



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 мая 2024 г. № 111-п
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении региональной
адресной программы «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»**

В соответствии с частью 1 статьи 20.15 главы 6.5 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Администрация Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах» согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 02.05.2024 № 111-п
«Об утверждении региональной
адресной программы «Переселение
граждан из аварийного жилищного
фонда Ненецкого автономного
округа в 2024–2025 годах»

**Региональная адресная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»**

**Паспорт
региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»**

Наименование программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент)
Главный распорядитель бюджетных средств	Департамент
Цель Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Ненецкого автономного округа
Задача Программы	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в пределах утвержденных лимитов публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд)
Участники Программы	Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – Администрация); казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик»

Этапы и сроки реализации Программы	Программа реализуется в один этап – 2024 год; срок реализации Программы до 01.09.2025
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы – 332 258 645,13 руб., из них: средства Фонда – 299 032 780,61 руб.; средства окружного бюджета – 33 225 864,52 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Переселение 344 человек, проживающих в 14 многоквартирных домах (111 жилых помещений), признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в результате физического износа в процессе эксплуатации, расселяемая площадь жилых помещений в которых составляет 5 762,2 кв. м, в том числе с участием средств поддержки Фонда – 324 человек, 5 309,9 кв. м (101 жилое помещение)

Раздел I

Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ненецкого автономного округа

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в Ненецком автономном округе и является источником целого ряда отрицательных социальных тенденций.

Проживание в аварийных жилых помещениях создает потенциальную угрозу безопасности граждан, негативно влияет на их здоровье и демографическую ситуацию, зачастую понижает социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования, создает напряженность в обществе. Кроме прочего, наличие аварийных объектов ухудшает внешний облик населенных пунктов Ненецкого автономного округа (далее – округ) и сдерживает развитие инфраструктуры.

2. До 2019 года переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории округа осуществлялось в рамках региональных программ исключительно за счет средств бюджета округа. В том числе досрочно было выполнено обязательство по предоставлению благоустроенных квартир гражданам, проживавшим в аварийном фонде, признанном таковым по состоянию на 1 января 2012 года.

Начиная с 2019 года Ненецкий автономный округ является участником федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (далее – Проект).

По состоянию на 01.01.2024 за период реализации Проекта в округе расселено 45,4 тыс. кв. м аварийного жилья, переселено 2,6 тыс. человек. На начало 2024 года аварийный жилищный фонд, по данным органов местного самоуправления, составил 94,6 тыс. кв. м или 8,1 % от общего объема жилищного фонда округа, в том числе

не расселенные жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года – 48,0 тыс. кв. м.

3. В рамках Программы предусмотрена дальнейшая реализация Проекта. В Программу в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) в пределах утвержденных лимитов Фонда включена часть многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года (далее – перечень многоквартирных домов). До 01.09.2025 в рамках Программы планируется расселить 14 многоквартирных жилых домов (111 жилых помещений) общей площадью 5 762,2 кв. м, в которых проживает 344 человека, в том числе с участием средств поддержки Фонда – 101 жилое помещение общей площадью 5 309,9 кв. м и 324 человека, что превышает минимально допустимый размер этапа Программы (3 487,3 кв. м).

4. Реестр жилищного фонда, сформированный в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.07.2015 № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными», представлен в Приложении 1 к Программе.

Раздел II

Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

5. Оценка технического состояния жилых многоквартирных зданий и структуризации жилого фонда малой и средней этажности осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», приказа Минстроя России от 24.12.2019 № 853/пр «Об утверждении свода правил «Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния».

6. Ответственность за полноту и достоверность сведений об аварийном жилищном фонде, занесенном в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее – Система) и включенном в Программу, в том числе за наличие полного пакета документов о признании дома аварийным, соответствующего требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», несет Администрация.

7. В целях обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде Департамент совместно с Администрацией проводит выборочные выездные проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых

представлены в Системе, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

8. Организационные мероприятия по реализации Программы предусматривают следующее:

оказание Департаментом консультативной поддержки Администрации по вопросам реализации Программы;

информирование Администрацией собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе путем проведения разъяснительной работы с гражданами, проживающими в аварийном многоквартирном доме, размещения публикаций в средствах массовой информации.

9. В целях доступности информации об аварийном жилищном фонде размещение сведений об аварийном жилищном фонде также осуществляется на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gkh.adm-nao.ru/byudzhet.

