



ДЕРЖАВНИЙ КОМПЕТЕТ З
ЦЕН І ТАРИФІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И
ТАРИФАМ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ФИЯТЛАРЫВЕ ТАРИФЛЕРИ
БОЮНДЖА ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

П Р И К А З

20 декабря 2023 года

№ 44/10

г. Симферополь

Об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете по ценам и тарифам Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 166, на основании экспертного заключения и решения правления Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на водоснабжение и водоотведение обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» на период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года включительно, с календарной разбивкой в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» на 2024-2028 годы в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» производственную программу в сфере водоснабжения на 2024-2028 годы в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» производственную программу в сфере водоотведения на 2024-2028 годы в соответствии с приложением № 4 к настоящему приказу.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Государственного
комитета по ценам и тарифам
Республики Крым
от 20.12.2023 № 44/10

ТАРИФЫ
на водоснабжение и водоотведение
для общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»*
на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Населенный пункт	Период действия тарифа	Тарифы для населения (руб./куб.м)	Тарифы для бюджетных организаций и прочих потребителей (руб./куб.м)
1. Питьевая вода				
1.1.	Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района: с. Новоандреевка, с. Харитоновка, с. Сухоречье	с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,13	26,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,34	38,08
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,34	38,08
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,54	39,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,54	38,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	30,63	40,26
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,63	40,26
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,76	39,96
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	31,76	39,96
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	32,94	42,00
2. Водоотведение				
2.1.	Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района: с. Новоандреевка	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,02	41,39
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,75	50,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,75	50,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,50	61,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	43,50	61,60
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	45,11	75,16
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	45,11	75,16
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	46,78	91,96
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	46,78	91,96
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,50	111,87

* Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения и не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Государственного
комитета по ценам и тарифам
Республики Крым
от 20.12.2023 № 44/10

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» на 2024 – 2028 годы

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Питьевая вода					
2024	x	-	1,94	1,65	1,13
2025	x	1	2,00	1,65	1,13
2026	x	1	1,93	1,65	1,13
2027	x	1	1,86	1,65	1,13
2028	x	1	1,86	1,61	1,13
Базовый уровень операционных расходов установлен концессионным соглашением на 2022 год в размере 3689,15 тыс. руб.					
Водоотведение					
2024	x	-		x	0,55
2025	x	1		x	0,55
2026	x	1		x	0,55
2027	x	1		x	0,55
2028	x	1		x	0,55
Базовый уровень операционных расходов установлен концессионным соглашением на 2022 год в размере 471,39 тыс. руб.					

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
в сфере холодного водоснабжения
на 2024 - 2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	297511, ул. Победы, д. 36, офис 3, с. Новоандреевка, Симферопольский район, Республика Крым
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 18

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, график и объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	Замена водопровода по ул. Победы от д. №1 до д. №23, протяженность 439 м	2024-2028	1862,56
2	Замена водопровода по ул. Победы от д. №25 до д. №39, протяженность 315 м	2024-2028	
3	Замена водопровода по ул. Юбилейная, 2 стороны от дома №1 до д. №25, №2-22, протяженность 763 м	2024-2028	
4	Замена водопровода по ул. Виноградная 2 стороны от дома №1 до №29 №2-24, протяженность 893 м	2024-2028	
5	Замена водопровода по ул. Школьная 2 стороны от д. №7 до д. №18, протяженность 448 м	2024-2028	

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, график и объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия, лет	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
-------	--------------------------	------------------------------------	--

1	2	3	4
1.	-	-	-
	Итого:		

Раздел 4. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	165,30	165,30	165,30	165,30	165,30

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

Наименование показателя	Плановые значения показателей				
	2024	2025	2026	2027	2028
<i>Показатели качества питьевой воды</i>					
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.	0	0	0	0	0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</i>					
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,78	0,78	0,78	0,77	0,77
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	1,65	1,65	1,65	1,65	1,61
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды, кВт ч/куб.м*	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13

* Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (подъем, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы

Наименование показателя	Динамика изменения, %				
	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/20 26	2028/ 2027
<i>Показатели качества питьевой воды</i>					
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</i>					
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	195,00	100,00	100,00	98,72	100,00
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	98,80	100,00	100,00	100,00	97,58
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе забора, транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	113,98	120,40	102,81	100,47	102,16

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2022год).

7.1. Выполнение мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды.

