



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 02.12. 2021 года

№ 563-ОКН

г. Симферополь

Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия «Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35», разработанным ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35» (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35» (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым обеспечить:


- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию города Ялты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Первый заместитель министра



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом



А.О. Ростенко

А.В. Жаворонков

Е.С. Минкина

М.И. Быкова

Л.В. Сафонова

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «22» 12 2021 года № 563-окм

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

проходит по точкам 1-4-1. Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка 1.

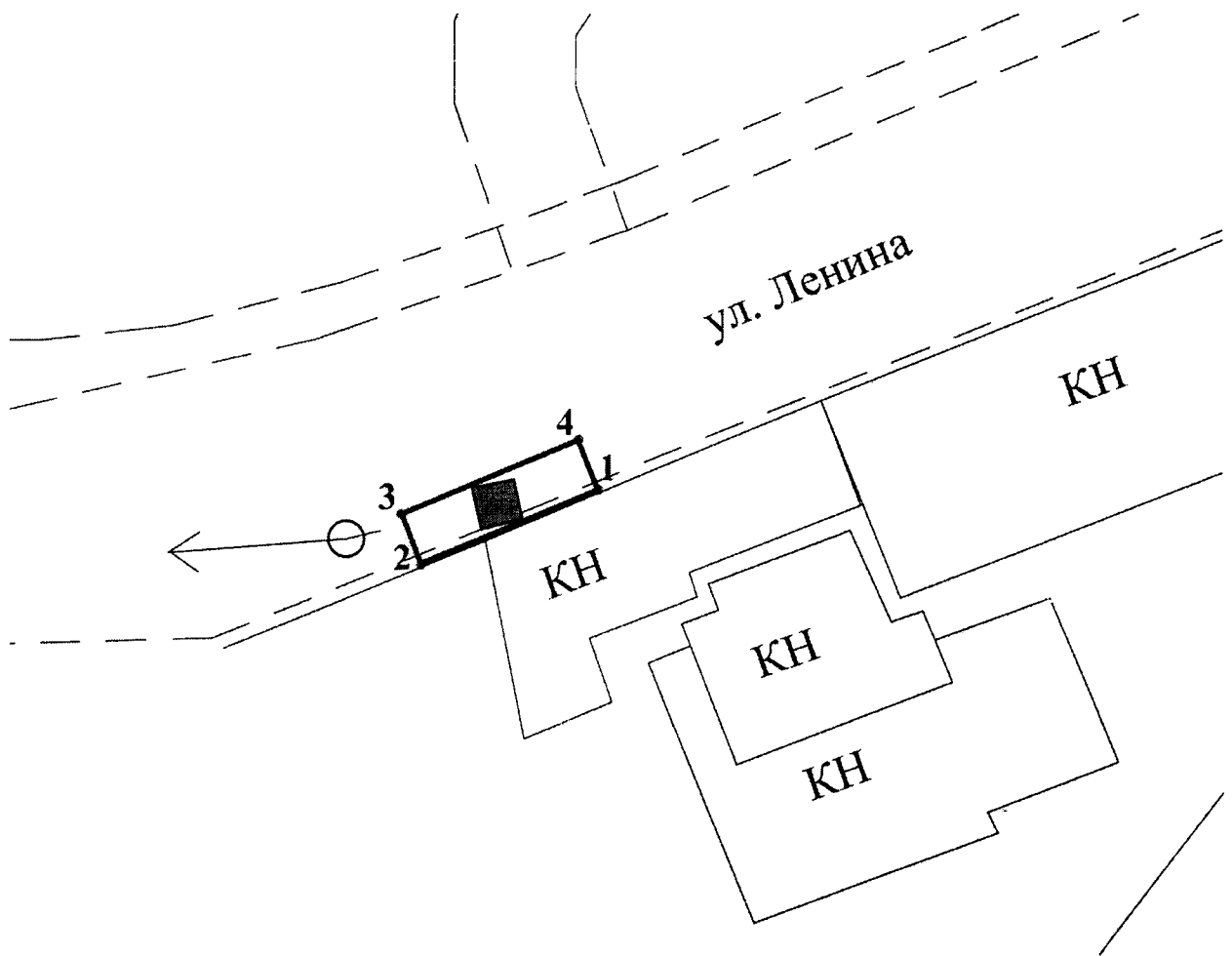
Далее граница проходит (по часовой стрелке):

- от точки 1 на запад по ул. Ленина вдоль стены до точки 2 (расстояние 1-2 = 5,3 м);
- от точки 2 север параллельно западной грани ОКН до точки 3 (расстояние 2-3 = 1,3 м);
- от точки 3 на восток по ул. Ленина параллельно плоскости стены до точки 4 (расстояние 3-4 = 5,3 м);
- от точки 4 параллельно восточной грани ОКН в исходную точку 1 (расстояние 4-1 = 1,3 м);

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия. Ведомость геоанных


| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты характерных точек в системе СК-63 | |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|
| | Координата X | Координата Y |
| Точка 1 | 4911074.57 | 5182892.57 |
| Точка 2 | 4911072.87 | 5182887.50 |
| Точка 3 | 4911074.10 | 5182887.09 |
| Точка 4 | 4911075.80 | 5182892.15 |

Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

1,2,3... поворотные точки

 Границы территории ОКН



«Межевой столб, середина XIX века» по адресу: Республика Крым, городской округ г. Алушка, ул. Ленина, в районе дома № 35

Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «02» 12 2021 года № 563-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Межевой столб, середина XIX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алупка, ул. Ленина, в районе дома № 35

В границах территории объекта культурного наследия (ОКН) разрешаются:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование ОКН в современных условиях;
- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

В границах территории объекта культурного наследия (ОКН) запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории ОКН;
- изменение составляющих предмет охраны характеристик ОКН, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей, нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ОКН;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории ОКН без письменного разрешения соответствующего исполнительного органа государственной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия;
- привлечение для работ на объекте культурного наследия организаций и лиц, не имеющих лицензию на осуществление деятельности по реставрации ОКН;
- использование оборудования с повышенными динамическими нагрузками;
- использование агрессивных химических веществ, взрывоопасных и пожароопасных технологий;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.