



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 сентября 2024 года

№ 301

г. Анадырь

**О внесении изменений в Постановление Правительства
Чукотского автономного округа от 15 сентября 2015 года № 472**

В целях уточнения отдельных положений нормативного правового акта Чукотского автономного округа, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 15 сентября 2015 года № 472 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Чукотского автономного округа» следующие изменения:

1) в пункте 3 слово «, экономики» исключить;

2) в приложении:

в разделе 1 «Общие положения»:

в пункте 1.2 слово «, экономики» исключить;

в подпункте 9 пункта 1.3 после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов (далее – сервитут)»;

в пункте 1.5 слова «от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в разделе 2 «Предоставление земельных участков в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование»:

в пункте 2.1.6 подраздела 2.1 «Продажа земельных участков на торгах и без проведения торгов» слова «от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в подразделе 2.2 «Предоставление земельных участков в аренду на торгах и без проведения торгов»:

в пункте 2.2.4 слова «от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в абзаце третьем пункта 2.2.5 слова «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 15 статьи 39.11 Земельного кодекса» исключить;

в пункте 3.4 раздела 3 «Обмен земельного участка, находящегося в собственности Чукотского автономного округа, на земельный участок, находящийся в частной собственности» слова «от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в разделе 4 «Установление сервитута в отношении земельного участка»:

пункт 4.6 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) в случае установления публичного сервитута в соглашение также вносятся следующие сведения:

реквизиты решения об установлении публичного сервитута;

сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут установлен в целях реконструкции указанного сооружения и обладатель публичного сервитута не является его правообладателем;

срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок строительства, реконструкции, ремонта инженерного сооружения);

график и сроки выполнения работ при осуществлении публичного сервитута;

указание на обязанность обладателя публичного сервитута в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса, привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута;

реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территории;

порядок возмещения правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута.»;

в пункте 4.9 слова «от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент финансов и имущественных отношений Чукотского автономного округа (Калинова А.А.).

Председатель Правительства



В.Г. Кузнецов