020,7	1 903,3	1 773,2	-	-	4 738,5	-	9 503,1	-	248,7	106,2	128,2	212,4	7 810,9	8 041,4	3 763,4
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	941,5	3 982,1	223,1	837,9	1 612,4	1 514,1	-	-	4 501,9	240,1	8 910,7	47,3	146,0	91,7	100,1	131,7	3 097,5	-	721,8
		кирпичные и монолитные дома	1	465,3	2 542,3	216,2	683,9	1 367,7	1 296,0	1 727,4	575,9	4 302,7	240,1	8 411,9	47,3	59,6	79,4	76,5	63,7	3 097,5	-	441,8
3	МО "поселок Амдерма"	деревянные дома	1,11	1 673,1	6 318,1	747,9	1 133,0	2 112,7	1 968,3	-	-	5 259,7	-	10 548,5	-	276,0	117,9	142,3	235,8	8 670,1	8 926,0	4 177,3
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1,11	1 045,1	4 420,1	247,7	930,0	1 789,8	1 680,6	-	-	4 997,1	266,5	9 890,8	52,5	162,1	101,7	111,1	146,2	3 438,2	-	801,2
		кирпичные и монолитные дома	1,11	516,4	2 822,0	240,0	759,1	1 518,1	1 438,6	1 917,4	639,2	4 776,0	266,5	9 337,2	52,5	66,2	88,2	84,9	70,7	3 438,2	-	490,4
4	МО "Великовисочный сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 356,5	5 122,8	606,4	918,6	1 713,0	1 595,9	-	-	4 264,7	-	8 552,8	-	223,8	95,6	115,3	191,2	7 029,8	7 237,3	3 387,0
5	МО "Коткинский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 627,9	6 147,3	727,7	1 102,4	2 055,6	1 915,1	-	-	5 117,6	-	10 263,4	-	268,6	114,7	138,4	229,4	8 435,8	8 684,7	4 064,4
6	МО "Омский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 627,9	6 147,3	727,7	1 102,4	2 055,6	1 915,1	-	-	5 117,6	-	10 263,4	-	268,6	114,7	138,4	229,4	8 435,8	8 684,7	4 064,4
7	МО "Пешский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 431,9	5 407,4	640,1	969,7	1 808,2	1 684,6	-	-	4 501,6	-	9 028,0	-	236,2	100,9	121,8	201,8	7 420,4	7 639,3	3 575,2
8	МО "Приморско-Куйский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 341,5	5 065,9	599,6	908,4	1 694,0	1 578,2	-	-	4 217,3	-	8 457,8	-	221,3	94,5	114,1	189,1	6 951,7	7 156,8	3 349,4
9	МО "Пустозерский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 341,5	5 065,9	599,6	908,4	1 694,0	1 578,2	-	-	4 217,3	-	8 457,8	-	221,3	94,5	114,1	189,1	6 951,7	7 156,8	3 349,4
10	МО "Тельвисочный сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 341,5	5 065,9	599,6	908,4	1 694,0	1 578,2	-	-	4 217,3	-	8 457,8	-	221,3	94,5	114,1	189,1	6 951,7	7 156,8	3 349,4
11	МО "Хорей-Верский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 627,9	6 147,3	727,7	1 102,4	2 055,6	1 915,1	-	-	5 117,6	-	10 263,4	-	268,6	114,7	138,4	229,4	8 435,8	8 684,7	4 064,4
12	МО "Хоседа-Хардский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 627,9	6 147,3	727,7	1 102,4	2 055,6	1 915,1	-	-	5 117,6	-	10 263,4	-	268,6	114,7	138,4	229,4	8 435,8	8 684,7	4 064,4
13	МО "Шонинский сельсовет"	деревянные дома	1,06	1 597,7	6 033,5	714,2	1 082,0	2 017,5	1 879,6	-	-	5 022,8	-	10 073,3	-	263,6	112,6	135,9	225,2	8 279,6	8 523,9	3 989,2