



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2015 г.

№ 161-П

г. Салехард

**Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым
расходованием денежных средств, сформированных
за счёт взносов на капитальный ремонт, и обеспечением
сохранности этих средств**

В соответствии с пунктом 8 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счёт взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 05 февраля 2014 года № 78-П «Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счёт взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Дяченко Л.Г.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 27 февраля 2015 года № 161-П

ПОРЯДОК

осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств,
сформированных за счёт взносов на капитальный ремонт,
и обеспечением сохранности этих средств

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 8 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет механизм осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов собственников на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – автономный округ), и обеспечением сохранности данных средств.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

3. В соответствии с настоящим Порядком предметом контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств являются расходование и обеспечение сохранности денежных средств лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее – владелец специального счета), и некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – региональный оператор).

4. Денежными средствами, сформированными за счёт взносов на капитальный ремонт, являются:

1) взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме;

2) проценты, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт;

3) проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете.

5. Целевым расходованием денежных средств, сформированных за счёт взносов на капитальный ремонт, является использование средств фонда капитального ремонта на цели, указанные в статье 174 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме, принявшими решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, путём получения от:

1) кредитной организации, в которой открыт специальный счет, информации о сумме зачисленных платежей собственников помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету;

2) владельца специального счета информации о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету;

3) регионального оператора сведений, предусмотренных частью 2 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Порядком предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядком предоставления таких сведений, утверждённым постановлением Правительства автономного округа от 25 апреля 2014 года № 328-П.

Порядок предоставления кредитной организацией сведений, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, определяется условиями заключенного с кредитной организацией договора.

7. Контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о формировании фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, осуществляется департаментом государственного жилищного надзора автономного округа в соответствии с Порядком осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории автономного округа, утверждённого постановлением Правительства автономного округа от 30 января 2014 года № 61-П.

8. Владелец специального счета и региональный оператор несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за целевое использование денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечение сохранности этих средств.

9. К нецелевому расходованию денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, относятся:

1) направление денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, на мероприятия, не установленные настоящим Порядком, а также Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) распоряжение средствами, содержащимися на специальном счете, неуполномоченными на то лицами.