



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 января 2016 года № 10

г. Анадырь

Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома, проводимого путём повышения начальной цены предмета такого аукциона, в Чукотском автономном округе

В соответствии с частью 7 статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительство Чукотского автономного округа

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома, проводимого путём повышения начальной цены предмета такого аукциона, в Чукотском автономном округе согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа (Мингазов А.Ш.).

Председатель Правительства

Р.В. Копин

**ПОРЯДОК**  
**определения начальной цены предмета аукциона на право заключения**  
**договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации**  
**наёмного дома, проводимого путём повышения начальной цены предмета**  
**такого аукциона, в Чукотском автономном округе**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы определения начальной цены предмета аукциона, проводимого путём повышения начальной цены предмета аукциона, на право заключения:

- 1) договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;
- 2) договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования.

2. Начальная цена предмета аукциона определяется решением исполнительного органа государственной власти Чукотского автономного округа или органа местного самоуправления муниципального образования Чукотского автономного округа, уполномоченных на предоставление находящегося в государственной собственности Чукотского автономного округа или муниципальной собственности земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования (далее - уполномоченный орган).

3. Начальная цена предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, определяется путём проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности не ранее, чем за 90 календарных дней до дня опубликования извещения о проведении аукциона.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона уполномоченный орган заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.