



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от *19.12.* 2023 года

№ *615-ОКИ*

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская (№ п/п 14), разработанным ООО «Киамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская (№ п/п 14) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская (№ п/п 14) (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

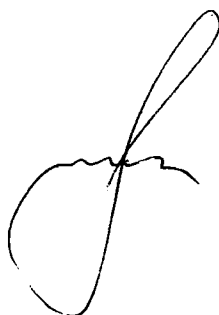
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от « 19 » _____ 12 _____ 2023 № 615-ДКМ

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская (№ п/п 14)

Текстовое описание границ территории

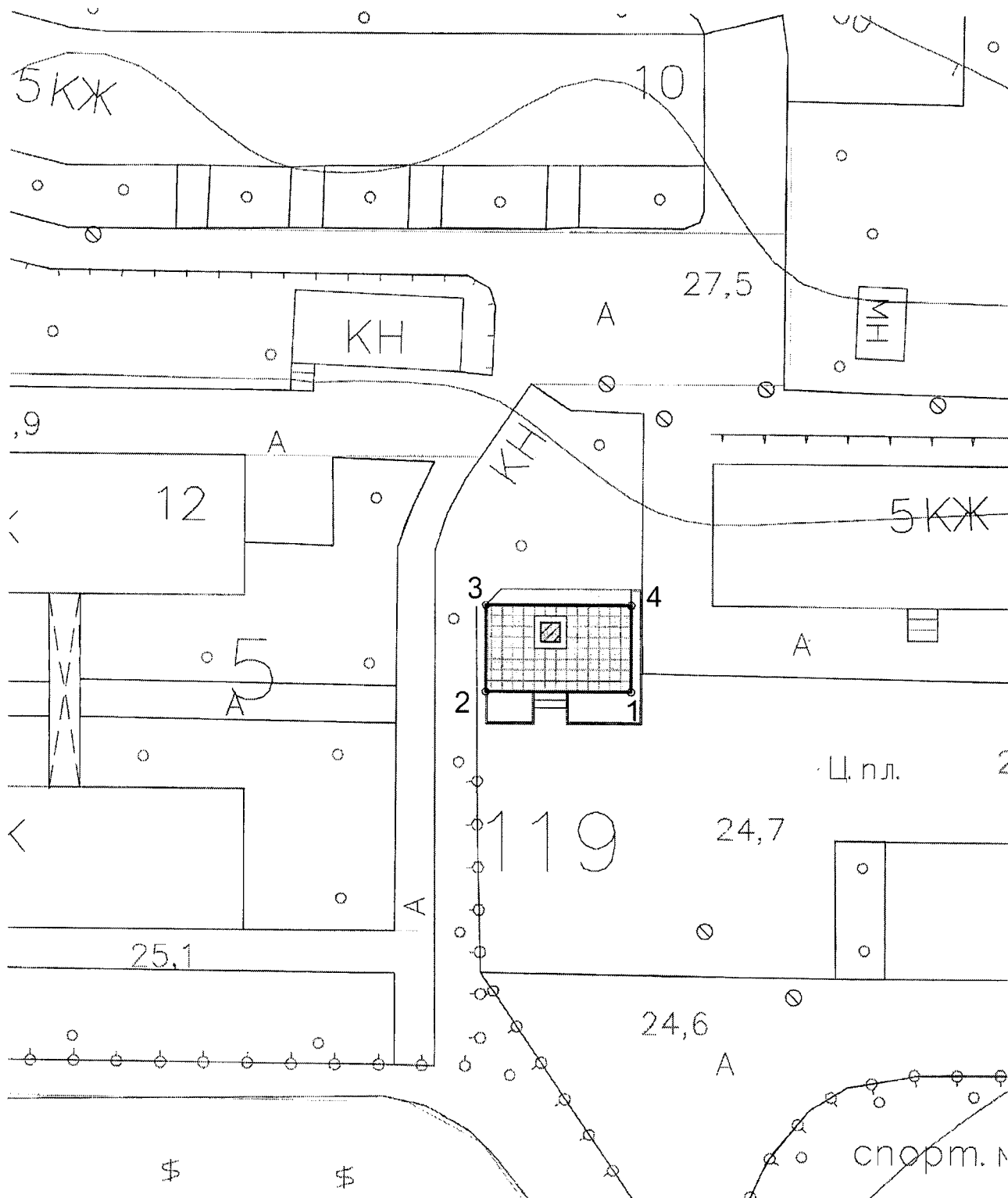
Точка №1 расположена на юго-восточном углу стилобатной площадки, далее граница следует:

- тт. 1-2 – вдоль южной грани площадки на запад;
- тт. 2-3 – вдоль западной грани площадки на север;
- тт. 3-4 – вдоль северной грани площадки на восток;
- тт. 4-1 – вдоль восточной грани площадки на юг до исходной точки;

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№	X	Y	Расстояние, м
1	4941425.23	5213756.36	13.49
2	4941425.59	5213742.87	8
3	4941433.59	5213743.08	13.49
4	4941433.23	5213756.57	8
1	4941425.23	5213756.36	

Схема границ территории



М 1:500

Условные обозначения



граница территории ОКН



характерная поворотная точка

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1962 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская (№ п/п 14)

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность, осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современного функционального назначения, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.