



Аппарат Губернатора, Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управления государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 7445 от « 21 » 10 20 24 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

П Р И К А З

от 18 октября 2024 г.
г. Ханты-Мансийск

№ 27 -нп

**О порядке осуществления контроля за исполнением обязательств,
предусмотренных решением об условиях приватизации
объекта речного порта**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2004 года № 92-оз «О порядке приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемый порядок осуществления контроля за исполнением обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации объекта речного порта.

Директор



С.В. Петрик

Приложение
к приказу Департамента
по управлению государственным
имуществом Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 18 октября 2024 года № 27 -нп

**Порядок
осуществления контроля за исполнением обязательств,
предусмотренных решением об условиях приватизации
объекта речного порта
(далее – Порядок)**

1. Порядок разработан в соответствии со статьей 30.3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и регулирует отношения, связанные с осуществлением контроля исполнения собственниками и (или) законными владельцами приватизированных из собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры объектов речного порта обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации объекта речного порта (далее соответственно – контроль, автономный округ, обязательства), а именно:

по использованию объектов речного порта в целях обслуживания пассажиров и судов, погрузки, выгрузки, приема, хранения и выдачи грузов, взаимодействия с другими видами транспорта (за исключением объектов речного порта, отнесенных в порядке, установленном в соответствии со статьей 53 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации, к объектам, не востребованным в качестве объектов инфраструктуры внутреннего водного транспорта);

по приведению в надлежащее состояние объекта речного порта, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

В Порядке используются понятия в значениях, определенных действующим законодательством.

2. Целью контроля является установление факта (фактов) соблюдения или нарушения собственником и (или) законным владельцем обязательств, указанных в пункте 1 Порядка.

При этом существенным нарушением обязательств понимаются такие действия (бездействие) собственника и (или) законного владельца объекта, связанные с эксплуатацией объекта (объектов), в результате которых объект речного порта не используется в целях обслуживания пассажиров и судов, погрузки, выгрузки, приема, хранения и выдачи грузов, взаимодействия с другими видами транспорта.

3. Организует проведение контроля и оформление результатов контроля Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа (далее – уполномоченный орган).

4. Контроль осуществляет комиссия, создаваемая уполномоченным органом (далее – комиссия), путем проведения плановых и внеплановых проверок в период навигации в форме натурального осмотра объекта речного порта продолжительностью не более 30 рабочих дней по месту нахождения объекта речного порта (далее – проверка).

5. Первая плановая проверка проводится не ранее чем через 2 года после приватизации объекта. Последующие плановые проверки проводятся не чаще чем 1 раз в 3 года после проведения предыдущей плановой проверки.

6. Внеплановые проверки проводятся в случае поступления в уполномоченный орган обращений (заявлений, жалоб) граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа о нарушении обязательств.

7. Основанием для проведения проверки является распоряжение уполномоченного органа, которым определяются объект, предмет, продолжительность проверки, дата, место заседания, состав комиссии и утверждается положение о ней.

В состав комиссии включаются государственные гражданские служащие уполномоченного органа.

К работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители иных исполнительных органов автономного округа, представители Думы автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа и иных организаций.

8. Уведомление о проведении проверки с приложением копии распоряжения уполномоченного органа о проведении проверки направляется членам комиссии и (или) в органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, государственным гражданским (муниципальным) служащим, должностным лицам, работникам, которые привлекаются для участия в проверке, а также направляется (выдается) собственнику и (или) законному владельцу объекта не позднее 3 рабочих дней до начала ее проведения. Уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим зафиксировать факт получения копии распоряжения (лично под расписку, почтовым отделением с уведомлением о вручении, посредством электронного документа, направленного по адресу электронной почты членов комиссии, собственника и (или) законного владельца объекта).

Собственнику и (или) законному владельцу объекта должно быть разъяснено его право предоставить в уполномоченный орган информацию,

подтверждающую выполнение обязательств, с указанием срока ее предоставления, не превышающего 10 рабочих дней со дня получения уведомления о проведении проверки, принять участие в натурном осмотре объекта речного порта и заседании комиссии, которые проводятся в период, указанный в пункте 4 Порядка, непосредственно или с использованием видео-конференц-связи.

9. Результаты проверки оформляются актом проверки по форме, установленной распоряжением уполномоченного органа, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня заседания комиссии, в котором указываются следующие сведения:

дата и место составления акта проверки;

дата и номер распоряжения уполномоченного органа, на основании которого проводится проверка;

фамилии, имена, отчества и должности членов комиссии, проводивших проверку;

наименование и место нахождения собственника и (или) законного владельца объекта, в отношении которого проведена проверка;

характеристики объекта и перечень обязательств, предусмотренные договором о приватизации имущества;

обстоятельства, установленные при проведении проверки;

решение комиссии об исполнении (неисполнении) обязательств собственником и (или) законным владельцем объекта;

сведения о вручении или направлении почтовым отправлением копии акта проверки собственнику и (или) законному владельцу объекта.

Акт проверки подписывается всеми членами комиссии и утверждается руководителем уполномоченного органа или лицом, его замещающим. К акту проверки прилагаются связанные с результатами проверки документы.

10. Копия акта проверки с копиями прилагаемых документов в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения вручается собственнику и (или) законному владельцу объекта, о чем в акте делается соответствующая отметка, или направляется в адрес собственника и (или) законного владельца объекта заказным почтовым отправлением с уведомлением.

11. Уполномоченный орган в соответствии с пунктом 9 статьи 30.3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае существенного нарушения собственником и (или) законным владельцем обязательств при эксплуатации объекта вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством его выкупа.