



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от *11.01.* 2023 года

№ *13-ОКМ*

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А»*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А», разработанным ИП Кучинская Т.О.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А» (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А» (приложение 2).

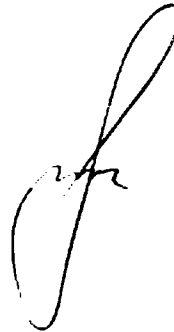
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Судака Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

Согласовано:

Заместитель министра –  
начальник департамента  
государственной охраны  
культурного наследия

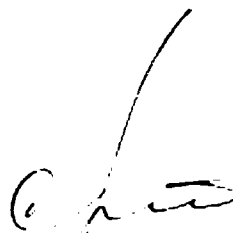
Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Начальник управления

Заведующий отделом

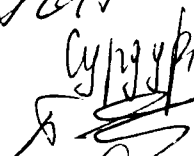
Главный специалист



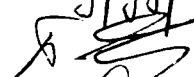
А.О. Ростенко



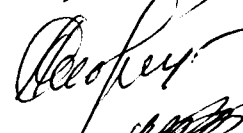
А.В. Жаворонков



Е.С. Сурдукова



О.С. Павлов



Л.В. Сафонова



П.М. Креков

Приложение 1  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «11» 01 2023 № 13-окм

Границы

территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А»

**Текстовое описание границ территории**

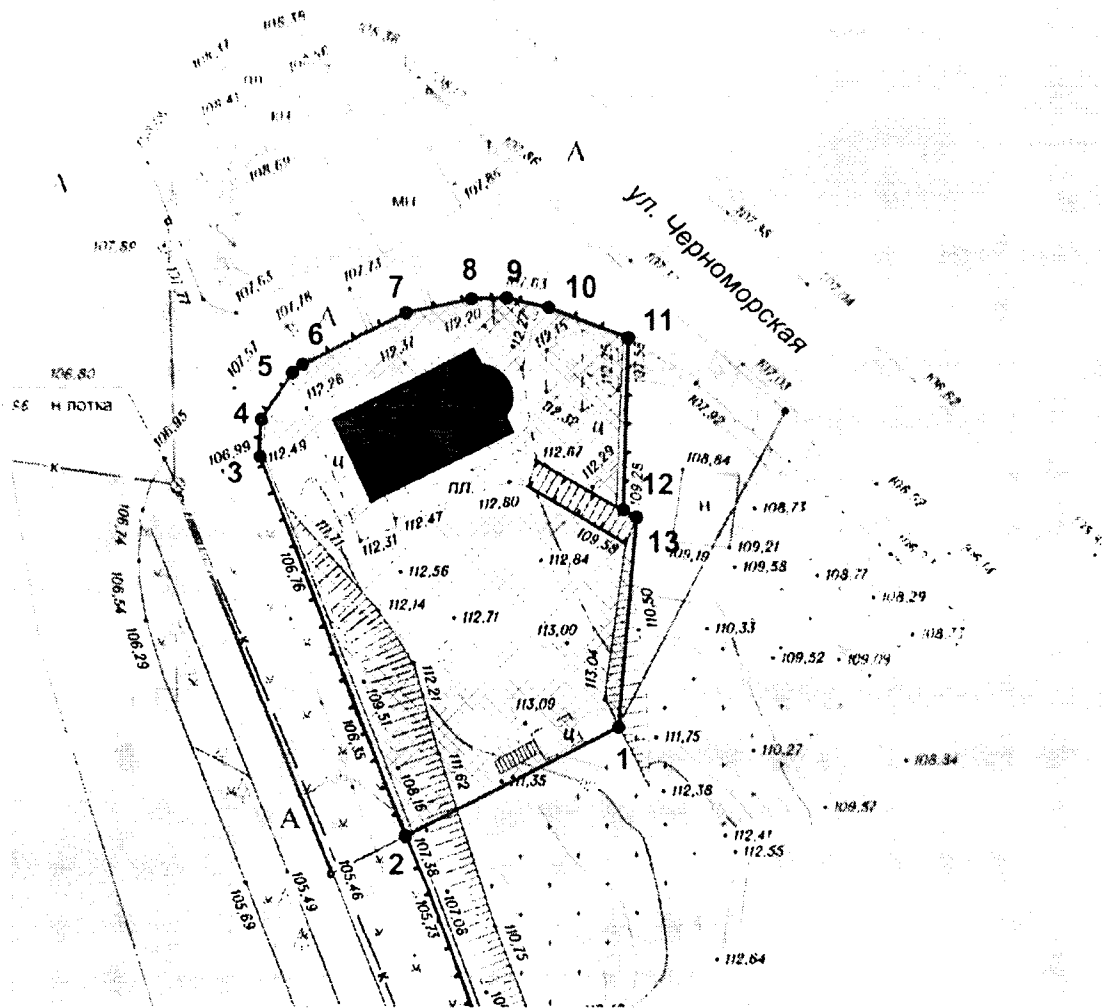
Граница территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) проходит:

