



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 03.12. 2021 года

№ 541-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов
использования земель в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова,
архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов),
1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым,
г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов), 1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90», разработанным ООО «Кирамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов), 1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90 (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов), 1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90 (приложение 2).

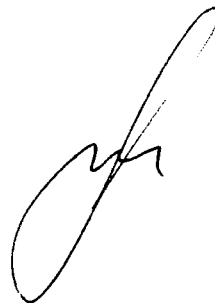
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Бахчисарая Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Первый заместитель министра



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Ведущий специалист



А.О. Ростенко



А.В. Жаворонков



Е.С. Минкина



М.И. Быкова



Л.В. Сафонова



П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «03» 12 2021 № 577-ОКМ

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов), 1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90

Текстовое описание границ территории

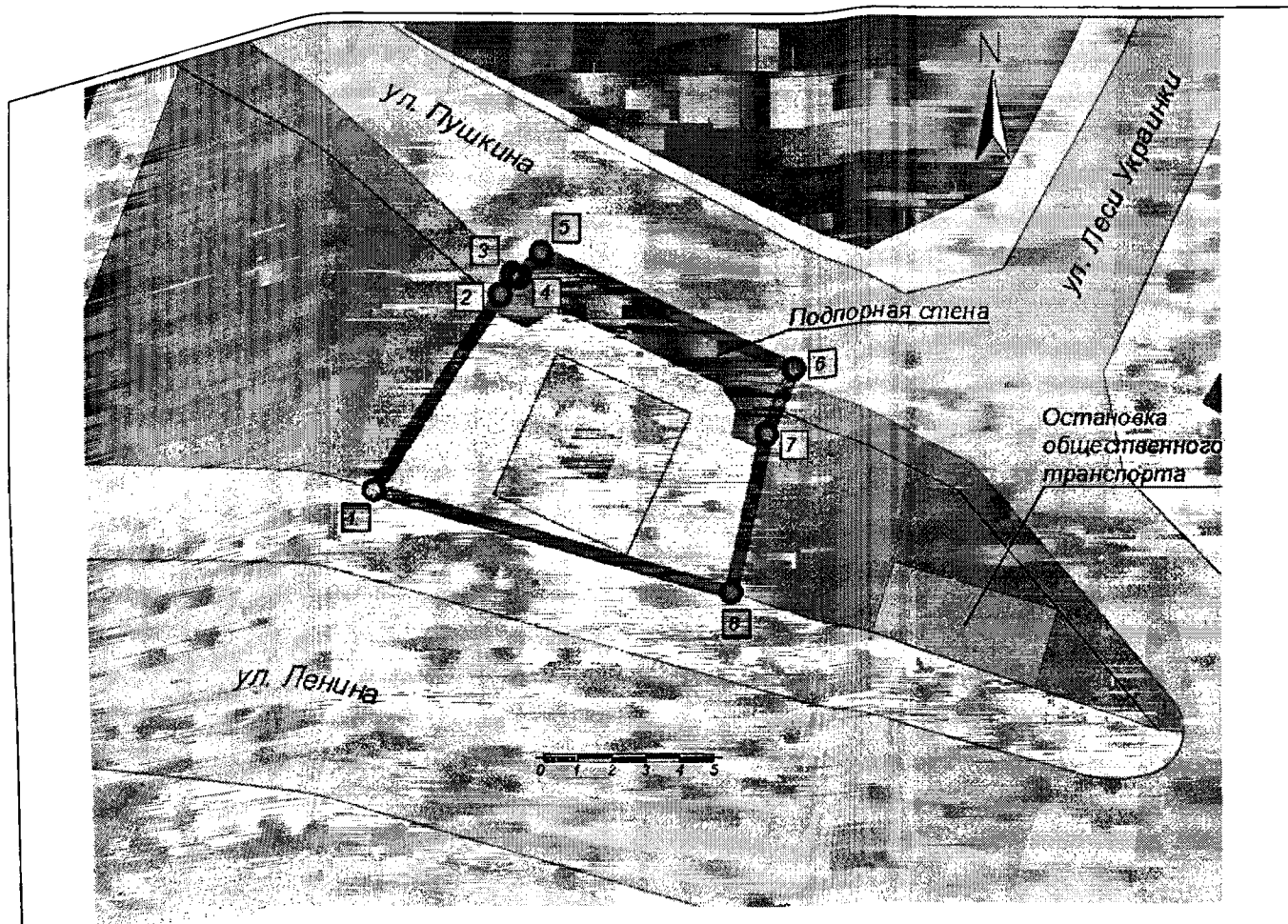
Точка 1 находится в 11 метрах от дома №90 на юго-восток, и 5,4 метра с юго-западной стороны от объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов)» (1999 год), расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома №90;


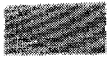


- от точки 1 в северо-западном направлении вдоль бордюра до точки 2;
- от точки 2 огибая подпорную стену на северо-запад до точки 5;
- от точки 5 на юг вдоль подпорной стены на северо-восток до точки 6;
- от точки 6 по условной линии в юго-западном направлении через точку 7 до точки 8;
- от точки 8 по условной линии в северо-западном направлении до точки 1.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№	X	Y	Расстояние, м
1	4949317.22	5171654.23	8.06
2	4949323.83	5171658.84	0.81
3	4949324.50	5171659.30	0.26
4	4949324.38	5171659.53	1.12
5	4949325.18	5171660.31	9.59
6	4949320.91	5171668.90	2.47
7	4949318.67	5171667.86	5.6
8	4949313.26	5171666.42	12.82
1	4949317.22	5171654.23	

Схема границ территории

Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Памятник А.С. Пушкину" (1999 год) |
|  | Объект культурного наследия регионального значения "Памятник А.С. Пушкину" (1999 год) |
|  | Подпорная стена |
|  | Характерные (поворотные) точки границы территории объекта культурного значения |

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «03» 12 2021 № 571-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину (скульптор М.В. Константинова, архитекторы В.Г. Гнездилов, Е.В. Гнездилова, В.Н. Борисов), 1999 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Ленина, возле дома № 90

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;
- сжигание сухих листьев, веток и травы, в том числе весенние палы, разведение костров;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты)) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, не нарушающая целостности объекта культурного наследия, предмета охраны и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современного функционального назначения, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;

- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленное на сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, использование и популяризацию объекта культурного наследия, в том числе архитектурная подсветка объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
- установка информационных знаков, содержащих информацию об объекте культурного наследия;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.