



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
(РСТ ЮГРЫ)**

**ПРИКАЗ**

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) на  
коллекторах источника тепловой энергии на территории городского  
округа Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
по улице Свердлова, д. 5а**

г. Ханты-Мансийск  
5 декабря 2023 г.

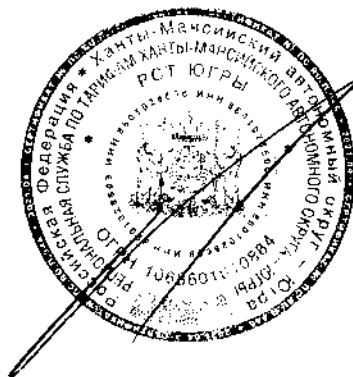
№ 87-нп

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании обращения индивидуального предпринимателя Осадчук Марии Андреевны и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 декабря 2023 года № 53 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии на территории городского округа Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по улице Свердлова, д. 5а, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую

индивидуальным предпринимателем Осадчук Марией Андреевной потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2026 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Руководитель службы



А.А. Березовский



Приложение 1  
к приказу Региональной службы  
по тарифам Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 5 декабря 2023 г. № 87-нп

**Тарифы  
на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой  
энергии на территории городского округа Югорск  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по улице  
Свердлова, д. 5а**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Индивидуальный предприниматель Осадчук Мария Андреевна *				
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2024	1395,80	1469,43
1.2.			2025	1469,43	1579,19
1.3.			2026	1579,19	1585,64

\* НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового Кодекса Российской Федерации.

Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляет:

на 2024 год – 760,90 руб./Гкал;

на 2025 год – 831,94 руб./Гкал;

на 2026 год – 882,84 руб./Гкал.



Приложение 2  
к приказу Региональной службы  
по тарифам Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 5 декабря 2023 года № 87-нп

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным предпринимателем Осадчук Марией Андреевной потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2026 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли <sup>1</sup>	Уровень надежности теплоснабжения *	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <sup>2 **</sup>	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности **	Динамика изменения расходов на топливо ***
			тыс. руб.	%	%				
1.	Индивидуальный предприниматель Осадчук Мария Андреевна на территории городского округа Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от котельной по улице Свердлова, д. 5а								
1.1.		2024	6190,35	-	-	-		-	-
1.2.		2025	-	1,0	-	-	-	-	-
1.3.		2026	-	1,0	-	-	-	-	-

\* Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

\*\* Заполняется в случае если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

\*\*\* Заполняется в случае если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Уровень надежности теплоснабжения, реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», не относятся к долгосрочным параметрам регулирования, устанавливаемым на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

<sup>1</sup> Нормативный уровень прибыли устанавливается для организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

<sup>2</sup> Показатели энергосбережения и энергетической эффективности индивидуального предпринимателя Осадчук Марии Андреевны на территории городского округа Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от котельной по улице Свердлова, д. 5а:

Наименование показателя	Единицы измерения	2024 год	2025 год	2026 год
КПД энергетического оборудования	%	92,00	92,00	92,00
Удельный расход условного топлива	кг.у.т. на 1 Гкал	157,11	157,11	157,11
Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	%	1,17	1,17	1,17
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	кВтч/Гкал	17,79	17,79	17,79
Удельный расход воды на выработку и передачу 1 Гкал тепловой энергии	м3/Гкал	0,05	0,05	0,05
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	0,00	0,00	0,00