- от точки 1 по условной линии на юго-восток (параллельно южному фасаду) 15,66 м до подпорной стены до точки 2;
- от точки 2 на северо-восток 28,22 м вдоль подпорной стены до точки 3;
- от точки 3 на северо-восток 3,70 м вдоль подпорной стены до точки 4;
- от точки 4 на северо-восток 5,46 м вдоль подпорной стены до точки 5;
- от точки 5 на юго-запад 1,51 м вдоль подпорной стены до точки 6;
- от точки 6 на запад 6,86 м вдоль подпорной стены до точки 7;
- от точки 7 на северо-запад 2,23 м вдоль подпорной стены до точки 8;
- от точки 8 на запад 2,14 м вдоль подпорной стены до точки 9;
- от точки 9 на юго-восток 2,39 м вдоль подпорной стены до точки 10;
- от точки 10 на юго-восток 5,03 м вдоль подпорной стены до точки 11;
- от точки 11 на юго-запад 11,49 м вдоль подпорной стены до точки 12;
- от точки 12 на юго-восток 0,59 м вдоль подпорной стены лестницы до точки 13;
- от точки 13 на юго-запад 18,43 м до точки 1;

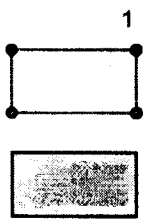
**Перечень координат характерных поворотных точек границ территории**

Номер точки	Расстояние, м	Координата X	Координата Y
1	15.66	4962046.75	5268580.28
2	28.22	4962039.91	5268566.19
3	3.70	4962066.17	5268555.85
4	5.46	4962069.85	5268556.22
5	1.51	4962074.98	5268558.09
6	6.86	4962075.94	5268559.26
7	2.23	4962078.99	5268565.40
8	2.14	4962079.17	5268567.62
9	2.39	4962078.87	5268569.74
10	5.03	4962078.23	5268572.04
11	11.49	4962076.67	5268576.82
12	0.59	4962065.23	5268577.92
13	18.43	4962065.09	5268578.49
1	15.66	4962046.75	5268580.28

## Схема границ территории



### Условные обозначения



1 Граница территории объекта культурного наследия с поворотными точками

Объект культурного наследия федерального значения  
«Ильинская церковь», X - XI века. Республика Крым,  
городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная  
Долина, ул. Черноморская, д. 14, литер «А».

Приложение 2  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «11» 01 2023 № 13 СКМ

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Ильинская церковь, X – XI века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Судак, сельское поселение Солнечнодолинское, с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 14, литера «А»

**В границах территории запрещается:**

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- снос объекта культурного наследия;
- изменение характеристик здания, составляющих предмет охраны и влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- иные изменения, несогласованные с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

**В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;

- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- проведение работ по благоустройству, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляются на основании разрешения уполномоченного органа в области охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.