



**Департамент внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 16 апреля 2024 г. № 9
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении Порядка оказания консультационных
услуг по оценке технических решений и (или) оценке
стоимостных показателей работ по восстановлению
объектов капитального строительства в рамках
реализации Специального инфраструктурного проекта
Департаментом внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

Руководствуясь статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-ОЗ «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа», в соответствии с пунктом 6 Положения о Департаменте внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 12.03.2020 № 45-п «О реорганизации исполнительных органов государственной власти Ненецкого автономного округа», в целях реализации Специального инфраструктурного проекта, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок оказания консультационных услуг по оценке технических решений и (или) оценке стоимостных показателей работ по восстановлению объектов капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта Департаментом внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа, согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа



Н.С. Грязных

Приложение
к приказу Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа
от 16.04.2024 № 9
«Об утверждении Порядка
оказания консультационных услуг
по оценке технических решений
и (или) оценке стоимостных
показателей работ
по восстановлению объектов
капитального строительства
в рамках реализации Специального
инфраструктурного проекта
Департаментом внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа»

**Порядок
оказания консультационных услуг по оценке
технических решений и (или) оценке стоимостных
показателей работ по восстановлению
объектов капитального строительства в рамках
реализации Специального инфраструктурного проекта
Департаментом внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

**Раздел I
Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок оказания консультационных услуг по оценке технических решений и (или) оценке стоимостных показателей работ по восстановлению объектов капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта (далее- консультационная услуга) в Департаменте внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Порядок, Департамент) устанавливает порядок оценки соответствия технических решений и (или) стоимостных показателей на объектах капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта, а также оценки соответствия информации, содержащейся в документах, указанных в пункте 2.1. настоящего Порядка.

1.2. Оказание консультационной услуги предусматривает проведение лицом (лицами), аттестованными на право подготовки заключений экспертизы

проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, оценки, включенных в документацию на выполнение работ по восстановлению объектов капитального строительства (далее-проект) технических решений (далее-оценка технических решений) и (или) оценки стоимостных показателей (далее-оценка стоимостных показателей).

1.3. Работы по восстановлению объекта капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта включают любые из видов работ, предусмотренных проектом, в том числе строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос.

1.4. Оценка технических решений и оценка стоимостных показателей осуществляются по решению заявителя независимо от вида работ по восстановлению объекта капитального строительства, предусмотренных проектом (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос). Оценка стоимостных показателей в обязательном порядке проводится в случае, если финансирование работ, предусмотренных проектом, осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

1.5. В случае если сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства не превышает 10 млн. рублей, такая сметная стоимость не подлежит проверке достоверности ее определения.

1.6. Стоимость, срок и иные существенные условия оказания консультационных услуг определяются в соответствии с договором об оказании консультационных услуг, заключаемым между Заявителем (лицом, обратившимся за оказанием консультационных услуг) и Департаментом (далее - договор об оказании консультационных услуг).

Раздел II

Представление документов для оказания консультационной услуги

2.1. Для оказания консультационной услуги в объеме оценки технических требований и оценки стоимостных показателей заявителем представляются:

1) заявление об оказании консультационной услуги, в котором указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ-лицах, осуществивших подготовку проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) физического лица; полное наименование, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого представлен проект для оказания консультационной

услуги (наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта, текущего ремонта, сноса), сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие); в отношении сложного объекта (объекта, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства) указанные сведения включаются в отношении каждого объекта капитального строительства;

идентификационные сведения о лице, обеспечившем подготовку проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) физического лица; полное наименование, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления), а в случае если лицо, обеспечившее подготовку проектной документации, и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения об источнике финансирования (в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, указывается соответствующее юридическое лицо) и размере финансирования (в процентном отношении к полной стоимости проекта);

сведения о предполагаемом (предельном) сроке проведения работ по восстановлению объекта капитального строительства;

сведения о видах работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос), предполагаемых к проведению при восстановлении объекта капитального строительства;

сведения о сметной цене работ по восстановлению объекта капитального строительства;