Раздел III

Критерии очередности участия в Программе

10. Критерии очередности участия в реализации Программы определяются исходя из:

наличия свободного муниципального жилищного фонда;

оценки степени готовности земельных участков для строительства жилья;

задела строительства (приобретения) жилья в рамках государственных и муниципальных контрактов для целей расселения аварийного жилищного фонда;

возможности формирования территорий под ее развитие.

11. Критериями первоочередности расселения домов являются:

дата признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

наличие угрозы обрушения многоквартирного дома;

завершение расселения дома, начатого до утверждения настоящей Программы.

Раздел IV

Механизм реализации Программы

12. Реализация Программы предусмотрена путем:

предоставления иных жилых помещений;

предоставления компенсационных выплат при освобождении гражданами жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными, в рамках закона Ненецкого автономного округа от 29.10.2018 № 3-оз «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа» (далее – компенсационные выплаты);

выкупа жилых помещений собственников в рамках статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

переселение в свободный муниципальный жилищный фонд.

13. Собственнику жилого помещения, расположенного в аварийном доме, расселяемом в рамках Программы, предоставляется право выбора любого из вышеуказанных способов обеспечения их жилищных прав с учетом положений части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Расселение аварийного жилищного фонда путем предоставления собственникам жилых помещений компенсационных выплат и путем выкупа жилых помещений, находящихся в собственности юридических лиц, осуществляется без средств финансовой поддержки Фонда.

14. Средства финансовой поддержки Фонда, направленные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются на:

строительство многоквартирных домов, в том числе подготовку проектной документации в целях строительства многоквартирных домов;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, у лиц, не являющихся застройщиками (вторичный рынок жилья);

приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся многоквартирные дома);

строительство, приобретение домов блокированной застройки;

выплату возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд.

15. Информация о механизме реализации Программы представлена в Плане-графике реализации Программы согласно Приложению 2 к Программе.

16. Формирование начальной (максимальной) цены государственного или муниципального контракта на строительство (приобретение) жилья в рамках Программы и предоставление компенсационных выплат осуществляется в соответствии с положениями государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2013 № 415-п (далее – государственная программа).

17. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется с учетом положений государственной программы.

18. Гражданам-собственникам жилых помещений предоставляется право выбора любого из нижеуказанных способов обеспечения их жилищных прав:

выплата денежного возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с действующим законодательством (по соглашению с собственником жилого помещения);

предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого пригодного для проживания жилого помещения.

19. В случае, если жилое помещение, подлежащее расселению, принадлежит гражданам на праве долевой либо совместной собственности, граждане – собственники такого помещения выбирают единый способ обеспечения их прав, предусмотренный Программой.

20. Рекомендуемые требования к жилым помещениям, строящимся (приобретаемым) в рамках Программы, приведены в Приложении 3 к Программе.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения представлен в Приложении 4 к Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда представлен в Приложении 5 к настоящей Программе.

Планируемые показатели реализации Программы по переселению из аварийного жилищного фонда представлены в Приложении 6 к Программе.

21. Земельные участки, на которых располагались многоквартирные дома, включенные в перечень многоквартирных домов, после расселения и сноса не могут быть использованы в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, объектов транспортной инфраструктуры, общественных парковок, строительства многоквартирных домов, индивидуального жилищного строительства, в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

Раздел V

Обоснование средств, предусмотренных на реализацию Программы и порядок их расходования

22. Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства бюджета округа, а также средства бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», в случае реализации мероприятий Программы в рамках муниципальных контрактов (договоров) или путем выкупа жилых помещений.

23. Финансирование Программы определено с учетом норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения (далее – нормативная стоимость), установленного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года» для Ненецкого автономного округа (95 276 руб.), предельного уровня софинансирования расходного обязательства Ненецкого автономного округа за счет средств Фонда в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.10.2019 № 2468-р (90 %), объемов подлежащего расселению аварийного жилого фонда и способов его расселения.

24. Объем, подлежащего расселению аварийного жилого фонда (количество граждан, подлежащих переселению, площадь и количество жилых помещений аварийного жилищного фонда), установлен с учетом финансовой поддержки за счет средств Фонда, размер которой соответствует не востребовавшему остатку утвержденных лимитов предоставления Ненецкому автономному округу на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2017 года, способов переселения граждан

и превышает минимальный размер программы, определенный в соответствии с пунктом 10 Порядка предоставления в 2019–2024 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.03.2019 № 278 (далее – Порядок).

