



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 июня 2015 года № 158-п

Ханты-Мансийск

**О порядке отнесения отдельных категорий граждан
к приглашенным специалистам и возмещения им расходов по найму
жилого помещения и признании утратившими силу некоторых
постановлений Правительства Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 декабря 2004 года № 76-оз «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, работающих в государственных органах и государственных учреждениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый порядок отнесения отдельных категорий граждан к приглашенным специалистам и возмещения им расходов по найму жилого помещения.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

от 30 декабря 2004 года № 497-п «О порядке возмещения расходов по найму, аренде жилого помещения приглашенным специалистам»;

от 8 апреля 2008 года № 73-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2004 года № 497-п»;

от 15 сентября 2008 года № 193-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2004 года № 497-п»;

от 4 декабря 2008 года № 251-п «О внесении изменения в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2004 № 497-п».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющая обязанности
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова

Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 4 июня 2015 года № 158-п

**Порядок отнесения отдельных категорий
граждан к приглашенным специалистам и возмещения
им расходов по найму жилого помещения
(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы отнесения отдельных категорий граждан к приглашенным специалистам, прибывшим из другой местности и состоящим в трудовых отношениях с государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ), и возмещения им расходов по найму жилого помещения.

2. К приглашенным специалистам относятся граждане Российской Федерации, которые одновременно отвечают следующим требованиям:

обладающие профессиональными знаниями и навыками, востребованными для осуществления функций государственных учреждений автономного округа;

прибывшие из местности за пределами административно-территориальных границ того населенного пункта, где находится государственное учреждение автономного округа, с которым гражданин состоит в трудовых отношениях;

замещающие должности в государственном учреждении автономного округа, включенные в перечень должностей, утвержденный руководителем органа государственной власти автономного округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя соответствующего государственного учреждения автономного округа, по согласованию с первым заместителем Губернатора автономного округа, заместителем Губернатора автономного округа, в ведении которого находится орган государственной власти автономного округа.

3. В течение 3 рабочих дней с даты заключения договора найма жилого помещения приглашенный специалист лично представляет в государственное учреждение автономного округа, с которым состоит в трудовых отношениях (далее – государственное учреждение), заявление о ежемесячном возмещении расходов по найму жилого помещения, оформленное в произвольной письменной форме, и копии следующих документов с предъявлением их оригиналов:

договор найма жилого помещения, заключенный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документы, удостоверяющие его личность и личность членов его

семьи;

справку с места работы супруга (супруги), подтверждающую факт неиспользования им (ей) права на возмещение расходов по найму жилого помещения в соответствии с настоящим Порядком.

4. В целях рассмотрения заявления приглашенного специалиста для возмещения расходов по найму жилого помещения государственное учреждение автономного округа в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации и автономного округа запрашивает в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органах государственной власти автономного округа, органах местного самоуправления муниципальных образований автономного округа следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах приглашенного специалиста и членов его семьи на недвижимое имущество в том населенном пункте, где находится место его работы;

справку об обеспечении жилыми помещениями государственного жилищного фонда автономного округа приглашенного специалиста и членов его семьи;

справку об обеспечении жилыми помещениями муниципального жилищного фонда приглашенного специалиста и членов его семьи.

5. Основаниями для отказа приглашенному специалисту в возмещении расходов по найму жилого помещения являются:

непредставление документов, предусмотренных в пункте 3 настоящего Порядка;

установление факта недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах;

наличие у приглашенного специалиста и членов его семьи жилых помещений, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

6. Решение о возмещении расходов по найму жилого помещения принимается руководителем государственного учреждения автономного округа в течение 25 календарных дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 3 настоящего Порядка.

7. Государственное учреждение автономного округа письменно сообщает приглашенному специалисту о принятом решении в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

8. На основании решения о возмещении расходов по найму жилого помещения государственное учреждение автономного округа осуществляет перечисление денежных средств на банковский счет приглашенного специалиста, указанный в его заявлении, не позднее 3 рабочих дней со дня представления документов, подтверждающих оплату по договору найма жилого помещения.

9. Продолжительность возмещения приглашенному специалисту расходов по найму жилого помещения не может превышать 4 лет со дня его обращения в государственное учреждение автономного округа с соответствующим заявлением.

10. Предельный объем средств, подлежащих возмещению приглашенному специалисту по найму жилого помещения, определяется по следующей формуле:

$P_c = C_c * 0,6 * n$, где:

P_c – предельный объем средств, подлежащих возмещению (рублей);

C_c – предельная стоимость найма 1 кв. метра общей площади жилого помещения, установленная Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации для автономного округа на очередной финансовый год в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 27 октября 2012 года № 1103;

n – норматив площади жилого помещения, установленный пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

11. Возмещение расходов по найму жилого помещения приглашенному специалисту казенного учреждения автономного округа осуществляется за счет средств бюджета автономного округа.

12. Возмещение расходов по найму жилого помещения приглашенному специалисту бюджетного (автономного) учреждения автономного округа в течение первых 3 лет осуществляется:

за счет средств бюджета автономного округа в размере 50 процентов от предельного объема средств, подлежащих возмещению;

за счет средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности бюджетного (автономного) учреждения (в соответствии с его Положением об образовании и использовании средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности) в размере 50 процентов от предельного объема средств, подлежащих возмещению.

В течение четвертого года возмещение расходов осуществляется в размере предельного объема средств, подлежащих возмещению, за счет средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности бюджетного (автономного) учреждения (в соответствии с его Положением об образовании и использовании средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности).

13. Возмещение приглашенному специалисту расходов по найму жилого помещения прекращается в следующих случаях:

приобретения приглашенным специалистом или членами его семьи жилого помещения в собственность на территории автономного округа;

предоставления приглашенному специалисту и членам его семьи жилого помещения государственного жилищного фонда автономного округа (муниципального жилищного фонда);

заявления приглашенного специалиста о прекращении возмещения расходов по найму жилого помещения;
истечения срока, указанного в пункте 9 настоящего Порядка;
расторжения трудового договора с приглашенным специалистом.

14. В течение 3 рабочих дней с даты получения приглашенным специалистом жилого помещения государственного жилищного фонда автономного округа (муниципального жилищного фонда) или приобретения жилого помещения на территории автономного округа в собственность им или членами его семьи он обязан представить в государственное учреждение автономного округа информацию об этом.

15. В случае наличия излишне полученных средств для возмещения расходов по найму жилого помещения приглашенный специалист возвращает их государственному учреждению автономного округа. В случае отказа от возврата (невозврата) излишне перечисленные средства взыскиваются государственным учреждением автономного округа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