предмет и объем оценки, подлежащей проведению в рамках оказания консультационной услуги;

состав нормативно-технической базы, в соответствии с которой подготовлен проект (указывается в случае проведения оценки технических решений);

2) проект, подготовленный в соответствии с составом, уровнем детализации и объемом сведений, предусмотренных заданием на проектирование (в случае если оценка проекта предусмотрена предметом оценки технических решений);

3) ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах (при проведении оценки стоимостных показателей);

4) задание на проектирование (письмо лица, обеспечившего подготовку проекта, с указанием требований к разработке документации, в случае оценки стоимостных показателей);

5) материалы инженерных изысканий, выполненных в соответствии с составом, уровнем детализации и объемом сведений, предусмотренных заданием на выполнение инженерных изысканий (в случае если оценка материалов инженерных изысканий предусмотрена предметом оценки технических решений);

6) задание на выполнение инженерных изысканий (в случае если оценка материалов инженерных изысканий предусмотрена предметом оценки технических решений);

7) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени лица, обеспечившего подготовку проекта (в случае, если заявитель и лицо, обеспечившее подготовку проекта, не одно и то же лицо);

8) иные сведения и документы, необходимые для оказания консультационной услуги (представляются по усмотрению заявителя).

2.2. Для оказания консультационной услуги только в объеме оценки стоимостных показателей в рамках действия соглашения об оказании консультационных услуг заявителем представляются документы, указанные в подпунктах 1, 2 (при наличии), 3, 4, 7, 8 пункта 2.1. настоящего Порядка.

2.3. Подготовка проекта, определение состава нормативно-технической базы, в соответствии с которой подготавливается проект, определение предмета оказания консультационной услуги устанавливается лицом, осуществившим подготовку проекта.

Департамент вправе дополнительно запросить у заявителя представить расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проекте, материалы инженерных изысканий, а также дополнительные расчетные обоснования затрат, включенных в сметную стоимость, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивные, технологические и другие решения, предусмотренные проектом, подтверждающие необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную стоимость.

Раздел III

Оказание консультационной услуги

3.1. Предметом оказания консультационной услуги являются:

1) оценка технических решений в части соответствия проекта требованиям механической безопасности, а также иным требованиям, предусмотренным предметом оценки, подлежащей проведению в рамках оказания консультационной услуги, заданию на проектирование и материалам инженерных изысканий, а также в части соответствия материалов инженерных изысканий нормативным требованиям - в объеме и в соответствии с предметом, определенными в заявлении об оказании консультационной услуги;

2) оценка стоимостных показателей - в объеме и в соответствии с предметом, определенными в заявлении об оказании консультационной услуги.

3.2. Оказание консультационной услуги начинается на следующий день после:

1) поступления в экспертную организацию договора об оказании консультационных услуг, подписанного сторонами.

2) поступления на расчётный счёт Департамента оплаты, указанной в договоре об оказании консультационных услуг (если оплата предусмотрена договором об оказании консультационных услуг).

3.3. Оказание консультационной услуги завершается направлением (вручением) заявителю заключения по результатам оказания консультационной услуги.

3.4. Срок оказания консультационной услуги не должен превышать 14 рабочих дней с начала оказания услуги, определенной в соответствии с пунктом 3.2. настоящего Положения.

3.5. В случае необходимости договор об оказании консультационных услуг может быть продлен на срок, указанный в заявлении заявителя.

Раздел IV

Результат оказания консультационной услуги

4.1. Результатом оказания консультационной услуги является экспертное заключение по результатам оказания консультационной услуги, содержащее указание на виды работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос), подлежащих выполнению при восстановлении объекта капитального строительства, а также рекомендации к реализации технических решений и (или) подтверждение стоимостных показателей (в соответствии с предметом оказания консультационной услуги), либо рекомендации по доработке технических решений в целях безопасной реализации проекта и (или) рекомендации по оптимизации технических решений и стоимостных показателей.

4.2. Экспертное заключение по результатам оказания консультационной услуги готовится и подписывается в порядке, определенном договором.