25. Доля финансирования программных мероприятий за счет средств окружного бюджета составляет не менее 10 %. Размер софинансирования за счет средств бюджетов муниципального образования определяется в размере не менее 3 % от доли консолидированного бюджета Ненецкого автономного округа, предусмотренного на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий по решению вопросов местного значения, в том числе в части выкупа жилых помещений собственников в рамках статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – возмещения за изымаемое жилое помещение).

26. Размер возмещения за изымаемое жилое помещение определяется в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Порядок проведения мероприятий по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение устанавливается органами местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен аварийный многоквартирный дом, признанный таковым в установленном порядке.

Планируемые объемы и источники финансирования Программы носят прогнозный характер и в случае необходимости могут быть уточнены.

27. Расходование полученных за счет средств Фонда средств бюджета Ненецкого автономного округа и (или) средств местных бюджетов на цели, предусмотренные пунктом 1 части 6 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ, осуществляется в соответствии с пунктом 10(1) Порядка, а именно стоимость 1 кв. метра общей площади приобретаемых жилых помещений, жилых домов, общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство которых расходуются указанные средства, не может превышать величину, рассчитанную как произведение норматива стоимости, установленного на последний квартал, предшествующий заключению указанного государственного или муниципального контракта (договора), и процента долевого финансирования за счет средств Фонда.

28. Превышение стоимости строительства (приобретения) жилья над значениями, рассчитанными в соответствии с пунктом 10(1) Порядка, оценка изымаемых жилых помещений собственников жилых помещений в аварийных домах, обследование технического состояния многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках Программы, предоставление собственникам жилых помещений компенсационных выплат, выкуп жилых помещений, находящихся в собственности юридических лиц, а также превышение стоимости предоставляемого жилого помещения над суммой возмещения за изымаемое жилое помещение собственника (определяется органом местного самоуправления муниципального образования) финансируется за счет средств окружного бюджета и (или) бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках мероприятий государственной программы.

Раздел VII
Порядок проведения мониторинга
и контроля за ходом реализации Программы

29. Координацию деятельности участников Программы, взаимодействие с Фондом, контроль за ходом реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных на ее реализацию, осуществляет Департамент.

Департамент осуществляет мониторинг реализации Программы на основании сбора и анализа отчетности участников Программы. Участники Программы несут ответственность за достоверность, полноту представляемой в Департамент отчетности, за целевое использование бюджетных средств, направленных на реализацию Программы.

Отчеты о ходе реализации Программы и выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, отчеты о расходовании указанных средств направляются в Фонд Департаментом в порядке и в сроки, установленные Правлением Фонда.

Приложение 1
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

Реестр жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
								площадь, кв. м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
						год	дата	дата	кв. м	кв. м	кв. м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			X	X	X	X	X	5 762,20	344	111	X	0,00	22 077,62	X	X
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе:			X	X	X	X	X	5 762,20	344	111	X	0,00	22 077,62	X	X
расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	5 309,90	324	101	X	0,00	17 511,62	X	X
Итого по Город Нарьян-Мар			X	X	X	X	X	5 309,90	324	101	X	0,00	17 511,62	X	X
1	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Зеленая, д. 17, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1990	14.05.2018	386,00	19	5	31.12.2023		1 972,00	83:00:050024:229	Сформирован под одним домом
2	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им 60-летия Октября, д. 5, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1991	16.04.2019	449,10	23	6	31.12.2023		1 434,62	83:00:050023:228	Сформирован под одним домом
3	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им 60-летия Октября, д. 7, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1988	31.05.2018	461,10	21	6	31.12.2023		1 652,00	83:00:050023:227	Сформирован под одним домом
4	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им А.Ф. Титова, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1983	14.05.2018	673,50	38	11	31.12.2022		995,00	83:00:050024:1517	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им А.Ф. Титова, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1997	29.11.2018	424,90	29	7	31.12.2030		1 874,00	83:00:050024:217	Сформирован под одним домом
6	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им В.И. Ленина, д. 49	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	04.04.2018	209,10	18	5	31.12.2023		1 460,00	83:00:050009:49	Сформирован под одним домом
7	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им Н.Е. Сапрыгина, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1967	31.05.2018	258,30	15	6	31.12.2023		570,00	83:00:050002:2013	Сформирован под одним домом
8	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	17.10.2017	317,80	18	7	31.12.2023		787,00	83:00:050001:339	Сформирован под одним домом
9	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1977	09.02.2018	522,70	39	17	31.12.2022		864,00	83:00:050005:636	Сформирован под одним домом
10	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	16.04.2019	379,10	21	6	31.12.2023		1 828,00	83:00:050024:227	Сформирован под одним домом
11	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1986	14.05.2018	388,40	21	6	31.12.2030		1 113,00	83:00:050024:1405	Сформирован под одним домом
12	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1967	11.02.2019	329,80	29	8	31.12.2030		381,00	83:00:050101:254	Сформирован под одним домом
13	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1970	09.02.2018	259,00	17	6	31.12.2022		1 032,00	83:00:050101:100	Сформирован под одним домом
14	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Южная, д. 18, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1980	04.04.2018	251,10	16	5	31.12.2022		1 549,00	83:00:050012:106	Сформирован под одним домом
Расселение которых осуществляется без участия средств Фонда			X	X	X	X	X	452,30	20	10	X	0,00	4 566,00	X	X
Итого по Город Нарьян-Мар			X	X	X	X	X	452,30	20	10	X	0,00	4 566,00	X	X
1	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. им А.Ф. Титова, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1997	29.11.2018	64,00	4	1	31.12.2030		1 874,00	83:00:050024:217	Сформирован под одним домом
2	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1977	09.02.2018	143,60	9	5	31.12.2022		864,00	83:00:050005:636	Сформирован под одним домом
3	Нарьян-Мар	г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	16.04.2019	244,70	7	4	31.12.2023		1 828,00	83:00:050024:227	Сформирован под одним домом