№ п/п	Наименование мероприятия	Величина показателя, тыс. руб.		Отклонение, тыс. руб.	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
1.	Ремонтные работы по улице Салгирная с. Новоандреевка. Частичная замена водопровода хозяйственным способом. Труба	278,3	208,51		
	Итого:		208,51		

7.2. Выполнение мероприятий по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Величина показателя, тыс. руб.		Отклонение, тыс. руб.	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		

	Итого:			

7.3 Показатели объема подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя, тыс. куб. м		Отклонение, тыс. куб. м	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
1.	Объем воды из источников водоснабжения	177,00	167,92		
2.	Объем воды, поданной в сеть				
2.1.	из собственных источников	177,00	167,92		
2.2.	от других операторов	0,00	0,00		
3.	Объем реализации товаров, работ, услуг, всего				
	- население	110,0	134,35		
	- бюджетные потребители	2,5	3,12		
	- иные потребители	64,5	27,83		
	- собственное потребление	0,00	0,00		

7.4 Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Отклонение	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
<i>Показатели качества питьевой воды</i>					
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.	0	0		
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0		
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</i>					
3.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,4	13		
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					

4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	1,67	2,62		
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть кВт*ч/куб.м	1,13	1,43		
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м				

7.5 Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

№ п/п	Наименование мероприятия	Выполнено/ Не выполнено	Причина невыполнения
	-	-	-

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, график и объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия, лет	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	0,00

Раздел 9. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на:

- 2024 год – 5331,17 тыс. руб.;
- 2025 год – 6418,86 тыс. руб.;
- 2026 год – 6599,02 тыс. руб.;
- 2027 год – 6630,31 тыс. руб.;
- 2028 год – 6773,60 тыс. руб.

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
в сфере водоотведения
на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	297511, ул. Победы, д. 36, офис 3, с. Новоандреевка, Симферопольский район, Республика Крым
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 18

Раздел 2. Выполнение мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения и мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод.

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия, лет	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	-	-	-
ИТОГО:			

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график и объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия, лет	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-
Итого:			

Раздел 4. Планируемый объем принимаемых сточных вод.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1.	Объем сточных вод, принимаемых у абонентов	тыс. куб. м	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

Наименование показателя	Плановые значения показателей				
	2024	2025	2026	2027	2028
<i>Показатели очистки сточных вод</i>					
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</i>					
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод кВт*ч/куб.м	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы

Наименование показателя	Динамика изменения, %				
	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
<i>Показатели очистки сточных вод</i>					
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</i>					
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	100,00	100,00	100,00	100,00
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод кВт*ч/куб.м	103,77	100,00	100,00	100,00	100,00

Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	156,45	105,44	102,95	102,95	102,95
--	--------	--------	--------	--------	--------

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2022 год).

Раздел 1. Выполнение мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения и мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод.

№ п/п	Наименование мероприятия	Величина показателя, тыс. руб.		Отклонение, тыс. руб.	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
	-	-	-	-	
	Итого:				

Раздел 2. Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Величина показателя, тыс. руб.		Отклонение, тыс. руб.	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
	-	-	-	-	
	Итого:				

Раздел 3. Показатели объема принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя, тыс. куб. м		Отклонение, тыс. куб. м	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов всего, в том числе:	8,68	8,56		
	- население	3,96	5,37		
	- бюджетные потребители	0,22	3,1		
	- иные потребители	4,50	0,09		
	- собственное потребление	0,00	0,00		
2.	Объем транспортируемых сточных вод	8,68	8,56		
3.	Объем сточных вод, прошедших очистку	0,00	0,00		

Раздел 4. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоотведения.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Отклонение	Причина отклонения
		Плановые	Фактические		
<i>Показатели очистки сточных вод</i>					
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0		

2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-		
3.	Для проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) систему водоотведения, %	0	0		
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-		
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</i>					
5.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	10		
<i>Показатели эффективности использования ресурсов</i>					
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод кВт*ч/куб.м	0,53	0,98		
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки очистки сточных вод на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м				

Раздел 5. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

№ п/п	Наименование мероприятия	Выполнено/ Не выполнено	Причина невьполнения

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, график и объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия, лет	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-

Раздел 9. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на:

2024 год – 562,10 тыс. руб.;

2025 год – 592,68 тыс. руб.;

2026 год – 610,18 тыс. руб.;

2027 год – 628,19 тыс. руб.;

2028 год – 646,73 тыс. руб.