



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 05.03 2022 года

№ 67-ОКМ

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV - XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, д. 2, литера «А»*

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, д. 2, литера «А», разработанным ООО «Крымская КАРМ»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, д. 2, литера «А» (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, 2, литера «А» (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;


- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию Симферопольского района Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

Согласовано:

Заместитель министра

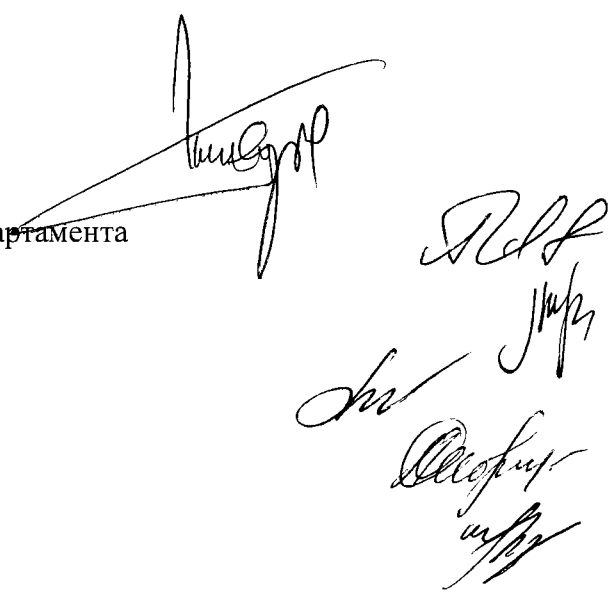
Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Ведущий специалист

A collection of handwritten signatures in black ink, arranged vertically and slightly overlapping. The signatures are written in a cursive style. The first signature is the largest and most prominent, corresponding to the 'Заместитель министра' position. Below it are several smaller signatures, each corresponding to one of the other listed positions.

А.Н. Терешенко

А.В. Жаворонков

Е.С. Минкина

М.И. Быкова

Л.В. Сафонова

П.М. Креков

Приложение 1  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «05» 03 2022 № 67-ОКСА

Границы

территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, д. 2, литера «А»

Граница территории проходит:

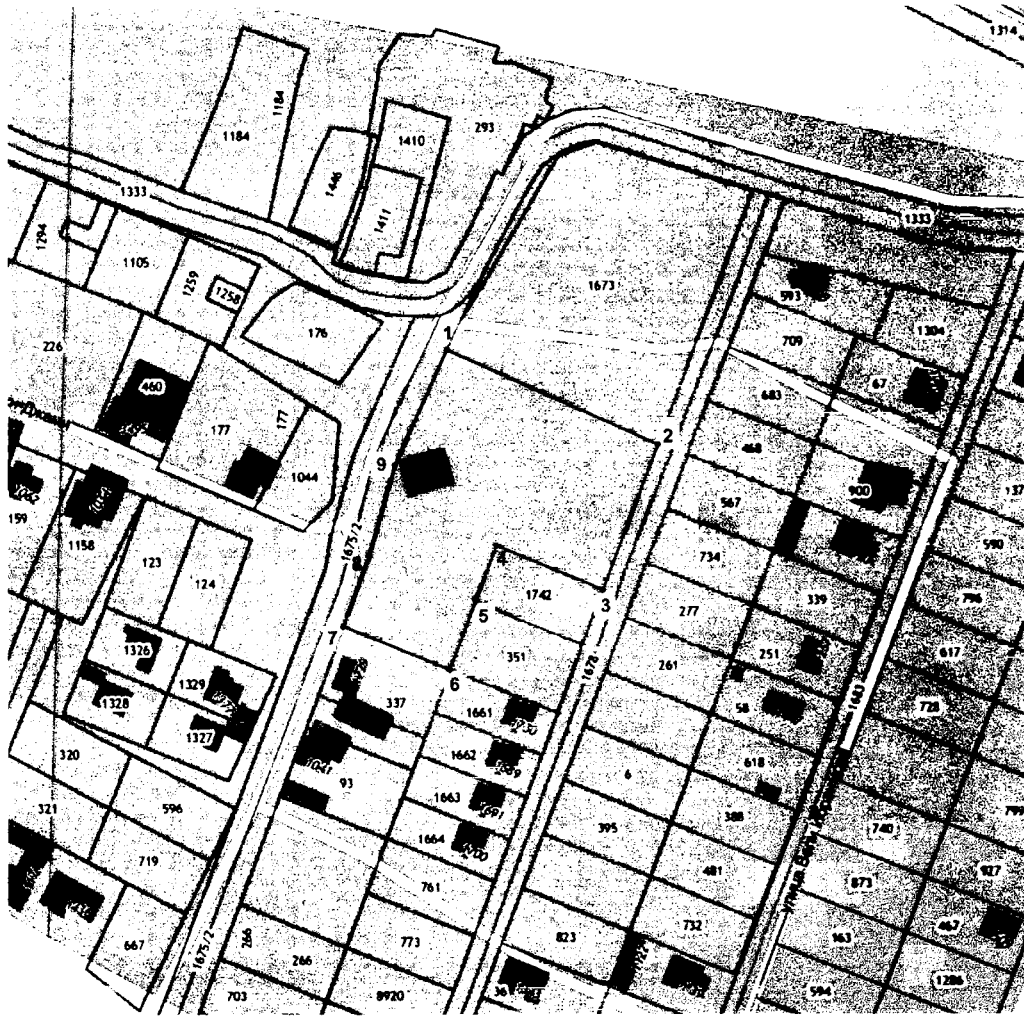
- от т. 1 на юго-восток по границе участка с КН 90:12:040901:1673 до т. 2;
- от т. 2 на юго-запад по границе земельного участка (территории) общего пользования с КН 90:12:040901:1678 до т. 3;
- от т. 3 на северо-запад по границе участка с КН 90:12:040901:1742 до т. 4;
- от т. 4 на юго-запад по границе участков с КН 90:12:040901:1742, КН 90:12:040901:351 до т. 6;
- от т. 6 на северо-запад по границе участка с КН 90:12:040901:337 до т. 7;
- от т. 7 на северо-восток по границе земельного участка (территории) общего пользования с КН 90:12:040901:1675/2 до исходной т. 1 (точки 7-8-9-1).

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение границ территории культурного наследия: ТОКН			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
1	4963496.90	5198369.59	80,52
2	4963462.55	5198442.41	53,62
3	4963412.74	5198422.56	40,02
4	4963428.73	5198385.87	20,61
5	4963409.58	5198378.24	25,05
6	4963386.23	5198369.17	40,01
7	4963401.66	5198332.26	25,03
8	4963424.93	5198341.48	32,03
9	4963455.60	5198350.70	45,41
1	4963496.90	5198369.59	

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

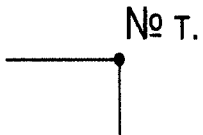
М 1: 1000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



- Объект культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, 2, литера «А»;



- Границы территории ОКН с поворотными точками.

Приложение 2  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «05» 03 2022 № 67-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть (руины), XIV – XV века», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Добровское, с. Пионерское, ул. Эски-Джами, д. 2, литера «А»

**В границах территории объекта культурного наследия разрешается:**

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- проведение земляных работ (при производстве работ по сохранению здания-памятника, при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия);
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляются на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

**В границах территории объекта культурного наследия запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- новое строительство;
- изменение характеристик здания, составляющих предмет охраны и влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- размещение любых видов рекламы;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- проведение любых земляных работ без предварительного археологического исследования культурного слоя в соответствии с действующим законодательством.