Приложение 2
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

**План-график
реализации региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»**

№ п/п	Наименование муниципального образования/способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв. м)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:		4 392,3	82	261	4 744,7	26.02.2019	13.02.2024	25.12.2022	13.05.2022	16.06.2022	26.12.2022	Декабрь 2024 года	Март 2025 года	Декабрь 2025 года
Этап 2024 года														
Итого по Программе		4 392,3	82	261	4 744,7	26.02.2019	13.02.2024	25.12.2022	13.05.2022	16.06.2022	26.12.2022	Декабрь 2024 года	Март 2025 года	Декабрь 2025 года
1	Итого по муниципальному образованию «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	4 392,3	82	261	4 744,7	26.02.2019	13.02.2024	25.12.2022	13.05.2022	16.06.2022	26.12.2022	Декабрь 2024 года	Март 2025 года	Декабрь 2025 года
1.1	Строительство многоквартирных домов	3 439,6	64	197	3 720,61	26.02.2019	13.02.2024	25.12.2022	13.05.2022	16.06.2022	26.12.2022	Декабрь 2024 года	Март 2025 года	Декабрь 2025 года
1.2	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	952,7	18	64	1 024,09	10.03.2011	30.11.2020	21.05.2018	14.11.2018	18.12.2018	06.11.2018	Август 2024 года	Ноябрь 2024 года	Февраль 2025 года

Приложение 3
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

**Рекомендуемые требования
к жилым помещениям, строящимся
(приобретаемым) в рамках региональной адресной
программы «Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»***

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание требования
1	2	3
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного и муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектную документацию разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 13.05.2022 № 361/пр;</p>

1	2	3
		<p>СП 55.13330.2016 «Дома жилые многоквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 20.10.2016 № 725/пр;</p> <p>СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр;</p> <p>СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденным приказом Минстроя России от 24.05.2018 № 309/пр;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденным приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 970/пр;</p> <p>СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденным приказом МЧС России от 12.03.2020 № 151;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24.04.2016 № 288;</p> <p>СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр;</p> <p>СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 891/пр;</p> <p>СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 127/пр;</p> <p>СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минстроя России от 30.06.2012 № 265/пр;</p> <p>СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Минстроя Госстроя от 25.12.2012 № 109/ГС;</p> <p>СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Минстроя России от 08.04.2015 № 261/пр;</p> <p>СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр;</p> <p>СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования»,</p>

1	2	3
		<p>утвержденным приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 881/пр;</p> <p>СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 129/пр;</p> <p>СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства. конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 13.12.2017 № 1660/пр;</p> <p>СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Минстроя России от 20.12.2017 № 1688/пр;</p> <p>СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 28.10.2019 № 651/пр;</p> <p>СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 11.04.2022 № 270/пр;</p> <p>СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2;</p> <p>ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и методологии от 23.06.2020 № 282-ст;</p> <p>Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26.10.2017 № 1484/пр.</p> <p>Обеспечить соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,</p>

1	2	3
		<p>эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности</p>
2	<p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах обеспечить наличие:</p> <p>1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций (допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований, указанных в пункте 1 настоящих Требований);</p> <p>2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</p> <p>4) внутридомовых инженерных систем, включая системы: электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); холодного водоснабжения; водоотведения (канализации);</p>

1	2	3
		<p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>горячего водоснабжения;</p> <p>противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5) локальных систем энергоснабжения (в случае экономической целесообразности);</p> <p>6) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией), оснащенных: кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; оборудованием для связи с диспетчером; аварийным освещением кабины лифта; светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>7) внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>10) при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью</p>

1	2	3
		<p>и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p> <p>11) во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>13) организованного водостока;</p> <p>14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	<p>Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома</p>	<p>Построенные (приобретенные) жилые помещения на любых этажах, кроме подвального, цокольного, технического или мансардного, должны быть:</p> <p>1) оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <ul style="list-style-type: none"> электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; холодного водоснабжения; горячего водоснабжения (централизованного или автономного); водоотведения (канализации); отопления (централизованного или автономного); вентиляции; газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); <p>внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p>

1	2	3
		<p>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>вентиляционные решетки;</p> <p>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>3) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>4) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>5) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>

1	2	3
4	Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки	<p>Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки определяются в соответствии с приказом Министра России от 02.08.2022 № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда»</p>
5	Материалы и оборудование	<p>Применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство объектов с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы, применяемые строительные материалы, результаты работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Энергоэффективность дома	<p>Применять класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр.</p> <p>Предусматривать мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации; выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;

1	2	3
		<p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр</p>
6	Эксплуатационная документация дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования.</p> <p>Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику</p>

* Требования не распространяются на государственные контракты, заключенные до 01.01.2019.

Приложение 4
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

**План реализации мероприятий
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений											Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений															
		Всего											Всего															
		в том числе:											в том числе:															
		выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий											приобретение жилых помещений у застройщиков															
Всего расселяемая площадь жилых помещений		Всего стоимость мероприятий по переселению		договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд		приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		строительство домов		в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений								
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.	5 309,90	332 258 645,13	917,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917,60	0,00	4 392,30	4 744,70	332 258 645,13	3 720,61	272 258 018,06	1 024,09	60 000 627,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 190,34	0,00	0,00	3 554,36
1.1	Всего по этапу 2024 года	5 309,90	332 258 645,13	917,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917,60	0,00	4 392,30	4 744,70	332 258 645,13	3 720,61	272 258 018,06	1 024,09	60 000 627,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 190,34	0,00	0,00	3 554,36
1.1.1	Итого по Город Нарьян-Мар	5 309,90	332 258 645,13	917,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917,60	0,00	4 392,30	4 744,70	332 258 645,13	3 720,61	272 258 018,06	1 024,09	60 000 627,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 190,34	0,00	0,00	3 554,36

Приложение 5
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

**План мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			Всего	в том числе:		Всего	в том числе:	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
			чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	324	101	75	26	5 309,90	4 009,00	1 300,90	332 258 645,13	299 032 780,61	33 225 864,52	0,00	87 425 257,60	0,00	87 425 257,60	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	324	101	75	26	5 309,90	4 009,00	1 300,90	332 258 645,13	299 032 780,61	33 225 864,52	0,00	87 425 257,60	0,00	87 425 257,60	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Город Нарьян- Мар	324	101	75	26	5 309,90	4 009,00	1 300,90	332 258 645,13	299 032 780,61	33 225 864,52	0,00	87 425 257,60	0,00	87 425 257,60	0,00	0,00	0,00

Приложение 6
к региональной адресной
программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
Ненецкого автономного округа
в 2024–2025 годах»

**Планируемые показатели реализации
региональной адресной программы «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа в 2024–2025 годах»
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2024 год	2025 год	Всего	2024 год	2025 год	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Всего по программе переселения, в т.ч.:	1 040,10	4 722,10	5 762,20	74	270	344
1.1	в части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	1 040,10	4 269,80	5 309,90	74	250	324
1.1.1	Всего по этапу 2024 года	1 040,10	4 269,80	5 309,90	74	250	324
1.1.1.1	Итого по Город Нарьян-Мар	1 040,10	4 269,80	5 309,90	74	250	324
1.2	в части, предусматривающей реализацию по иным программам, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	0,00	452,30	452,30	0	20	20
1.2.1	Итого по Нарьян-Мар (Город Нарьян-Мар)	0,00	452,30	452,30	0	20	20